



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

## Registro Generale n. 463

ORDINANZA N. 422 DEL 01-10-2018

Prot. n. 16870

Albo n. 1458

**Oggetto: Ordinanza di messa in sicurezza, ripermetroazione "zona rossa" e revoca inagibilità per solo rischio esterno degli immobili in Fraz. Quintodecimo al Fg. 71 Particelle 133 - 149 - 143 - 177 - 355 - 225**

### Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

**Considerato che** in data 26.10.2016 si sono registrate nuove scosse (magnitudo 5.4 e 5.9) ed in data 30.10.2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza (6.5) che ha aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che estende ulteriormente gli effetti;

**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza;

**Visto** l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

**Visto** l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

**Viste** l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;

**Visto** il Decreto Legge 189/2016 convertito con legge 15 dicembre 2016 n. 229;

**Visto** il Decreto Legge 8/2017;



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

**Considerato che** gli immobili siti nella frazione Quintodecimo di questo Comune e catastalmente identificati al Fig. 71 Particelle 156 – 162 – 139 – 140 – 141 - 270 costituivano rischio esterno per gli immobili siti nelle vicinanze;

**Vista la delibera di giunta comunale n. 28 del 01/03/2018 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza** dell'immobile di cui alla particella n. 156, la delibera di giunta comunale n. 163 del 28/08/2018 con la quale è stata approvata la variante al progetto di messa in sicurezza dell'immobile di cui alla particella n. 156, la determina di affidamento dei lavori a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Stefano Lo Parco, n. 113 del 09/04/2018 ed il certificato di regolare esecuzione del 27/09/2018, a firma del direttore dei lavori, Ing. Clerici Alberto;

**Vista la delibera di giunta comunale n. 30 del 01/03/2018 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza** dell'immobile di cui alla particella n. 162, la delibera di giunta comunale n. 164 del 28/08/2018 con la quale è stata approvata la variante al progetto di messa in sicurezza dell'immobile di cui alla particella n. 156, la determina di affidamento dei lavori a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Stefano Lo Parco, n. 114 del 09/04/2018 ed il certificato di regolare esecuzione del 27/09/2018, a firma del direttore dei lavori, Ing. Clerici Alberto;

**Vista la delibera di giunta comunale n. 147 del 13/10/2017 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza** dell'immobile di cui alle particelle n. 139 – 140 – 141, la delibera di giunta comunale n. 134 del 17/07/2018 con la quale è stata approvata la variante al progetto di messa in sicurezza dell'immobile di cui alle particelle n. 139 – 140 – 141, il verbale di affidamento in somma urgenza del 07/11/2017 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Stefano Lo Parco ed il certificato di regolare esecuzione del 27/09/2018, a firma del direttore dei lavori, Arch. Incaini Domenico;

**Vista la delibera di giunta comunale n. 124 del 18/09/2017 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza** dell'immobile di cui alla particella n. 270, la delibera di giunta comunale n. 14 del 25/01/2018 con la quale è stata approvata la variante al progetto di messa in sicurezza dell'immobile di cui alla particella n. 270, la determina di affidamento dei lavori a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Stefano Lo Parco, n. 248 del 17/10/2017 ed il certificato di regolare esecuzione del 06/02/2018, a firma del direttore dei lavori, Ing. Clerici Alberto;

**Considerato che** è venuta a mancare la condizione di pericolosità gravante sugli immobili siti in Acquasanta Terme, Frazione Quintodecimo, e costituiti dalle unità immobiliari catastalmente identificate al foglio mappale 71 Particelle 156 – 162 – 139 – 140 – 141 - 270;

**Ritenuto opportuno** procedere a ripermimetrazione della “zona rossa” come da mappa allegata alla presente ordinanza;

**Ritenuto opportuno** revocare l'inagibilità per solo rischio esterno dalle unità immobiliari catastalmente identificate al foglio mappale 71 Particelle 133 – 149 – 143 – 177 – 355 - 225, permanendo gli eventuali esiti di inagibilità non espressamente revocati con la presente ordinanza;

## ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la ripermimetrazione della “zona rossa” come da mappa allegata alla presente ordinanza;



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

## ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca dell'inagibilità per solo rischio esterno agli immobili siti in questo Comune, in Frazione Quintodecimo e così individuati:

- **al foglio di mappa catastale 71 con la particella 133 Categoria A/3 classe 4 piano S1-T-1 intestato a:**  
BELLINI Domenico nato in Acquasanta Terme il 02/01/1948 C.F. BLLDNC48A02A044Z e residente in Via Silvio Scaroni n. 8 - 61122 - Pesaro (PU);
- **al foglio di mappa catastale 71 con la particella 149 Sub. 1 cat. A/4 piano S2-T-1 intestato a:**  
PICCIONI Francesca nata ad Acquasanta il 04/11/1944 C.F. PCCFNC44S44A044L e residente all'estero località Lasalle Stato estero CANADA in Lapierre, 2166 CAP H8N-1B9;
- **al foglio di mappa catastale 71 con la particella 149 Sub. 3 cat. A/4 piano T-S1-S2 intestato a:**  
PICCIONI Barbara nata ad Ascoli Piceno il 26/07/1971 C.F. PCCBBR71L66A462N e residente in Frazione Quintodecimo Via Salaria n.97 – 63095 Acquasanta Terme (AP);
- **al foglio di mappa catastale 71 con la particella 149 Sub. 2 porz di fr intestato a:**  
RITI Angelo nato in Belgio il 20/11/1960 C.F. RTINGL60S20Z103R e residente in Via dei Canarini n. 7 - 00169 Roma (RM);  
RITI Antonietta nato in Belgio il 13/01/1954 C.F. RTINNT54A53Z103E e residente in Via di Tor Tre Teste n. 142 - 00169 Roma (RM);
- **al foglio di mappa catastale 71, particella 143, Sub. 2 sub 4 Cat. A/3 Classe 4 piano T-1-2, intestato a:**
  - MICHETTI Primo nato a Acquasanta (AP) il 24/05/1937 C.F. MCHPRM37E24A044Q e residente in Frazione Quintodecimo n. 75 – 63095 Acquasanta Terme (AP)  
ed estesa al familiare residente:  
FELICIANI Domenica a Acquasanta (AP) il 04/08/1947 C.F. FLCDNC47M44A044L;
- **al foglio di mappa catastale 71, particella 143, Sub. 8 Cat. A/3 Classe 2 piano T-3, intestato a:**
  - MICHETTI Carlo nato in Acquasanta Terme (AP) il 03/09/1957 C.F. MCHCRL57P03A044Y e residente in via Trento snc – 64014 Martinsicuro (TE);
- **al foglio di mappa catastale 71, particella 143, Sub. 10 Cat. C/2 Classe 2 piano 3, intestato a:**  
MICHETTI Amleto nato in Acquasanta (AP) il 05/11/1939 C.F. MCHMLT39S05A044X e residente in Via Torino n. 16 – 63074 San Benedetto del Tronto (AP);
- **al foglio di mappa catastale 71, particella 143, Sub. 13 Cat. C/2 Classe 2 piano 3, intestato a:**  
MICHETTI Amleto nato in Acquasanta Terme (AP) il 05/11/1939 C.F. MCHMLT39S05A044X e residente in Via Torino n. 16 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP);
- **al foglio di mappa catastale 71, particella 143, Sub. 15 Cat. C/2 Classe 2 piano 3, intestato a:**  
MICHETTI Rita nata in Acquasanta Terme (AP) il 04/04/1944 C.F. MCHRTI44D44A044T residente in Via Cicerone n. 23 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP);



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

- **al foglio di mappa catastale 71, particella 143, Sub. 16, Cat. A/3 Classe 5 piano T – 1, intestato a:**  
MICHETTI Amleto nato in Acquasanta (AP) il 05/11/1939 C.F. MCHMLT39S05A044X e residente in Via Torino n. 16 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP);  
ed estesa al familiare che vi reside:  
MICHETTI Matteo nato in Ascoli Piceno (AP) il 23/07/1989 C.F.: MCHMTT89L23A462N e residente in Frazione Quintodecimo n. 75 – 63095 Acquasanta Terme (AP);
- **al foglio di mappa catastale 71, particella 177 Cat. A/4 Classe 2 piano S1 - 1, intestato a:**  
VESPA Antonio nato a Roma il 22/09/1947 C.F. VSPNTN47P22H501N e residente in Via Buscemi n. 70 – 00133 Roma (RM);
- **al foglio di mappa catastale 71, particella 355 Sub. 1 Classe 3 Cat. A/3 piano T – 1 – 2 – 3, intestato a:**  
GENTILI Michela nata in Ascoli Piceno il 10/02/1985 C.F. GNTMHL85B50A462C e residente in Frazione Quintodecimo n. 2 – 63095 Acquasanta Terme (AP);
- **al foglio di mappa catastale 71, particella 355, Sub. 2 Cat. in corso di costruzione piano T – 1 – 2, intestato a:**  
FAZI Alessandro nato in Canada il 07/07/1975 C.F. FZALSN75L07Z401W e residente in Via Bengasi n. 20 – 63100 Ascoli Piceno (AP);
- **al foglio di mappa catastale 71, particella 225, fabbricato rurale, intestato a:**  
DI LORENZO America nata in Acquasanta Terme il 26/06/1940 C.F. DLRMRC40H66A044F e residente in Via G. Minotto (Marghera) n. 13 – 30175 Venezia (VE);  
DI LORENZO Berardino nato in Acquasanta Terme il 17/12/1904 C.F. DLRBRD04T17A044L, irreperibile AIRE, cancellato per irreperibilità ad accertamento dal 31/03/2005, recapito località Montreal Stato estero Canada in Hingston Ave,2318 in Provincia/Contea di QUEBEC CAP H4A-2J2;  
DI LORENZO Emidio nato in Acquasanta Terme il 16/02/1928 C.F. DLRMDE28B16A044O, deceduto il 01/06/1999 (Fonte PuntoFisco.it);  
DI LORENZO Leopoldo nato in Acquasanta Terme il 03/03/1932, sconosciuto;  
DI LORENZO Natalina nata in Acquasanta Terme il 24/12/1934 C.F. DLRNLN34T64A044G e residente in località Hornsby, Australia in Denison Street, 36 in Provincia/Contea di AUS CAP 2077;  
DI LORENZO Teresa nata in Acquasanta Terme il 29/07/1930 C.F. DLRTRS30L69A044T e residente in località Montreal, Canada in Hingston Ave,2318 in Provincia/Contea QUEBEC CAP H4A-2U2;  
MORETTI Angelamaria fu Emidio, sconosciuta;  
MORETTI Mariarosa, fu Emidio, sconosciuta;

## DANDO ATTO

che permangono gli eventuali esiti di inagibilità non espressamente revocati con la presente ordinanza;

## DANDO ATTO

che si intendono revocate le eventuali precedenti ordinanze sindacali che dispongano lo sgombero per inagibilità dei suddetti immobili con esito A-F (Schede AeDes) o per inutilizzabilità per solo rischio esterno



# COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

(Schede FAST);

## DANDO ATTO

che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

## DISPONE

che copia delle presente revoca sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa al CCR di Macerata (MC) all'Ufficio di Polizia Municipale, alla Prefettura, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al Servizio Viabilità e al Servizio Interventi Sismici Idraulici e di Elettricità - ex Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

## INFORMA

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 giorni dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.

IL SINDACO

( *DOTT. STANGONI SANTE* )

---

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01-10-2018 al 16-10-2018

Lì 01-10-2018

L'INCARICATO DEL SERVIZIO

AGENTE P.L.

*Alessandro Ranciaffi*

*Fabio Bosica*