Ist. n. 1 dep. 31/01/2018

2992

STUDIO LEGALE
Avv. Cristina Laura Cecchini
Tel./fax 06.45508850
Pec cristinalauracecchini@ordineavvocatiroma.org

TRIBUNALE CIVILE DI ASCOLI PICENO

Ricorso ex art. 3 L. n.146 del 10/05/1976

PER: I SIG.RI 1) PALUCCI LAURO (PLCLRA50T12A044H) nato ad Acquasanta Terme (AP) il 12.12.1950 e **2) FABRIZI SERAFINA** (FBRSFN59D68A437T) nata ad Arquata del Tronto (AP) il 28.04.1959 coniugati in regime di comunione dei beni ed entrambi residenti in Acquasanta Terme in Via Salaria n. 2 b;

3) FAZI LUCIANA (CF FZALCN48R55A044V) nata ad Acquasanta Terme (AP) il 15.10.1948 coniugata in regime di separazione dei beni e residente in Acquasanta terme alla Via Paolo Buonamici n. 12;

4) MONTI RITA (MNTRTI66M67B639E) nata a Cantù (CO) il 27.08.1966 **e 5) ALFO' MARCO** (LFAMRCT66T13H501R) nato a Roma l 13.12.1966 coniugati in regime comunione dei beni ed entrambi residenti in Roma alla via Poggio Mogliano n. 11 00199 rappresentati, difesi e domiciliati come da procura in calce al ricorso introduttivo del presente giudizio

PREMESSA

1) Con ricorso del 18.04.2016 iscritto al ruolo di codesto Ill.mo Tribunale al n. RG 1220/2016 i ricorrenti nelle persone dei **Sigg.ri Palucci Lauro, Fabrizi Serafina, Fazi Luciana, Monti Rita e Alfò Marco** chiedevano il riconoscimento della proprietà per aver posseduto per oltre 15 anni, in modo continuativo, mai interrotto, pieno pacifico ed *uti dominus* degli immobili di seguito descritti al punto 2) 3) e 4);

2) In particolare i signori Palucci Lauro e la Sig.ra Fabrizi Serafina **coniugi in regime di comunione,** degli **immobili situati nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritti al catasto terreni** di detto Comune al: Foglio 73 particelle 186, 92,152,187,249,250,216,87,566,641,642,643,170,171,572 e 575;

e gli ulteriori beni immobili siti nel medesimo Comune di Acquasanta Terme e descritti al catasto fabbricati dello stesso al foglio 73 particella 646 sub 1 foglio 89 particelle 86 sub 2 e particella graffata 86 sub 5, 144 sub 1, 145 sub 1, 807 sub 2;

3) La Sig,ra Fazi Luciana coniugata in regime di separazione degli immobili **situati nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritti al catasto terreni** di detto Comune **Foglio 73** particelle 166,121,122,541,542,181,123,120,149,568,570,119,124,128,129,360,550,551,15,115,158,159,469,555, 563, 564, 565, 567,569, 581, 583, 594 , **Foglio 72** particelle 372,373,375,376, 297,298,358,301; **Foglio 75** Particelle 212 e 626; **Foglio 88** particelle 245 e 246; **Foglio 89**

Firmato Da: ROLLI PATRIZIA Emesso Da: POSTECOM CA3 Serial#: 1055f0 - Firmato Da: CECCHINI CRISTINA LAURA Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 5ef3165de0f74204

particelle 26, 190, 224, 254, 388, 742,188, 734,740,41, 768,769,770,771,773,774,776,777; **Foglio 101** particelle 52; e gli ulteriori beni immobili siti nel medesimo Comune di Acquasanta Terme e descritti al catasto fabbricati dello stesso al **foglio 89** particelle 86 sub 4; **foglio 73** particella 646 sub 2;

4) I Sig.ri Monti Rita e Alfò Marco **coniugi in regime di comunione,** degli **immobili situati nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritti al catasto terreni Foglio 89** particella 177; e gli ulteriori beni immobili siti nel medesimo Comune di Acquasanta Terme e descritti al catasto fabbricati dello stesso al foglio 89 particella 147 sub 2 e foglio 89 particelle graffate 86 sub 3 e 807 sub 3;

5) Che i descritti beni immobili siti nel Comune di Acquasanta Terme risultano essere intestati a:

- Di Francesco Maria Rita nata a Civitella del Tronto il 21.07.1943;
- Monti Rita nata a Cantù il 27.08.1966;
- Palucci Giacomo nato ad Acquasanta Terme il 11.03.1898;
- Palucci Maria Angela nata ad Ascoli Piceno il 11.12.1968;
- Palucci Piera nata ad Ascoli Piceno il 03.06.1970;
- Palucci Erminia nata ad Ascoli Piceno il 05.06.1946;
- Palucci Filomena fu Vincenzo
- Palucci Giacomo fu Antonio nato ad Acquasanta Terme il 11.03.1898;
- Palucci Giovanni fu Antonio;
- Palucci Pietrina fu Vincenzo;
- Palucci Remo nato ad Acquasanta Terme il 12.12.1940;
- Palucci Silvina fu Vincenzo;
- Ventura Severina ved Palucci Pietro nata ad Ascoli Piceno il 05.03.1919 usufruttuaria deceduta;
- Palucci Agata nata ad Acquasanta Terme il 23.03.1937;
- Carlini Filippo nato ad Acquasanta terme il 05.08.1970;
- Palucci Antonio nato ad Acquasanta Terme il 28.10.1926;
- Palucci Bruna nata ad Acquasanta Terme il 06.10.1915;
- Palucci Carlo nato ad Acquasanta Terme il 08.02.1930;
- Palucci Sisto nato ad Acquasanta Terme il 30.08.1919;
- Francescangeli Elisa nata ad Acquasanta Terme il 17.07.1922;
- Palucci Gabriella Maria nata in Canada il 27.06.1959;

Firmato Da: ROLLI PATRIZIA Emesso Da: POSTECOM CA3 Serial#: 10555f0 - Firmato Da: CECCHINI CRISTINA LAURA Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 5ef3165de0f74204

- Palucci Giacomina fu Antonio;
- Palucci Giacomo nato in Canada il 06.12.1964;
- Palucci Giovanna nata ad Acquasanta Terme il 15.08.1914;
- Palucci Lauro nato ad Acquasanta Terme il 12.12.1950;
- Palucci Maria Carla nata ad Acquasanta Terme il 29.07.1947;
- Palucci Mauro nato ad Acquasanta Terme il 14.12.1952;
- Palucci Ottavio nato ad Acquasanta Terme il 09.05.1935;
- Palucci Roberto nato a Roma il 21.07.1936;
- Palucci Vincenzo nato a Sulmona il 29.04.1941;
- Sacchetti Angela nata ad Acquasanta Terme il 21.12.1915;
- Serena Antonio nato ad Ascoli Piceno il 18.04.1954;
- Serena Benedetto nato ad Acquasanta Terme il 27.08.1922;
- Serena Domenica nata ad Acquasanta Terme il 23.10.1926;
- Serena Gabriella nata ad Ascoli Piceno il 22.08.1949;
- Serena Maria Pia nata ad Ascoli Piceno il 18.08.1947;
- Palucci Enzo nato ad Acquasanta Terme il 13.07.1923;
- Palucci Filippo fu Bartolomeo;
- Palucci Loreto fu Bartolomeo;
- Palucci Maria Fu Bartolomeo;
- Palucci Onesto nato ad Acquasanta Terme il 29.05.1931;
- Palucci Rosa nata ad acquasanta Terme il 27.11.1926;
- Michetti Gianna nata ad Acquasanta Terme il 04.06.1955;
- Michetti Maria Luisa nata ad Acquasanta Terme il 16.06.1946;
- Sacchetti Angela nata ad Acquasanta Terme il 21.12.1915;
- Sacchetti Ester nata ad Acquasanta Terme il 11.07.1919;
- Carlini Elena nata ad Acquasanta Terme il 08.11.1935;
- Carlini Regina nata ad Acquasanta Terme il 06.06.1932:
- Carlini Filippo DI PAOLO nato ad Acquasanta Terme il 05.08.1910;
- Carlini Paolo FU Filippo;
- Carlini Fioravante nato ad Acquasanta Terme il 14.10.1940;
- Carlini Gina nata Ad Acquasanta Terme il 18.10.1938;
- Carlini Natale nato ad Acquasanta Terme il 03.02.1950;
- Carlini Pio nato ad Acquasanta Terme il 01.07.1944;

Firmato Da: ROLLI PATRIZIA Emesso Da: POSTECOM CA3 Serial#: 1055f0 - Firmato Da: CECCHINI CRISTINA LAURA Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 5ef3165de0f74204

- Carlini Vito nato ad Acquasanta Terme il 06.07.1934;
- Merletti Donatella nata ad Ascoli Piceno il 24.05.1961;
- Stagno Ersilia nata ad Acquasanta Terme il 06.03.1904;
- Palucci Vincenzo nato ad Acquasanta Terme il 21.02.1946;
- Petrucci Filomena FU Vincenzo;
- Bertoldi Domenico FU Lorenzo;
- D'Alesio Rita FU Domenico Ved. Bertoldi;
- Camilli Romana nata ad Acquasanta Terme il 09.09.1926;
- Tedeschi Domenico nato ad Acquasanta Terme il 10.03.1954;
- Tedeschi Francesco nato a Treia il 05.10.1968;
- Tedeschi Giuliana nata ad Acquasanta Terme il 13.01.1957;
- Tedeschi Marco nato ad Acquasanta Terme il 25.04.1952;
- Tedeschi Rosita nata a Montegranaro il 13.12.1971;

5) a seguito del ricorso RG 326/2014 con decreto codesto Ill.mo Tribunale ordinava di provvedere agli incombenti di cui agli artt. 2 e 3 della L. 146/1976;

6) che i ricorrenti avevano ottenuto da Codesto Ill.mo Tribunale autorizzazione alla notifica per pubblici proclami ai sensi dell'art 150 cpc;

7) Che tutti gli incombenti sono stati espletati regolarmente ed in particolare il ricorso unitamente al decreto è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale e affisso nell'albo del Tribunale e del Comune di Acquasanta Terme per il tempo previsto dal decreto medesimo;

8) Avverso il summenzionato decreto nessuna opposizione è stata proposta da chiunque;

Tutto quanto sopra premesso, i Sig.ri **Sigg.ri Palucci Lauro, Fabrizi Serafina, Fazi Luciana, Monti Rita e Alfò Marco** come in epigrafe rappresentati, difesi e domiciliati

CHIEDONO

Che l'Ill.mo Tribunale adito Voglia:

- pronunciare definitivo decreto di accoglimento del ricorso riconoscendo e dichiarando:
- in favore dei ricorrenti Sig.ri Palucci Lauro e Fabrizi Serafina coniugati in regime di comunione legale la proprietà degli immobili descritti al punto 2) della premessa ;
- In favore della sig.ra Fazi Luciana coniugata in regime di separazione la proprietà degli immobili di cui al punto 3) della premessa;
- In favore dei ricorrenti Sig.ra Monti Rita e Alfò Marco coniugati in regime di comunione legale la proprietà degli immobili di cui al punto 4) della premessa.

Firmato Da: ROLLI PATRIZIA Emesso Da: POSTECOM CA3 Serial#: 1055f0 - Firmato Da: CECCHINI CRISTINA LAURA Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 5ef3165de0f74204

Unitamente al presente ricorso si depositano:

1) Originale del ricorso con estremi di notifica ed affissione all'Albo del Tribunale di Ascoli Piceno;

2) Copia del ricorso con certificazione di avvenuta affissione all'Albo del Comune di Acquasanta Terme.

Roma 31.01.2018

Avv. Cristina Laura Cecchini

Firmato Da: ROLLI PATRIZIA Emesso Da: POSTECOM CA3 Serial#: 1055f0 - Firmato Da: CECCHINI CRISTINA LAURA Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 5ef3165de0f74204

2) Avverso il presente decreto eventuali interessati potranno proporre opposizione davanti a codesto Tribunale nel termine di giorni 60 dalla scadenza del termine di affissione.

Il presente decreto, se non opposto, costituisce titolo per la trascrizione ai sensi degli artt. 2651 ed in relazione all'art. 3 della L. 146/1976 nonché per le dovute volturazioni con espresso esonero dei rispettivi Dirigenti da ogni qualsiasi responsabilità.

Ascoli Piceno lì

Il Giudice designato

Firmato Da: ROLLI PATRIZIA Emesso Da: POSTECOM CA3 Serial#: 1055f0 - Firmato Da: CECCHINI CRISTINA LAURA Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 5ef3165de0f74204

N. R.G. 1220/2016

TRIBUNALE ORDINARIO di ASCOLI PICENO

Nella causa n. r.g. **1220/2016**

Il Giudice

Letto il ricorso;

visti ed applicati l'art. 3 della L. n. 346/76 e l'art 1159 bis C.C. che regolano l'usucapione speciale per la piccola proprietà rurale;

rilevato che dalla documentazione prodotta in atti risultano adempiute le formalità prescritte, relative alle notifiche ed alle avvenute affissioni agli albi;

considerato che non vi è motivo di dubitare circa l'avvenuto possesso pacifico ed ininterrotto esercitato dai ricorrenti per oltre 15 (quindici) anni;

dato atto che avverso il ricorso non è stata proposta opposizione alcuna,

D I C H I A R A

I sig.ri Palucci Lauro e Fabrizi Serafina coniugi in regime di comunione proprietari dei seguenti **immobili situati nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritti al catasto terreni** di detto Comune al: Foglio 73 particelle 186, 92,152,187,249,250,216,87,566,641,642,643,170,171,572 e 575;e degli gli ulteriori beni immobili siti nel medesimo Comune di Acquasanta Terme e descritti al catasto fabbricati dello stesso al foglio 73 particella 646 sub 1; foglio 89 particelle 86 sub 2 e particella graffata 86 sub 5, 144 sub 1, 145 sub 1, 807 sub 2;

2) La sig.ra Fazi Luciana coniugata in regime di separazione proprietaria degli immobili **situati nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritti al catasto terreni** di detto Comune **Foglio 73** particelle166,121,122,541,542,181,123,120,149,568,570,119,124,128,129,360,550,551,15,115,158, 159,469,555, 563, 564, 565, 567,569, 581, 583, 594, **Foglio 72**particelle 372,373,375,376, 297,298,358,301; **Foglio 75** Particelle 212 e 626; **Foglio 88** particelle 245 e 246; **Foglio 89** particelle 26, 190, 224, 254, 388, 742,188, 734,740,41, 768,769,770,771,773,774,776,777; **Foglio 101** particelle 52; e gli ulteriori beni immobili siti nel medesimo Comune di Acquasanta Terme e descritti al catasto fabbricati dello stesso al **foglio 8**9 particelle 86 sub 4; **foglio 73** particella 646 sub 2;

Firmato Da: GIUSTI ANNALISA Emesso Da: POSTE ITALIANE EU QUALIFIED CERTIFICATES CA Serial#: 6c69b2946287 5f8b

3) I Sig.ri Monti Rita e Alfò Marco coniugi in regime di comunione proprietari degli **immobili situati nel Comune di Acquasanta Terme (AP) e descritti al catasto terreni Foglio 89** particella 177;e gli ulteriori beni immobili siti nel medesimo Comune di Acquasanta Terme e descritti al catasto fabbricati dello stesso al foglio 89 particella 147 sub 2 e foglio 89 particelle graffate 86 sub 3 e 807 sub 3;

ORDINA

che il predetto ricorso sia reso noto mediate affissione di copia dello stesso, da effettuarsi a cura dei ricorrenti, all'albo del Comune di Acquasanta Terme (AP) nonchè all'albo dell'intestato Tribunale per la durata di 90 (novanta) giorni a decorrere dalla data di affissione.

AVVERTE

che avverso il presente decreto, chiunque possa avervi interesse, potrà proporre opposizione innanzi a questo Tribunale entro 60 (sessanta) giorni dalla scadenza del termine di affissione.

Il presente decreto, se non opposto, costituisce titolo per la trascrizione ai sensi dell'art. 2651 C.C. in relazione all'art. 3 della L. n. 346/76, nonché per le dovute volturazioni, con espresso esonero dei rispettivi dirigenti da ogni e qualsiasi responsabilità.

Ascoli Piceno, 9 febbraio 2018

Il Giudice
dott. Annalisa Giusti

Firmato Da: GIUSTI ANNALISA Emesso Da: POSTE ITALIANE EU QUALIFIED CERTIFICATES CA Serial#: 6c69b29462875f8b

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' DI ATTI E PROVVEDIMENTI TRATTI DAL FASCICOLO INFORMATICO

Il sottoscritto Avv. Cristina Laura Cecchini, con studio in Roma, alla p.zza Mazzini n.8 quale difensore dei Sig,ri Palucci Lauro, Fabrizi Serafina, Fazi Luciana, Monti Rita, Alfò Marco in forza di procura alle liti depositata del corso del procedimento RG n 1220/2016 ai sensi dell'art. 16 *bis*, co. 9 *bis*, D.L. n. 179/2012 (convertito con L. n. 221/2012), introdotto dal D.L. n. 90/2014, convertito con la legge 11 agosto 2014 n.114

attesta

che la copia cartacea del ricorso ex art 3 L 146/1976 e del provvedimento di riconoscimento della proprietà del Tribunale di Ascoli Piceno, Giudice Dott. ssa Giustiqui allegati sono conformi alla copia degli stessi presenti nel relativo fascicolo telematico.

Roma, 28.03.2018

Avv. Cristina Laura Cecchini

Relata di notifica:

Ad istanza del sottoscritto Avv. Cristina Laura Cecchini difensore come in atti l' Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Notifiche del Tribunale di Ascoli Piceno:

1) Ho depositato al Comune di Acquasanta Terme affinchè affigga copia all'albo del suddetto comune per la durata di 10 gg. e ciò mediante consegna di copia a mani del Vigile Alessandro Roncaglia, Fp.

Acquasanta T. li 24/05/18

Dott.ssa ALESIANI Nadia
FUNZIONARIO UNEP
TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

N. Nadia
UNEP
...PICENO

2) Ho depositato presso codesto Tribunale di Ascoli Piceno copia ai fini della pubblicazione all'Albo del Tribunale di Ascoli Picen