



Cicli Integrati Impianti Primari spa
Capitale Sociale € 4.883.340,00 i.v.
Viale della Repubblica, 24
63100 Ascoli Piceno
C.F.-P.I. e n. iscr. R.I. di AP 00101350445
tel +39 0736 2721 fax +39 0736 272222
Numero Verde 800-216172
www.ciip.it e-mail: info@ciip.it



Prot. n.

10709

Rep. n. **17661**

Decreto Definitivo di Asservimento

(art. 23, d.P.R. 327/2001).

OGGETTO: Consolidamento statico ponti tubo sulla linea acquedottistica Acquasanta - Pizzo Murello - ID: 538237 CC: AZBJ.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Vista** la deliberazione n. 5 del 29 Gennaio 2016 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha delegato alla CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. l'esercizio dei poteri espropriativi inerenti i lavori di "Consolidamento statico ponti tubo sulla linea acquedottistica Acquasanta - Pizzo Murello";
- **Che** con deliberazione n. 31 del 22 Novembre 2017, il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha approvato anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo dell'opera in oggetto indicata - Codice bilancio AZBJ;
- **Viste** le comunicazioni in data 28/02/2019, a firma del Geom. Gabriele Coccia, responsabile del procedimento espropriativo della CIIP spa, con cui è stata notificata l'indennità di servitù degli immobili occorrenti per l'esecuzione di detta opera, da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto;
- **Viste** le quietanze finali e liberatorie rilasciate dalle ditte che hanno accettato l'indennità proposta, a favore dei quali l'ente espropriante ha effettuato il pagamento dell'indennità dai medesimi accettate e riconosciute in tutto e per tutto regolare;
- **Viste** le quietanze dei depositi definitivi n. 1349534 di € 59,40 del 06/05/2020, n. 1349646 di € 162,00 del 06/05/2020, n. 1349533 di € 54,00 del 06/05/2020 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello stato di Ancona, a favore delle ditte che non hanno accettato l'indennità proposta;
- **Visti** i Verbali di Immissione in possesso e stati di consistenza dei luoghi redatti in data 16 Gennaio 2018, alla presenza delle ditte proprietarie o di due testimoni, successivamente eseguiti come previsto dall'art. 24 del T.U. n. 327 del 08 Giugno 2001 e successive modificazioni in data 17 Maggio 2018;
- **Vista** la delibera della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. n. 156 del 27 Settembre 2019, avente per oggetto "Provvedimenti in materia di personale e gestione ordinaria" del Presidente del Consiglio di Amministrazione;

- **Visto** l'art. 25 dello Statuto della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. che, al comma 1, stabilisce che la firma e la rappresentanza legale della Società nei confronti dei terzi ed in giudizio spettano al Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- **Visti** gli articoli 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni;

DECRETA

a favore della **CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A.** con sede ad Ascoli Piceno, Via della Repubblica n. 24, Codice Fiscale e Partita Iva 00101350445, la servitù di transito degli immobili qui di seguito descritti, necessari per il "Consolidamento statico ponti tubo sulla linea acquedottistica Acquasanta - Pizzo Murello", delle ditte a fianco di ciascuno segnate:

Servitù di transito

- 1 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **ACQUASANTA TERME** foglio n. **74** particelle n. **568 e 571** - **Servitù di transito** rispettivamente per una lunghezza di ml. 2, 18 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 6 e 54 - Intestate alla ditta **S.P.A. NUOVE TERME DI ACQUASANTA**, con sede a ACQUASANTA TERME in VIA DEL BAGNO 59, P.I. 00090640426 - Unico proprietario; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 54,00;
- 2 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **ACQUASANTA TERME** foglio n. **74** particella n. 1 - **Servitù di transito** per una lunghezza di ml. 22 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 66 - Intestata alla ditta **SOC.EDILE IMMOBILIARE RIO DI ALBERTINI G.&C. SNC**, con sede a ASCOLI PICENO in VIA DEL TRIVIO 1, P.I. 00924560444 - Unico proprietario; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 59,40;
- 3 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **ACQUASANTA TERME** foglio n. **74** particella n. **597** - **Servitù di transito** per una lunghezza di ml. 33 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 99 - Intestata alla ditta **CANNELLA VINCENZO**, nato ad ACQUASANTA TERME il 14/08/1970 ed ivi residente in VIA GARIBALDI 10 - C.F. CNNVCN70M14A044G - Unico proprietario; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 297,00;
- 4 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **ACQUASANTA TERME** foglio n. **62** particella n. **207** - **Servitù di transito** per una lunghezza di ml. 60 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 180 - Intestata alla ditta **PERONE ALFONSO**, nato ad ASCOLI PICENO il 12/01/1938 residente ad ACQUASANTA TERME in FRAZIONE S.MARIA 132 - C.F. PRNLNS38A12A462B, Proprietario per 1/12; **PERONE VIRGINIA**, nata ad ASCOLI PICENO il 05/11/1930 ed ivi residente in VIA SAN SERAFINO DA MONTEGRANARO N. 5 A - C.F. PRNVGN30S45A462P, Proprietaria per 1/12; **PERONE GENNARO**, nato ad ASCOLI PICENO il 31/05/1941 residente a BOLOGNA in VIA LEONE PESCI 19 - C.F. PRNGNR41E31A462V, Proprietario per 1/12; **CIRIACI NAZZARENO**, nato ad ACQUASANTA TERME il 29/09/1909, C.F. CRCNZR09P29A044A, Proprietario per 1/4; **CIRIACI ANGELA**, nata ad ACQUASANTA TERME il 11/06/1902, C.F.

CRCNGL02H51A044B, Proprietaria per 1/4; **CIRIACI ANGELA ROSA**, Proprietaria per 1/4; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 162,00.

Il presente decreto dispone il passaggio del diritto di proprietà e dell'imposizione del diritto reale di servitù sotto la condizione sospensiva che il medesimo sia successivamente notificato ed eseguito.

Il presente decreto deve essere pubblicato d'ufficio all'albo pretorio del Comune competente, notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE – Direzione Provinciale di Ascoli Piceno, nonché trascritto e ove necessario volturato presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE – Ufficio Provinciale di Ascoli Piceno – Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare, a termine di legge a cura e spese dell'ente espropriante e/o asservente.

Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati e/o asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

I beni acquisiti con il presente decreto, alla cessazione della Concessione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dell'AATO n. 5 – Marche Sud – in virtù dell'affidamento definitivo da parte della medesima AATO alla CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. per la durata di anni 40 (2008 – 2047), saranno retrocessi gratuitamente al patrimonio dei Comuni Soci.

Ascoli Piceno, li **25 MAG. 2020**

Il Presidente
Alati Giacinto



Scala 1: 2000



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

 SERVITU' DI TRANSITO



Foglio 62

