



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 226

ORDINANZA N. 186 DEL 07-10-2019

Prot. n. 15078

Albo n. 1104

Oggetto: Revoca parziale, limitatamente agli esiti di inagibilità per solo rischio esterno (esito F), dell'ordinanza sindacale n. 226/2018 relativa all'immobile sito in Frazione Corneto di Acquasanta Terme, Foglio 35 Particella 298

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

Considerato che in data 26.10.2016 si sono registrate nuove scosse (magnitudo 5.4 e 5.9) ed in data 30.10.2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza (6.5) che ha aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;

Visto il Decreto Legge 189/2016 convertito con legge 15 dicembre 2016 n. 229;

Visto il Decreto Legge 8/2017;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Considerato che con ordinanza sindacale n. 226 del 29/05/2018, Prot. n.8371, Albo n. 793 è stato disposto lo sgombero dell'edificio sito in Frazione Corneto Foglio 35 Particella 298 dichiarato temporaneamente inagibile ed inagibile per rischio esterno con esito **B - F** sulla base dell'esito di inagibilità disposto con scheda AeDES n. 003 del 13/03/2017 redatta dalla squadra di sopralluogo 2052;

Considerato che nella suddetta scheda venivano prescritti i seguenti provvedimenti urgenti da adottare:

- Pareti longitudinali da legare con catene. Muri recinzione da puntellare e posizionare transenne;

Vista la comunicazione del Sig. Cardi Luigi, proprietario del suddetto immobile, acquisita agli atti dell'Ente con Prot. n. 14388 del 24/09/2019, in cui dichiara *"di aver provveduto a posizionare le transenne a ridosso del muro di recinzione oggetto di rischio esterno come da annotazioni su scheda AeDES n. 003 del 13/03/2017, squadra 2052; l'intervento di transennatura non preclude il passaggio dei mezzi e il regolare corso dell'attività produttiva"*;

Considerato che l'Ufficio Tecnico Comunale ha verificato la corretta esecuzione del suddetto intervento di messa in sicurezza da parte del proprietario, che risulta congruo ed esaustivo rispetto a quanto prescritto;

Considerato che è venuta a mancare la condizione di pericolosità gravante sull'immobile sito in Acquasanta Terme, Frazione Corneto, Foglio 35 Particella 298;

Ritenuto opportuno revocare l'inagibilità per solo rischio esterno (esito F) dell'immobile catastalmente identificata al Foglio 35 Particella 298;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che la revoca trova una sua generale disciplina nell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990 che stabilisce come, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, sulla base di nuovi presupposti di fatto o di una nuova valutazione delle originarie circostanze di fatto, i provvedimenti amministrativi ad efficacia durevole possano essere revocati dagli organi amministrativi che li hanno adottati o da altri organi previsti dalla legge;

ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca dell'inagibilità per solo rischio esterno (F) all'immobile sito in questo Comune, in Frazione Corneto e così individuato:

1) al foglio di mappa catastale 35 con la particella 298 Cat. D/7 Piano T-1, per la sola porzione indicata nella planimetria allegata, intestato a:

- Cav. Luciano ed Antonio Cardi & C. Snc con sede in Acquasanta Terme, Fraz. Corneto n. 1, rappresentata legalmente dal Sig. Luigi Cardi, nato ad Acquasanta Terme il 29/03/1959, C.F. CRDLGU59C29A044J

DANDO ATTO

Che permane l'esito di temporanea inagibilità B del suddetto immobile;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

DISPONE

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca parziale dell'ordinanza sindacale n. 226 del 29/05/2018, Prot. n. 8371, Albo n. 793, limitatamente agli esiti di inagibilità per solo rischio esterno di cui alla suindicata particella catastale;

DANDO ATTO

che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

DISPONE

che copia delle presente revoca sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa al CCR di Macerata (MC) all'Ufficio di Polizia Municipale, alla Prefettura, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al Servizio Viabilità e al Servizio Interventi Sismici Idraulici e di Eletticità - ex Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

INFORMA

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 giorni dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.

IL SINDACO

(*DOTT. STANGONI SANTE*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07-10-2019 al 22-10-2019

Lì 07-10-2019

L'INCARICATO DEL SERVIZIO

AGENTE P.L.

Alessandro Ranciaffi