



Ministero

per i beni e le attività culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,
BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHELettera inviata solo tramite PEC/PEO
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013Al Comune di
ACQUASANTA TERME (AP)

Prot. n.	<u>23885</u>	Allegati		Risposta al foglio del	Comune di	n.	10756
					11/07/2018		
Class	<u>34.19.10</u>	Fasc.		Prot. Sabap del	13/07/2018	n.	0014075

E. p.c.

Alla Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale
c/o Segretariato Regionale del MiBAC per le Marche
Via Birarelli n. 39 - 60121 Ancona AN
PEO: sr-mar.corepacu@beniculturali.it

OGGETTO: ACQUASANTA TERME (AP)**ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA INERENTE LA REALIZZAZIONE DI DUE TERRAZZI.**

Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi degli artt. 167 e 181 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio.

Tutela ex art. 136 per effetto del D.M. del 31/07/1985

Trasmissione parere.

Richiedente: Colannino Angela e Giovanni.

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Domenico Cardamone

In riscontro alla richiesta pervenuta il 11/07/2018 ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 13/07/2018 al n. 0014075, con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento di cui all'oggetto, data per verificata dall'Amministrazione Comunale la legittimità della preesistenza si comunica quanto appresso specificato;

Visto il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 e ss.mm.ii.;

Visto il D.M. 23 gennaio 2016, n. 44;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

Preso atto che le opere in questione rientrano nella fattispecie di cui all'art. 181, comma 1-ter e all'art. 167, comma 4 del Codice;

Esaminata la documentazione progettuale pervenuta;

Considerato che l'area, su cui insiste l'opera prevista, è caratterizzata da corsi d'acqua ;

Preso atto che l'intervento proposto si sostanzia sinteticamente in opere eseguite in difformità inerente la realizzazione di due terrazzi ;

Considerato che il vincolo di tutela paesaggistica, che insiste sull'area in oggetto, ex art. 136 del Codice giustifica il D.M. del 31/07/1985 che nel suo enunciato contiene le seguenti motivazioni a sostegno della tutela: *Bellezze Naturali* ;

Considerato che il vincolo di tutela paesaggistica, che insiste sull'area in oggetto ope legis ex art. 142 del Codice, è volto prevalentemente alla tutela dei caratteristici aspetti naturalistici e morfologici del sito;

Considerato che il Funzionario Responsabile di codesta Amministrazione ha verificato la sussistenza delle condizioni per l'accertamento della compatibilità paesaggistica di cui alle lettere a), b) e c) del comma 4 dell'art. 167 del Codice e la conformità dei lavori a quanto previsto e assentito dal vigente Piano Paesistico Ambientale Regionale (P.P.A.R.);

Verificato che le opere di cui sopra non hanno sostanzialmente apportato variazioni evidenti all'apprezzamento dello stesso rispetto al contesto, non arrecando dunque particolari modificazioni allo stato dei luoghi e quindi non alterando i caratteri propri del paesaggio soggetto a tutela;

Tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di propria stretta competenza,

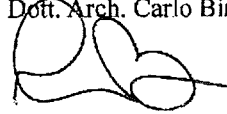
ESPRIME

parere favorevole all'accertamento della **compatibilità paesaggistica**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 167, comma 5 del Codice,.

Prima di un eventuale rilascio della compatibilità paesaggistica codesto Ente vorrà, nell'esercizio delle proprie competenze, verificare che i lavori eseguiti rispondano effettivamente a quanto dichiarato negli elaborati trasmessi, nonché successivamente applicare le sanzioni previste dalla legge per il caso in questione.

Si trattiene, per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata

IL SOPRINTEDENTE
Dott. Arch. Carlo Birrozzi



Arch. D. Cardamone/mf

14/11/2018

