



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 217

ORDINANZA N. 179 DEL 25-09-2019

Prot. n. 14499

Albo n. 1044

Oggetto: Revoca parziale, limitatamente agli esiti di inagibilità per solo rischio esterno (esito F), dell'ordinanza sindacale n. 347/2017 relativa all'immobile sito in Frazione Pozza di Acquasanta Terme, Foglio 105 Particella 65

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

Considerato che in data 26.10.2016 si sono registrate nuove scosse (magnitudo 5.4 e 5.9) ed in data 30.10.2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza (6.5) che ha aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;

Visto il Decreto Legge 189/2016 convertito con legge 15 dicembre 2016 n. 229;

Visto il Decreto Legge 8/2017;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Considerato che con ordinanza sindacale n. 347 del 30/05/2017, Prot. n. 7693, Albo n. 717 è stato disposto lo sgombero dell'edificio sito in Frazione Pozza Foglio 105 Particella 65 dichiarato inagibile con esito **E - F** sulla base dell'esito di inagibilità disposto con scheda AeDES n. 004 del 07/03/2017 redatta dalla squadra di sopralluogo P2016;

Considerato che gli immobili siti nella frazione Pozza di questo Comune e catastalmente identificati al Fg. 105 Particelle 64 e 65 costituivano rischio esterno per l'immobile di cui al Fg. 105 Particella 65;

Preso atto che, a seguito dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio in Frazione Pozza, Fg. 105 particella 64 (progetto approvato con D.G. n. 26 del 26/02/2019, Determina di affidamento n. 110 del 10/04/2019, Certificato di Regolare Esecuzione del 21/06/2019, Arch. Stipa Camilla), è stato risolto il rischio esterno;

Preso atto che, a seguito dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio in Frazione Pozza, Fg. 105 particella 65 (progetto approvato con D.G. n. 27 del 26/02/2019, variante approvata con D. G. n. 118 del 06/08/2019, Determina di affidamento n. 135 del 29/04/2019, Certificato di Regolare Esecuzione del 20/09/2019, Arch. Stipa Camilla), è stato risolto il rischio esterno;

Considerato che è venuta a mancare la condizione di pericolosità gravante sull'immobile sito in Acquasanta Terme, Frazione Pozza, Foglio 105 Particella 65 e costituito dalle unità immobiliari catastalmente identificate al foglio mappale 105 Particelle 64 e 65;

Ritenuto opportuno revocare l'inagibilità per solo rischio esterno (esito F) dell'immobile catastalmente identificata al Foglio mappale 105 Particella 65;

Considerato che a seguito di variazione catastale del 16/08/2018 – protocollo n. AP0061731, denuncia (nei passaggi a causa di morte) del 02/02/2018 l'immobile sito in Frazione Pozza di Acquasanta Terme descritto al Catasto fabbricati al Fg. 105 Particella 65 risulta attualmente intestato a:

- Santini Amalia nata in Canada il 03/04/1958 C.F. SNTMLA58D43Z401Y, domicilio fiscale in Via Provinciale Capena Bivio n. 31 I – 00060 Capena (RM)
- Santini Antonina nata in Canada il 22/03/1961 C.F. SNTNNN61C62Z401V, domicilio fiscale in Via Provinciale Bivio n. 31 – 00060 Capena (RM)
- Santini Luigi nato in Acquasanta Terme il 02/11/1963 C.F. SNTLGU63S02A044E, domicilio fiscale in Via Cesare Pascarella n. 12 – 00153 Roma (RM)
- Santini Luigina nata in Acquasanta Terme il 23/03/1955 C.F. SNTLGN55C63A044Y, domicilio fiscale in Via Provinciale n. 19 – 00060 Capena (RM)
- Santini Stefania nata a Roma il 12/03/1968 C.F. SNTSFN68C52H501L, domicilio fiscale in Via delle Cascate n. 7 – 00065 Fiano Romano (RM)

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che la revoca trova una sua generale disciplina nell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990 che stabilisce come, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, sulla base di nuovi presupposti di fatto o di una



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

nuova valutazione delle originarie circostanze di fatto, i provvedimenti amministrativi ad efficacia durevole possano essere revocati dagli organi amministrativi che li hanno adottati o da altri organi previsti dalla legge;

ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca dell'inagibilità per solo rischio esterno (F) all'immobile sito in questo Comune, in Frazione Pozza e così individuato:

1) al foglio di mappa catastale 105 con la particella 65 Categoria A/3 Classe 4 piano 1-2-3 intestato a:

- Santini Amalia nata in Canada il 03/04/1958 C.F. SNTMLA58D43Z401Y, domicilio fiscale in Via Provinciale Capena Bivio n. 31 I – 00060 Capena (RM)
- Santini Antonina nata in Canada il 22/03/1961 C.F. SNTNNN61C62Z401V, domicilio fiscale in Via Provinciale Bivio n. 31 – 00060 Capena (RM)
- Santini Luigi nato in Acquasanta Terme il 02/11/1963 C.F. SNTLGU63S02A044E, domicilio fiscale in Via Cesare Pascarella n. 12 – 00153 Roma (RM)
- Santini Luigina nata in Acquasanta Terme il 23/03/1955 C.F. SNTLGN55C63A044Y, domicilio fiscale in Via Provinciale n. 19 – 00060 Capena (RM)
- Santini Stefania nata a Roma il 12/03/1968 C.F. SNTSFN68C52H501L, domicilio fiscale in Via delle Cascate n. 7 – 00065 Fiano Romano (RM)

DANDO ATTO

Che permane l'esito di inagibilità **E** dell'immobile sopra individuato;

DISPONE

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca parziale dell'ordinanza sindacale n. 347 del 30/05/2017, Prot. n. 7693, Albo n. 717, limitatamente agli esiti di inagibilità per solo rischio esterno di cui alla suindicata particella catastale;

DANDO ATTO

che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

DISPONE

che copia delle presente revoca sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa al CCR di Macerata (MC) all'Ufficio di Polizia Municipale, alla Prefettura, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al Servizio Viabilità e al Servizio Interventi Sismici Idraulici e di Eletticità - ex Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

INFORMA

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 giorni dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.

IL SINDACO

(*DOTT. STANGONI SANTE*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 25-09-2019 al 10-10-2019

Lì 25-09-2019

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
AGENTE P.L.

Alessandro Ranciaffi