



**OGGETTO:** richiesta di Autorizzazione Paesaggistica.- parere art. 146 comma 6 D.Leg.Vo  
22/01/2004, n. 42 e s.m.i.

**PROPOSTA DI RILASCIO**

PRATICA EDILIZIA n. 165/2019

DITTA: PETRACCI LUCIANO

LAVORI: **“RIPRISTINO STRADA CASE BRACCHETTI FRANATA IN SEGUITO  
ALLE ECCEZIONALI PRECIPITAZIONI METEORICHE DEL 11-12-  
NOVEMBRE 2013.”**

Acquasanta Terme li 23/07/2019

relazione n° **39/2019**.

**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

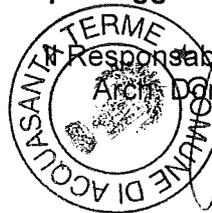
(art. 146 comma 7 D.Leg.Vo 22/01/2004, n. 42.)

- Visto D.M. 14.6.1971 del Ministero della pubblica Istruzione in concerto con il Ministro per il turismo e Lo spettacolo ai sensi per la legge 1497/39 il quale vincolava l'intero comune con la seguente motivazione "...Il territorio del Comune di Acquasanta Terme ha notevole interesse pubblico per il rilevante valore paesaggistico costituito dalla suggestiva Vallata del Tronto dai Monti di Macera Della Morte, Monte Calvo, Monte Ceresa ed altri - determina un insieme di quadri naturali di particolare bellezza comprendenti numerosi centri storici e pubblicamente godibili dalle strade che attraversano la località..."

- esaminata la richiesta di autorizzazione paesaggistica e gli elaborati grafici allegati alla pratica della ditta in oggetto indicata ricadente in area sottoposta alla tutela di cui all'art. 136 del D.Leg.vo 22 gennaio 2004, n. 42;
- accertata la compatibilità paesaggistica degli interventi proposti e la coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica;
- Dato per verificato da altro ufficio competente la conformità delle opere alle norme edilizie, regolamento edilizio, PRG vigente ed altri vincoli e pareri.

**PROPONE PARERE FAVOREVOLE** a che venga concessa la richiesta autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del decreto stesso per l'esecuzione dei lavori suindicati.

**Il presente parere è limitato soltanto all'aspetto paesaggistico.**



Responsabile del Procedimento  
Arch. Domenico Caucci



Ministero

per i beni e le attività

culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,  
BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE

Lettera inviata solo tramite PEC/PEO  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ancona, \_\_\_\_\_

Al **Sig. Petracci Luciano**  
c/o arch. Nazzareno Celani  
PEC: nazzareno.celani@archiworldpec.it

Al **Comune di ACQUASANTA TERME (AP)**  
PEC: comune.acquasantaterme@anutel.it

e, p.c.

Alla **Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale**  
c/o Segretariato Regionale del MiBAC per le Marche  
Via Birarelli n. 39 - 60121 Ancona AN  
PEO: sr-mar.corepacu@beniculturali.it

|                               |            |     |       |
|-------------------------------|------------|-----|-------|
| <i>Risposta al foglio del</i> | 23/07/2019 | nr. |       |
| <i>Prot. Sabap del</i>        | 24/07/2019 | nr. | 15873 |

**OGGETTO: ACQUASANTA TERME (AP) – frazione Arola .**

*Catastalmente distinta al Catasto terreni Foglio n. 63, Particelle n. 465,466.*

*Ripristino strada Case Bracchetti franata in seguito alle eccezionali precipitazioni meteoriche del 11-12 novembre 2013*

**Quadro normativo di riferimento:** norme di tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., per effetto del D.M. 14/06/1971

*Parere autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio e D.P.R. 31/2017.*

*Vs Rif.: pratica edilizia 165/2019*

**Trasmissione parere.**

*Richiedente: Petracci Luciano .*

*Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Rosella Bellesi*

*Referente tutela archeologica dott.ssa Paola Mazzieri*

In riscontro alla richiesta pervenuta il 23/07/2019 ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 24/07/2019 al n. 15873, con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento di cui all'oggetto;

Visto il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 e ss.mm.ii.;

Visto il D.M. 23 gennaio 2016, n. 44;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", Parte Terza – Beni paesaggistici, ed in particolare l'art. 146;

Esaminata la documentazione progettuale pervenuta;

Preso atto che l'intervento proposto si sostanzia sinteticamente in: *ripristino tracciato della strada interpoderale di collegamento tra la località Case Bracchetti alla strada per Arola, in posizione leggermente più a monte rispetto alla strada franata in seguito alle eccezionali precipitazioni meteoriche del 11-12 novembre 2013;*

Considerato che il vincolo di tutela paesaggistica, che insiste sull'area in oggetto, ex art. 136 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. giustamente il D.M. del 14/06/1971 nel suo enunciato contiene le seguenti motivazioni a sostegno della tutela: *"..il territorio del Comune di Acquasanta Terme ha notevole interesse pubblico per il rilevante valore paesaggistico costituito dalla suggestiva Vallata del Tronto dai Monti di Macera della Morte, Monte Calvo, Monte Cerasa ed altri - determina un insieme di quadri naturali di particolare bellezza comprendenti numerosi centri storici e pubblicamente godibili dalle*

*strade che attraversano la località..";*

**Considerato** che le opere previste per il ripristino del tracciato stradale in oggetto sono compatibili con i caratteri paesaggistici dell'area soggetta al vincolo paesaggistico, però vengono effettuati movimenti di terra;

**Data per verificata** dall'Amministrazione competente la legittimità dello stato di fatto e la conformità alla vigente normativa urbanistica;

**Considerato** che, allegata alla predetta documentazione, la relazione redatta dal Responsabile di codesta Amministrazione contiene l'espletamento della verifica di conformità del progetto in esame con le finalità del provvedimento di dichiarazione dell'interesse pubblico e con quanto previsto dal vigente Piano Paesistico Ambientale Regionale (P.P.A.R.);

**Vista** la delega conferita dal Soprintendente con nota prot. n. 15587 del 19/07/2019 al funz. Arch. Biagio De Martinis alla firma degli atti di tutela architettonica, paesaggistica e storico artistica dal 22 al 26 luglio 2019;

**Tutto ciò richiamato e premesso**, questa Soprintendenza, per quanto di propria stretta competenza,

### ESPRIME

ai sensi di quanto disposto dall'art. 146, comma 5 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.i., **parere favorevole** in relazione all'esecuzione dell'intervento di cui trattasi nel suo complesso, limitatamente alla sua compatibilità con l'interesse paesaggistico tutelato ed alla conformità dello stesso alle disposizioni contenute nel piano paesaggistico in quanto le opere progettate non costituendo volume, per tipologia, forma e dimensione e materiali garantiscono la salvaguardia dei valori codificati dal provvedimento di tutela sopra richiamato e non viene alterato il contesto paesistico ambientale.

Per quanto concerne lo specifico aspetto della tutela del patrimonio archeologico, si comunica, che nulla osta all'avvio dei lavori, poiché tuttavia l'area è nota per diffuse segnalazioni di rinvenimenti archeologici, *si richiede, al fine di svolgere al meglio le funzioni di tutela del patrimonio archeologico, che la Direzione Lavori comunichi con congruo anticipo a questa Soprintendenza la data di avvio delle attività di movimentazione terra a qualunque titolo effettuate al fine di predisporre eventuali sopralluoghi di ns. personale tecnico.*

Si rammenta, ad ogni buon conto, l'obbligo di ottemperare alle norme del D.Lgs. 42/2004, che prevede, in caso di rinvenimenti archeologici, l'immediata sospensione dei lavori e la comunicazione entro 24 ore alla Soprintendenza competente, al Sindaco o alle Autorità di Pubblica Sicurezza (art. 90) e ci si riserva il diritto, in tale evenienza, di richiedere un'assistenza continua e di tipo professionale alle attività di movimento terra nonché (se necessario) modifiche o varianti al progetto.

Si resta in attesa di acquisire, da parte di codesta Amministrazione, copia del provvedimento finale di competenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 146, comma 11 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii..

Restano salve, comunque, le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle norme urbanistico - edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località.

Si trattiene per gli atti d'Ufficio la documentazione esaminata, pervenuta tramite PEC.

Per IL SOPRINTEDENTE

Dott.ssa Marta Mazza

il funzionario Delegato

arch. Biagio De Martinis



RB/PaM

25/07/2019

