



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

<i>Determinazione n°</i>	<i>460</i>	<i>del</i>	<i>05-11-2018</i>	<i>N° Cron. Gen.</i>	<i>757</i>	<i>data reg.</i>	<i>05-11-2018</i>
<i>Oggetto:</i>	<i>"MESSA IN SICUREZZA POST SISMA 24/08/2016 DI MANUFATTI EDILIZI IN FRAZIONE COLLEFRATTALE DI ACQUASANTA TERME (AP) FOGLIO 126, P.LLA 329" - Nuovo affidamento impresa esecutrice ed impegno somme</i>						

L'anno duemiladiciotto, il giorno cinque, del mese di novembre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- alle ore 3.36 del 24-08-2016 si è verificata una forte scossa sismica seguita da una significativa attività tellurica che ha causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- l'evento sismico del 26-10-2016, con registrate scosse di magnitudo 5.4 e 5.9, ha notevolmente aggravato la condizione di agibilità degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in data 30-10-2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza, magnitudo 6.5, che ha compromesso le condizioni statiche degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste ancora il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- in data 18/01/2017 si sono registrate nuove fortissime scosse che hanno aggravato la preesistente situazione di emergenza che rischiano di far crollare il patrimonio edilizio sopravvissuto alle scosse precedenti;
- con propria determinazione n.219 del 11/06/2018 è stato affidato l'incarico progettazione direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi di puntellamento e messa in sicurezza su pubbliche vie Fg.126 partt. 325 329 334,335 (Collefrattale) e Fg.110 partt. 729 (Casaduna) - Fg.126 partt. 279,280 all'Arch. Ivano Capretti di San Benedetto del Tronto iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ascoli Piceno al n.988;
- con deliberazione di Giunta comunale n.144 del 25/07/2018, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dell'intervento in oggetto predisposto dall'Arch. Ivano Capretti per un importo complessivo di € 16.650,85, di cui € 13.829,61 per lavori ed € 2.821,24 per somme a disposizione secondo il quadro economico e gli elaborati riportati in premessa;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - o gli elementi essenziali del contratto;
 - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di garantire la pubblica incolumità delle vie pubbliche;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dalla relazione approvata con deliberazione della Giunta comunale n.106 del 04/08/2017;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - **termine di ultimazione dei lavori:** dovranno essere ultimati entro 30 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - **penali:** 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - **remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;
 - **pagamenti:** in unica soluzione all'approvazione del Certificato di Regolare esecuzione;
 - **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa generale dell'impresa;
- di selezione il contraente operando le seguenti scelte discrezionali:
 - trattandosi di lavori di importo inferiore a 40.000 euro, procedere a mezzo di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, previa acquisizione di n.3 preventivi;
 - ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
 - ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Visto che con determinazione 371 del 17/09/2018 sono stati affidati i lavori in oggetto alla ditta Di Mattia Rosato, frazione Fleno snc, 63095, Acquasanta Terme (AP) - per un importo netto dei lavori pari ad € 12.617,67, giusto ribasso offerto del 9,21% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 1.261,77 per complessivi € 13.879,44;

Visto che con protocollo 18027 del 19/10/2019 l'impresa Di Mattia Rosato rinuncia all'esecuzione dei lavori per gravi motivi personali;

Visto che con note Prot. N. 18386 del 26/10/2018 è stata invitata la ditta Faro Edilizia s.a.s a presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori;

Visto che è pervenuta la seguente offerte:

- prot. n. 18613 del 31/10/2018 – ditta Faro Edilizia s.a.s – ribasso offerto 6,18%;

Dato atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il sottoscritto Arch. Stefano Lo Parco Responsabile delle Aree tecniche I e II;

Visto il DURC emesso dall' INAIL_12970225 con validità fino al 29/12/2018 dal quale si evince la regolarità contributiva della ditta Faro Edilizia s.a.s;

Verificato che ai sensi del D.Lgs n.159/2011 (Codice delle leggi antimafia) come modificato dal D.Lgs n.258/2012, non è richiesta alcuna documentazione per i contratti di importo non superiore a € 150.000,00;

Ritenuto di poter procedere con all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta Fa.ro edilizia s.a.s, Corso Mazzini n. 337, 63100, Ascoli Piceno (AP) - per un importo netto dei lavori pari ad € 13.016,38, giusto ribasso offerto del 6,18% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 1.301,64 per complessivi € 14.318,02;

DI DARE ATTO che:



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

- alla somma complessiva di € 14.318,02 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2 con impegno contabile n. 480;
- alla somma complessiva di € 1.438,28 necessaria per l'incarico tecnico affidato con propria n. 219 del 11/06/2018 si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2 con impegno contabile n. 481;

Vist

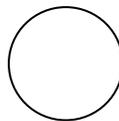
- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016;
- il DPR 207/10 per la parte ancora vigente;

DETERMINA

- la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 1) di **affidare**, ai sensi dell'art.32 c.2 lett.a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., i lavori in oggetto alla ditta Fa.ro edilizia s.a.s, Corso Mazzini n. 337, 63100, Ascoli Piceno (AP) - per un importo netto dei lavori pari ad € 13.016,38, giusto ribasso offerto del 6,18% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di € 1.301,64 per complessivi € 14.318,02
 - 2) di **dare atto** che alla somma complessiva di € 15.756,30 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2;
 - 3) di **impegnare** la somma di € 14.318,02 relativa all'affidamento dei lavori in oggetto con impegno contabile n. 480;
 - 4) di **impegnare** la somma di € 1.438,28 relativa l'incarico tecnico affidato con propria determinazione n. 219 del 11/06/2018 con impegno contabile n. 481;
 - 5) di **dare atto** che sono stati assegnati i seguenti C.I.G.:
 - o lavori: Z3525989F6
 - o servizio - incarico tecnico: ZBE25988A6
 - 6) di **dare atto** che le predette somme sono interamente esigibili nell'anno 2018;
 - 7) di **dare** al presente atto valore di contratto, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione a titolo di accettazione da parte dell'impresa affidataria.

Di trasmettere copia della presente determinazione al Segretario Comunale.

Per accettazione l'impresa
FA.RO. Edilizia

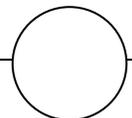


Acquasanta Terme, lì 05-11-2018

Il Responsabile del Servizio
(Lo Parco Stefano)

IL RAGIONIERE

Visto si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria facente capo al capitolo suindicato.





COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

Il Responsabile del Servizio Finanziario

DOTT. FISCALETTI PIETRO

N° _____

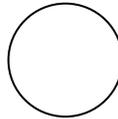
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 – comma 1°- del Dlgs. 267/00 e s.m.i., per quindici giorni consecutivi dal 07-11-2018 al 22-11-2018.

Acquasanta Terme, lì 07-11-2018



L'INCARICATO DEL SERVIZIO

Agente di P.M.

Alessandro Ranciaffi