



**COMUNE DI ACQUASANTA TERME**  
**PROVINCIA DI ASCOLI PICENO**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 163 Del 28-08-18**

<b>Oggetto:</b>	<b>SISMA 2016 - Intervento di messa in sicurezza di edificio danneggiato dal sisma su pubblica via in fr. Quintodecimo distinto catastalmente al fg.71 part.156 - Approvazione variante</b>
-----------------	---

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di agosto alle ore 12:18, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

DOTT. STANGONI SANTE	SINDACO	P
CAPRIOTTI LUIGI	ASSESSORE	P
IONNI ELISA	ASSESSORE	A
TROLI STEFANO	ASSESSORE	A
CORTELLESI ALESSANDRO	ASSESSORE	P

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 3, assenti n. 2

Assiste in qualità di Segretario il Sig. DOTT. SSA FERRETTI SIMONA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DOTT. STANGONI SANTE, in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO** che:

- alle ore 3.36 del 24-08-2016 si è verificata una forte scossa sismica seguita da una significativa attività tellurica che ha causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- l'evento sismico del 26-10-2016, con registrate scosse di magnitudo 5.4 e 5.9, ha notevolmente aggravato la condizione di agibilità degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in data 30-10-2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza, magnitudo 6.5, che ha compromesso le condizioni statiche degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste ancora il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- in data 18/01/2017 si sono registrate nuove fortissimi scosse che hanno aggravato la preesistente situazione di emergenza che rischiano di far crollare il patrimonio edilizio sopravvissuto alle scosse precedenti;
- con propria determinazione n.134 del 08/06/2017 è stato affidato l'incarico progettazione direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi di puntellamento e messa in sicurezza su pubbliche vie Fg.71 partt.145 – 157 – 158 – 159 – 160 – 236 – 270 – 282 – 533- Fg.59 part.105 sub1 all'Ing. Alberto Clerici di Ascoli Piceno iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n.608;
- con deliberazione di Giunta comunale n.28 del 01/03/2018, è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 41.000,00, di cui € 33.544,23 per lavori ed € 7.455,77 per somme a disposizione;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 113 del 09/04/2018, i lavori in oggetto furono affidati alla ditta EDILTRES S.R.L. viale Manzoni, n. 16 63030 Monsampolo del Tronto (AP) - per un importo netto dei lavori pari ad € 32.900,78, giusto ribasso offerto del 3,00% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 3.290,08 per complessivi € 36.190,86;

### **VISTO** che:

- a causa delle difficoltà nell'utilizzo e nel trasporto della piattaforma aerea se ne è resa necessaria la sostituzione con l'allestimento dei ponteggi;
- si è reso necessari occludere la porzione crollata del muro portante della facciata Sud-Est;

### **ACCERTATO** che:

- quanto esposto dal Direttore dei Lavori è condivisibile e pertanto ricorrono i motivi di cui all'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- le modifiche introdotte non modificano la natura dell'opera;

**PRESO ATTO** che, stante quanto sopra, il Direttore dei Lavori ing. Alberto Clerici ha promosso la redazione della perizia di variante n.1, consegnata in data 10/08/2018 prot.12381, composta dai seguenti elaborati:

- V1 - Relazione tecnico descrittiva;
- V2 - Quadro economico;
- V3 – Elenco prezzi
- V4 - Computo metrico estimativo;
- V5 – Costi della sicurezza
- Tav.V1 – Piante
- Tav.V2 – prospetti e particolari costruttivi
- Tav.V3 – puntellamenti ligneo – piante – prospetti – planimetrie ed esecutivi strutturali
- verbale concordamento nuovi prezzi;

ed avente il seguente quadro economico:

importo lavori € 38.959,04

oneri per la sicurezza compresi	€ 1.404,08	
oneri per la sicurezza aggiuntivi	€ 10.877,39	
<b>Importo netto dei lavori di variante (rib.3,00%)</b>	<b>€ 38.158,71</b>	<b>€ 38.158,71</b>
<b>Somme a disposizione:</b>		
IVA 10% lavori	€ 3.815,87	
Spese generali	€ 2.947,95	
Cassa previdenza	€ 117,92	
Iva 22% su spese generali	€ 674,19	
Imprevisti	€ 85,06	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 7.641,29</b>	<b>€ 7.641,29</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 45.800,00</b>

da cui si evidenzia:

- un aumento di € 5.257,93 dell'importo netto dei lavori rispetto ai lavori di affidamento oltre IVA di € 1.156,75 per complessivi € 6.414,68;
- un aumento delle spese tecniche di € 272,95 oltre CNPAIA 4% ed IVA 22% per complessivi € 346,02;

**RITENUTO** necessario approvare la variante in argomento;

**VISTO** che ricorrono i motivi di cui all'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che alla maggiore somma di € 6.760,70 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2;

**VISTI:**

- il decreto Legislativo n.50/2016 e s.m.i.;
- il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente;
- gli artt.107 – 183 e 192 del TUEL approvato con D.Lvo 267/2000;

**ACQUISITI** i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

con voti unanimi, resi in forma palese;

### **DELIBERA**

- la premessa è parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

**DI APPROVARE:**

- la perizia di variante n.1 relativa ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 45.800,00 di cui € 38.158,71 per lavori netti ed € 7.641,29 per somme a disposizione secondo il quadro economico riportato in premessa;

- gli elaborati tecnici di variante riportati in premessa;
- i nuovi prezzi concordati;

**DI DARE ATTO** dei seguenti aumenti per complessivi € 6.760,70:

- di € 5.257,93 dell'importo netto dei lavori rispetto ai lavori di affidamento oltre IVA di € 1.156,75 per complessivi € 6.414,68;
- delle spese tecniche di € 272,95 oltre CNPAIA 4% ed IVA 22% per complessivi € 346,02;

**DI DARE ATTO** che con successivo atto si procederà all'assunzione dei relativi impegni di spesa;

**DI DARE ATTO** che alla somma complessiva di € 45.800,00 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2;

Successivamente, data l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione, con separata votazione, ad unanimità di voti, espressa in forma palese, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

---

---

VISTO si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Servizio LL.PP.  
(Arch. Stefano Lo Parco)

VISTO si esprime parere favorevole per la regolarità, contabile ed attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art.49, 1 comma del Dlgs. 267/00 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Dott. Pietro Fiscaletti)

IL SINDACO  
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La su estesa deliberazione viene pubblicata oggi \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n° 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e contestualmente viene comunicata ai Capo Gruppi consiliari con lettera prot.n. \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ perché:

- immediatamente eseguibile.
- decorsi 10 giorni dall' ultimo di pubblicazione – art. 134, comma 3°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA