



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

<b>Determinazione e n°</b>	<b>227</b>	<b>del</b>	<b>12-06-2018</b>	<b>N° Cron. Gen.</b>	<b>392</b>	<b>data reg.</b>	<b>12-06-2018</b>
<b>Oggetto:</b>	<b><i>Autorizzazione Paesaggistica- parere art. 146 comma 6 D. Leg.vo 22/01/2004, n. 42- PRATICA EDILIZIA 13/2018 DITTA: CATALANO GRAZIA - LAVORI: "OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DI ATTO AUTORIZZATIVO PER AMPLIAMENTO VOLUMETRICO ABITABILE A SERVIZIO DI EDIFICIO ESISTENTE DI CIVILE ABITAZIONE- CONDONO EDILIZIO L. 47/85" n. 1603 del 27/03/1986 in Frazione Pozza</i></b>						

L'anno duemiladiciotto, il giorno dodici, del mese di giugno, nel proprio ufficio,

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO che:

- l'intero territorio comunale ricade in zona tutelata ai sensi all'art. 134 del D.Leg.vo 22 gennaio 2004, n. 42; per effetto del D.M. 14-06-1971 come sostituito dal D. L.vo n. 42 del 22-01-2004;
- la legge regionale 05-08-1992, n. 34 disciplina le funzioni di cui alla legge sopra richiamata, delegate alle regioni con l'art. 82 del D.P.R. 24-07-1977, n. 616;
- con tale legge regionale sono state sub delegate (L.R. 24/84) ai comuni diverse funzioni in materia di autorizzazioni riguardanti interventi in zone vincolate, con alcune riserve alla giunta provinciale per quanto riguarda le competenze residue;
- in data 12-10-2007 con decreto del Commissario ad acta n. 5 è stata approvata definitivamente la variante al Piano Regolatore Generale in adeguamento al PPAR; con recepimento della delibera di Giunta Provinciale n. 288 del 30-07-2007 e Regolamento edilizio vigenti e che quindi le competenze paesaggistiche di cui alla L.R. 24/84 sono interamente delegate al Comune salvo i condoni legge 47/85, 724/94 e 326/03 consistenti in ampliamenti superiori al 20% della volumetria esistente le cui competenze paesaggistiche sono rimaste alla Provincia.

**VISTA** la richiesta di definizione del condono edilizio inoltrata dalla ditta **Catalano Grazia** in data 09/01/2018 prot. 373 con la documentazione tecnica allegata alla pratica n. 23/2018, su immobile ubicato in Fraz. Pozza, intesa ad ottenere il parere prescritto dagli artt. 146 e 159 del D. L.vo n. 42 del 22-01-2004 come sostituiti e modificati prima dall'art. 26, D.Lgs. 24 marzo 2006, n. 157 e poi dalla lettera hh) del comma 1 dell'art. 2, D.Lgs. 26 marzo 2008, n. 63;

### VISTO che:

- in data 02/02/2018 relazione n. 2/2018 lo scrivente ha emesso relazione parere trasmessa al Ministero per i Beni e le Attività Culturali in data 27/03/2018 prot. 4955 ricevuta in data 27/03/2018;
- accertata che alla data odierna la competente Soprintendenza non ha trasmesso pareri in merito alla pratica in esame;
- rilevata la necessità di adottare il presente atto facendo propri e condividendo istruttoria e pareri presupposti, sopra citati;

### VISTI inoltre:



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

## AREA TECNICA II

- le norme tecniche di attuazione del Piano regolatore Generale adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale;
- lo Statuto comunale ed il regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- 

### **DETERMINA**

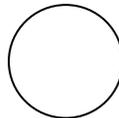
- di **autorizzare come da pareri allegati**, per quanto di competenza ai sensi degli artt. 146 e 159 del D. L.vo n. 42 del 22-01-2004 come sostituiti e modificati prima dall'art. 26, D.Lgs. 24 marzo 2006, n. 157 e poi dalla lettera hh) del comma 1 dell'art. 2, D.Lgs. 26 marzo 2008, n. 63, i lavori di cui alla documentata istanza della ditta;
- **la presente autorizzazione paesaggistica è immediatamente efficace dalla data di emissione del presente provvedimento;**
- di trasmettere il presente provvedimento ai sensi dell'art. 146 e 159 del D. L.vo n. 42 del 22-01-2004, alla soprintendenza ai beni ambientali ed architettonici delle Marche, Piazza Del Senato n. 15 – Ancona ed alla Regione Marche ed agli altri enti pubblici territoriali interessati dal procedimento.

Il presente provvedimento è trasmesso anche al servizio edilizia privata di questo Comune.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale al tribunale amministrativo regionale ovvero ricorso straordinario al capo dello stato, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di ricezione della relativa comunicazione.

La presente autorizzazione non tiene conto della conformità delle opere alle norme edilizie urbanistiche, civilistiche, regolamento edilizio PRG vigente ed altri vincoli e pareri, in quanto verificato da altro ufficio competente.

**-Allegata relazione parere di cui all'art. 146 comma 6 del D. L.vo n. 42/04 modificato D.Lgs. n. 157/06;**



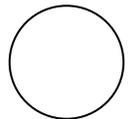
Acquasanta Terme, lì 12-06-2018

Il Responsabile del Servizio  
(Lo Parco Stefano)

### *IL RAGIONIERE*

*Visto si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria facente capo al capitolo suindicato.*

*Il Responsabile del Servizio Finanziario*  
*DOTT. FISCALETTI PIETRO*



---

N° \_\_\_\_\_  
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

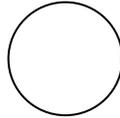
AREA TECNICA II

Il sottoscritto Responsabile del Servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio

## **ATTESTA**

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 – comma 1°- del Dlgs. 267/00 e s.m.i., per quindici giorni consecutivi dal 18-06-2018 al 03-07-2018.

Acquasanta Terme, lì 18-06-2018



L'INCARICATO DEL SERVIZIO

Agente di P.M.

Alessandro Ranciaffi