



# PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

*Medaglia d'Oro al Valor Militare per attività partigiana*

ORIGINALE

## URBANISTICA - TUTELA AMBIENTALE - VIA - EDILIZIA SCOLASTICA E PATRIMONIO - BELLEZZE NATURALI E VAS - POLIZIA PROVINCIALE AREA VASTA TUTELA AMBIENTALE

URBANISTICA-AMBIENTE-PATRIMONIO-P.P. TUTELA AMBIENTALE

**Registro Generale N. 1421 del 28/09/2017**

Registro di Servizio N. 45 del 28/09/2017

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO :

**Comune di Acquasanta Terme - Procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui all'art.12 del Decreto Legislativo n.152/06, all'art. 2.2 della D.G.R. Marche n.1813/2010 ed all'art.26 quater della Legge Regionale n.34/92 - Titolo Unico in variante al vigente PRG adeguato al PPAR del comune di Acquasanta Terme per la realizzazione di una centrale di betonaggio in Frazione Corneto - Ditta Albanesi Marmo. Class. 01VAS005**

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

**Visto** il D.Lgs. 152/2006 concernente le norme in materia ambientale e nella parte seconda recante le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

**Visto** il D.Lgs. 4/2008 recante ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs. 152/06;

**Vista** la L.R. n. 6 del 12 Giugno 2007, Capo II, concernente la disciplina della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

**Viste** le Linee Guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica approvate con DGR n.1813 del 21.12.2010;

**Visto** l'art.26 quater della L.R. n.34/92;

**Vista** la nota del S.U.A.P. Piceno Consind del 07/07/2017, acquisita agli atti dello scrivente Servizio al n.15369 del 10/07/2017, di avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. del "Titolo unico in variante allo strumento urbanistico per realizzazione di una centrale di betonaggio in frazione Corneto Comune di Acquasanta Terme – Ditta Albanesi Marmo";

**Visto** e condiviso il documento istruttorio predisposto dallo scrivente Servizio Programmazione, Pianificazione ed assetto del Territorio, Urbanistica, Attività Estrattive in data 25.09.2017 che viene di seguito riportato integralmente:

\*\*\*\*\*

#### PREMESSA

Con nota del 07.07.2017, acquisita agli atti dello scrivente Servizio il 10/07/2017 al n. 15369, il S.U.A.P. Piceno Consind ha indetto per il giorno 02/08/2017 la prima Conferenza dei Servizi per l'esame dell'istanza relativa al rilascio del Titolo Unico in variante al vigente PRG adeguato al PPAR del comune di Acquasanta Terme per la realizzazione di una centrale di betonaggio in Frazione Corneto e per acquisire i pareri degli Enti competenti in materia di variante urbanistica e di quella ambientale (SCA).

Per la variante in oggetto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 12, comma 3, del D. Lgs. 152/2006 e dalla lettera c) del 2° comma dell'art.2.2 della DGR 1813/2010, sono stati convocati per l'acquisizione dei pareri di competenza i seguenti SCA:

- ASUR Marche Area Vasta n.5;
- Servizio Tutela Ambientale Provincia di Ascoli Piceno;
- Servizio Genio Civile Regione Marche;
- Servizio Viabilità Provincia di Ascoli Piceno;
- ATO n. 5 Marche sud;
- ARPAM;
- CIIP S.p.A.;
- Unione Montana del Tronto e Valfluvione;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche;
- Soprintendenza Beni Archeologici delle Marche;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale;
- ANAS S.p.A..

Gli enti di seguito elencati non hanno partecipato alla suddetta Conferenza ma hanno provveduto ad inviare il parere di competenza:

**L'Unione Montana del Tronto e Valfluvione.** ha espresso il suo parere favorevole con prescrizioni con nota prot.n. 1383 del 24/07/2017.

**L'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale** ed il CIIP S.p.A. hanno evidenziato la non necessità del parere di competenza in merito all'intervento proposto.

**Il Servizio Viabilità della Provincia di Ascoli Piceno** con nota prot. n. 16315 del 21/07/2017 ha espresso parere favorevole di massima.

**L'ANAS** ha espresso parere favorevole con prescrizioni con nota prot.n. CDG-0397569 del 31/07/2017.

**Il CIIP S.p.A.** con nota prot. n. 19172 del 02/08/2017 comunica che il parere di competenza non è necessario;

**Il Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica dell' ASUR area vasta n. 5** ha espresso parere favorevole con nota prot.n. 56946 del 02/08/2017.

Il Servizio Tutela Ambientale Provincia di Ascoli Piceno, il Servizio Genio Civile Regione Marche, l'ATO n. 5 Marche sud, l'ARPAM; la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche e la Soprintendenza Beni Archeologici delle Marche non hanno partecipato alla conferenza dei servizi e non hanno inviato comunicazioni o pareri in merito.

## **CONTENUTI DELLA VARIANTE**

Il progetto riguarda la realizzazione di una centrale di betonaggio in un'area classificata

come D2 produttiva di espansione nel vigente PRG adeguato al ppar del comune di Acquasanta Terme. A seguito di quanto emerso nella conferenza dei Servizi del 2 agosto 2017 la variante consiste nella modifica della modalità attuativa prevista per la zona D2 di che trattasi da strumento attuativo ad intervento edilizio diretto; come specificato dal funzionario del Comune di Acquasanta Terme nella stessa Conferenza l'intervento può essere considerato come una progettazione urbanistica di dettaglio con necessità di convenzionamento con il Comune circa la realizzazione e cessione dello standard urbanistico.

Si rileva che se pur il Rapporto Ambientale preliminare trasmesso non risulta essere stato redatto in maniera del tutto conforme a quanto indicato dalle Linee Guida Regionali per la VAS approvate con DGR n.1813 del 21/12/2010 lo stesso contiene comunque tutte le informazioni e valutazioni di settore previste dalle stesse Linee Guida Regionali e dal D.lgs. 152/06; inoltre considerato che, come sopra specificato, la destinazione urbanistica dell'area e la sua capacità edificatoria rimangono invariate l'intervento proposto sarebbe da considerare non soggetto alla procedura di Valutazione Ambientale strategica ai sensi della lettera k) comma 8 dell'art.1.3 delle Linee Guida Regionali per la VAS approvate con DGR n.1813 del 21/12/2010.

## **CONTENUTI DELLA SCHEDA DI SINTESI**

Gli interventi previsti risultano in variante al PRG, l'area non interferisce con zone in dissesto e/o esondabili vincolate dal PAI ma ricade in zone vincolate ai sensi del Decreto Legislativo 42/2004 ed ai sensi del RDL N.3267 del 30/12/1923 (vincolo idrogeologico).

## **CONCLUSIONI**

Alla luce di quanto esposto si propone l'esclusione dalla procedura di VAS del "Titolo Unico in variante al vigente PRG adeguato al PPAR del comune di Acquasanta Terme per la realizzazione di una centrale di betonaggio in Frazione Corneto – Ditta Albanesi Marmo".

”  
”

**Visto** l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** l'art. 6 della L.n.241/90;

## **D E T E R M I N A**

l'esclusione dalla procedura di VAS del "Titolo Unico in variante al vigente PRG adeguato al PPAR del comune di Acquasanta Terme per la realizzazione di una centrale di betonaggio in Frazione Corneto – Ditta Albanesi Marmo 152/06 e ss.mm.ii. e dell'art.26 quater della L.R. n.34/92 alle seguenti condizioni:

1. gli atti deliberativi di approvazione della variante urbanistica dovranno dare atto degli esiti della presente verifica;
2. di trasmettere la presente determinazione al SUAP Piceno Consid; si ricorda che ai sensi del punto 2.2 delle Linee guida sulla valutazione Ambientale Strategica di cui alla DGR 1813/2010, l'Autorità Procedente dovrà pubblicare tale provvedimento sul proprio sito web per trenta giorni consecutivi;
3. di procedere alla pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito web di Questa Amministrazione;
4. di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere o autorizzazione richiesto dalle vigenti norme e che viene emesso fatti salvi eventuali

- diritti di terzi;
5. di rappresentare ai sensi dell'art. 3 comma 4° della L. n. 241/90 che la presente determinazione può essere impugnata dinanzi al TAR entro 60 giorno con ricorso giurisdizionale oppure entro 120 giorni con ricorso straordinario amministrativo al Capo dello Stato.

Il Dirigente del Servizio  
(Dott.ssa Luigina Amurri)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:  
NON RILEVANTE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

Ascoli Piceno, li 28/09/2017

IL DIRIGENTE

AMURRI LUIGINA

Il documento e' generato dal Sistema Informativo automatizzato della Provincia di Ascoli Piceno. La firma autografa e' sostituita dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.