

STUDIO LEGALE
Avv. Cristina Laura Cecchini
Tel./fax 06.45508850
Pec cristinalauracecchini@ordineavvocatiroma.org

6460

TRIBUNALE CIVILE DI ASCOLI PICENO

Ricorso ex art. 3 L. n.146 del 10/05/1976

PER: 1) PATULLI Angela nata ad Acquasanta Terme (PTNGL58M43A044Z) il 03.08.1958 e **2) CECCHINI Giuseppe Gaetano** (CCCGPP55C18A462V) nato ad Ascoli Piceno il 18.03.1955 coniugati in regime di comunione dei beni **3) BRANDIMARTI Vincenzo** (CF BRNVCN59D05A044C)) nato ad Acquasanta Terme (AP) il 15.10.1959 coniugato in regime di separazione dei beni **4) BRANDIMARTI Paolo** (BRNPLA54S02A044A) nato ad Acquasanta Terme (AP) il 02.11.1954 e **5) FELLI Maria Assunta** (FLLMSS57B45A462X) nata ad Ascoli Piceno il 05.02.1957 coniugati in regime comunione dei beni **5) SCANCELLA Nicola** (SCNNCI54H04A044Q) nato ad Acquasanta Terme (AP) il 04.06.1954; **6) SCANCELLA Natale** (SCNNTL62B22A044G) nato ad Acquasanta Terme il 22.02.1962 **7) SCANCELLA Rita** (SCNRTI50L59A044A) nata ad Acquasanta Terme il 19.07.1950 E **8) NARDINOCCHI GIUSEPPE** (NRDGPP48C19A462C) rappresentati, difesi e domiciliati nel presente giudizio come da procura in calce al ricorso introduttivo dall'Avv. Cristina Laura Cecchini

PREMESSA

- 1) Con ricorso del 24.06.2016 iscritto al ruolo di codesto Ill.mo Tribunale al n. RG 1632/2016 i ricorrenti nelle persone dei **Sigg.ri Patulli Angela, Cecchini Giuseppe Gaetano, Brandimarti Vincenzo, Brandimarti Paolo, Felli Maria Assunta, Scancella Nicola, Scancella Natale, Scancella Rita e Nardinocchi Giuseppe** chiedevano il riconoscimento della proprietà per aver posseduto per oltre 15 anni, in modo continuativo, mai interrotto, pieno pacifico ed *uti dominus* degli immobili di seguito descritti al punto 2) 3) e 4) 5) e 6);
- 2) In particolare i signori **Patulli Angela e Cecchini Giuseppe Gaetano** coniugi in regime di comunione dell'immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1045;**
- 3) I signori **Brandimarti Paolo e Felli Mari Assunta** coniugi in regime di comunione dell'immobile descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1046;**
- 4) Il Sig. **Brandimarti Vincenzo** dell'immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1050;**
- 5) I Sig.ri **Scancella Nicola, Scancella Natale e Scancella Rita e Nardinocchi Giuseppe** dell' immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1044;**



6) **Inoltre Patulli Angela e Cecchini Giuseppe Gaetano** coniugi in regime di comunione e **i Sig.ri Brandimarti Paolo e Felli Mari Assunta** coniugi in regime di comunione insieme dei beni immobili situati nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritti al catasto terreni di detto Comune **al Foglio 35 particelle 1049, 1047,e 1052;**

7) Che i descritti beni immobili siti nel Comune di Acquasanta Terme risultano essere intestati a:

- a) Sig.ra Amatucci Ivana nata ad Offida il 12.11.1967;
- b) Sig.ra Bernardini Martina nata a Roma il 07.12.1944;
- c) Sig.ra De Angelis Vittorina nata ad Acquasanta Terme il 18.06.1954;
- d) Sig.ra Guerrieri Rosa nata ad Ascoli Piceno l 02.02.1934;
- e) Sig. Mattei Arturo nato ad Acquasanta Terme il 06.08.1940;
- f) Sig. Mattei Domenico nato ad Acquasanta terme il 18.07.1943;
- g) Sig. Mattei Gelsomino nato in Svizzera il 02.09.1934;
- h) Sig.ra Pizzingrilli Alessandrina nata ad Acquasanta Terme il 15.10.1939;

8) a seguito del ricorso RG 1632/2016 con decreto codesto Ill.mo Tribunale ordinava di provvedere agli incombeni di cui agli artt. 2 e 3 della L. 146/1976;

9) Che tutti gli incombeni sono stati espletati regolarmente ed in particolare il ricorso unitamente al decreto è stato notificato agli intestatari e affisso nell'albo del Tribunale e del Comune di Acquasanta Terme per il tempo previsto dal decreto medesimo;

10) Avverso il summenzionato decreto nessuna opposizione è stata proposta da chiunque;

Tutto quanto sopra premesso, i Sigg.ri **Patulli Angela, Cecchini Giuseppe Gaetano, Brandimarti Vincenzo, Brandimarti Paolo, Felli Maria Assunta, Scancella Nicola, Scancella Natale, Scancella Rita e Nardinocchi Giuseppe** come in epigrafe rappresentati, difesi e domiciliati

CHIEDONO

Che l'Ill.mo Tribunale adito Voglia:

- pronunciare definitivo decreto di accoglimento del ricorso riconoscendo e dichiarando:
- in favore dei ricorrenti **signori Patulli Angela e Cecchini Giuseppe Gaetano** coniugi in regime di comunione la proprietà dell'immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1045;**
- In favore dei **signori Brandimarti Paolo e Felli Mari Assunta** coniugi in regime di comunione la proprietà dell'immobile descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1046;**



- In favore del **Sig. Brandimarti Vincenzo** la proprietà dell'immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1050**;
- In favore dei **Sig.ri Scancella Nicola, Scancella Natale e Scancella Rita e Nardinocchi Giuseppe** la proprietà dell'immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1044**;
- e infine in favore dei sigg.ri **Patulli Angela e Cecchini Giuseppe Gaetano** coniugi in regime di comunione e i **Sig.ri Brandimarti Paolo e Felli Mari Assunta** coniugi in regime di comunione la proprietà dei beni immobili situati nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritti al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particelle 1049,1047,e 1052**;

Unitamente al presente ricorso si depositano:

- 1) Originale del ricorso con estremi di notifica ed affissione all'Albo del Tribunale di Ascoli Piceno;
- 2) Copia del ricorso con certificazione di avvenuta affissione all'Albo del Comune di Acquasanta Terme.

Roma 31.01.2018

Avv. Cristina Laura Cecchini



IL GIUDICE DESIGNATO

Visto il ricorso presentato iscritto al ruolo di codesto Ill.mo Tribunale al n. RG 1632/2016

Visti gli art. 3 della L. n. 346/1976 e 1159 bis c.c.

Dato atto delle avvenute pubblicazioni ed affissioni del ricorso

Vista la documentazione prodotta;

Poiché avverso il decreto non sono state proposte opposizione,

RICONOSCE E DICHIARA

- 1) I signori **Patulli Angela e Cecchini Giuseppe Gaetano** coniugi in regime di comunione proprietari dell'immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1045;**
- 2) I signori **Brandimarti Paolo e Felli Mari Assunta** coniugi in regime di comunione proprietari dell'immobile descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1046;**
- 3) Il Sig. **Brandimarti Vincenzo** proprietario dell'immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1050;**
- 4) I Sig.ri **Scancella Nicola, Scancella Natale e Scancella Rita e Nardinocchi Giuseppe** proprietari dell'immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1044;**
- 5) **Inoltre Patulli Angela e Cecchini Giuseppe Gaetano** coniugi in regime di comunione e i Sig.ri **Brandimarti Paolo e Felli Mari Assunta** coniugi in regime di comunione proprietari dei beni immobili situati nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritti al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particelle 1049,1047,e 1052;**

DISPONE

1) Che copia del presente ricorso venga affisso a cura della ricorrente nell'Albo del Comune di Acquasanta Terme (AP) e nell'Albo di codesto Tribunale per la durata di 90 gg decorrenti dalla data di affissione;

2) Avverso il presente decreto eventuali interessati potranno proporre opposizione davanti a codesto Tribunale nel termine di giorni 60 dalla scadenza del termine di affissione.



Il presente decreto, se non opposto, costituisce titolo per la trascrizione ai sensi degli artt. 2651 ed in relazione all'art. 3 della L. 146/1976 nonché per le dovute volturazioni con espresso esonero dei rispettivi Dirigenti da ogni qualsiasi responsabilità.

Ascoli Piceno lì

Il Giudice designato



11

N.R.G. 1632/2016



TRIBUNALE ORDINARIO DI ASCOLI PICENO

Il Giudice Dott. Ssa PAOLA MARIANI

-Letto il ricorso Ex Art.1159 Bis Cod.Civ presentato da Angela Patulli ed altri,

-Esaminata la documentazione prodotta,

-Visti gli artt. 2 e 3 della legge 10.5.1976 n.346 in relazione all'art.1159 bis c.c.,

-Visto il proprio precedente decreto 29.7.2016 con cui si ORDINAVA espressamente 1) L'affissione del ricorso e di questo provvedimento per gg 90 all'Albo di questo Tribunale e del Comune di Acquasanta Terme; e 2) La notificazione della presente istanza a coloro che nei Registri Immobiliari figurano come titolari di diritti reali sugli immobili ed a coloro che, nel ventennio antecedente alla sua presentazione, abbiano trascritto contro l'istante od ai loro danti causa domanda giudiziale non perenta diretta a rivendicare la proprietà od altri diritti reali di godimento sugli immobili;

-Dato atto delle avvenute pubblicazioni ed affissioni del ricorso;

-Vista la documentazione prodotta (Originale del ricorso con estremi di notifica ed affissione all'Albo del Tribunale di Ascoli Piceno e Copia del ricorso con certificazione di avvenuta affissione all'Albo del Comune di Acquasanta Terme);

-Preso atto che avverso il predetto decreto non sono state proposte opposizione,

RICONOSCE E DICHIARA



- 1) **I sig.ri Patulli Angela e Cecchini Giuseppe Gaetano** coniugi in regime di comunione proprietari dell'immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1045;**
- 2) **I sig.ri Brandimarti Paolo e Felli Mari Assunta** coniugi in regime di comunione proprietari dell'immobile descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1046;**
- 3) **Il sig. Brandimarti Vincenzo** proprietario dell'immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1050;**
- 4) **I sig.ri Scancella Nicola, Scancella Natale e Scancella Rita e Nardinocchi Giuseppe** proprietari dell'immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particella 1044;**
- 5) **i sig.ri Patulli Angela e Cecchini Giuseppe Gaetano** coniugi in regime di comunione e **i Sig.ri Brandimarti Paolo e Felli Mari Assunta** coniugi in regime di comunione, proprietari dei beni immobili situati nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritti al catasto terreni di detto Comune al **Foglio 35 particelle 1049,1047,e 1052;**

DISPONE

- 1) Che copia del presente ricorso venga affisso a cura della ricorrente nell'Albo del Comune di Acquasanta Terme (AP) e nell'Albo di codesto Tribunale per la durata di 90 gg decorrenti dalla data di affissione;
- 2) Avverso il presente decreto eventuali interessati potranno proporre opposizione davanti a codesto Tribunale nel termine di giorni 60 dalla scadenza del termine di affissione.



Il presente decreto, se non opposto, costituisce titolo per la trascrizione ai sensi degli artt. 2651 ed in relazione all'art. 3 della L. 146/1976 nonché per le dovute volturazioni con espresso esonero dei rispettivi Dirigenti da ogni qualsiasi responsabilità.



12

**ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' DI ATTI E PROVVEDIMENTI
TRATTI DAL FASCICOLO INFORMATICO**

Il sottoscritto Avv. Cristina Laura Cecchini, con studio in Roma, alla p.zza Mazzini n.8 quale difensore dei Sig,ri Patulli Angela Cecchini Giuseppe Gaetano Brandimarti Paolo, Brandimarti Vincenzo Felli Maria Assunta in forza di procura alle liti depositata del corso del procedimento RG n 1632/2016 ai sensi dell'art. 16 *bis*, co. 9 *bis*, D.L. n. 179/2012 (convertito con L. n. 221/2012), introdotto dal D.L. n. 90/2014, convertito con la legge 11 agosto 2014 n.114

attesta

che la copia cartacea del ricorso ex art 3 L 146/1976 e del provvedimento di riconoscimento della proprietà del Tribunale di Ascoli Piceno, Giudice Dott. ssa Mariani Agostini qui allegati sono conformi alla copia degli stessi presenti nel relativo fascicolo telematico.

 Roma, 16.07.2017

Avv. Cristina Laura Cecchini



Dott.ssa ALERIAN
FUNZIONARIO
TRIBUNALE DI AGR

2

RELATA DI NOTIFICA

A richiesta come in atti io sottoscritto Ufficiale Giudiziario- Tribunale di Ascoli Piceno

- Ho affisso copia conforme del suesteso atto unitamente a pedissequo provvedimento al Tribunale di Ascoli Piceno

Nadia
UNEP
ASCOLI PICENO

- Ho depositato copia conforme al Comune di Acquasanta Terme affinché affigga copia all'albo del Comune

ed in consegnando copie e note dell'Agente
di Polizia Locale Boice Fabio, t.p.

Acquasanta T. li 2/08/18

Dot.ssa ALESSANDRI Nadia
FUNZIONARIO UNEP
TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

Nadia Alessandri

