



Ministero

per i beni e le attività culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,
BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE

Lettera inviata solo tramite PEC/PEO
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Inven. 26/09/2018

Al Comune di
PEC ACQUASANTA TERME (AP)

| | | | | | | | |
|----------|-----------------|----------|-------|------------------------|-------------------|----|----------------|
| Prot. n. | <u>18329</u> | Allegati | _____ | Risposta al foglio del | _____ | n. | <u>5331</u> |
| Class | <u>34.19.10</u> | Fasc. | _____ | Prot. Sabap del | <u>17/04/2018</u> | n. | <u>0007290</u> |

E.p.o.

All Commissione Regionale per
a Patrimonio Culturale
c/o Segretariato Regionale de
MiBAC per le Marche
Via Birarelli n. 39 - 60121 Ancon
AN
PEO: SI
mar.corepacu@beniculturali.it

OGGETTO: ACQUASANTA TERME (AP) .

**ACCERTAMENTO COMPATIBILITA PAESAGGISTICA PER OPERE ESEGUITE I
ASSENZA DI AUTORIZZAZIONE SU AREA DI PROPRIETA IN FRAZ SANTA MARI
PIAZZA MAGGIORE.**

RICHIESTA PARERE

*Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi degli artt. 167 e 181 del D.Lgs. 22 genna
2004, n. 42 e ss.mm.ii. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio.*

Tutela ex art. 136 per effetto del D.M. del 31/07/1985.

Trasmissione parere.

Richiedente: De Matteis Romolo.

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: Arch. Domenico Cardamone

In riscontro alla richiesta pervenuta il 06/04/2018 ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 17/04/2018 al
0007290, con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento di c
all'oggetto, data per verificata dall'Amministrazione Comunale la legittimità della preesistenza si comuni
quanto appresso specificato;

Visto il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171 e ss.mm.ii.;

Visto il D.M. 23 gennaio 2016, n. 44;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei beni culturali e c
paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", di seguito denominato Codice;

Preso atto che le opere in questione rientrano nella fattispecie di cui all'art. 181, comma 1-ter e all'art. 16
comma 4 del Codice;

Esaminata la documentazione progettuale pervenuta;

Considerato che l'area, su cui insiste l'opera prevista, è caratterizzata da corsi d'acqua ;

Preso atto che l'intervento proposto si sostanzia sinteticamente in accertamento compatibilità paesaggisti



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche
C.F.: 80000650426 - Piazza del Senato, 15 - 60121 ANCONA - Tel. 07122831 - Fax 071206623 - www.sabapmarche.beniculturali.it
PEC: mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it
PEO: sabap-mar@beniculturali.it

su immobile in Fraz. Santa Maria Piazza Maggiore ;

Considerato che il vincolo di tutela paesaggistica, che insiste sull'area in oggetto, ex art. 136 del Codice giusto il D.M. Del 31/07/1985 che nel suo enunciato contiene le seguenti motivazioni a sostegno della tutela:
Bellezze Naturali

Considerato che il vincolo di tutela paesaggistica, che insiste sull'area in oggetto *ope legis* ex art. 142 del Codice, è volto prevalentemente alla tutela dei caratteristici aspetti naturalistici e morfologici del sito;

Considerato che il Funzionario Responsabile di codesta Amministrazione ha verificato la sussistenza delle condizioni per l'accertamento della compatibilità paesaggistica di cui alle lettere a), b) e c) del comma 4 dell'art. 167 del Codice e la conformità dei lavori a quanto previsto e assentito dal vigente Piano Paesistico Ambientale Regionale (P.P.A.R.);

Verificato che le opere di cui sopra non hanno sostanzialmente apportato variazioni evidenti all'apprezzamento dello stesso rispetto al contesto, non arrecando dunque particolari modificazioni allo stato dei luoghi e quindi non alterando i caratteri propri del paesaggio soggetto a tutela;

Tutto ciò richiamato e premesso, questa Soprintendenza, per quanto di propria stretta competenza,

ESPRIME

parere favorevole all'accertamento della **compatibilità paesaggistica**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 167, comma 5 del Codice.

Prima di un eventuale rilascio della compatibilità paesaggistica codesto Ente vorrà, nell'esercizio delle proprie competenze, verificare che i lavori eseguiti rispondano effettivamente a quanto dichiarato negli elaborati trasmessi, nonché successivamente applicare le sanzioni previste dalla legge per il caso in questione.

IL SOPRINTEDENTE
Dott. Arch. Carlo Birrozzi

Arch. D. Cardamone/mf

12/09/2018

