



**COMUNE DI ACQUASANTA TERME**  
**PROVINCIA DI ASCOLI PICENO**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 33 Del 19-03-19**

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oggetto:</b> | <b>DESTINAZIONE QUALITA' E QUANTITA' DI AREE DA DESTINARE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE. ANNO 2019</b> |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemiladiciannove il giorno diciannove del mese di marzo alle ore 09:45, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

|                       |           |   |
|-----------------------|-----------|---|
| DOTT. STANGONI SANTE  | SINDACO   | P |
| CAPRIOTTI LUIGI       | ASSESSORE | P |
| IONNI ELISA           | ASSESSORE | P |
| TROLI STEFANO         | ASSESSORE | P |
| CORTELLESI ALESSANDRO | ASSESSORE | A |

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 4, assenti n. 1

Assiste in qualità di Segretario il Sig. DOTT. SSA FERRETTI SIMONA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DOTT. STANGONI SANTE, in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** l'art.14 del D.L. n°55 del 28.02.1983, convertito in legge n°131 del 26.04.1983;

**Ritenuto** di dover quantificare e fissare i prezzi di cessione delle aree da destinarsi alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962, n°167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n°865 e 5.8.1978, n°457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

**Accertato** che questo Comune dispone della proprietà di aree poste in Frazione Centrale nell'ambito del P.I.P. vigente, di complessive mq. 1.520 circa assegnabili in diritto di proprietà;

**Ritenuto** di dover determinare il prezzo di cessione delle aree in zona P.I.P. della località Corneto in Frazione Centrale per l'anno 2019, nella misura corrispondente al costo delle aree suindicate maggiorato delle spese necessarie per la loro urbanizzazione;

**Verificato** che il lotto compreso nel P.I.P. della località Corneto della Frazione Centrale è gravato da servitù di elettrodotto che ne limita la completa fruibilità;

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

**Acquisito** il parere di regolarità contabile, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

Ad unanimità di voti legalmente espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di dare atto** che il Comune di Acquasanta Terme dispone, nel proprio territorio comunale, di aree P.I.P. per una superficie di mq. 1520 da assegnare in diritto di proprietà per il corrente anno 2019,

**Di stabilire**, per le considerazioni riportate in narrativa, per l'anno 2019, il prezzo di cessione del diritto di proprietà delle aree da destinarsi ad attività produttive e terziarie, gravate da servitù di elettrodotto, site nel P.I.P. della località Corneto nella Frazione Centrale, in € 9,03 al mq.

Successivamente, data l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione, con separata votazione, ad unanimità di voti espressi in forma palese, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del Dlgs. 267/00 e s.m.i.;

---

Visto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma1, del D.Lgs n°267/00

Il Responsabile del Servizio Patrimonio

Arch. Stefano Lo Parco

Visto si esprime parere favorevole per la regolarità, contabile ai sensi dell'art.49, 1 comma del Dlgs. 267/00 e s.m.i..

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Pietro Fiscaletti

IL SINDACO  
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La su estesa deliberazione viene pubblicata oggi \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n° 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e contestualmente viene comunicata ai Capo Gruppi consiliari con lettera prot.n. \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ perché:

- ☐ immediatamente eseguibile.
- ☐ decorsi 10 giorni dall' ultimo di pubblicazione – art. 134, comma 3°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA