

N. R.G. 1703/2020

COPIA
USO NOTIFICA
Cau 2850

TRIBUNALE ORDINARIO di ASCOLI PICENO

Il Giudice dott. Enza Foti;

visto il ricorso ex art. 1159 bis c.c. presentato da

Piccioni Giovanni, (PCCGNN68D07A044G) , nato in Acquasanta Terme (AP) il 7/4/1968 e residente in Via Terenzio Mamiani n.63 di Ascoli Piceno, elettivamente domiciliato in Via Bengasi n.22 di Ascoli Piceno, presso e nello studio dell'Avv. Alberto Brandimarte, con cui si chiede dichiararsi l'acquisto per usucapione speciale dei beni immobili ricadenti nel territorio del Comune di Acquasanta Terme (AP), località Fleno e località San Gregorio, di seguito elencati:

- appezzamenti di terreno e fabbricati siti nel Comune di Acquasanta Terme (AP), località Fleno, individuati Nuovo Catasto Terreni ai: Fg. 65 part.lla n.153 di ha 00. 41.90 r.d. 3,25 r.a. 1,08 ; Fg. 65 part.lla n.365 fabbr. rurale r.c. 0,00 con corte di ha 00. 07.70 r.d. 0,00 r.a. 0,00 ; Fg. 81 part.lla n.103 di ha 00. 16.50 r.d. 0.68 r.a. 1.70 ; Fg. 81 part.lla n.105 di ha 00. 07.00 r.d. 0.29 r.a. 0.72 ; Fg. 81 part.lla n.126 di ha 00. 40.20 r.d. 0.83 r.a. 3.11 ; Fg. 81 part.lla n.127 di ha 00. 25.30 r.d. 1.05 r.a. 2.61; Fg. 81 part.lla n.130 di ha 00. 07.00 r.d. 0.29 r.a. 0.72 ; Fg. 81 part.lla n.131 di ha 00. 24.40 r.d. 1.89 r.a. 0.63; Fg. 81 part.lla n.132 di ha 00. 11.10 r.d. 0.23 r.a. 0.17 ; Fg. 81 part.lla n.133 di ha 00. 13.60 r.d. 1.05 r.a. 0.35 ; Fg. 82 part.lla n.52 di ha 00. 20.70 r.d. 2.14 r.a. 0.86 ; Fg. 82 part.lla n.56 di ha 00. 16.40 r.d. 0.34 r.a. 1.27 ; Fg. 83 part.lla n.198 di ha 00. 67.70 r.d. 6.99 r.a. 8.74 ; Fg. 83 part.lla n.200 di ha 00. 49.30 r.d. 1.02 r.a. 3.82 ; Fg. 95 part.lla n.238 di ha 00. 08.20 r.d. 0.64 r.a. 0.21; Fg. 95 part.lla n.239 di ha 00. 02.60 r.d. 0.05 r.a. 0.20 ; Fg. 95 part.lla n.431 di ha 00. 14.50 r.d. 1.12 r.a. 2.25 ; Fg. 96 part.lla n.48 di ha 00. 10.80 r.d. 0.33 r.a. 0.28 ; Fg. 96 part.lla n.69 di ha 00. 40.20 r.d. 5.06 r.a. 4.34 ; Fg. 96 part.lla n.175 di ha 00. 07.90 r.d. 0.61 r.a. 0.20 ; Fg. 96 part.lla n.176 di ha 00. 07.60 r.d. 0.59 r.a. 0.20 ; Fg. 96 part.lla n.293 di ha 00. 17.90 r.d. 0.65 r.a. 0.55 ; Fg. 96 part.lla n.295 di ha 00. 17.60 r.d. 0.64 r.a. 0.55 ; Fg. 96 part.lla n.355 di ha 00.12.60 r.d. 0.20 r.a. 0.13 ; Fg. 96 part.lla n.406 di ha 00. 21.10 r.d. 2.18 r.a. 0.87;

per averne maturato la proprietà per usucapione ai sensi degli art.2 e 3 della L.10.5.76 n.346;

vista la documentazione allegata al ricorso così come successivamente integrata;



considerato che il ricorrente ha correttamente posto in essere gli adempimenti pubblicitari di legge, così come disposti da questo Ufficio con provvedimento del 27.1.2021;

valutata la ricorrenza di tutti i presupposti per procedere alla dichiarazione della maturata usucapione speciale;

DICHIARA

Piccioni Giovanni, (PCCGNN68D07A044G), nato in Acquasanta Terme (AP) il 7/4/1968 e residente in Via Terenzio Mamiani n.63 di Ascoli Piceno proprietario per intervenuta usucapione speciale dei seguenti beni:

- appezzamenti di terreno e fabbricati siti nel Comune di Acquasanta Terme (AP), località Fleno, individuati Nuovo Catasto Terreni ai: Fg. 65 part.lla n.153 di ha 00. 41.90 r.d. 3,25 r.a. 1,08 ; Fg. 65 part.lla n.365 fabbr. rurale r.c. 0,00 con corte di ha 00. 07.70 r.d. 0,00 r.a. 0,00 ; Fg. 81 part.lla n.103 di ha 00. 16.50 r.d. 0.68 r.a. 1.70 ; Fg. 81 part.lla n.105 di ha 00. 07.00 r.d. 0.29 r.a. 0.72 ; Fg. 81 part.lla n.126 di ha 00. 40.20 r.d. 0.83 r.a. 3.11 ; Fg. 81 part.lla n.127 di ha 00. 25.30 r.d. 1.05 r.a. 2.61; Fg. 81 part.lla n.130 di ha 00. 07.00 r.d. 0.29 r.a. 0.72 ; Fg. 81 part.lla n.131 di ha 00. 24.40 r.d. 1.89 r.a. 0.63; Fg. 81 part.lla n.132 di ha 00. 11.10 r.d. 0.23 r.a. 0.17 ; Fg. 81 part.lla n.133 di ha 00. 13.60 r.d. 1.05 r.a. 0.35 ; Fg. 82 part.lla n.52 di ha 00. 20.70 r.d. 2.14 r.a. 0.86 ; Fg. 82 part.lla n.56 di ha 00. 16.40 r.d. 0.34 r.a. 1.27 ; Fg. 83 part.lla n.198 di ha 00. 67.70 r.d. 6.99 r.a. 8.74 ; Fg. 83 part.lla n.200 di ha 00. 49.30 r.d. 1.02 r.a. 3.82 ; Fg. 95 part.lla n.238 di ha 00. 08.20 r.d. 0.64 r.a. 0.21; Fg. 95 part.lla n.239 di ha 00. 02.60 r.d. 0.05 r.a. 0.20 ; Fg. 95 part.lla n.431 di ha 00. 14.50 r.d. 1.12 r.a. 2.25 ; Fg. 96 part.lla n.48 di ha 00. 10.80 r.d. 0.33 r.a. 0.28 ; Fg. 96 part.lla n.69 di ha 00. 40.20 r.d. 5.06 r.a. 4.34 ; Fg. 96 part.lla n.175 di ha 00. 07.90 r.d. 0.61 r.a. 0.20 ; Fg. 96 part.lla n.176 di ha 00. 07.60 r.d. 0.59 r.a. 0.20 ; Fg. 96 part.lla n.293 di ha 00. 17.90 r.d. 0.65 r.a. 0.55 ; Fg. 96 part.lla n.295 di ha 00. 17.60 r.d. 0.64 r.a. 0.55 ; Fg. 96 part.lla n.355 di ha 00.12.60 r.d. 0.20 r.a. 0.13 ; Fg. 96 part.lla n.406 di ha 00. 21.10 r.d. 2.18 r.a. 0.87;

dispone

che il presente decreto venga affisso per 90 giorni consecutivi all'Albo del Tribunale di Ascoli Piceno e all'albo del Comune di Acquasanta Terme (AP) e pubblicato per estratto per una sola volta nella Gazzetta Ufficiale con l'avvertimento che chiunque vi abbia interesse può proporre opposizione entro 60 giorni dalla scadenza del termine di affissione.

Ascoli Piceno, 16 giugno 2021

Il Giudice
dott. Enza Foti



ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 16bis, comma 9bis, e art. 16 undecies, comma 1, del DL 18 ottobre 2012 n. 179 (convertito con Legge 221/2012) si attesta che le copie degli atti e/o provvedimenti stampati ed uniti in unico documento mediante timbratura di giunzione per complessive 2 (due) pagine, sono conformi ai corrispondenti atti/provvedimenti contenuti nel fascicolo informatico relativo al procedimento n. 1703/2020 R.G. Tribunale di Ascoli Piceno.

ASCOLI PICENO, 21 luglio 2021



Avv. ALBERTO BRANDIMARTE

Ufficio Unico Notifiche - Tribunale Ascoli Piceno

RELAZIONE DI NOTIFICA

A richiesta di come in atti, io sottoscritto Assistente UNEP dello intestato Ufficio, copia del suddetto atto ho notificato a:

1) CASA COMUNALE DI ASCOLI PICENO, in persona del Sindaco p.t., ai sensi dell'art.150 c.p.c.

2) COMUNE DI ACQUASANTA TERME (AP), in persona del Sindaco p.t., affinché provveda all'affissione all'Albo per la durata di 90 giorni ivi consegnandone copia a mani: *all'Agente*

di Polizia Locale Alessandro Rancischi, t.p.

Acquasanta T. li 12/08/2021

Nadia
Dott.ssa ALESSIANI Nadia
FUNZIONARIO UNEP
TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO

3) TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO, affinché provveda all'affissione all'Albo per la durata di 90 giorni ivi consegnandone copia a mani: