



COMUNE DI ACQUASANTA TERME
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 153 Del 27-11-19

Oggetto:	SISMA 2016. Smontaggio controllato di edificio pericolante su pubblica via sito in Frazione Pito, censito al Foglio 90 p.lla 393_Approvazione progetto esecutivo
-----------------	---

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di novembre alle ore 13:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

DOTT. STANGONI SANTE	SINDACO	P
CAPRIOTTI LUIGI	ASSESSORE	P
IONNI ELISA	ASSESSORE	A
TROLI STEFANO	ASSESSORE	P
CORTELLESI ALESSANDRO	ASSESSORE	P

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 4, assenti n. 1

Assiste in qualità di Segretario il Sig. DOTT.SSA STELLA MARIA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DOTT. STANGONI SANTE, in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- alle ore 3.36 del 24-08-2016 si è verificata una forte scossa sismica seguita da una significativa attività tellurica che ha causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- l'evento sismico del 26-10-2016, con registrate scosse di magnitudo 5.4 e 5.9, ha notevolmente aggravato la condizione di agibilità degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in data 30-10-2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza, magnitudo 6.5, che ha compromesso le condizioni statiche degli immobili ubicati sul territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste ancora il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- in data 18/01/2017 si sono registrate nuove fortissime scosse che hanno aggravato la preesistente situazione di emergenza che rischiano di far crollare il patrimonio edilizio sopravvissuto alle scosse precedenti;
- con propria determinazione n. 102 del 05/04/2019 è stato affidato all'Arch. Silvia Gialluca, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 824, l'incarico per la valutazione tecnica economica, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la Direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, la contabilità ed accertamento della regolare esecuzione dei lavori e relative attività complementari ed accessorie, nessuna esclusa, previste dal D.Lgs. n.50/2016, relative ai fabbricati siti nel Comune di Acquasanta Terme distinti al catasto Fg. 90 part. 390, 391, 392 – 393 – 372 (Pito)

RICHIAMATO l'art.23 c.4 del D.Lgs n.50 del 18/04/2016 e ritenuto, in relazione alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, di omettere il primo livello di progettazione in quanto il progetto definitivo-esecutivo ne contiene tutti gli elementi;

VISTO ED ESAMINATO il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, predisposto dall'Arch. Silvia Gialluca in data 29/10/2019 prot. 16321, dell'importo complessivo di € 36.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico descrittiva
- Documentazione fotografica
- Elaborati grafici
- Computo metrico – Quadro economico
- Elenco Prezzi
- Cronoprogramma
- Piano di Manutenzione

ed avente il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI inclusa sicurezza	€ 30.067,71	€ 30.067,71
oneri per la sicurezza inclusi	€ 875,76	
Importo a base d'asta	€ 29.191,95	
Somme a disposizione:		
Iva 10% dell'importo lavori	€ 3.006,77	
Imprevisti	€365,54	
Spese tecniche	€ 2.459,60	

Cassa Previdenza 4% su spese tecniche	€ 98,38	
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	Non dovuta	
Bollo	€ 2,00	
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.932,29	€ € 5.932,29
TOTALE PROGETTO		€ 36.000,00

RITENUTO:

- il progetto in questione conforme urbanisticamente;
- il progetto definitivo-esecutivo completo di tutti gli elaborati e meritevole di approvazione;

CONSIDERATO che alla somma complessiva di € 36.000,00 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2;

VISTI l'art.23 del D.Lgs n.50 del 18/04/2016 ed in DPR 207/2010 per la parte ancora vigente;

ACQUISITI i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI APPROVARE il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dell'intervento in oggetto predisposto dall'Arch. Silvia Gialluca per un importo complessivo di € 36.000,00, di cui € 30.067,71 per lavori ed € 5.932,29 per somme a disposizione secondo il quadro economico e gli elaborati riportati in premessa;

DI DARE ATTO che alla somma complessiva di € 36.000,00 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte con le somme disponibili al cap.1739-2;

di comunicare la presente delibera, contestualmente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio, ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.

Successivamente, data l'urgenza di provvedere nel merito, con separata votazione, ad unanimità di voti espressi in forma palese,

DELIBERA

DI dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

VISTO si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
(Arch. Stefano Lo Parco)

VISTO si esprime parere favorevole per la regolarità, contabile ed attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art.49, 1 comma del Dlgs. 267/00 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott. Pietro Fiscaletti)

IL SINDACO
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La suestesa deliberazione viene pubblicata oggi 07-01-2020 all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n° 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal 07-01-2020 al 22-01-2020 e contestualmente viene comunicata ai Capigruppo consiliari con lettera prot.n.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA STELLA MARIA