



COMUNE DI ACQUASANTA TERME
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 6 Del 17-01-19

Oggetto:	Sisma 2016. OPCM n.25 del 23.05.2017 - Proposta alla Regione Marche di perimetrazione del nucleo di Vallecchia Monte Acuto
-----------------	---

L'anno duemiladiciannove il giorno diciassette del mese di gennaio alle ore 11:40, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

DOTT. STANGONI SANTE	SINDACO	P
CAPRIOTTI LUIGI	ASSESSORE	P
IONNI ELISA	ASSESSORE	A
TROLI STEFANO	ASSESSORE	P
CORTELLESI ALESSANDRO	ASSESSORE	A

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 3, assenti n. 2

Assiste in qualità di Segretario il Sig. DOTT. SSA FERRETTI SIMONA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DOTT. STANGONI SANTE, in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 244 del 18 ottobre 2016, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 294 del 17 dicembre 2016, modificato e integrato dal decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 33 del 9 febbraio 2017, convertito con modificazioni dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 84 del 10 aprile 2017, e in particolare:

- l'articolo 2, comma 1, lettera b), il quale prevede che il Commissario straordinario per la ricostruzione coordina gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui al Titolo II, Capo I del medesimo decreto, sovrintendendo all'attività dei vice commissari di concessione ed erogazione dei relativi contributi e vigilando sulla fase attuativa degli stessi;
- l'articolo 2, comma 2, il quale sancisce che il Commissario straordinario per la ricostruzione - per l'esercizio delle funzioni di cui al comma 1 - provvede anche a mezzo di ordinanze, emanate previa intesa con i Presidenti delle Regioni interessate nell'ambito della cabina di coordinamento di cui all'articolo 1, comma 5, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme dell'ordinamento europeo;
- l'articolo 5, comma 1, lettera e), il quale stabilisce che il Commissario straordinario per la ricostruzione, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, provvede a definire i criteri in base ai quali **“le Regioni perimetrano”** - entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore delle disposizioni commissariali - i centri e i nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti e nei quali gli interventi sono attuati attraverso strumenti urbanistici attuativi;
- l'articolo 11, il quale disciplina gli interventi sui centri storici e sui centri e nuclei urbani e rurali, dettando i criteri e le regole generali per la pianificazione attuativa da parte dei Comuni;
- l'articolo 12, comma 6, che decreta, fra l'altro, che, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, sono definiti modalità e termini per la presentazione delle domande di concessione dei contributi e per l'istruttoria delle relative pratiche, e che, nei medesimi provvedimenti, possono essere altresì indicati ulteriori documenti e informazioni da produrre in allegato all'istanza di contributo, anche in relazione alle diverse tipologie degli interventi ricostruttivi;

Vista l'Ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione n. 11 del 9 gennaio 2017, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 13 del 17 gennaio 2017, con la quale è stato istituito presso la struttura commissariale il Comitato tecnico scientifico di cui all'articolo 50, comma 5, del citato decreto legge n. 189 del 2016 e ne è stato disciplinato il funzionamento;

Visto il verbale della seduta del Comitato tecnico scientifico del 28 marzo 2017, nel corso della quale sono stati approvati i criteri e gli indirizzi sulla base dei quali le Regioni dovranno procedere all'individuazione e alla perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici e nei quali gli interventi di ricostruzione e riparazione dovranno avvenire previa approvazione di strumento urbanistico attuativo da parte dei Comuni;

Precisato che, una volta conclusa la fase di perimetrazione, alla pianificazione attuativa dovranno provvedere i Comuni nel rispetto delle disposizioni contenute nell'articolo 11 del citato decreto legge 189/2016, nonché dei principi di indirizzo che verranno stabiliti con separata ordinanza, come previsto dal comma 2 del medesimo articolo;

Vista l'intesa espressa dalle Regioni interessate, nel corso della Cabina di coordinamento del 12 maggio 2017;

Viste le seguenti Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri:

- 1) n. 25 del 23 maggio 2017 recante *“Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

2) n. 39 del 08.09.2017, recante *“Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione dei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24.08.2017”*;

Viste le modifiche apportate al D.L. 189/2016 dal D.L. 148/2017 convertito in Legge 172/2017 e specificatamente la modifica all’art. 5 lettera e) del medesimo, con la quale il Commissario straordinario provvede a definire i criteri in base ai quali *“le Regioni, su proposta dei Comuni, perimetrano”*;

Appurato pertanto, in virtù di quanto sopra, che la proposta di perimetrazione debba essere presentata dai Comuni;

Visto che, **in esito** al sopralluogo effettuato il 03/12/2018 sulle frazioni Vallecchia Monte Acuto e Peracchia alla presenza del Direttore della Struttura di Missione Sisma Centro Italia (Dipartimento Nazionale Protezione Civile), del Soprintendente Archeologia - Belle Arti e Paesaggio delle Marche, del Dirigente e funzionari del Servizio Protezione Civile - Soggetto Attuatore Sisma 2016 Marche, del Direttore dell’USR, dei rappresentanti della COSMARI, oltre al Sindaco e tecnici di questo Comune, è **emersa la necessità di procedere alla perimetrazione della frazione Vallecchia Monte Acuto**;

Atteso che il Comune di Acquasanta Terme deve proporre alla Regione Marche, competente in materia, l’individuazione dei centri e nuclei storici da perimetrare secondo quanto previsto dalle normative sopra riportate;

Atteso che in merito sono stati seguiti i criteri di carattere generale basati sui presupposti definiti dall’art. 5, co. 1, lettere b) ed e), del D.L. 189/2016, convertito dalla Legge 229/2016 e s.m.i. che vanno ricondotti:

- 1) alla presenza di patrimonio culturale *“di particolare interesse”* e di pregio storico, architettonico, archeologico, naturale e paesaggistico;
- 2) all’essere *“i centri e i nuclei o parti di essi” “maggiormente colpiti”*;
- 3) all’essere soggetti a condizioni di pericolosità anche di natura non sismica;

secondo le considerazioni specificate nell’allegato A) all’Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017;

Considerato che sono stati effettuati numerosi sopralluoghi da parte di personale tecnico di questo Ufficio al fine di valutare attentamente, anche tenuto conto dei criteri di carattere generale sopra riportati, l’opportunità e/o necessità di ricomprendere il nucleo di Vallecchia di Monte Acuto nell’ambito delle aree da perimetrare;

Considerato che, in relazione ai criteri ed indirizzi di cui all’art. 2 della citata Ordinanza 25/2017 e secondo quanto specificatamente indicato nelle premesse di cui all’Allegato 1 della medesima Ordinanza, si ritiene opportuno perimetrare il borgo di Vallecchia Monte Acuto per le motivazioni di seguito specificate:

- 1) con riferimento al criterio n. 1 *“Presenza di patrimonio culturale di particolare interesse e di pregio storico, architettonico, archeologico, naturale e paesaggistico”*, si considera bene di particolare interesse da prendere in considerazione ai fini della perimetrazione poiché:
 - bene paesaggistico, in quanto il nucleo ricade in area in zona tutelata ai sensi all’art. 134 del D.L.vo n. 42/2004;
 - è ricompresa nel Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga;
 - è ricompresa nel PPAR della Regione alle (art. 39 NTA) in relazione ai centri e nuclei storici-ambiti di tutela cartograficamente delimitati;
 - è ricompresa nel PPAR della Regione in rapporto alla rilevanza dei valori paesistico-ambientali come di Eccezionale Valore;
- 2) con riferimento al criterio n. 2 *“Livelli di danno prodotti dal sisma del 24 agosto 2016 e seguenti”*, si qualifica, come *“maggiormente colpito”* il centro in quanto sono soddisfatti i seguenti criteri:
 - dalle risultanze delle schede FAST/AeDes la frazione interessata risulta come maggiormente colpita in quanto la percentuale di edifici inagibili rispetto al totale delle schede compilate con esito risulta superiore al 90%;

- la percentuale di superficie di sedime degli edifici crollati o demoliti è maggiore del 25%;
 - nella zona proposta sono pervenute un totale di 7 richieste di sopralluogo compilate con una percentuale di inagibilità pari al 100% (6 edifici inagibili e 1 rudere);
- 3) con riferimento al criterio n. 3 “Condizioni di pericolosità territoriale”, si qualifica, come “maggiormente colpito” il centro in quanto sono soddisfatti i seguenti criteri:
- dalle risultanze delle schede FAST/AEDES la frazione di Vallecchia M.A. risulta come soggetta a condizioni di pericolosità territoriale in quanto la percentuale di edifici inagibili rispetto al totale delle schede compilate con esito risulta superiore al 60%;
 - nella zona proposta dalla perimetrazione, la percentuale di superficie di sedime degli edifici crollati o demoliti risulta essere intorno al 10%.
 - l’area è soggetta a vincolo idrogeologico secondo il Regio Decreto n. 3267 del 30 Dicembre 1923 (Art.1);
 - a confine del centro abitato prima dell’ingresso alla frazione c’è un area PAI classificata R2;

Atteso che dal presente atto non risultano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente e quindi non necessita del parere di regolarità contabile;

Acquisito il parere di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell’art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

- la premessa è parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

Di proporre alla Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione, la perimetrazione del nucleo di Vallecchia di Monte Acuto, sulla base dell’allegata planimetria, da individuare ai fini della perimetrazione ex articolo 11 decreto-legislativo 189/2016;

Di dare atto che il Piano Attuativo all’interno della perimetrazione, verrà approvato previo ampio coinvolgimento della popolazione interessata e che lo stesso sarà valutato in dettaglio anche in considerazione delle risultanze degli studi geologici in sito.

Successivamente, data l’urgenza di provvedere, la presente deliberazione, con separata votazione, ad unanimità di voti, espressa in forma palese, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

VISTO si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell’art.49 del D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
(Arch. Stefano Lo Parco)

IL SINDACO
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione viene pubblicata oggi _____ all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n° 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ e contestualmente viene comunicata ai Capo Gruppi consiliari con lettera prot.n. _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il _____ perché:

- immediatamente eseguibile.
- decorsi 10 giorni dall' ultimo di pubblicazione – art. 134, comma 3°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA