



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE
MARCHE - SISMA 2016**



Protocollo n. 12420
del 27-08-2020

COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP)

**Al Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Stefano Lo Parco**

**OGGETTO: OCSR. n. 56/2018 *Municipio* – Comune di Acquasanta Terme (AP)
ID 687 – Esito positivo C.I.R**

ID 687	Prot n. 62571 del 16/07/2020		
Progetto:	Demolizione e ricostruzione Municipio		
Importo ammesso a finanziamento da piano	1.904.256,00 €	Importo richiesto da C.I.R.	2.300.000,00 €
Importo convalidato a seguito di Valutazione C.I.R.	2.300.000,00 € (di cui: 2.051.653,69 € da piano OCSR 56/2018 e 248.346,31 € finanziato con indennizzo assicurativo)		
Codice fascicolo:	490.20.10/2018/OPSUAM/356		
Committente:	Comune di Acquasanta Terme		
Indirizzo:	Piazza XX Settembre,12 – Acquasanta Terme		
Dati Catastali:	Foglio 59	Mappale 123	Sub -
Proprietà:	Pubblica: ☒	Mista: ☐	Privata: ☐
Tipo di intervento:	Nuova costruzione ☒	Adeguamento sismico ☒	Miglioramento sismico ☐ Intervento locale ☐

Con riferimento alla “Scheda per la Valutazione di Congruità dell’Importo Richiesto (C.I.R.)” relativa all’intervento in oggetto, redatta dal RUP nel sistema Sismapp ed acquisita al prot. n. 62571 del 16/07/2020, preso atto che il comune intende destinare una quota parte dell’indennizzo assicurativo pari a € 248.346,31 al cofinanziamento dell’opera, si convalida in via previsionale l’importo del contributo pari a € **2.051.653,69**, per un costo complessivo dell’intervento pari a Euro 2.300.000,00 per l’intervento n. 84, All.2 dell’OCSR n.56/2018 (così come sostituito dalla Ordinanza n. 67/2018) “Municipio” – Comune di Acquasanta Terme – ID 687.

Detta valutazione dovrà essere comunque corredata fin da subito da una dichiarazione redatta dal Sindaco, accertante la volontà di utilizzo dell’indennizzo assicurativo per l’opera di cui in oggetto.

Resta comunque inteso inoltre che l’autorizzazione all’intervento di demolizione e ricostruzione del municipio esistente richiede nullostà delle autorità competenti, qualora il riscontro non fosse positivo si precisa



l'obbligo di prevedere interventi di adeguamento sismico e/o miglioramento sismico fino al raggiungimento del livello di sicurezza massimo possibile, compatibilmente con le esigenze di tutela e conservazione del bene stesso in quanto trattasi di immobile di interesse strategico.

Questo Ufficio valuterà sulla base del progetto definitivo/esecutivo e degli approfondimenti che in quella sede saranno svolti, la necessità degli interventi proposti riservandosi la necessaria valutazione dell'intervento dal punto di vista tecnico/economico.

Si precisa che ai progetti definitivi ed esecutivi sottoposti alla valutazione dell'USR dovrà essere allegato il *Modulo di Denuncia dei Lavori*, aggiornato ai sensi dell'art.94-bis del DPD 382/2000 e scaricabile al link <http://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Ricostruzione-Marche/Modulistica>, dal quale si evinca la tipologia dell'intervento, la zona sismica, l'Ag di zona, la classe d'uso, la vita nominale dell'opera, gli indicatori di rischio *ante* e *post* opera.

Si ricorda inoltre che, ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016, al fine di assicurare l'applicazione delle procedure contenute nell'“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma” del 28/12/2016, è necessario provvedere alla trasmissione, in via preventiva, degli atti afferenti all'affidamento dei servizi tecnici e all'esecuzione dei lavori con riferimento all'articolo 3 del citato accordo. (Reperibile al link http://www.regione.marche.it/Portals/0/USRM/Opere_pubbliche/Accordo_alta_sorveglianza/Accordo_altasorveglianza_ANAC.pdf). Si sottolinea che i controlli sono preventivi alle fasi di indizione di gara, di nomina della commissione aggiudicatrice e di aggiudicazione, ivi compreso l'eventuale subprocedimento di verifica delle offerte anormalmente basse.

Si invita infine, a tenere aggiornati i dati sulla piattaforma Sismapp (per il supporto informatico: sisma2016@sinp.net, tel:0733/280140)

Per chiarimenti:

Geom. Simona Cicconi – simona.cicconi@regione.marche.it – tel. 0736/3075249

**Il Direttore USR Marche
Cesare Spuri**

(*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa