



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

**Registro Generale n. 93**

ORDINANZA N. 62 DEL 18-11-2020

Albo Pubblicazione n. 1127

COPIA

**Oggetto: INTEGRAZIONE E MODIFICA ORD. N. 139/2017 (SISMA DEL 24.8.2016 ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 54 DEL DECRETO LSVO 267/2000 DI SGOMBERO E DI NON UTILIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SITO A ACQUASANTA TERME IN FRAZIONE CAGNANO FG 59 PARTICELLA 217)**

**Richiamata** l'ordinanza sindacale n. 139 del 20/03/2017, Albo n. 315, con la quale è stato ordinato lo sgombero dell'intero edificio sito in Acquasanta Terme, Frazione Cagnano, contraddistinto catastalmente al Fg. 59 Part. 217;

**Considerato** che, a seguito di atto notarile, rogante Dott.ssa Silvia Parlamenti, stipulato in data 31/07/2019, repertorio n. 8339, sono mutati i titolari di diritti reali dell'immobile oggetto della suddetta ordinanza 139/2017;

**Considerato** che, a seguito del succitato atto notarile, è stata soppressa la particella catastale originaria corrispondente al F. 59 p.lla 217 e costituita nuova particella catastale corrispondente al F. 59 p.lla 712;

**Ravvisata** la necessità di integrare e modificare la precedente ordinanza sindacale n. 139 del 20/03/2017, Albo n. 315, inserendo correttamente i riferimenti catastali aggiornati e i relativi titolari di diritti reali;

**Ritenuto** opportuno precisare, per i suddetti motivi, che va inibito l'accesso e l'utilizzo totale delle unità immobiliari private site in Fraz. Cagnano del Comune di Acquasanta Terme, come segue:

- Immobile distinto al Fgl. 59 Part. 712 dichiarato inagibile con esito **NON UTILIZZABILE** (SCHEDE Fast n. 001 del 16/02/2017),

## DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, quanto segue:

- inagibile con esito **NON UTILIZZABILE** l'immobile privato sito in Acquasanta Terme, Frazione Cagnano, catastalmente identificato al Foglio 59 Particella 712;

## ORDINA

pertanto, la modifica ed integrazione dell'ordinanza sindacale n. 139 del 20/03/2017, Albo n. 315, disponendo l'inserimento dei dati catastali reperibili in data odierna, come segue

**1) al foglio di mappa catastale 59 con la particella 712 Categoria A/3 classe 1 piano S1 - T - 1 - 2 intestato a:**

**Palma Margherita**, nata a Ascoli Piceno il 26/05/1979 C.F. PLMMGH79E66A462M

Residente in VIA SALARIA INFERIORE N. 72, 63100 – ASCOLI PICENO

## ORDINA

altresì, per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati:



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

- di interdire l'accesso e l'uso degli immobili sopra identificati fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;

## DANDO ATTO

inoltre, che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

## DISPONE

che copia della presente ordinanza, con i relativi allegati, sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa all'Ufficio di Polizia Municipale incaricato sia della notificazione agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa, che della pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune, nonché della comunicazione alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

## INFORMA

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro gg. 30 (trenta) dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

F.TO IL SINDACO  
(*DOTT. STANGONI SANTE*)

---

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio n. 1127, per 15 giorni consecutivi dal 18-11-2020 al 03-12-2020

Acquasanta Terme, 18-11-2020

L'INCARICATO DEL SERVIZIO  
AGENTE P.L.

*Alessandro Ranciaffi*