



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 73

ORDINANZA N. 35 DEL 28-07-2021

Albo Pubblicazione n. 692

COPIA

Oggetto: REVOCA TOTALE ORD. 246/2016 PER RIPRISTINATA AGIBILITÀ A SEGUITO DI LAVORI SULL'IMMOBILE IN FRZ. SANTA MARIA N. 98, DISTINTO AL FGL. 47, PRT. 546 (PRAT. ED. 03/2019, PRAT. DOMUS 490.40.20/2018/USR/2326, D.L. ING. MARIANI ROMEO)

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

Considerato che in data 26.10.2016 si sono registrate nuove scosse (magnitudo 5.4 e 5.9) ed in data 30.10.2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza (6.5) che ha aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza;

Visto l'art. 16 sexies, comma 2, del D.L. 91/17 che ha prorogato fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza ulteriormente prorogato di centottanta giorni con delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;

Visto l'art. 1, commi 988, lett. b) e 990, della legge di bilancio 2019 lo stato di emergenza è stato prorogato al 31 dicembre 2019 e la gestione straordinaria finalizzata alla ricostruzione è stata prorogata al 31 dicembre 2020.

Visto l'art. 1 del D.L. 123/19 con il quale è stato allineato il termine dello stato di emergenza con quello previsto per la cessazione della gestione straordinaria al 31 dicembre 2020;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Visto l'art. 57 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, recante "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia", convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, con il quale sia lo stato di emergenza che la gestione straordinaria sono stati prorogati al 31 dicembre 2021;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;

Visto il Decreto Legge 189/2016 convertito con legge 15 dicembre 2016 n. 229;

Visto il Decreto Legge 8/2017;

Considerato che con Ordinanza sindacale n. 246 del 21/11/2016, Prot. 15690, Albo 1145, è stato disposto lo sgombero dell'edificio sito in Fraz. Santa Maria 98 e distinto catastalmente al foglio mappale 47 particella 546, sulla base dell'esito **B** "Edificio temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I." disposto con scheda AeDES n. 001 del 12/09/2016 redatta dalla squadra P153;

Richiamata la pratica CILA 03/2019 prot. n. 478 del 15/01/2019 per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e s.m.i del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, Codice Fascicolo DOMUS 490.40.20/2018/USR/2326;

Vista la SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ acquisita al prot. n. 8596 del 31/05/2021, seguente alla comunicazione di fine lavori assunta al prot. n. 8215 del 24/05/2021, con la quale il Direttore dei Lavori Ing. Mariani Romeo comunica che i lavori sopra richiamati sull'immobile in questione sono terminati in data 02/02/2021;

Vista la nota del Dirigente P.F. Coordinamento Ricostruzione Privata Andrea Vicomandi dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche, assunta al prot. n. 10456 del 01/07/2021, con la quale attesta l'avvenuto deposito della documentazione di ultimazione dei lavori relativi al progetto sopra indicato, ai sensi dell'art. 65 comma 7 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e dell'art. 10 della L.R. n. 1/2018 e s.m.i.;

Ritenuto opportuno, per i suddetti motivi, revocare totalmente l'ordinanza sindacale n. 246 del 21/11/2016, Prot. 15690, Albo 1145, essendo venute a cessare le motivazioni che hanno determinato l'adozione dei provvedimenti di inagibilità e di sgombero immediato del suddetto immobile;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che la revoca trova una sua generale disciplina nell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990 che stabilisce come, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, sulla base di nuovi presupposti di fatto o di una nuova valutazione delle originarie circostanze di fatto, i provvedimenti amministrativi ad efficacia durevole possano essere revocati dagli organi amministrativi che li hanno adottati o da altri organi previsti dalla legge;

DICHIARA



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

per quanto sopra visto e considerato, l'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità precedenti agli eventi sismici del 2016 e seguenti, dell'immobile sito in questo Comune, in Fraz. Santa Maria n. 98, costituito dalle seguenti unità immobiliari:

- 1) al foglio di mappa catastale 47 con la particella 546 sub 8 categoria A/3 intestato a:**
Fantuzi Franca nata a Acquasanta (AP) il 01.10.1952 FNTFNC52R41A044E e residente in frazione Paggese 199 di Acquasanta Terme (P1-I4)
ed estesa a Filipponi Daniele nato a Ascoli Piceno il 18.5.1978 FLPDNL78E18A462F residente;
- 2) al foglio di mappa catastale 47 con la particella 546 sub 9 categoria A/3 intestato a:**
Poli Luigino nato ad Acquasanta il 09.05.1955 PLOLGN55E09A044W, residente
ed estesa al familiare convivente
Nepi Giuliana, nata a Ascoli Piceno l'11.11.1961 NPEGLN61S51A462Q residente;
- 3) al foglio di mappa catastale 47 con la particella 546 sub 10 categoria A/3 intestato a:**
Riti Giovanna nata ad Acquasanta il 10.02.1938 RTIGNN38B50A044Q, residente
Angelini Aida nata a Cupra Marittima (AP) il 26.12.1967 NGLDAI67T66D210F, residente
Angelini Nicoletta nata a Acquasanta Terme (AP) il 25/05/1965 NGLNLT65E65A044Y e residente a San Benedetto del Tronto, via dei Laureati 70
Angelini Patrizia nata a Acquasanta Terme (AP) il 19/12/1961 NGLPRZ61T59A044S e residente a Folignano, via Verona 11 B;
- 4) al foglio di mappa catastale 47 con la particella 546 sub 11 categoria A/3 intestato a:**
Fantuzi Sergio nato a Acquasanta Terme (AP) il 15.10.1953 FNTSRG53R15A044U, residente
- 5) al foglio di mappa catastale 47 con la particella 546 sub 12 categoria A/3 intestato a:**
Morganti Luigina, nata a Acquasanta il 22.04.1956 MRGLGN56D62A044K e residente a San Benedetto del Tronto via Campania n. 9 (63074)
Morganti Grazia nata a Acquasanta il 4.11.1952 MRGGRZ52S44A044N e residente a San Benedetto del Tronto, via Romagna n. 38 (63074)
ed estesa a Martelli Annalisa, nata a San Benedetto del Tronto il 14.01.1988 MRTNLS88A54H769V, residente;
- 6) al foglio di mappa catastale 47 con la particella 546 sub 13 categoria A/3 intestato a:**
Coppi Agostino, nato a Montemignaio il 05/07/1943 C.F.: CPPGTN43LO5F565S, e residente in Montecatini Terme CAP 51016, in via Lucchese 27
Coppi Antonio Giuseppe, nato a Francofonte (SR) il 20/03/1976 C.F.: CPPNNG76C20D768I, e residente a Monsampolo del Tronto CAP 63077, in Vicolo Mattei 6
Coppi Carmela, nata a Coburg (Australia) il 05/05/1970 C.F.: CPPCML70E45Z700K, e residente ad Acquasanta Terme CAP 63095, in Frazione Centrale 37 P.Terr I. 1
Coppi Emilia, nata a Montemignaio il 01/10/1941 C.F.: CPPMLE41R41F565F, e residente a Sant'Egidio alla Vibrata CAP 64016, in via Vittorio Veneto 64
Maiorana Maria Rosa, nata a Francofonte il 24/07/1946 C.F.: MRNMRS46L64D768Q, e residente ad Acquasanta Terme (AP) CAP 63095, in Frazione Centrale 37 P.Terr I. 1

ORDINA



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca totale sia dell'ordinanza sindacale n. 246 del 21/11/2016, Prot. 15690, Albo 1145, autorizzando l'accesso e l'uso dell'immobile ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, nonché a chiunque vi possa accedere.

DISPONE

la sospensione, dalla data di pubblicazione della presente ordinanza, degli eventuali contributi di autonoma sistemazione, collocazioni in strutture ricettive e altri benefici economici concessi per legge in conseguenza della precedente inagibilità, quivi revocata, comunicando il presente provvedimento al competente Ufficio C.A.S. di questo Comune per i controlli e le verifiche connesse e per l'emissione dei provvedimenti conseguenti;

di trasmettere la presente ordinanza all'Ufficio di Polizia Municipale incaricato sia della notificazione agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa, che della pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune, nonché della comunicazione alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

INFORMA

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro gg. 30 (trenta) dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg. 120 (centoventi) dalla data di notifica.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

F.TO IL SINDACO
(*DOTT. STANGONI SANTE*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio n. 692, per 15 giorni consecutivi dal 28-07-2021 al 12-08-2021

Acquasanta Terme, 28-07-2021

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
AGENTE P.L.

Alessandro Ranciaffi