



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

Determinazione e n°	404	del	03-10-2018	N° Cron. Gen.	672	data reg.	03-10-2018
Oggetto:	AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO TECNICO ARCH. ELISABETTA MARIANI PER REDAZIONE PRATICHE CATASTALI EDIFICIO COMUNALE EX CASA BURATTI CAPOLUOGO.						

L'anno duemiladiciotto, il giorno tre, del mese di ottobre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

il Comune di Acquasanta Terme ha ricevuto in donazione dalla sig.ra Letizia Buratti, oltre venti anni fa, un intero fabbricato ubicato in via della Fortezza n°9 del Capoluogo Comunale e distinti al N.C.E.U. al foglio di mappa n°59 con la particella n°175;

che il suddetto fabbricato non risulta, attualmente catastalmente, interamente, intestato al Comune di Acquasanta Terme;

che, a seguito dei lavori di ristrutturazione eseguiti nell'anno 2000, le unità immobiliari originali sono state modificate creando 4 mini appartamenti e locali accessori;

che il fabbricato è stato ceduto in uso all'ERAP di Ascoli Piceno per assegnare agli aventi diritto le nuove unità abitative;

che, quindi, si rende necessario individuare catastalmente le nuove unità abitative con variazioni al NCEU;

Visto:

- la L. 296 del 27-12-2006 art. 1 co. 450, come modificato dal D.L. 52 del 07-05-2012 art. 7 co. 2, secondo cui per l'acquisto di beni e servizi, di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, i comuni sono tenuti a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione o ad altri mercati elettronici;
- il D.L. 90 del 24-06-2014 art. 23-ter co. 3 secondo cui i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;

Dato atto che:

- la somma necessaria per l'acquisizione dei lavori in oggetto è inferiore al limite stabilito dalla L. 296 del 27-12-2006 art. 1 co. 450, e che l'oggetto della stessa, in quanto a caratteristiche e costi, non rientra in nessuna delle convenzioni stipulate ed attive ai sensi della L. 296 del 27-12-2006 art. 1 co. 449;
- l'acquisizione dei lavori in oggetto rientra, per limite di valore, tra gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario potendo altresì ricorrere all'affidamento diretto così come previsto dal D. Lgs. 50 del 18-04-2016 art. 36;
- vista l'offerta presentata dall'Arch. Elisabetta Mariani di Ascoli Piceno con studio in via Fonte di Campo n°67, partita IVA 01694980440, telef. 3383510621, p.e.c. elisabetta.mariani2@archiworldpec.it, dell'importo complessivo di € 2.811,78 di cui € 1.700,00 +cnpaia ed IVA per redazione pratiche catastali, € 150,00+cnpaia ed IVA per redazione APE u.i.1^ piano ed € 464,50 per spese amministrative;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

- che il professionista anzi individuato, con riferimento ai principi dettati dal D. Lgs. 50 del 18-04-2016 art. 36 co. 2 lett. a), è stato scelto ritenendolo adeguato per la redazione dell'incarico in questione;
- per le finalità di cui al D. Lgs. 50 del 18-04-2016 art. 80 co. 4, alla data odierna il professionista selezionato possiede i requisiti per essere inclusa alla procedura d'appalto avendone accertato la regolarità contributiva;

Visto che ai sensi del D. Lgs. 267 del 18-08-2000 artt. 183 e 191 possono essere effettuate spese solo se sussiste l'impegno contabile registrato sul competente capitolo del bilancio di previsione e l'attestazione della copertura finanziaria;

Visto che è stato approvato l'assestamento del bilancio 2018 con atto consiliare n°32 in data 13.07.2018;

Viste le disposizioni di cui al D. Lgs. 50 del 18-04-2016 artt. 38, 210 per l'assegnazione del codice identificato di gara (C.I.G.) per il tramite dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.);

Visti:

- il D. Lgs. 50 del 18-04-2016 inerente il "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";
- il D. Lgs. 267 del 18-08-2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- la L. 136 del 13-08-2010 art. 3 e ss. mm. ii sulla tracciabilità dei flussi finanziari e le determinazioni dell'autorità di Vigilanza sui contratti pubblici riportanti le indicazioni operative sugli obblighi della tracciabilità;
- l'art. 37 di cui al D. Lgs. 33 del 14-03-2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";
- l'applicazione del principio dell'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma della L. 42 del 05-05-2009 artt. 1 e 2 e successivi norme di applicazione D. Lgs. 118 del 23-06-2011 e D. Lgs. 126 del 10-08-2014;

Acquisito il parere di regolarità contabile presso il competente ufficio di ragioneria;

DETERMINA

- 1) di assumere l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € **2.811,78** (di cui € 1.924,00 per l'importo contrattuale netto e cnpaia al 4%, € 423,38 per l'importo dell'iva ed € 464,50 per spese amministrative) sul capitolo n.198/1 di bilancio del corrente esercizio.
- 2) di affidare, per le ragioni indicate in premessa da ritenere quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, all'Arch. Elisabetta Mariani di Ascoli Piceno con studio in via Fonte di Campo n°67, partita IVA 01694980440, telef. 3383510621, p.e.c. elisabetta.mariani2@archiworldpec.it, dell'importo complessivo di € 2.811,78 di cui € 1.700,00 +cnpaia ed IVA per redazione pratiche catastali, € 150,00+cnpaia ed IVA per redazione APE u.i.1° piano ed € 464,50 per spese amministrative, l'incarico tecnico di eseguire variazioni catastali ed Ape sull'edificio comunale ex Buratti del Capoluogo;
- 3) di stabilire in 10 gg, dalla data presente determinazione, i tempi di esecuzione dei lavori, trascorsi i quali la stazione appaltante si riserva di procedere con la risoluzione o recesso come previsto dagli artt. 108 e 109 D. Lgs. 50 del 18-04-2016.
- 4) di attribuire il seguente codice CIG n. Z2C2528060 rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.).
- 5) di disporre che il contratto con l'operatore economico, indicata al precedente punto 2) del dispositivo, venga stipulato a corpo mediante l'invio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D. Lgs 50 del 18-04-2016, tramite posta elettronica certificata (P.E.C.).



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

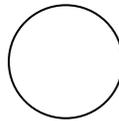
- 6) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata per complessivi € 2.811,78:

Esercizio di esigibilità	Importo esigibile
Anno 2018	€ 2.811,78
TOTALE	€ 2.811,78

- 7) di procedere all'imputazione contabile della somma complessiva di € 2.811,78, con IVA al 22% inclusa, in base alla seguente tabella:

Soggetto creditore	Importo imputato	Esercizio registrazion e	Esercizio imputazio ne	Codifica di bilancio				
				Titolo	2° livello	3° livello	Cap/Ar t	Impegno n.
Operatore economico: <u>ARCH.</u> <u>ELISABETTA</u> <u>MARIANI</u>	€ 2.811,78	2018	2018	1	3	2	198/1	412-2018
TOTALE € 2.811,78								

- 8) di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 D.L. 66 del 24-04-2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso.
- 9) di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 co. 1 lett. b) D. Lgs. 33 del 14-03-2013 e dell'art. 29 D. Lgs 50 del 18-04-2016 e trasmessa al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti.



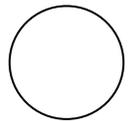
Acquasanta Terme, lì 03-10-2018

Il Responsabile del Servizio
(Lo Parco Stefano)

IL RAGIONIERE

Visto si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria facente capo al capitolo suindicato.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT. FISCALETTI PIETRO



N° _____
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

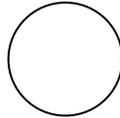
PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

AREA TECNICA II

ATTESTA

che la presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124 – comma 1° - del Dlgs. 267/00 e s.m.i., per quindici giorni consecutivi dal 04-10-2018 al 19-10-2018.

Acquasanta Terme, lì 04-10-2018



L'INCARICATO DEL SERVIZIO

Agente di P.M.

Alessandro Ranciaffi