



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

Determinazione e n°	173	del	21-05-2019	N° Cron. Gen.	305	data reg.	21-05-2019
Oggetto:	<i>Autorizzazione paesaggistica in sanatoria ai sensi dell'art. 167 comma 5 e 181 comma 1- quater del Dlgs n. 42/04 ss.mm.ii. - Ditta: FERRANTI LUCIANO, n.°pratica: 225/2018 Località: FRAZIONE VENAMARTELLO - Lavori di Richiesta di Accertamento di compatibilità Paesaggistica per esecuzione di opere in difformità al precedente edilizio C.F. Foglio 34, part. 423;</i>						

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventuno, del mese di maggio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- l'intero territorio comunale ricade in zona tutelata ai sensi all'art. 134 del D.Leg.vo 22 gennaio 2004, n. 42; per effetto del D.M. 14-06-1971 come sostituito dal D. L.vo n. 42 del 22-01-2004;
- la legge regionale 05-08-1992, n. 34 disciplina le funzioni di cui alla legge sopra richiamata, delegate alle regioni con l'art. 82 del D.P.R. 24-07-1977, n. 616;
- con tale legge regionale sono state sub delegate (L.R. 24/84) ai comuni diverse funzioni in materia di autorizzazioni riguardanti interventi in zone vincolate, con alcune riserve alla giunta provinciale per quanto riguarda le competenze residue;
- in data 12-10-2007 con decreto del Commissario ad acta n. 5 è stata approvata definitivamente la variante al Piano Regolatore Generale in adeguamento al PPAR; con recepimento della delibera di Giunta Provinciale n. 288 del 30-07-2007 e Regolamento edilizio vigenti e che quindi le competenze paesaggistiche di cui alla L.R. 24/84 sono interamente delegate al Comune.

VISTA la richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica inoltrata dalla ditta **FERRANTI LUCIANO** in data **15/03/2018 prot. 4176**, con la documentazione tecnica allegata alla **pratica n.225/2018**, su immobile ubicato in **FRAZIONE VENAMARTELLO**, intesa ad ottenere il parere relativo all'accertamento della compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art.167 c.4 del D. L.vo n.42 del 22-01-2004 e s.m.i.;

VISTA la recente disposizione di cui all'art. 39 ter della Legge 130 del 19/11/2018.

VISTO che:

- **con nota prot. 16531 del 24/09/2018**, è stata trasmessa al Ministero per i Beni e le Attività Culturali la richiesta di parere vincolante ai sensi degli artt.167 c.5 e 181 del D. L.vo n. 42 del 22-01-2004 e s.m.i.
- il Ministero per i Beni e le Attività Culturali non ha trasmesso allo scrivente il proprio parere relativo alla compatibilità paesaggistica entro il termine previsto di venti giorni;

VISTA il pagamento della sanzione paesaggistica come determinata dal servizio, il procedimento si conclude con il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.

VERIFICATO che i lavori eseguiti rispondono a quanto dichiarato negli elaborati progettuali;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

VISTI inoltre:

- le norme tecniche di attuazione del Piano regolatore Generale adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale;
- lo Statuto comunale ed il regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- di **esprimere la compatibilità paesaggistica**, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 167 e 181 del D. L.vo n. 42 del 22-01-2004, sui lavori di cui alla documentata istanza della ditta in oggetto;

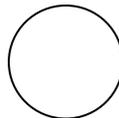
Il presente provvedimento è trasmesso anche al servizio edilizia privata di questo Comune per i provvedimenti di competenza.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al tribunale amministrativo regionale ovvero ricorso straordinario al capo dello stato, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di ricezione della relativa comunicazione.

La presente autorizzazione non tiene conto della conformità delle opere alle norme edilizie urbanistiche, civilistiche, regolamento edilizio PRG vigente ed altri vincoli e pareri, in quanto verificato da altro ufficio competente.

Allegati:

- relazione parere Favorevole della soprintendenza prot. 9317 del 03.05.2019 ricevuto il 6-5-2019 prot. 7219;



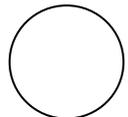
Acquasanta Terme, lì 21-05-2019

Il Responsabile del Servizio
(Lo Parco Stefano)

IL RAGIONIERE

Visto si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria facente capo al capitolo suindicato.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT. FISCALETTI PIETRO



N° _____
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

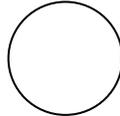
AREA TECNICA II

Il sottoscritto Responsabile del Servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 – comma 1°- del Dlgs. 267/00 e s.m.i., per quindici giorni consecutivi dal 22-05-2019 al 06-06-2019.

Acquasanta Terme, lì 22-05-2019



L'INCARICATO DEL SERVIZIO

Agente di P.L.
Alessandro Ranciaffi

Fabio Bosica