



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

## Registro Generale n. 19

ORDINANZA N. 19 DEL 23-01-2019

Prot. n. 844

Albo n. 62

**Oggetto: SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVE REPLICHE - ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 54 DEL D. LGS. 267/2000 DI SGOMBERO E DI NON UTILIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN ACQUASANTA TERME FRAZIONE FAVALANCIATA FG. 54 PARTICELLE 552-582-583 A SEGUITO DI PERIZIA GIURATA DELL'ARCH. PETITTI ANTONIO E REVOCA PARZIALE ORDINANZA N. 240 DEL 15/05/2017 E ORDINANZA N. 637 DEL 18/07/2017**

### Premesso che:

- alle ore 3.36 del 24-08-2016 si è verificata una forte scossa sismica seguita da una significativa attività tellurica che ha provocato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici che privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale alle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;

**Visto** l'art. 16 del D.P.R. 6 Feb. 1981 n. 66;

**Vista** l'art 15 della legge 24 Feb. 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** l'art. 54 del D. Lgs 18 Agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

**Vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il vigente statuto comunale;

**Vista** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con lo quale è stato dichiarato fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato il territorio Marche;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo”;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo”;

**Considerato** che nei medesimi territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria che sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24.08.2016 del 26.10.2016 e a partire dalle ore 07.40 del 30 ottobre 2016 si sono



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

verificati ulteriori forti terremoti, che hanno colpito duramente il territorio comunale, determinando un ulteriore aggravamento della situazione di criticità conseguente agli eventi del 24 agosto e del 26 ottobre;

**Visto** l'art. 1 dell'Ordinanza n.10 del 19/12/2016 - Disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post-sismica che hanno colpito il terremoto delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24/08/2016, modificato dall'art. 7 dell'ordinanza n. 12 del 09/01/2017 in materia di perizia giurata relativa alla scheda AeDES;

**Richiamata** la scheda FAST n. 001 del 17/12/2016 con esito "Edificio non utilizzabile" compilata in base al sopralluogo effettuato dalla squadra SF695 sull'edificio sito in Acquasanta Terme, Frazione Favallanciata, catastalmente identificato al Fg. 54 Particelle 552 – 582 - 583;

**Richiamata** l'ordinanza sindacale n. 637 del 18/07/2017, Prot. n. 10687, Albo n. 1201 con la quale veniva ordinato lo sgombero immediato dell'edificio in base alla suddetta scheda FAST;

**Richiamata** la scheda FAST n. 005 del 15/12/2016 con esito "Edificio non utilizzabile" compilata in base al sopralluogo effettuato dalla squadra SF695 sull'edificio sito in Acquasanta Terme, Frazione Favallanciata, catastalmente identificato al Fg. 54 Particelle 552 – 582 - 583;

**Richiamata** l'ordinanza sindacale n. 240 del 15/05/2017, Prot. n. 6943, Albo n. 570 con la quale veniva ordinato lo sgombero immediato dell'edificio in base alla suddetta scheda FAST;

**Visto** l'esito della successiva verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della Scheda AeDES allegata alla perizia giurata redatta dall'Arch. Pettiti Antonio, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Foggia alla Sezione A n. 784, a seguito del sopralluogo effettuato in data 22/06/2018, con la quale si esprime il seguente giudizio di agibilità: "*C - edificio parzialmente inagibile*";

**Confermata** la necessità, ai fini della tutela della privata e della pubblica incolumità e in attesa del ripristino delle condizioni di sicurezza, di interdire l'accesso e l'utilizzo totale dell'immobile privato sito in Acquasanta Terme Frazione Favallanciata catastalmente identificato al Fg. 54 Particelle 552 – 582 – 583, dichiarato parzialmente inagibile con esito **C** come da scheda AeDes allegata;

## DISPONE

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca parziale della ordinanza sindacale n. 637 del 18/07/2017, Prot. n. 10687, Albo n. 1201 e dell'ordinanza sindacale n. 240 del 15/05/2017, Prot. n. 6943, Albo n. 570, limitatamente alle unità immobiliari oggetto della presente ordinanza ed in sostituzione della stessa;

## DANDO ATTO

che permangono gli eventuali esiti non espressamente revocati con la presente ordinanza;

## DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, PARZIALMENTE INAGIBILE l'immobile privato sito in Acquasanta Terme Frazione Favallanciata, catastalmente identificato al Fg. 54 Particelle 552 – 582 - 583;

## ORDINA



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, a conferma di quanto già disposto con ordinanza sindacale n. 637 del 18/07/2017, Prot. n. 10687, Albo n. 1201 e con ordinanza sindacale n. 240 del 15/05/2017, Prot. n. 6943, Albo n. 570, e fino a quando non sono ripristinate le condizioni di sicurezza, lo sgombero immediato dell'edificio sito in Acquasanta Terme Frazione Favalanziata, costituito dalle seguenti unità immobiliari:

**1) al foglio di mappa catastale 54 Particella 552 Sub. 2 Cat. A/4 Classe 1 Piano S1 – T – 2 - 3 intestato a:**

Riti Ilario nato in Acquasanta Terme il 27/10/1961 C.F. RTILRI61R27A044A e residente in Frazione Novele n. 59/A – 63095 Acquasanta Terme (AP);

**2) al foglio di mappa catastale 54 Particella 582 Sub. 4 Cat. A/3 Classe 1 Piano 1 intestato a:**

Febi Guerrina nata in Acquasanta Terme il 22/07/1955 C.F. FBEGRN55L62A044T e residente in Frazione Favalanziata n. 9/A – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Riti Maurizio nato in Acquasanta Terme il 07/05/1951 C.F. RTIMRZ51E07A044P e residente in Frazione Favalanziata n. 9/A – 63095 Acquasanta Terme (AP);

**3) al foglio di mappa catastale 54 Particella 582 Sub. 5 Cat. A/3 Classe 2 Piano 2 - 3 intestato a:**

Riti Federico nato in Acquasanta Terme il 10/06/1956 C.F. RTIFRC56H10A044J e residente in Frazione S. Maria n. 127/L – 63095 Acquasanta Terme (AP);

**4) al foglio di mappa catastale 54 Particella 583 Sub. 2 Cat. A/4 Classe 1 Piano T intestato a:**

Pica Celeste nata a Spinetoli il 11/03/1931 C.F. PCICST31C51I912G, deceduta in Acquasanta Terme il 21/04/2014;

Riti Federico nato in Acquasanta Terme il 10/06/1956 C.F. RTIFRC56H10A044J e residente in Frazione S. Maria n. 127/L – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Riti Ilario nato in Acquasanta Terme il 27/10/1961 C.F. RTILRI61R27A044A e residente in Frazione Novele n. 59/A – 63095 Acquasanta Terme (AP);

**5) al foglio di mappa catastale 54 Particella 583 Sub. 6 Cat. A/3 Classe 1 Piano 1 intestato a:**

Febi Guerrina nata in Acquasanta Terme il 22/07/1955 C.F. FBEGRN55L62A044T e residente in Frazione Favalanziata n. 9/A – 63095 Acquasanta Terme (AP);

Riti Maurizio nato in Acquasanta Terme il 07/05/1951 C.F. RTIMRZ51E07A044P e residente in Frazione Favalanziata n. 9/A – 63095 Acquasanta Terme (AP);

**6) al foglio di mappa catastale 54 Particella 583 Sub. 7 Cat. A/3 Classe 2 Piano 2 - 3 intestato a:**

Riti Federico nato in Acquasanta Terme il 10/06/1956 C.F. RTIFRC56H10A044J e residente in Frazione S. Maria n. 127/L – 63095 Acquasanta Terme (AP);

## ORDINA

- per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, di interdire l'accesso e l'uso dell'immobile sopra identificato fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;
- i seguenti provvedimenti di pronto intervento, come da allegata scheda AeDes: messa in opera di cerchiature o tiranti;

## DANDO ATTO



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

## DISPONE

che copia delle presente ordinanza sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa al CCR di Macerata (MC) all'Ufficio di Polizia Municipale, alla Prefettura, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al Servizio Viabilità e al Servizio Interventi Sismici Idraulici e di Elettricità - ex Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

## INFORMA

Che la Forza Pubblica è incaricata della verifica e dell'esecuzione della presente ordinanza.

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e farla osservare.

Che la mancata osservanza della presente ordinanza è sanzionata ai sensi dell'art.650 c.p.

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto, che ne risponderanno in via civile, penale e amministrativa.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

## INFORMA

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- gerarchico, al Prefetto di Ascoli Piceno, entro 30 giorni dalla notifica;
- giurisdizionale, al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, entro 60 giorni dalla notifica;
- straordinario, al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla definitività dell'ordinanza ovvero dalla maturazione del silenzio-rigetto del ricorso gerarchico, trascorsi 90 giorni dalla proposizione dello stesso senza che il Prefetto abbia emanato un provvedimento espresso.

IL SINDACO

( *DOTT. STANGONI SANTE* )

---

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 23-01-2019 al 07-02-2019

Lì 23-01-2019

L'INCARICATO DEL SERVIZIO

AGENTE P.L.

*Alessandro Ranciaffi*

*Fabio Bosica*