Comune di Acquasanta Terme prot. 10813 del 12-07-2018

anas
GRUPPO FS ITALIANE

ANAS S.p.A
SEGCT TAC
3205616630OC
Prot. CDG-0373536-P del 11/07/2018

90

U.O. espropri/fm
Coordinamento territoriale centro

Allo Decreto occupazione
Planimetria catastale
Elenco dei beni espropriand

Al Comune di Acquasanta Terme
Piazza XX Settembre, 12
63041 Acquasanta Terme (AP)
comune.acquasantaterme@anutel.it

OGGETTO: Lavori per la messa in sicurezza dei fenomeni dissesti franosi presenti sulla S.P. 119 dal km 1+150 al km 7+250 - ANMSSIS17108.

Si trasmette in allegato il Decreto di Occupazione d'Urgenza dei lavori specificati in oggetto, affinché si provveda alla pubblicazione all'albo pretorio di codesto Comune per un periodo di gg. 15 (quindici giorni).

Si precisa, altresì, che l'intera documentazione viene trasmessa in modo telematico al fine di poter effettuare la pubblicazione sul sito web di Codesto Comune.

Si resta in attesa di ricevere conferma della avvenuta pubblicazione, nonché delle eventuali osservazioni che perverranno a codesto Comune.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Fidenzi

V.to Il Responsabile Coordinamento Territoriale
Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Ing. Raffaella Cella

Coordinamento Territoriale Centro
Viale de Mi'e, 36 50131 Firenze T [+39] 055 56401 F [+39] 055 573497
Pec ci centro@postacert.stradeanas t www stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale V a Monrambano, 10 - 00195 Roma T [+39] 06 4446 F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap Soc Euro 2 269.892.000,00 scr R.E.A 1024951 P IVA 02 133681003 C F 80208450587

Comune di Acquasanta Terme prot. 10813 del 12-07-2018

Prot. CDG-0370196-I del 10/07/2018

anas
GRUPPO FS ITALIANE

U.O. espropri/fm
Coordinamento territoriale centro

OGGETTO: Lavori per la messa in sicurezza dei fenomeni di dissesti franosi presenti sulla SP. 119 DAL KM 1+150 AL KM 7+250 - ANMSSIS17108.

DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA
Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni

VISTO

- La procura in data 19.03.2018 n. di Rep. 56271 – Raccolta n 28396 a rogito del Dr. Nicola Atlante, Notaio in Roma, conferita dal Presidente di Anas S.p.A.;
- Visto l'O.D.S. n 4 del 07.02.2017 che identifica e nomina Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni il Responsabile di Coordinamento Territoriale;
- lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari in conseguenza degli eventi sismici verificatosi in data 24 agosto, 30 agosto e 30 ottobre 2016, che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo (art. 15-ter decreto legge n.189/2016 conv. in L. 229/2016; O.C.D.P.C. n. 408/2016);
- che detto intervento è compreso nel 1° stralcio del programma degli interventi per il ripristino della viabilità nelle aree interessate dagli eventi sismici di Agosto e Ottobre 2016, di cui art. 4 c. 2 lettera c) dell'Ordinanza CDPC 408 del 15/11/2016 (G.U. n. 270 del 18/11/2016) approvato dal Capo del Dipartimento della Protezione Civile con nota n. prot. DIP/TERAG_sm/0011085 del 13/02/2017 ;
- la Determina di Chiusura della Conferenza dei Servizi prot. CDG-0432258 del 05/07/2017;
- il dispositivo n. prot. CDG 0070281 del 08/02/2018 di approvazione del Progetto Esecutivo relativo ai lavori di che trattasi con contestuale dichiarazione di Pubblica Utilità;
- che per l'esecuzione dei lavori è necessario procedere con urgenza all'occupazione dei suoli, preordinata all'espropriazione;
- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal DLgs 27 dicembre 2002, n. 302, artt. 22bis e 49;
- il carattere di particolare urgenza che rivestono i lavori da eseguire e conseguentemente il loro avvio;

Coordinamento Territoriale Centro
Viale del Mi'le, 36 - 5° 13° Firenze T [+39] 055 56401 - F [+39] 055 573497
Pec ct.cent o@postacert stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587

DISPONE

L'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione degli immobili di seguito descritti, siti nei Comuni di Acquasanta Terme (AP), autorizzandone la presa in possesso per la corretta esecuzione dei lavori di cui al titolo:

COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	SUP.TOT (MQ)	COLTURA	SUP. ESPROPRIO (MQ)	OCCUP. D'URGENZA (MQ)	INTESTATARIO CATASTALE
ACQUASANTA TERME	33	47	3.430	p. cesp. 2^	185	185	CRUCIANI Giuseppe nato a ROCCAFLUVIONE il 02/01/1950, C.F. CRCGPP50A02I139OQ, MARINUCCI Mara nata in BELGIO il 25/05/1957, C.F. MRNMRA57E65Z103Z.

Il presente decreto verrà affisso per giorni 15 presso l'albo pretorio del Comune di Acquasanta Terme (AP), comunicato tramite raccomandate a/r alle ditte intestatarie catastali e la presa in possesso dei terreni avrà luogo:

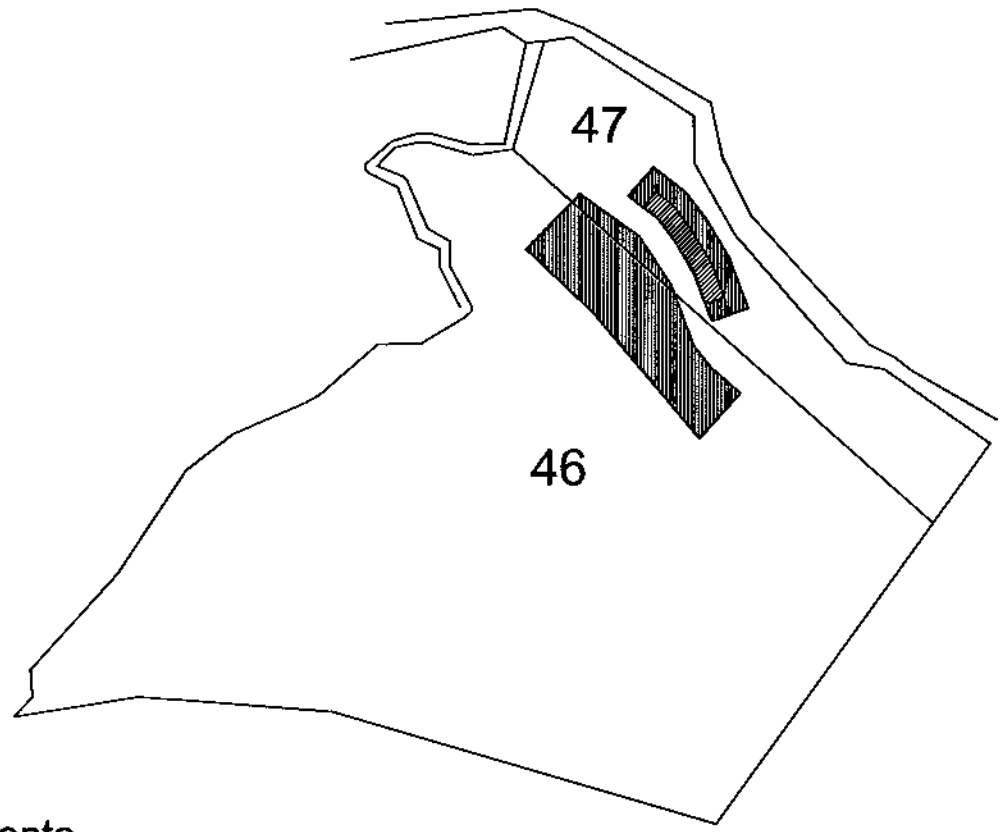
- in data 24/07/2018 dalle ore 10.00 alle ore 11.00 presso le proprietà oggetto di esproprio.

V° Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Fidenzi

Il Responsabile Coordinamento Territoriale
Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Ing. Raffaele Celia

Comune di Acquasanta Terme prot. 10813 del 12-07-2018

ANMSSIS17108 - S.P. 119 – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI FENOMENI DI DISSESTI FRANOSI DAL KM. 1+150 AL KM. 7+250



1° intervento

COMUNE DI ACQUASANTA TERME

FOGLIO 33 SCALA 1:2000

AREA ESPROPRIANDA

OCCUPAZIONE TEMP.

ANAS&&S17108 - S.P. 110 – Lavori per la messa in sicurezza dei fenomeni di dissesto franosi presenti DAL KM 1+150 AL KM 7+250

Numero di Elenco	COGNOME E NOME dei proprietari intestatari in Catasto	Titolo, proprietà e/o conduttore	Comune	Foglio	Particelle *comproprietà parzialmente o occupate parzialmente	Qualità di coltura	Superficie catastale mq Ha	are	ca	Superf. Presunta da espropriare mq (1)	Superf. Presunta con occupaz. temp. mq Art. 49 (2)	Superf. Presunta con occupaz. temp. CANTIERI mq Art. 49 (2a)	Stralci che si presume essere acquisiti (porzione di particelle residue) mq (3)	Costruzioni da espropriare mq	Qualità di coltura in atto	Non Edif.	Edif.	Stima Indennità terreno NON EDIFICABILE (art. 40/3): Valore Agricolo €/mq (4)	I.P. Indennità provv. di esproprio € (1x4) (5)	I.P. Indennità provv. di esproprio per gli stralci che si presume essere acquisiti (porzione di particelle residue) € (3x4) (6)	Indennità occupaz. Urgenza art. 22bis per 1 anno =1/12*valore*n° 1 anno € (2x1/12x4x1) (10)	Indennità occupaz. Temp. art. 49 per 5 anni =1/12*valore*n° 5 anni per CANTIERI € (2ax1/12x4x5) (11)	Stima manufatti e danni soprassuolo € (12)	Totale indennità provvisionale per particella del titolo di esproprio ed occupazione € (5+6+10+(4x2a)+11) (13)	Totale indennità provvisionale ditta € (12+13) (14,00)
1	CRUCIANI Giuseppe nato a ROCCAFLUVIONE il 02/01/1960, C.F. CRCGPP60A02H390Q	Proprietà per 1/2																							
	MARCHUCCI Mara nata in BELGIO il 25/05/1967, C.F. MRCMRA67E65Z103Z	Proprietà per 1/2	ACQUASANTA TERME	31	47	PASC CESP 2°		34	30	185	185				BOSCO alto fusto	N		1,0000	185,00		15,42	0,00		200,42	200,42