



**COMUNE DI ACQUASANTA TERME**  
**PROVINCIA DI ASCOLI PICENO**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 182 Del 20-09-18**

<b>Oggetto:</b>	<b>Interventi minimi necessari per il ripristino an= che parziale della viabilità lungo la strada per la frazione Agore - Riappalto CUP F64E16000140002- Approvazione perizia suppletiva e di variante</b>
-----------------	--

L'anno duemiladiciotto il giorno venti del mese di settembre alle ore 13:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

DOTT. STANGONI SANTE	SINDACO	P
CAPRIOTTI LUIGI	ASSESSORE	P
IONNI ELISA	ASSESSORE	A
TROLI STEFANO	ASSESSORE	A
CORTELLESI ALESSANDRO	ASSESSORE	P

Assegnati n.5, in carica n.5, presenti n. 3, assenti n. 2

Assiste in qualità di Segretario il Sig. DOTT. SSA FERRETTI SIMONA.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza DOTT. STANGONI SANTE, in qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta comunale n.77 del 16/07/2016 venne approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 230.000,00 di cui € 157.103,89 per lavori ed € 72.896,11 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.96 del 04/05/2017 venne preso atto della determinazione della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo n.161 (RG 316) del 03/05/2017 di aggiudicazione dei lavori in oggetto alla ditta PTM PERFORAZIONI E COSTRUZIONI SRL con sede legale a Corato (BA), Via Monte Nero, 1, – C.F. e P.I 06084080727, per un importo contrattuale di € 98.474,21 oltre IVA;
- in data 24/05/2017 con rep.2305 venne stipulato il contratto d'appalto con la ditta PTM Perforazioni e Costruzioni srl per l'importo di € 98.474,21 oltre IVA di legge;
- con verbale in data 24/05/2017 venne effettuata la consegna dei lavori;
- deliberazione della G.C. n.60 del 05/04/2018 esecutiva ai sensi di legge, è stato assunto un atto d'indirizzo per la risoluzione del contratto di che trattasi e per l'appalto delle opere di completamento in somma urgenza per le motivazioni in essa riportate ;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.118 del 10/04/2018 si è proceduto alla risoluzione del contratto rep.2305 del 24/05/2017, registrato ad Ascoli Piceno il 26/05/2017 al n.1994 Serie 1T, con la ditta PTM Perforazioni e Costruzioni srl;
- con deliberazione della G.C. n.61 del 11/04/2018 sono stati approvati il computo metrico aggiornato dei lavori necessari alla conclusione dell'intervento in oggetto, ed il relativo QTE, per un importo complessivo di € 230.000,00, di cui € 145.525,31 per lavori ed € 84.474,69 per somme a disposizione;
- si è concluso il procedimento di cui all'art.110 c.1 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. con esito negativo;
- con verbale di somma urgenza in data 19/04/2018, prot.6336 si affidava sensi dell'articolo 163, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 l'esecuzione dei lavori in oggetto alla ditta Paccasassi Luigi & c. s.n.c. con sede ad Acquasanta Terme (AP) in contrada Madonnella n.85/B;
- con D.G.C. n.108 del 07/06/2018 con la quale, tra l'altro:
  - o è stata approvato il verbale di somma urgenza del 19/04/2018, prot. 6336;
  - o preso atto ed approvato il costo complessivo del lavoro in oggetto di € 138.231,35 oltre € 30.410,90 per IVA al 22% per complessivi € 168.642,25;
- con propria determinazione n.226 del 11/06/2018 sono stati affidati i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta Paccasassi Luigi & c. s.n.c. per l'importo di € 138.231,35, al netto del ribasso offerto del 5,20%, comprensivi di € 3.356,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.900,00 per oneri per la sicurezza aggiuntiva oltre € 30.410,90 per IVA al 22% per complessivi € 168.642,25;
- in data 19/06/2018 con rep.2315 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per l'importo di € 138.231,35;

### VISTO che:

- in corso d'opera è emersa la necessità di apportare alcune variazioni al progetto appaltato dovute all'ampliamento dei fronti di frana e nuovi smottamenti in seguito al rallentamento dell'esecuzione dei lavori a seguito della rescissione contrattuale avvenuta, come riportato nella relazione tecnica allegata alla perizia suppletiva e di variante n.1 presentata in data 07/09/2018 prot.14540;
- la variante in questione è configurabile nella casistica di cui all'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

### ACCERTATO che:

- quanto esposto è condivisibile e non prevedibile in fase di redazione del progetto e pertanto ricorrono i motivi di cui all'art.106 comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- le modifiche introdotte non modificano la natura dell'opera ma sono motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e non prevedibili al momento della progettazione;
- l'importo relativo a tali varianti è in aumento rispetto all'importo del contratto;

**PRESO ATTO** che, stante quanto sopra, il Direttore dei Lavori ha promosso la redazione della perizia suppletiva e di variante n.1, presentata in data 07/09/2018 prot.14540, composta dai seguenti elaborati:

- documento 1 – relazione tecnica e illustrativa
- documento 2 – computo metrico estimativo
- documento 3 – quadro economico
- documento 4 – quadro economico comparativo
- documento 5 – computo metrico estimativo degli oneri della sicurezza inclusa
- schema atto di sottomissione
- tav. 1 – inquadramento territoriale
- tav. 2 – piante degli interventi

ed avente il seguente quadro economico:

<b>A) Importo delle lavorazioni</b>		
<b>Importo lavori comprensivo di oneri per la sicurezza inclusi</b>	<b>€ 157.702,31</b>	
<b>Importo lavori comprensivo di oneri per la sicurezza totali</b>	<b>€ 145.525,31</b>	
Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	€ 3 208,32	
Oneri sicurezza speciali	€ 1 900,00	
<b>Totale oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 5 108,32</b>	
<b>IMPORTO LAVORI NETTI DI VARIANTE (rib.5,20%)</b>		<b>€ 149.767,42</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
Lavori liquidati con precedente appalto IVA inclusa	€ 9.186,86	
I.V.A. 22% su lavori	€ 32.948,83	
Spese generali e cassa previdenza	€ 23.296,24	
I.V.A. su spese generale e cassa	€ 5.125,17	
Relazione geologica ed indagini (IVA e Cassa Previdenza inclusa)	€ 6.685,60	
Incentivo art.113 D.Lgs n.50/2016 (compreso accantonamento 20%)	€ 2.328,41	
spese gara ANAC e SUA	€ 617,76	
Economie di gara	€ 43,71	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 80.232,58</b>	<b>€ 80.232,58</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE SUPPLETIVA</b>		<b>€ 230 000,00</b>

da cui si evidenzia un aumento di € 11.536,07 dell'importo netto dei lavori rispetto ai lavori di contratto;  
**VISTO** che:

- la perizia in questione non presenta nuovi prezzi;
- l'importo totale della perizia è uguale a quello del progetto esecutivo approvato;
- ricorrono i motivi di cui all'art.106, comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che la variante non comporta la necessità d'ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;

**VISTA** la nota prot.1043309 del 19/09/2018, assunta al protocollo dell'Ente al n.16269 in pari data, con cui la Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio autorizza l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso di gara al fine di modificare lo sviluppo e la consistenza degli interventi per adeguarli alle mutate situazioni dei luoghi;

**VISTI:**

- il decreto Legislativo n.50/2016 e s.m.i.;
- il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente;
- gli artt.107 – 183 e 192 del TUEL approvato con D.Lvo 267/2000;

**ACQUISITI** i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

con voti unanimi, resi in forma palese;

**DELIBERA**

- la premessa è parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

**DI APPROVARE:**

- la perizia suppletiva e di variante n.1 relativa ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 230.000,00 di cui € 149.767,42 per lavori netti ed € 80.232,58 per somme a disposizione secondo il quadro economico riportato in premessa;
- gli elaborati tecnici di variante riportati in premessa;
- l'atto di sottomissione n.1;

**DI DARE ATTO** che la presente variante non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;

**DI PRENDERE ATTO** dell'autorizzazione all'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta relativamente al finanziamento concesso, rilasciata dalla Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio con nota prot.1043309 del 19/09/2018, assunta al protocollo dell'Ente al n.16269 in pari data;

**DI DARE ATTO** che il costo complessivo dell'intervento di € 230.000,00 è finanziato dalla Regione Marche con DD n.38/ITE del 23/03/2016 la cui somma è imputata al cap.2835/60.

Successivamente, data l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione, con separata votazione, ad unanimità di voti, espressa in forma palese, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

---

VISTO si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000

Il Responsabile del Servizio LL.PP.  
(Arch. Stefano Lo Parco)

VISTO si esprime parere favorevole per la regolarità, contabile ed attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art.49, 1 comma del Dlgs. 267/00 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
(Dott. Pietro Fiscoletti)

IL SINDACO  
DOTT. STANGONI SANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La su estesa deliberazione viene pubblicata oggi \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio, come prescritto dall' art. 124, comma 1°, del T.U. n° 267/2000, per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e contestualmente viene comunicata ai Capo Gruppi consiliari con lettera prot.n. \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ perché:

- immediatamente eseguibile.
- decorsi 10 giorni dall' ultimo di pubblicazione – art. 134, comma 3°, del T.U. n° 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. SSA FERRETTI SIMONA