

1/15
Acquasanta

G. 5853

STUDIO LEGALE

Avv. Cristina Laura Cecchini

Tel./fax 06.45508850

Pec cristinalauracecchini@ordineavvocatiroma.org

TRIBUNALE CIVILE DI ASCOLI PICENO

Ricorso ex art. 3 L. n.146 del 10/05/1976

PER: I sigg.ri Nazzari Celestina (CF NZZCST54E60A044S) nata ad Acquasanta Terme il 20.05.1954, **Nazzari Giovanna** nata a Roma il 18.12.1959 (CF NZZGNN59T58H501H), **Nazzari Paola** nata a Roma il 02.04.1965 (CF NZZPLA65D42H501H) e **De Juliis Romano** nato a Roma il 30.03.1923 (CF DJL4RMN23C30H501B) rappresentati e difesi nel presente giudizio in virtù di procura in calce al presente atto, dall' Avv. Cristina Laura Cecchini (C.F. CCCST82C51Z614W- Fax 06 45508850 Pec cristinalauracecchini@ordineavvocatiroma.org) ed elettivamente domiciliati presso lo studio del Sig. Cecchini Giuseppe Gaetano sito in Vicolo dell'Arco n.1, 63041, Acquasanta Terme (AP)

PREMESSA

1) La sig.re Celestina Nazzari, Giovanna Nazzari, Paola Nazzari, possiedono da oltre 15 anni in modo continuativo, mai interrotto, pieno pacifico ed *uti dominus* il seguente bene immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto fabbricati di detto Comune al **Foglio 126 particella 329 sub 1;**

2) Il Sig. Romano De Juliis, possiede da oltre 15 anni in modo continuativo, mai interrotto, pieno pacifico ed *uti dominus* il seguente bene immobile situato nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritto al catasto fabbricati di detto Comune al **Foglio 126 particella 329 sub 2**

3) Che i descritti beni immobili siti nel Comune di Acquasanta Terme risultano essere intestati oltre che ad alcuni dei ricorrenti a:

- Sig. Nazzari Aurelio nato ad Acquasanta Terme il 05.05.1916 deceduto lasciando come eredi il Sig. Nazzari Giuliano nato ad Acquasanta Terme il 24.03.1957, La sig.ra Nazzari Flaminia nata ad Acquasanta Terme il 22.09.1951 e il Sig. Nazzari Mario a sua volta deceduto lasciando come

eredi la Sig.ra Valentini Giuseppina nata a Roma il 18.03.1956, la sig.ra Nazzari Carolina nata ad Amatrice il 05.06.1974;

- Sig.ra Nazzari Domenica nata ad Acquasanta Terme il 11.05.1931 deceduta lasciando come eredi Il sig. Roscia Giovanni nato a Roma il 15.11.1958, Sig. Roscia Mario nato a Roma il 22.07.1960, la sig.ra Roscia Rosella nata a Marino il 08.03.1964;

- Sig.ra Nazzari Eloisa nata ad Acquasanta Terme il 27.02.1922 deceduta lasciando come eredi la sig.ra Durastanti Mirella nata ad Acquasanta Terme il 28.05.1952, il sig. Durastanti Pietro nato ad Acquasanta Terme il 24.03.1945 e il Sig. Durastanti Annito deceduto lasciando come eredi la sig.ra Nazzari Livia nata ad Acquasanta Terme il 15.12.1954, Durastanti Elisa nata ad Ascoli Piceno il 06.05.1978 e la sig.ra Durastanti Giuseppina nata ad Ascoli Piceno il 28.08.1985;

- Sig.ra Nazzari Lucia nata ad Acquasanta Terme il 01.03.1927 deceduta lasciando come eredi il Sig Tanga Angelo nato a Valle Castellana il 08.08.1949;

- Sig. Nazzari Quinto nato ad Acquasanta Terme il 21.05.1914 deceduto lasciando come eredi la sig.ra Boni Domenica nata ad Acquasanta Terme il 02.11.1931 e il Sig. Nazzari Pasqualino nato ad Acquasanta Terme il 18.04.1965;

- Sig. Nazzari Sestilio nato ad Acquasanta Terme il 27.12.1983 il quale risulta emigrato negli Stati Uniti e cancellato dall'anagrafe in data imprecisata e pertanto non se ne conosce la sua esistenza in vita, la residenza dimora domicilio o esistenza di eredi

4) In data 14.09.2012 Il Tribunale Di Ascoli Piceno riunito in Camera di Consiglio su ricorso dei ricorrenti nominava nell'ambito del procedimento RG 105/2019 l'Avv. Lorenzo Donati con studio in Ascoli Piceno alla Via del Trivio n 1 curatore speciale del Sig. Nazzari Sestilio

5) Nel ventennio antecedente al ricorso non sono state trascritte contro i ricorrenti domande giudiziali dirette a rivendicare la proprietà o altri diritti reali su detti beni immobili.

6) I ricorrenti hanno diritto di vedersi regolarizzato **il titolo di proprietà a sensi della L. 10/05/1976 n. 346.**

Tutto quanto sopra premesso, i Sigg.ri Celestina Nazzari, Giovanna Nazzari, Paola Nazzari e Romano De Juliis come in epigrafe rappresentati, difesi e domiciliati

CHIEDONO

Che l'Ill.mo Tribunale adito Voglia:

1) riconoscere e dichiarare in favore dei ricorrenti
- nelle persone dei sig.ri Celestina Nazzari, Giovanna Nazzari, Paola Nazzari la proprietà degli immobili descritti al catasto fabbricati del Comune di Acquasanta Terme al **Foglio 126 particella 329 sub 1;**

- nella persona del Sig. Romano De Juliis la proprietà degli immobili descritti al catasto fabbricati del Comune di Acquasanta Terme al **Foglio 126 particella 329 sub 1M**

per avere maturato per usucapione ai sensi degli artt. 2 e 3 della L. 10/05/1976 n. 346 la proprietà dei beni immobili sopra indicati, avendo i medesimi esercitato in via esclusiva il possesso e la signoria ininterrotti pacifici e pubblici per oltre 15 anni, ai sensi della richiamata legge.

Unitamente al presente ricorso con mandato al margine si depositano:

- 1) Documentazione catastale;
- 2) Provvedimento di nomina curatore.

Si dichiara ai sensi del D.p.r. n. 115/2002 che il valore della causa è indeterminabile e che pertanto il contributo è pari ad Euro 518

Roma, 29.04.2019

Avv. Cristina Cecchini



N. R.G. 2019/1542



TRIBUNALE ORDINARIO di ASCOLI PICENO

Il Giudice

Letto il ricorso, esaminata la documentazione prodotta, visti gli artt. 2 e 3 della L. 10/05/1976 n. 346, in relazione all'art. 1159 bis C.C.

ORDINA

1. L'affissione del ricorso e di questo provvedimento per gg. 90 all'Albo di questo Tribunale e del Comune di Acquasanta Terme;
2. La notificazione della presente istanza a coloro che nei Registri Immobiliari figurano come titolari di diritti reali sugli immobili, abbiano trascritto contro l'istante o ai suoi danti causa, domanda giudiziale non perenta diretta a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sugli immobili di cui trattasi.

Avverso il presente decreto eventuali interessati potranno proporre opposizione avanti a questo Tribunale nel termine di gg. 90 dalla scadenza del termine di affissione oppure dalla data di notificazione.

Dispone, infine, che ogni affissione venga indicato espressamente il predetto termine di gg. 90 per la proposizione di eventuali opposizioni dinanzi a questo Tribunale.

Ascoli Piceno, 14 agosto 2019

Il Giudice

dott. Annalisa Giusti



Attestazione di conformità

Io sottoscritto Avv. Cristina Laura Cecchini, ai sensi dell'art. 16 bis, comma 9 bis, D.L. 179/2012, conv. in L. 221/2012, introdotto dall'art. 52 D.L. n. 90 del 24/6/2014, quale procuratore dei Sig.ri Nazzari Celestina, Nazzari Giovanna Nazzari Paola e De Juliis Romano in forza di procura alle liti depositata nell'ambito del procedimento RG 1542/20169

Attesto

Che la copia cartacea del ricorso ex art 3 L. 146/1976 e del provvedimento di riconoscimento della proprietà del Tribunale di Ascoli Piceno Giudice Dott.ssa Giusti sono copia analogica dei corrispondenti atti e provvedimenti in formato digitale estratto dal fascicolo informatico n. 1542/2019 del Tribunale di Ascoli Piceno.

Esso consta di n.ro 4 pagine, esclusa la presente.

Roma, 22.10.2019

Avv. Cristina Laura Cecchini



UDIZIARI
Ascoli Piceno



Inoltre a richiesta dell'Avv. Cristina Laura Cecchini nella qualità di cui in atti, Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto U.n.e.p. presso il Tribunale Civile di Ascoli Piceno

- 1) ho affisso copia conforme all'originale del suesteso atto presso l'Albo del Tribunale di Ascoli Piceno:

GIUDIZIARI
di Ascoli Piceno

- 2) ho inviato al Comune di Acquasanta Terme affinché provveda all'Affissione di copia conforme all'originale del suesteso atto presso l'Albo di suddetto Comune

*H. col in mediante consegna di copie
e nomi di Rancisoli Alessandro, Agente
di Polizia locale, T.p.*

Acquasanta T. L. 28/11/19

Dott.ssa ALESIANI Nadia
FUNZIONARIO UNEP
TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

Nadia Alesiani