



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 572

ORDINANZA N. 525 DEL 27-11-2018

Prot. n. 19864

Albo n. 1818

Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVE REPLICHE - ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 54 DEL D. LGS. 267/2000 DI SGOMBERO E DI NON UTILIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN ACQUASANTA TERME FRAZIONE SAN PIETRO D'ARLI FG. 23 PARTICELLA 381 (EDIFICIO N. 001) A SEGUITO DI PERIZIA GIURATA DEL GEOM. SILVI FRANCESCO E REVOCA ORDINANZA N. 501 DEL 13/11/2018

Premesso che:

- alle ore 3.36 del 24-08-2016 si è verificata una forte scossa sismica seguita da una significativa attività tellurica che ha provocato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici che privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale alle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;

Visto l'art. 16 del D.P.R. 6 Feb. 1981 n. 66;

Vista l'art 15 della legge 24 Feb. 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 54 del D.lgs 18 Agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con lo quale è stato dichiarato fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato il territorio Marche;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo”;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo”;

Considerato che nei medesimi territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria che sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24.08.2016 del 26.10.2016 e a partire dalle ore 07.40 del 30 ottobre 2016 si sono



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

verificati ulteriori forti terremoti, che hanno colpito duramente il territorio comunale, determinando un ulteriore aggravamento della situazione di criticità conseguente agli eventi del 24 agosto e del 26 ottobre;

Visto l'art. 1 dell'Ordinanza n.10 del 19/12/2016 - Disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post-sismica che hanno colpito il terremoto delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24/08/2016, modificato dall'art. 7 dell'ordinanza n. 12 del 09/01/2017 in materia di perizia giurata relativa alla scheda AeDES;

Richiamata l'ordinanza sindacale n. 501 del 13/11/2018, Prot. n. 19134, Albo n. 1738 con la quale veniva ordinato lo sgombero immediato dell'immobile privato sito in Acquasanta Terme, Frazione San Pietro d'Arli, catastalmente identificato al Fg. 23 Particella 381, dichiarato inagibile con esito **E** come da scheda AeDES allegata alla perizia giurata redatta dal Geom. Silvi Francesco, iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Ascoli Piceno al n. 587 a seguito del sopralluogo effettuato in data 08/03/2017;

Considerato che in data 15/11/2018 il suddetto professionista ha inoltrato all'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – Sisma 2016 richiesta di annullamento della Perizia Giurata redatta a seguito del sopralluogo effettuato in data 08/03/2017 (Prot.n. 72325 del 15/11/2018);

Vista la nota dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – Sisma 2016 (Prot. n. 19777 del 26/11/2018) con cui si comunica l'avvenuto annullamento della suddetta Perizia Giurata, poiché superata dalle Perizie Giurate assunte ai Prot. n. 72326 e 72328 del 15/11/2018;

Visto l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della Scheda AeDES allegata alla perizia giurata redatta dal Geom. Silvi Francesco, iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Ascoli Piceno al n. 587 a seguito del sopralluogo effettuato in data 12/11/2018, con la quale si esprime il seguente giudizio di agibilità: *"E-edificio inagibile/F – edificio inagibile per rischio esterno"*, limitatamente alla porzione che si sviluppa su entrambi i piani e costituita da cucina /soggiorno/camere/bagno (edificio n. 001), come da planimetria allegata alla presente;

Confermata la necessità, ai fini della tutela della privata e della pubblica incolumità e in attesa del ripristino delle condizioni di sicurezza, di interdire l'accesso e l'utilizzo totale dell'immobile privato sito in Acquasanta Terme, Frazione San Pietro d'Arli, catastalmente identificato al Fg. 23 Particella 381, limitatamente alla porzione che si sviluppa su entrambi i piani e costituita da cucina /soggiorno/camere/bagno (edificio n. 001), dichiarata inagibile con esito **E** ed inagibile per rischio esterno con esito **F** come da scheda AeDES allegata;

DISPONE

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca dell'ordinanza sindacale n. 501 del 13/11/2018, Prot. n. 19134, Albo n. 1738 ed in sostituzione della stessa;

DANDO ATTO

che permangono gli eventuali esiti non espressamente revocati con la presente ordinanza;

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, inagibile ed inagibile per rischio esterno l'immobile privato sito a Acquasanta Terme, Frazione San Pietro d'Arli, catastalmente identificato al Fg. 23 Particella 381, limitatamente alla porzione che si sviluppa su entrambi i piani e costituita da cucina /soggiorno/camere/bagno (edificio n. 001);

ORDINA



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati e fino a quando non sono ripristinate le condizioni di sicurezza, lo sgombero immediato dall'edificio sito in Acquasanta Terme, Frazione San Pietro d'Arli, costituito dalla seguente unità immobiliare:

1) al foglio di mappa catastale 23, particella 381 cat. A/3, piano T-1 intestato a:

Ferretti Maurizio nato ad Acquasanta Terme il 01/12./ 960 C.F. FRRMRZ60T01A044W e residente in Frazione Ponte D'Arli n.69/A I.1 P.1 - 63095 Acquasanta Terme (AP);

Panichi Lina nata a Roccafluvione il 31/10/1963 C.F. PNCLNI63R71H390N e residente ad Acquasanta Terme (AP) in Frazione Ponte D'Arli n.69/A I.1 P.1 - 63095 Acquasanta Terme (AP);

ed esteso al familiare residente

Ferretti Francesco nato ad Ascoli Piceno il 16/06/1992 C.F. FRRFNC92H16A462L e residente in Frazione S.Pietro d'Arli 16 - 63095 Acquasanta Terme (AP);

ORDINA

- per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, di interdire l'accesso e l'uso dell'immobile sopra identificato fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;
- i seguenti provvedimenti di pronto intervento, come da allegata scheda AeDES: transennature e protezione passaggi;

DANDO ATTO

Che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

DISPONE

che copia delle presente ordinanza sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa al CCR di Macerata (MC) all'Ufficio di Polizia Municipale, alla Prefettura, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al Servizio Viabilità e al Servizio Interventi Sismici Idraulici e di Eletticità - ex Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

INFORMA

Che la Forza Pubblica è incaricata della verifica e dell'esecuzione della presente ordinanza.

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e farla osservare.

Che la mancata osservanza della presente ordinanza è sanzionata ai sensi dell'art.650 c.p.

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto, che ne risponderanno in via civile, penale e amministrativa.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

INFORMA

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- gerarchico, al Prefetto di Ascoli Piceno, entro 30 giorni dalla notifica;
- giurisdizionale, al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, entro 60 giorni dalla notifica;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

- straordinario, al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla definitività dell'ordinanza ovvero dalla maturazione del silenzio-rigetto del ricorso gerarchico, trascorsi 90 giorni dalla proposizione dello stesso senza che il Prefetto abbia emanato un provvedimento espresso.

IL SINDACO

(*DOTT. STANGONI SANTE*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27-11-2018 al 12-12-2018

Lì 27-11-2018

L'INCARICATO DEL SERVIZIO

AGENTE P.L.

Alessandro Ranciaffi

Fabio Bosica