



COMUNE DI ACQUASANTA TERME - PROVINCIA DI ASCOLI PICENO - UFFICIO TECNICO
SERVIZIO PAESAGGISTICO

OGGETTO: richiesta di Autorizzazione Paesaggistica.- parere art. 146 comma 6 D.Leg.Vo
22/01/2004, n. 42 e s.m.i.

PROPOSTA DI RILASCIO

PRATICA EDILIZIA n. 294/2020

DITTA: PEDICELLI GIACOMO

LAVORI: "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICIO DANNEGGIATO DAL
SISMA in frazione POZZA 134 Foglio 105 part. 324"

Acquasanta Terme li 10/08/2020

relazione n° **76/2020**.

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(art. 146 comma 7 D.Leg.Vo 22/01/2004, n. 42,)

- Visto D.M. 14.6.1971 del Ministero della pubblica Istruzione in concerto con il Ministro per il turismo e Lo spettacolo ai sensi per la legge 1497/39 il quale vincolava l'intero comune con la seguente motivazione "...Il territorio del Comune di Acquasanta Terme ha notevole interesse pubblico per il rilevante valore paesaggistico costituito dalla suggestiva Vallata del Tronto dai Monti di Macera Della Morte, Monte Calvo, Monte Ceresa ed altri - determina un insieme di quadri naturali di particolare bellezza comprendenti numerosi centri storici e pubblicamente godibili dalle strade che attraversano la località..."

- esaminata la richiesta di autorizzazione paesaggistica e gli elaborati grafici allegati alla pratica della ditta in oggetto indicata ricadente in area sottoposta alla tutela di cui all'art. 136 del D.Leg.vo 22 gennaio 2004, n. 42;
- accertata la compatibilità paesaggistica degli interventi proposti e la coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica;
- Dato per verificato da altro ufficio competente la conformità delle opere alle norme edilizie, regolamento edilizio, PRG vigente ed altri vincoli e pareri.

PROPONE PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE:

- CHE VENGANO RIPROPOSTE SUI PROSPETTI CORNICI DELLE BUCATURE IN ARENARIA DELLA LARGHEZZA COME QUELLE PREESISTENTI ANCHE COME CORNICE INCOLLATA DI LIMITATO SPESSORE.
- IL MANTO DI COPERTURA SIA IN COPPI TRADIZIONALI;
- SUI BALCONI ESSENDO COPERTI VENGA RIPROPOSTA LA TIPOLOGIA TIPICA DEI LUOGHI, PARAPETTO E PALETTI VERTICALI DI COLLEGAMENTO ALLA TETTOIA IN LEGNO

a che venga concessa la richiesta autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del decreto stesso per l'esecuzione dei lavori suindicati.

Il presente parere è limitato soltanto all'aspetto paesaggistico.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Domenico Caucci

