



Prot. \_\_\_\_\_

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

**PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE A UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTI NELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVA ALL'INTERVENTO DI "NUOVA COSTRUZIONE" DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA "BERARDO TUCCI" DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 24/08/2016 E SEGUENTI.**

Scadenza presentazione candidature:  ore

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA DEL COMUNE DI ACQUASANTA TERME

Viste le Ordinanze del Commissario straordinario del Governo nn. 33 dell'11/07/2017, 35 del 31/07/2017, 41 del 2/11/2017, 46 del 10/01/2018, 56 dell'11/05/2018 e 62 del 03/08/2018;

Visto il Piano B delle scuole (ex art. 14, comma 1 lett. a), del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., approvato con le citate Ordinanze commissariali;

Visto il decreto del Vice Commissario n. 2/VCOMMS16 del 05/01/2018;

Visto gli artt. 2, comma 2-bis e 14, comma 4-bis, del D.L. 17/10/2016, n. 189 e ss.mm.ii.;

Visto gli artt. 1, comma 3 e 11, comma 1 del D.L. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120;

Viste le Linee Guida ANAC nn. 1 e 4/2016;

Richiamata la propria determinazione R.S. n.  (R.G. n. ) del / /2018;

Dato atto che è stato acquisito il seguente CUP F63I17000010001

Considerato che il presente avviso è stato sottoposto con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione,

### RENDE NOTO CHE

il Comune di Acquasanta Terme (AP) con l'elenco che si formerà con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per il successivo affidamento, mediante procedura negoziata, l'incarico dei servizi di architettura e ingegneria di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice dei contratti pubblici di seguito specificati, relativi all'intervento di "nuova costruzione" della Scuola dell'Infanzia e Primaria "Berardo Tucci", ricompreso nel Piano B delle scuole (ex art. 14, comma 1 lett. a), del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii), approvato con Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii. ed incluso nel 1° Piano delle OO.PP. di cui all'Allegato A del Decreto n. 2/VCOMMS16 del 05/01/018:

- **PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVA ALL'INTERVENTO DI "NUOVA COSTRUZIONE" DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA "BERARDO TUCCI" DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 24/08/2016 E SEGUENTI;**

Il luogo di esecuzione principale del servizio è il Comune di Acquasanta Terme, in Provincia di Ascoli Piceno. Il presente avviso non costituisce invito ad offrire e non implica alcun impegno contrattuale per il Comune. Allo scopo della presentazione delle manifestazioni d'interesse, si forniscono le seguenti informazioni, con la precisazione che le prescrizioni sanzionate con l'esclusione, sono evidenziate con il simbolo  posto all'inizio del paragrafo o rigo nel quale sono inserite;

#### 1. Ente Committente:

Comune di Acquasanta Terme;

P.zza XX Settembre, 12, cap 63095 – Acquasanta Terme (AP);



COMUNE DI ACQUASANTA TERME - PROVINCIA DI ASCOLI PICENO - UFFICIO TECNICO  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

CF 00356080440 P. iva: 00356080440;  
Pec: [comune.acquasantaterme@anutel.it](mailto:comune.acquasantaterme@anutel.it)

**2. Responsabile Unico del Procedimento (RUP):**

Geom. Gino Santoni, nominato con Determina del responsabile Area Tecnica Il n 333 (RG 604) del 26/10/2020 , tel 329/2604230, e-mail: [responsabiletecnico@comune.venarotta.ap.it](mailto:responsabiletecnico@comune.venarotta.ap.it)

**3. Natura dell'avviso:** il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per il conferimento dell'incarico specificato nel successivo paragrafo 4. Il Comune di Acquasanta Terme si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;

**4. Oggetto:** la presente indagine di mercato è finalizzata al successivo affidamento del servizio di ingegneria e architettura consistente nella progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo all'intervento di "nuova costruzione" della Scuola dell'Infanzia e Primaria "Berardo Tucci" danneggiata dal sisma del 24/08/2016 e ss., ricompreso nel Piano B delle scuole (ex art. 14, comma 1 lett. a), del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., approvato con Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii. ed incluso nel (Piano delle OO.PP. di cui all'Allegato A del Decreto n. 2/VCOMMS16 del 05/01/018;

**5. Importo stimato dei lavori e categorie delle opere:** l'importo stimato dei lavori oggetto del servizio da affidare è pari € **2.144.988,00**, dicono (euro duemilionicentoquarantaquattromila novecentoottantotto/00) comprensivo degli oneri di sicurezza, secondo l'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al DM 17 giugno 2016, specificato come segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti <i>Distinta: DEMOLIZIONE EDIFICIO ESIS</i>	0,95	125.268,00	12,1382690900%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. <i>Distinta: OPERE DI FONDAZIONE</i>	0,95	153.200,00	11,4313378800%
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. <i>Distinta: PREFABBRICATI IN LEGNO</i>	0,90	1.134.000,00	6,7857748200%
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi <i>Distinta: PROGETTO ARCHITETTONICO</i>	0,95	334.200,00	9,1715950500%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali -	0,75	66.519,44	14,7711953300%



COMUNE DI ACQUASANTA TERME - PROVINCIA DI ASCOLI PICENO - UFFICIO TECNICO  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

		Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio <i>Distinta: IMPIANTO IDRO SANITARIO</i>			
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico <i>Distinta: IMPIANTO TERMICO</i>	0,85	132 640,56	11,9316040400%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice <i>Distinta: IMPIANTO ELETTRICO</i>	1,15	199 160,00	10,5913524100%
			<b>Totale</b>	<b>2.144.988,00</b>	
			<b>Percentuale forfettaria spese</b>	<b>24,28%</b>	

Ai sensi dell'art. 48, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, costituiscono prestazione principale tutte quelle relative alle opere della categoria ID **S.04**.

6. **Importo del servizio da affidare:** l'ammontare del corrispettivo del servizio da affidare è pari € **158.583,26**, diconsì (euro centocinquantottomilacinquecentoottantatre/26), Iva ed oneri previdenziali esclusi, come dettagliato nell'elaborato "**Determinazione dei corrispettivi**" unito al presente avviso. Tale ammontare è stato valutato e quantificato prendendo a riferimento la classificazione delle prestazioni professionali di cui tav. Z-1 allegata al DM 17 giugno 2016.

Il corrispettivo complessivo verrà rideterminato sulla base del ribasso percentuale offerto dall'operatore economico affidatario dei servizi oggetto della presente manifestazione di interesse.

Il corrispettivo per le prestazioni è da intendersi a corpo, in misura fissa ed invariabile.

Nel corrispettivo del servizio resta compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni della bisogna.

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

In considerazione della natura e delle modalità di svolgimento del servizio, non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;

7. **Termini per la redazione dei singoli livelli di progettazione:**

I termini per la redazione dei singoli livelli di progettazione sono i seguenti:

- progetto definitivo: **30** (trenta) giorni naturali consecutivi dalla stipula del contratto;
- progetto esecutivo: **30** (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo.

Il Comune si avvale della facoltà di dare avvio all'esecuzione dei servizi in via d'urgenza nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice di contratti pubblici;

8. **Finanziamenti:** l'affidamento del servizio è finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii., ovvero con le risorse di cui all'art. 4, comma 3, del D.L. n. 189 del 2016, in parte mediante



l'utilizzo dell'indennizzo assicurativo e in parte con fondi di bilancio a carico dell'Ente del Comune di Acquasanta Terme, che offrono adeguata copertura

9. **Pagamenti:** il corrispettivo del servizio verrà pagato nel rispetto dei termini previsti dal D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, come modificato ed integrato dal D.lgs. 9 novembre 2012, n. 192 e con l'osservanza delle disposizioni di cui all'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii. e comunque con le modalità e condizioni previste nello schema di contratto;

**10. Pubblicazione Avviso e Sopralluogo:**

Al fine di garantire la massima pubblicità il presente avviso di indagine di mercato è pubblicato per 15 giorni consecutivi

- sul sito istituzionale dell'Ente e precisamente all'indirizzo web <http://www.comune.acquasantaterme.ap.it>
- all'Albo Pretorio on line

Unitamente alla documentazione predisposta per la presentazione delle candidature come appresso specificata:

- Modello 1 – Domanda Manifestazione d'interesse;
- Schema di contratto;
- Capitolato prestazionale;
- Determinazione dei corrispettivi;

Inoltre al fine di garantire la trasparenza della procedura e favorire una maggiore partecipazione il presente avviso sarà inviata all'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche e al Vice-Commissario straordinario per la ricostruzione per la Regione Marche per la pubblicazione sui relativi siti, nonché comunicato agli ordini professionali territoriali

Il sopralluogo **non è obbligatorio**.

11. **Soggetti che possono manifestare interesse:** tutti i soggetti di cui art. 46, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, in specie:

- a) **i prestatori di servizi di ingegneria e architettura**: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse;
- b) **le società di professionisti**: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto ambientale;
- c) **le società di ingegneria**: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazione di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) **i prestatori di servizi di ingegneria e architettura** identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;



- e) **i raggruppamenti temporanei** costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f) **i consorzi stabili** di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

È ammessa la partecipazione anche dei seguenti soggetti:

- Consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- Aggregazioni tra gli operatori economici di cui alle precedenti lettere a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 46, 47 e 48 del Codice dei contratti pubblici e le disposizioni di cui al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 2 dicembre 2016, n.263 (*Regolamento recante definizioni dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'art.24, commi 2 e 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50*);

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del Codice dei contratti pubblici, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati dall'operatore economico in sede di presentazione dell'offerta;

## 12. Condizioni/Requisiti di partecipazione:

- ☞ **Non è ammessa** la partecipazione dei candidati per i quali sussistano:
  - le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici;
  - le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
  - le condizioni di concentrazione degli incarichi di cui all'art. 3 dell'Ordinanza Commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii. in combinato disposto con l'art. 3, comma 3 dell'O.C.S.G. n. 103 del 29/06/2020;
  - (*solo in caso di società di professionisti e società di ingegneria*) che non sono in possesso dei requisiti di regolarità contributiva di cui all'art. 8 del D.M 263/016.
- ☞ Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato di partecipare alla presente indagine di mercato in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla presente procedura anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla presente manifestazione d'interesse, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è socio, amministratore, dipendente, consulente, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 2 e 3 del D.M. 2/12/2016, n. 263. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla presente indagine di mercato di entrambi i candidati.
- ☞ Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio stabile di cui all'art. 46, comma 1, lett. f), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, e alle imprese indicate per l'esecuzione dall'aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. f), del Codice, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima indagine.
- ☞ È vietata l'associazione in partecipazione.



**13. Requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:**

I candidati, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti;

- **A) Idoneità professionale** (artt. 2, comma 2-bis, e 14, comma 4-bis, del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, art. 3, comma 1, dell'Ordinanza commissariale n. 33 del 11 luglio 2017 e ss.mm.ii., D.M. 2/12/2016, n. 263 e art. 83, commi 1, lett. a) e 3, del Codice dei contratti pubblici):
  1. **iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'elenco speciale dei professionisti** di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/016 e ss.mm.ii.;
  2. **requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 recante:** *“Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*
  3. **(per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente indagine di mercato**

**Requisiti del gruppo di lavoro:**

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto

4. **Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.**

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione:

5. **I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.**

Per il professionista antincendio:

6. **Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 139 del 8 marzo 2006, come professionista antincendio**

**NB:** con riferimento al requisito di cui al precedente punto 1. (iscrizione elenco speciale), a fronte della deroga consentita dalla Struttura commissariale, si precisa che (si suggerisce di stralciare) “in considerazione dell'oggettiva impossibilità di presentare, attualmente, domanda di iscrizione al suddetto elenco speciale dei professionisti abilitati di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 da parte di coloro che svolgono prestazioni specialistiche, connesse o comunque afferenti ad attività di progettazione, per le quali non è prescritta l'iscrizione in apposito albo, e nelle more di provvedere alla rimozione di tale impedimento, si precisa che, esclusivamente per la partecipazione alla presente indagine di mercato da parte di tali professionisti, (possono, in luogo dell'iscrizione all'elenco speciale dei professionisti, e con effetti ad essa equivalenti ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato, produrre una dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 38, 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti l'esercizio di attività professionale per la quale è prescritta la sola iscrizione in un elenco della Pubblica Amministrazione ovvero di un Ente Pubblico, nonché il possesso dei requisiti prescritti ai fini dell'iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti;

- **B) requisiti di capacità economico-finanziaria** (Linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV e art. 83, comma 1, lett. b) e All. XVII, Parte I, del Codice dei contratti pubblici)
  7. **Fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura**, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice dei contratti pubblici, relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, per un **importo non inferiore al doppio dell'importo del servizio da affidare**, corrispondente a **€ 317.166,52, CNPAIA ed IVA esclusi**; tale requisito di fatturato è richiesto, in ragione del valore economico dell'appalto, al fine di selezionare un operatore affidabile e con un livello adeguato di esperienza e capacità strutturale.



COMUNE DI ACQUASANTA TERME - PROVINCIA DI ASCOLI PICENO - UFFICIO TECNICO  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

➤ **C) requisiti di capacità tecnico-professionale:** (Linee guida ANAC n. 1/2016, punto 2.2.2.1. del § IV e art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II, del Codice dei contratti pubblici):

8. Elenco di **servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso di indagine di mercato, relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella (**servizi cd. analoghi**) e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è **almeno pari a due volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID**. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Importo complessivo minimo (€)
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti <i>Distinta: DEMOLIZIONE EDIFICIO ESIS</i>	0,95	125.268,00	<b>250.536,00</b>
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. <i>Distinta: OPERE DI FONDAZIONE</i>	0,95	153.200,00	<b>306.400,00</b>
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. <i>Distinta: PREFABBRICATI IN LEGNO</i>	0,90	1.134.000,00	<b>2.268.000,00</b>
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi <i>Distinta: PROGETTO ARCHITETTONICO</i>	0,95	334.200,00	<b>668.400,00</b>
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio <i>Distinta: IMPIANTO IDRO SANITARIO</i>	0,75	66.519,44	<b>133.038,88</b>
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico <i>Distinta: IMPIANTO TERMICO</i>	0,85	132.640,56	<b>265.281,12</b>
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice <i>Distinta: IMPIANTO ELETTRICO</i>	1,15	199.160,00	<b>398.320,00</b>

9. **Servizi di "punta" di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni**, antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categorie e ID, almeno pari a **0,8** volte il valore della medesima. In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del



COMUNE DI ACQUASANTA TERME - PROVINCIA DI ASCOLI PICENO - UFFICIO TECNICO  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Importo complessivo minimo (€)
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti <i>Distinta: DEMOLIZIONE EDIFICIO ESIS</i>	0,95	125.268,00	<b>100.214,40</b>
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni. <i>Distinta: OPERE DI FONDAZIONE</i>	0,95	153.200,00	<b>122.560,00</b>
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative. <i>Distinta: PREFABBRICATI IN LEGNO</i>	0,90	1.134.000,00	<b>907.200,00</b>
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi <i>Distinta: PROGETTO ARCHITETTONICO</i>	0,95	334.200,00	<b>267.360,00</b>
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio <i>Distinta: IMPIANTO IDRO SANITARIO</i>	0,75	66.519,44	<b>53.215,55</b>
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico <i>Distinta: IMPIANTO TERMICO</i>	0,85	132.640,56	<b>106.112,448</b>
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice <i>Distinta: IMPIANTO ELETTRICO</i>	1,15	199.160,00	<b>159.328,00</b>

- ☞ **FARE MOLTA ATTENZIONE:** per le categorie EDILIZIA ID E.20 - ID E.08 e STRUTTURE ID S.03 – ID S.04, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.
- ☞ per le categorie IMPIANTI ID IA.01, IA.02 e IA.03 ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative alle seguenti ID: rispettivamente, IA.01, IA.02 e IA.03 oppure IA.04

**Precisazioni:**

- gli importi si intendono al netto di oneri fiscali e previdenziali;



- verranno presi in considerazione tutti i **servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art.3, lettera vvvv), del Codice dei contatti pubblici**, concernenti lo studio di fattibilità, la redazione del progetto preliminare, del progetto definitivo, del progetto esecutivo, nonché gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati; trattandosi di affidamento della progettazione, e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ai fini della dimostrazione della specifica esperienza pregressa, anche per i servizi c.d. "di punta", in relazione ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, detti requisiti sono dimostrati con l'espletamento pregresso di incarichi di progettazione e csp, o di sola progettazione o di solo csp; le prestazioni di direzione lavori, coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione, collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo, funzionale, ecc. non possono essere assimilati in alcun modo ad una attività di progettazione e pertanto non verranno considerate ai fini del calcolo dei requisiti;
- come previsto dal § 2.2.2.4 delle Linee guida 1/2016, sono, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, quali, ad esempio, le attività accessorie di supporto per la consulenza specialistica relativa agli ambiti progettuali strutturali. Ciò a condizione che si tratti di attività svolte nell'esercizio di una professione regolamentata per le quali è richiesta una determinata qualifica professionale, come indicato dall'art. 3 della direttiva 2005/36/CE, e purché l'esecuzione della prestazione, in mancanza della firma di elaborati progettuali, sia documentata, sia pure nella successiva fase di gara, mediante la produzione del contratto di conferimento dell'incarico e delle relative fatture di pagamento. Inoltre, possono essere qualificati come servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv), del Codice dei contratti pubblici, le prestazioni di ingegneria relative alle sole verifiche strutturali e/o verifiche sismiche, in assenza di progettazione. Per la dimostrazione dei requisiti di partecipazione possono essere utilizzati anche i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, sia in fase di gara sia nel corso dell'esecuzione, trattandosi di servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE, e come tali rientranti nella definizione contenuta nell'art. 3, comma 1, lett. vvvv) del Codice dei contratti pubblici. In ogni caso, è necessario, sia pure nella successiva fase di gara, che il servizio svolto risulti formalizzato in un elaborato sottoscritto dal progettista che intende avvalersene e che la stazione appaltante attesti la variante, formalmente approvata e validata, e il relativo importo. Detto importo dovrà corrispondere alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara;
- nel caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al del D.M. 17 giugno 2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all'identificazione delle opere;
- i servizi valutabili sono quelli ultimati nel decennio antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Si intendono terminati i livelli di progettazione singolarmente conclusi nel decennio di riferimento. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei relativi lavori. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima;
- qualora in relazione al medesimo lavoro abbiano concorso più progettisti facenti parte del medesimo raggruppamento, tale lavoro non può essere computato più di una volta; nel caso in cui il servizio di riferimento sia stato espletato nell'ambito di un raggruppamento, l'operatore



economico concorrente potrà dichiarare soltanto la parte di servizio svolta nell'ambito del raggruppamento stesso;

- ai fini della partecipazione alla presente procedura, il libero professionista può spendere i requisiti di capacità tecnica e professionale (rectius: servizi analoghi e servizi di punta) conseguiti dalla società di ingegneria di cui faceva parte come socio professionista, a condizione che il medesimo professionista fosse inserito nell'organigramma della società quale soggetto direttamente impiegato nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche e che abbia sottoscritto gli elaborati correlati alle attività svolte (cfr. Delibera ANAC n. 416 del 15/05/2019).

**10. Possesso del seguente titolo professionale** da parte del prestatore di servizio e/o componenti del gruppo di lavoro dell'incarico:

- a) Provvedimento regionale di riconoscimento di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi dell'art. 2 legge 447/95 – DPCM 31/03/98 o abilitazione ai sensi dell'art. 22 del d.lgs. 17 febbraio 2017, n. 42;**

**11. L'operatore concorrente dovrà inoltre disporre delle seguenti professionalità minime:**

- a) n. 1 progettista**, in possesso di **Laurea magistrale o quinquennale in Ingegneria (settore civile) o Architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione edile e architettonica;**
- b) n. 1 progettista strutturista**, in possesso di **Laurea magistrale o quinquennale in Ingegneria (settore civile) o Architettura, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione strutturale;**
- c) n. 1 progettista**, in possesso di **Laurea magistrale o quinquennale in Ingegneria (settore civile o industriale) abilitato all'esercizio della professione ed iscritto alla Sezione A del relativo Ordine, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;**
- d) n. 1 tecnico** in possesso dei **requisiti professionali ex art.98 D.Lgs 81/08 per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;**
- e) n. 1 tecnico iscritto nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 139 del 8 marzo 2006, responsabile della progettazione antincendio;**
- f) n. 1 tecnico competente in acustica ambientale ai sensi dell'Art. 2 legge 447/95 – DPCM 31/03/98 o dell'art. 21 D.Lgs 17/02/2017, n. 42 responsabile in materia di acustica;**

**per un totale di n. 6 professionalità minime.**

È possibile che le professionalità suddette coincidano nel medesimo soggetto, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche e abilitazioni; è parimenti possibile indicare per la medesima prestazione più di un soggetto: in tal caso dovrà essere sempre indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ex art. 24 comma 5 del Codice.

Inoltre, i professionisti che sono impiegati dall'operatore economico partecipante alla presente indagine di mercato per lo svolgimento di ciascuna delle prestazioni, possono intrattenere rapporti con lo stesso esclusivamente in qualità di:

- componente del RTP partecipante;
- componente dello studio associato o dell'associazione di professionisti partecipante;
- professionista in organico alla struttura del partecipante con status di socio attivo o di dipendente, o di collaboratore coordinato e continuato o di consulente a progetto iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal d.m. 2 dicembre 2016, n. 263, componente del RTP partecipante



**È comunque richiesto:**

- per i **soggetti organizzati in forma societaria** (società di professionisti e società di ingegneria) o consortile o per i raggruppamenti temporanei misti (società/consorzi/professionisti): **un numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni non inferiore a SEI unità**, stimandosi in numero sei le unità necessarie per lo svolgimento dell'incarico come precedentemente definito salvo che tali professionalità coincidano in capo allo stesso soggetto, **nel qual caso il numero minimo non può essere comunque inferiore a 1 unità**;
- per i **professionisti singoli e associati**, un numero di unità minime di personale tecnico in misura non inferiore a sei unità, salvo che tali professionalità coincidano in capo allo stesso soggetto, **nel qual caso il numero minimo non può essere comunque inferiore a 1 unità**.

**– Si precisa che:**

- il personale tecnico comprende i seguenti soggetti:
  - i soci attivi;
  - i dipendenti;
  - i collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua;
  - i consulenti iscritti ai relativi albi professionali ove esistenti, muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto e che abbiano fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dalla dichiarazione IVA;
- il personale richiesto è espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE). Tale valore si ottiene sommando le ore contrattuali del personale e dividendo poi il risultato ottenuto per il numero delle ore di lavoro di un dipendente a tempo pieno;

## 14. Ulteriori Precisazioni

**14.1) In caso di raggruppamenti**, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:

- il **requisito relativo all'iscrizione nell'elenco speciale** deve essere posseduto da ciascuno dei soggetti raggruppati/raggruppandi, consorziati/consorziandi o GEIE o aderenti al contratto di rete, compreso il giovane professionista;
- i **requisiti relativi al d.m. 263/2016**, devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia; è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di **almeno un giovane professionista** ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016;
- il **requisito di iscrizione alla CCIAA** deve essere posseduto da: ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE; ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;
- il **requisito relativo all'iscrizione agli Albi professionali** deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- il **requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008**, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza;
- il **requisito relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 139 del 8 marzo 2006**, come professionista antincendio, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio;



- il requisito relativo al fatturato globale di cui al **punto 13, lettera b) punto 7**, deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria;
- il requisito dell'elenco dei servizi cd. analoghi, di cui al **punto 13, lettera c), punto 8** deve essere posseduto come segue:
  - a) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo orizzontale** (rectius: quello in cui gli operatori economici eseguono il medesimo tipo di prestazione), il requisito deve essere posseduto, nel complesso del raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti;
  - b) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo verticale** (rectius: quello in cui il mandatario esegue la prestazione principale ed i mandanti le prestazioni secondarie) ciascun componente deve possedere il requisito in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale (rectius: quella relativa alle opere della categoria STRUTTURE ID S.04);
  - c) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo misto** (rectius: quello in cui più operatori economici eseguono in sub-associazione orizzontale la prestazione principale e/o una o più prestazioni secondarie) il requisito deve essere posseduto, nel complesso della sub-associazione orizzontale, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti della rispettiva sub-associazione;
- il requisito dei servizi di punta di cui al **punto 13 lettera c) punto 9**, deve essere posseduto come segue:
  - a) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo orizzontale** il requisito deve essere posseduto nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria. **NB: il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID deve essere posseduto da un solo soggetto del raggruppamento in quanto non frazionabile;**
  - b) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo verticale** ciascun componente deve possedere il requisito in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale (rectius: quella relativa alle opere della categoria STRUTTURE ID S.04);
  - c) nell'ipotesi di **raggruppamento temporaneo misto** il requisito deve essere posseduto nel complesso della sub-associazione orizzontale, fermo restando che la mandataria della sub-associazione deve possedere il requisito in misura maggioritaria. Il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID deve essere posseduto da un solo soggetto della sub-associazione in quanto non frazionabile.
- il requisito relativo al provvedimento di riconoscimento regionale di cui al precedente **punto 13 lettera c) punto 10**, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati delle prestazioni in materia di acustica ambientale;
- Il requisito del personale di cui al precedente **punto 13 lettera c) punto 11**, deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento, ferme restando le precisazioni di cui al medesimo;
- non è necessario che vi sia corrispondenza fra i requisiti dichiarati, i servizi che verranno eseguiti e le quote di partecipazione. È sempre consentita la possibilità di costituire raggruppamenti temporanei, anche di tipo sovrabbondante;

**14.2) In caso di consorzi stabili**, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:

- il requisito relativo all'iscrizione nell'elenco speciale, deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori;
- i requisiti relativi al d.m. 263/2016, devono essere posseduti:
  - a) per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate, secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto;
  - b) per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto;
- il requisito di iscrizione alla CCIAA deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici;



- il requisito relativo all'iscrizione agli Albi professionali deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto;
- il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza;
- il requisito relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 8 marzo 2006, come professionista antincendio, deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio;
- i requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale di cui al precedente punto 13 lettera b) e c), ai sensi dell'art. 47 del Codice dei contratti pubblici, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici.

Ai sensi dell'art. 46, comma 2 del Codice, ai fini della partecipazione alla procedura di affidamento, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi nei seguenti termini:

- le società di professionisti tramite i requisiti dei soci;
- le società di ingegneria tramite i requisiti dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

In caso di fusione di più organizzazioni mediante costituzione di nuova società, è da ritenere che la "nuova società", ai fini della partecipazione alle gare per l'affidamento di incarichi professionali, può ricorrere sia ai requisiti dei soggetti indicati dall'art. 46, comma 2, del Codice dei contratti pubblici, sia all'esperienza pregressa delle società preesistenti purché ciò avvenga cinque anni successivi a tale costituzione.

Per "nuova società" si deve intendere quella che ha ottenuto l'attribuzione di una nuova partita Iva, ovvero del codice fiscale, mentre le variazioni dell'oggetto sociale, della ragione sociale, del capitale sociale, deliberate ex art. 2479-bis c.c. con il voto favorevole dei soci che rappresentano la metà del capitale sociale non determinano costituzione di una nuova società

**È ammesso l'avvalimento**, ai sensi dell'art. 89 del Codice dei contratti pubblici, dei citati requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, con la precisazione che, ai sensi dell'art.89, comma 1, secondo periodo, del medesimo Codice, per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione della manifestazione di interesse. La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Gli Operatori economici potranno dichiarare ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso avvalendosi del **Modello 1 - Manifestazione Interesse** quivi allegato sub 1. **Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati in occasione della procedura di aggiudicazione con le modalità previste dalla lettera d'invito.**

⇒ **FARE MOLTA ATTENZIONE:** tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse.

⇒ **FARE MOLTA ATTENZIONE:** l'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione;



## 15. Prescrizioni contrattuali

Il rapporto contrattuale, una volta individuato il contraente al termine della procedura di gara negoziata, sarà disciplinato dallo schema di contratto allegato al presente avviso.

L'affidatario dell'incarico, qualora non sia il responsabile del precedente livello di progettazione posto a base di gara, dovrà preliminarmente accettare la predetta progettazione, verificandone la corrispondenza alle norme vigenti, la completezza e la congruità, in contraddittorio con il progettista della stessa. L'affidatario dovrà quindi accettare per iscritto in particolare la sostanziale congruità o meno dei costi preventivati per l'appalto delle opere/lavori

## 16. Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati devono far pervenire, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno** **[ ]/[ ]/[ ]**, **esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo [comune.acquasantaterme@anutel.it](mailto:comune.acquasantaterme@anutel.it)** la manifestazione di interesse, redatta in conformità al **Modello 1 - Manifestazione Interesse** qui allegato sub 1, riportando nell'oggetto della pec la dicitura **"INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE A UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA CONSISTENTI NELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA RELATIVA ALL'INTERVENTO DI "NUOVA COSTRUZIONE" DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA "BERARDO TUCCI" DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 24/08/2018 E SEGUENTI.** La manifestazione d'interesse deve essere resa dal professionista ovvero dal Legale Rappresentante se trattasi di Società o Consorzi ovvero dal Legale Rappresentante del soggetto individuato quale capogruppo/mandataria nel caso di R.T. e deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di idoneo documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Nella manifestazione di interesse il candidato dovrà dichiarare espressamente di possedere i titoli e requisiti richiesti dal presente avviso e comunicare l'indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura di indagine.

☞ La manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

**FARE MOLTA ATTENZIONE**, operativamente il candidato può alternativamente:

- compilare il **Modello 1 - Manifestazione d'interesse** predisposto dal Comune, sottoscrivere lo stesso, includere in calce la scansione del documento di riconoscimento del sottoscrittore e trasformare il tutto in formato "pdf". Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC;

Il recapito tempestivo della pec rimane ad esclusivo rischio del mittente.

☞ **Non saranno ammesse** istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato e non sottoscritte o presentate in altre modalità che non siano quelle elencate nel presente avviso.

## 17. Selezione delle candidature

Ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016 e s.m.i., il Comune provvederà alla selezione di **numero 10 (dieci) operatori**.

Qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero **superiore a 10 (dieci)**, al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento nella scelta dei soggetti da consultare per l'affidamento del servizio oggetto del presente avviso, il Comune procederà a selezionare le candidature, **mediante sorteggio pubblico**, tra quelli che hanno inviato, nei termini sopra indicati, la richiesta di partecipazione secondo il presente avviso di indagine di mercato.

Si stabilisce sin d'ora che le operazioni di sorteggio avverranno in seduta aperta al pubblico il giorno **[ ]/[ ]/[ ]**, alle ore **[ ]**, presso **[ ]**, con modalità tali da garantire la segretezza degli operatori individuati.

Durante la seduta pubblica si procederà al sorteggio e alla disamina delle sole manifestazioni estratte al fine di riscontrare la completezza, conformità e pertinenza delle stesse rispetto a quanto richiesto con il presente avviso. L'esclusione di una o più delle manifestazioni estratte comporterà l'immediato



ulteriore sorteggio, tra quelle non estratte, di un numero di manifestazioni pari al numero di quelle escluse.

Il sorteggio pubblico avverrà con le seguenti modalità:

- a) ciascuna manifestazione d'interesse verrà contrassegnata da un numero progressivo, partendo da 1, in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente;
- b) prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza;
- c) seguirà l'estrazione di dieci numeri;
- d) Si procederà alla verifica della documentazione presentata per l'ammissibilità delle istanze sorteggiate
- e) In caso di esclusione di manifestazioni sorteggiate, seguirà l'estrazione, tra quelle non sorteggiate, di un numero di manifestazioni pari al numero di quelle escluse

Al fine del rispetto del divieto di divulgazione di cui all'art.53 del D.lgs. 50/2016, durante le fasi del sorteggio non verrà fatta alcuna menzione dei nominativi dei candidati sorteggiati ed esclusi nell'elenco da invitare. L'elenco dei candidati selezionati, formato come sopra, resterà riservato; delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale. L'accesso al verbale e all'elenco dei sorteggiati è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Per le restanti manifestazioni di interesse, ossia quelle non sorteggiate o escluse, il Comune darà comunicazione agli operatori economici che le hanno presentate mediante PEC individuali (astenersi dal comunicare all'esito della seduta pubblica o rendere pubblico l'elenco dei soggetti non sorteggiati o esclusi, al fine di evitare che l'identità degli o.e. sorteggiati possa essere previamente individuata).

Delle suddette operazioni di selezione verrà esposto apposito verbale.

Ai candidati sorteggiati e quindi ammessi alla successiva procedura, verrà comunicata l'ammissione entro un termine non superiore a 5 giorni a mezzo di posta elettronica certificata.

La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del Procedimento che si avvarrà dell'ausilio di uno o più collaboratori. Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse, ovvero i soggetti uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

**FARE MOLTA ATTENZIONE** In caso:

- a) **di manifestazioni di interesse pervenute in numero inferiore a 10:** si procederà invitando tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla presente procedura, senza integrazione degli inviti;

**FARE MOLTA ATTENZIONE:** il Comune avvierà la procedura negoziata anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura valida, riservandosi di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice dei contratti pubblici.

Al fine del rispetto del divieto di divulgazione di cui all'art. 53 del D.lgs. 50/2016, l'elenco dei candidati invitati resterà riservato.

Per l'espletamento della procedura negoziata, questo ente si avvarrà della SUAM (stazione unica appaltante Marche), con la quale è in essere apposita convenzione.

La SUAM, per l'espletamento della procedura di selezione, si avvarrà del sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto, piattaforma telematica denominata "GTSUAM", accessibile all'indirizzo <https://appaltisuam.regione.marche.it/> mediante il quale verranno gestite le fasi di invio



della lettera di invito, presentazione delle offerte, analisi delle stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, conformemente all'art. 40 del Codice e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del medesimo e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 82/2005.

Le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica saranno indicate nella lettera d'invito.

Tuttavia, **si precisa sin da ora che gli operatori economici ammessi alla procedura negoziata dovranno procedere alla Registrazione presso il Sistema.**

La Registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata; tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella della semplice registrazione. Per procedere alla registrazione si rimanda alle istruzioni presenti nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti" presente nel sito sopra indicato, sezione "Informazioni", sottosezione "Accesso area riservata". La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo. All'esito della Registrazione al soggetto che ne ha fatto richiesta viene rilasciato un account di accesso all'area riservata. L'account è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica e di firma elettronica ai sensi del Decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Il titolare dell'account è tenuto a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema, ai soggetti ivi operanti e, in generale, a terzi. L'account creato in sede di registrazione è necessario per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la SUAM e gli operatori economici invitati alla procedura negoziata si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la piattaforma telematica (a riguardo si richiama il documento "Guida alla presentazione delle offerte telematiche") e all'indirizzo di PEC o di Posta elettronica (per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri) indicati dai concorrenti in fase di registrazione alla piattaforma telematica (come previsto dal documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area riservata del Portale Appalti", presente sul sito

## 18. Criterio di aggiudicazione

**Ai sensi dell'art. 2 comma 2-bis del D.lgs. 189/2016** e s.m.i., e come meglio sarà specificato nella successiva lettera d'invito, l'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del prezzo più basso e con le modalità previste dall'art.97 commi 2 e 2-bis del Codice dei contratti pubblici.

Ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, per effetto dell'art. 11, comma 1 dello stesso D.L., nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, come per il caso in specie, si procederà all'esclusione automatica dalla procedura negoziata delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Ai sensi del comma 3-bis dell'art. 97 del D.lgs 50/2016 il calcolo della soglia di anomalia è effettuato ove il numero delle offerte ammesse è pari o superiori a cinque.

## 19. Protocollo di legalità

Si precisa che gli operatori economici che verranno invitati a presentare offerta, in sede di successiva fase di procedura negoziata, dovranno dichiarare in tale sede, di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità (sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza), pubblicato all'indirizzo internet <https://dev.sisma2016data.it/wp-content/uploads/2018/02/PROTOCOLLO-QUADRO-26-luglio-2017.pdf> e riprodotto nel contratto di



incarico. La mancata accettazione delle predette clausole costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

## **20. Riservatezza dei dati**

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii. «Codice in materia di protezione dei dati personali» come da ultimo modificato dal d.lgs. 101/2018 a norma del Regolamento UE 679/2016, si informa che:

- la richiesta di dati è finalizzata all'espletamento dell'indagine di mercato in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- la conseguenza dell'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra consiste nell'esclusione dalla partecipazione alla presente indagine di mercato;
- i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono:
  - 1) il personale dell'ente implicato nel procedimento;
  - 2) gli eventuali partecipanti alla procedura di gara;
  - 3) ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241;
  - 4) altri soggetti del Comune;
- i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 s.m.i.;
- titolare del trattamento è il Comune, legalmente rappresentata dal Sindaco. Responsabili sono i dirigenti/responsabili dei settori interessati.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica II  
(Arch. Marino Ciucci)**

**(Il presente documento è stato firmato digitalmente)**

### **Allegati:**

- Modello 1 – Domanda Manifestazione d'interesse;
- Schema di contratto;
- Capitolato prestazionale;
- Determinazione dei corrispettivi