

Comune di ACQUASANTA
Provincia di ASCOLI PICENO

pag. 1

PERIZIA GIUSTIFICATIVA
CONTABILITA' FINALE LAVORI

OGGETTO: Demolizione delle rimanenti porzioni pericolanti dell'edificio quasi completamente crollato a seguito del sisma del gennaio u.s. sito in via S. Giovanni distinto catastalmente al fg.59 particella 453

COMMITTENTE: Comune di Acquasanta

IMPRESA: SIFE srl

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
I A01019 - R	<u>LAVORI A MISURA</u>			
	Demolizione totale di fabbricati civili, sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, compreso e ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente, incluso il carico: per fabbricati in legno, muratura e acciaio, vuoto per pieno			
	SOMMANO m3	2'553,10	16,06	41'002,79
	Parziale LAVORI A MISURA euro			41'002,79
	RIBASSO del 37,7334% da considerare su euro			41'002,79
	TOTALE euro			41'002,79
	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>RIEPILOGO FINALE</u> <i>Tipologia Appalto: a Misura</i> <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i> <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro 1'000,00</i> <i>Incidenza Sicurezza - IS = 1'000,00 / 41'002,79 = 0,0243885842890203</i> LAVORI A MISURA euro 41'002,79 RIBASSO del 37,7334% da applicare su euro 41'002,79 = (SAL * (1 - IS) * R) = (41'002,79 * (1 - 0,0243885842890203) * -0,377334) = euro -15'094,41 PER LAVORI A MISURA euro 25'908,38 T O T A L E euro 25'908,38			
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u> TOTALE NETTO DEI LAVORI euro A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI: RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro Acquasanta Terme, ¹⁰11/05/2017 L'Impresa SIFE s.r.l. COSTRUZIONI e RESTAURI Il Direttore dei Lavori Arch. Stefano Lo Parco 			25'908,38
				25'908,38
	A RIPORTARE			

Comune di ACQUASANTA
Provincia di ASCOLI PICENO

pag. 1

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: Demolizione delle rimanenti porzioni pericolanti dell'edificio quasi completamente crollato a seguito del sisma del gennaio u.s. sito in via S. Giovanni distinto catastalmente al fg.59 particella 453

COMMITTENTE: Comune di Acquasanta

IMPRESA: SIFE srl

Libretto delle Misure n. 1 composto da n. 2 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Stefano Lo Parco



SIFE s.r.l.
L'IMPRESA
COSTRUZIONI e RESTAURI

IL DIRETTORE DEI LAVORI



**COMUNE DI ACQUASANTA TERME - PROVINCIA DI ASCOLI PICENO - UFFICIO TECNICO
AREA TECNICA II - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

OGGETTO: Demolizione delle rimanenti porzioni pericolanti dell'edificio quasi completamente crollato a seguito del sisma del gennaio u.s. sito in via S. Giovanni distinto catastalmente al fg.59 particella 453

IMPRESA: SIFE s.r.l. con sede ad Ascoli Piceno in Zona Industriale Campolungo Area Marini;

AFFIDAMENTO: verbale di somma urgenza redatto in data 24/04/2017, prot. 6030;

IMPORTO DI AFFIDAMENTO: € 25.000,00 (compresi oneri sicurezza di € 1.000,00)

CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE
(art.237 DPR 207/2010)

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione è stata fatta il giorno 11/05/2017 e oltre ai sottoscritto Arch. Stefano Lo Parco in qualità di Direttore dei Lavori è intervenuto alla stessa il Sig. Remo Di Carlo – Legale rappresentante della ditta appaltatrice.

Risultati della visita di colludo:

Con la scorta dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei Lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i necessari riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavori previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita sopra riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori Arch. Stefano Lo Parco

VISTE le leggi ed i regolamenti vigenti in materia di LL.PP.;

CONSIDERATO che:

- i lavori eseguiti dalla ditta SIFE s.r.l. corrispondono a quelli indicati:
 1. nell'affidamento avvenuto con verbale di somma urgenza redatto in data 24/04/2017, prot.6030;
 2. negli atti contabili relativi;
- per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- verrà acquisito il DURC attestante la regolarità contributiva della ditta;
- i prezzi applicati sono quelli di affidamento;
- risulta che l'impresa non ha effettuato la cessione del proprio credito;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini di servizio e disposizioni date dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato al contabilità finale senza riserva;
- la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- l'importo dei lavori, giusto stato finale accettato senza riserva dall'impresa è di € 25.908,38, e perciò entro i limiti autorizzati; pertanto resta il seguente credito netto dell'impresa:

Totale netto dei lavori eseguiti		€ 25.908,38
A dedurre acconti già corrisposti:	0,00	
Sommano le detrazioni	€ 0,00	€ 0,00
Risulta il credito complessivo dell'impresa		€ 25.908,38

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **SIFE s.r.l. con sede ad Ascoli Piceno in Zona Industriale Campolungo Area Marini** in base all'affidamento effettuato con verbale di somma urgenza redatto in data 24/04/2017, prot. 6030, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida

Importo netto dei lavori eseguiti	€ 25.908,38
A dedurre acconti già corrisposti:	€ 0,00
Risulta il credito netto dell'impresa	€ 25.908,38

(diconsi euro venticinquemilanovecentootto/38) che può pagarsi all'Impresa, salvo l'approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Acquasanta Terme, 10/05/2017

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Arch. Stefano Lo Parco)

L'APPALTATORE (SIFE s.r.l.)
(sig. Remo Di Carlo)
COSTRUZIONI e RESTAURI

Visto:
Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Stefano Lo Parco)