



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 87

ORDINANZA N. 58 DEL 10-11-2020

Albo Pubblicazione n. 1093

COPIA

Oggetto: INTEGRAZIONE E MODIFICA ORD. N. 86/2018 (SISMA DEL 24.8.2016 ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 54 DEL DECRETO LSVO 267/2000 DI SGOMBERO E DI NON UTILIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO A ACQUASANTA TERME IN FRAZIONE POZZA FG 104 PARTICELLA 344)

Richiamata l'ordinanza sindacale n. 86 del 15/02/2018, Albo n. 271, con la quale è stato ordinato lo sgombero dell'intero edificio sito in Acquasanta Terme, Frazione Pozza, contraddistinto catastalmente al Fg. 104 Part. 344 e costituito da una unità immobiliare censita al SUB 1;

Preso atto che la suddetta ordinanza fa riferimento al solo subalterno 1 dell'edificio sito in Acquasanta Terme Fraz. Pozza, , Fgl. 104 Prt. 344;

Considerato che, a seguito di atto notarile, rogante Dott.ssa Novella Calvelli, stipulato in data 16/10/2020, repertorio n. 345, è stata costituita una seconda unità immobiliare, corrispondente al subalterno 2, di proprietà diversa da altro subalterno richiamato nell'ordinanza n. 86/2018;

Ravvisata la necessità di rettificare la precedente ordinanza sindacale n. 86 del 15/02/2018, Albo n. 271, inserendo correttamente i riferimenti a tutte le unità immobiliari costituenti l'immobile oggetto di sgombero;

Ritenuto opportuno precisare, per i suddetti motivi, che va inibito l'accesso e l'utilizzo totale delle unità immobiliari private site in Fraz. Pozza del Comune di Acquasanta Terme, come segue:

- Immobile distinto al Fgl. 104 Prt. 344 SUB 1 dichiarato inagibile con esito **NON UTILIZZABILE** (SCHEDE Fast n. 006 del 12/12/2016, n. aggregato 01917-00),
- Immobile distinto al Fgl. 104 Prt. 344 SUB 2 dichiarato inagibile con esito **NON UTILIZZABILE** (SCHEDE Fast n. 006 del 12/12/2016, n. aggregato 01917-00),

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, quanto segue:

- inagibile con esito **NON UTILIZZABILE** l'immobile privato sito in Acquasanta Terme, Frazione Pozza, catastalmente identificato al Foglio 104 Particella 344 SUB 1 e SUB 2;

ORDINA

pertanto, la rettifica dell'ordinanza sindacale n. 86 del 15/02/2018, Albo n. 271, disponendo l'inserimento di tutti i subalterni che, in data odierna, costituiscono l'immobile oggetto della presente ordinanza, come segue

1) al foglio di mappa catastale 104 con la particella 344 sub 1 Categoria A/3 classe 3 piano S1 - 2 intestato a:

Patulli Anna Maria, nata in Canada il 23/01/1964 C.F. PTLNMR64A63Z401L

Residente in VIA GIUSEPPE MACCHI N. 78, 00133 - ROMA



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

2) al foglio di mappa catastale 104 con la particella 344 sub 2 Categoria A/3 classe 3 piano T, intestato a:

Straccia Gianluca, nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 11/10/1974 C.F. STRGLC74R11H769C

Residente in VIA L. DA VINCI N. 1, 63078 SPINETOLI (AP)

ORDINA

altresì, per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati:

- di interdire l'accesso e l'uso degli immobili sopra identificati fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;

DANDO ATTO

inoltre, che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

DISPONE

che copia della presente ordinanza, con i relativi allegati, sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa all'Ufficio di Polizia Municipale incaricato sia della notificazione agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa, che della pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune, nonché della comunicazione alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

INFORMA

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro gg. 30 (trenta) dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

F.TO IL SINDACO
(*DOTT. STANGONI SANTE*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio n. 1093, per 15 giorni consecutivi dal 10-11-2020 al 25-11-2020

Acquasanta Terme, 10-11-2020



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
AGENTE P.L.

Alessandro Ranciaffi