



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Registro Generale n. 216

ORDINANZA N. 178 DEL 25-09-2019

Prot. n. 14469

Albo n. 1041

Oggetto: Revoca dell'inagibilità per solo rischio esterno (esito F) e disposizione agibilità dell'immobile sito in Frazione Pozza di Acquasanta Terme, Foglio di mappa 105 Particella 58

Premesso che:

- questo Comune è stato fortemente interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi che hanno causato danni significativi su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;

Considerato che in data 26.10.2016 si sono registrate nuove scosse (magnitudo 5.4 e 5.9) ed in data 30.10.2016 si è verificato un nuovo evento sismico di elevatissima potenza (6.5) che ha aggravato ulteriormente le situazioni di danno e di pericolo insistenti in molte frazioni del territorio;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 che estende ulteriormente gli effetti;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste l'ordinanza del Dipartimento Protezione civile n.388 del 26.08.2016 e seguenti;

Visto il Decreto Legge 189/2016 convertito con legge 15 dicembre 2016 n. 229;

Visto il Decreto Legge 8/2017;



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

Considerato che con ordinanza sindacale n. 10 del 10/01/2017, Prot. n. 928, Albo n. 69 è stato disposto lo sgombero e la non utilizzazione dell'edificio sito in Frazione Pozza al n. 94 e 94/A, Foglio 105 Particella 58 sulla base dell'esito di inutilizzabilità disposto con scheda FAST n. 006 del 10/12/2016 redatta dalla squadra di sopralluogo SF 495;

Richiamata la scheda AeDES n. 003 del 07/03/2017 redatta dalla squadra P2016 con cui è stato confermato l'esito di inagibilità **A – F** dell'immobile sito in Frazione Pozza di Acquasanta Terme, catastalmente identificato al Fg. 105 Particella 58;

Considerato che gli immobili siti nella frazione Pozza di questo Comune e catastalmente identificati al Fg. 105 Particelle 64 e 65 costituivano rischio esterno per l'immobile di cui al Fg. 105 Particella 58;

Preso atto che, a seguito dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio in Frazione Pozza, Fg. 105 particella 64 (progetto approvato con D.G. n. 26 del 26/02/2019, Determina di affidamento n. 110 del 10/04/2019, Certificato di Regolare Esecuzione del 21/06/2019, Arch. Stipa Camilla), è stato risolto il rischio esterno;

Preso atto che, a seguito dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio in Frazione Pozza, Fg. 105 particella 65 (progetto approvato con D.G. n. 27 del 26/02/2019, variante approvata con D. G. n. 118 del 06/08/2019, Determina di affidamento n. 135 del 29/04/2019, Certificato di Regolare Esecuzione del 20/09/2019, Arch. Stipa Camilla), è stato risolto il rischio esterno;

Considerato che è venuta a mancare la condizione di pericolosità gravante sull'immobile sito in Acquasanta Terme, Frazione Pozza, Foglio 105 Particella 58 e costituito dalle unità immobiliari catastalmente identificate al foglio mappale 105 Particelle 64 e 65;

Ritenuto opportuno revocare l'inagibilità per solo rischio esterno (esito F) dell'immobile catastalmente identificato al Foglio mappale 105 Particella 58;

Visto l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che la revoca trova una sua generale disciplina nell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990 che stabilisce come, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, sulla base di nuovi presupposti di fatto o di una nuova valutazione delle originarie circostanze di fatto, i provvedimenti amministrativi ad efficacia durevole possano essere revocati dagli organi amministrativi che li hanno adottati o da altri organi previsti dalla legge;

ORDINA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca dell'inagibilità per solo rischio esterno (F), disponendone l'agibilità, dell'immobile sito in questo Comune, in Frazione Pozza e così individuato:

1) al foglio di mappa catastale 105, particella 58 Sub. 4 Categoria A/3 Classe 3 piano S1 – S2 - T- 1 - 2 intestato a:

CESARI FRANCESCA nata in Acquasanta Terme il 21/07/1956 C.F. CSRFNC56L61A044X, proprietaria e residente in Frazione Pozza n. 94/A - 63095 Acquasanta Terme (AP)



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

ed estesa al familiare residente:

CESARI GABRIELLA nata in Acquasanta Terme il 06/10/1976 C.F. CSRGRL76R46A044Q e residente in Frazione Pozza n. 94/A - 63095 Acquasanta Terme (AP)

ed estesa al residente:

NESPECA VIRGILIA nata a Folignano il 22/06/1931 C.F. NSPVGL31H62D652W e residente in Frazione Pozza n. 94 - 63095 Acquasanta Terme (AP)

DICHIARA

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, AGIBILE l'immobile sito in questo Comune, in Frazione Pozza e così individuato:

1) al foglio di mappa catastale 105, particella 58 Sub. 4 Categoria A/3 Classe 3 piano S1 – S2 - T- 1 - 2 intestato a:

CESARI FRANCESCA nata in Acquasanta Terme il 21/07/1956 C.F. CSRFNC56L61A044X, proprietaria e residente in Frazione Pozza n. 94/A - 63095 Acquasanta Terme (AP)

ed estesa al familiare residente:

CESARI GABRIELLA nata in Acquasanta Terme il 06/10/1976 C.F. CSRGRL76R46A044Q e residente in Frazione Pozza n. 94/A - 63095 Acquasanta Terme (AP)

ed estesa al residente:

NESPECA VIRGILIA nata a Folignano il 22/06/1931 C.F. NSPVGL31H62D652W e residente in Frazione Pozza n. 94 - 63095 Acquasanta Terme (AP)

DISPONE

per i motivi espressi in premessa e che si intendono richiamati, la revoca dell'ordinanza sindacale n. 10 del 10/01/2017, Prot. n. 928, Albo n. 69;

DANDO ATTO

che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto;

DISPONE

che copia delle presente revoca sia immediatamente notificata agli intestati ed aventi causa dagli stessi di cui in narrativa e trasmessa al CCR di Macerata (MC) all'Ufficio di Polizia Municipale, alla Prefettura, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al Servizio Viabilità e al Servizio Interventi Sismici Idraulici e di Eletticità - ex Genio Civile della Provincia di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Acquasanta Terme e pubblicata all'albo pretorio di questo Comune.

L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.



COMUNE DI ACQUASANTA TERME

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

IL SINDACO

INFORMA

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 giorni dalla notifica;
- giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica;
- straordinario al Capo dello Stato entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.

IL SINDACO

(*DOTT. STANGONI SANTE*)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 25-09-2019 al 10-10-2019

Lì 25-09-2019

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
AGENTE P.L.

Alessandro Ranciaffi