

studio
re ● ● ● ●
architettura urbanistica interni



63854 Santa Vittoria in Matenano (FM)
Ponte Maglio - C.da Santa Croce n° 24/a
Telefono/Fax: +39 0734 780398
e-mail: info.studiotre@gmail.com

COMUNE DI
MONTEDINOVE

DATA
Gennaio
2019

PROGETTO PER LA SISTEMAZIONE ESTERNA DELLA
PISCINA COMUNALE

REGIONE MARCHE - SMS solidali emergenza terremoto

TAVOLA

1

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

PROPRIETA'
AMMINISTRAZIONE COMUNALE

UBICAZIONE
BORGO SAN TOMMASO

IL TECNICO

ORDINE
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
CONSERVATORI
FERMO

Architetto
ERMANNO
ANTOLINI

n° 048 sez A

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

**Oggetto: PROGETTO PER LA SISTEMAZIONE ESTERNA DELLA PISCINA COMUNALE
Regione Marche – SMS solidali emergenza terremoto**

In riferimento alla Vs richiesta di chiarimenti tra le opere realizzate con precedenti finanziamenti e quelle oggetto di richiesta si elencano nei seguenti due paragrafi.

OPERE GIA' REALIZZATE ED IN CORSO DI ULTIMAZIONE

Vasca principale, delle dimensioni di ml. 16,00 x 8,00 e una vasca circolare del diametro di ml. 5,00. Il complesso è realizzato con struttura in c.a.

Il lato a valle è realizzato a sfioro, con la tracimazione dell'acqua che crea un suggestivo effetto infinity sul panorama antistante, questo, inoltre, permette di compensare facilmente e velocemente il livello dell'acqua quando si ha all'interno della vasca una forte affluenza;

Profondità media di cm. 140 (minima 120 cm. e massima 160 cm.). Le due altezze del fondo sono raccordate con uno scivolo di ml. 6 avente una pendenza inferiore all'8%, come previsto dall'ultimo comma del punto 2.1.2 della DGR 1431 del 14.10.2013.

La vasca è circondata da ogni lato da una banchina perimetrale costituita da un pavimento in gres porcellanato di larghezza pari ai ml. 1,50 sui lati sud ed ovest mentre sul lato est è di ml. 4,30 e sul lato nord di ml. 5,50. La pavimentazione è per esterni, perfettamente lavabile ed antisdrucciolo (grip R11C) con pendenza verso l'esterno con pendenza inferiore al 3%.

L'accesso dei frequentatori alle aree di balneazione avviene attraverso un passaggio obbligato lungo il quale è posta una vasca lava piedi con doccia, non eludibile, alimentata in modo continuo con acqua mentre la vasca lava piedi è alimentata con una soluzione disinfettante.

L'interno della vasca è rifinito con telo in PVC Alkorplan 2000 da mm 1,5 armato con Trevira ed ancorato alla parte con profilo speciale;

Si accede alla vasca principale da un'ampia scalinata che si sviluppa intorno alla vasca circolare.;

Impianto di filtrazione, assemblato nel locale tecnico in C.A., composto da N. 2 filtri a sabbia Fiber Class Plus (Norma UNI), diametro cm. 92 x 115 h, in Vetoresina contenenti kg. 750 di sabbia quarzifera ciascuno, N. 2 pompe tipo Denver da 2,0 HP Trifase cadauna (portata totale = $22,7 \times 2 = 44,54$ mc/h) + predisposizione per la terza pompa di riserva, con prefiltro, valvole seletttrici a 6 vie, collettori e valvole in PVC con N. 5 aspirazioni e N. 10 mandate, fornitura quadro elettrico a Norme CEI per comando pompe e fari;

Impianto di ricircolo costituito da N. 2 aspirazioni dalla vasca di compenso, N. 2 prese di fondo in ABS, N. 1 presa aspirafango a parete in ABS, N. 10 bocchette di mandata in ABS (n. 8 a pavimento e n. 2 a parete), tubazione in PVC semirigido D.50 e raccorderia in Pvc;

Automatizzazione della vasca di compenso con galleggianti di protezione per le pompe e di comando per l'elettrovalvola per il carico automatico dell'acqua;

un impianto Idromassaggio, assemblato nel locale tecnico della filtrazione, formato da : N. 4 bocchette idromassaggio, N. 1 pompa da 2,0 Hp Monofase, collettore di mandata con N. 4 valvole in Pvc, tubazione in Pvc semirigido D. 50 , valvole ritegno per l'aria, pulsante ad aria per accensione pompa dall'interno della vasca, N. 2 aspirazioni acqua a parete, quadro elettrico a norma;

Impianto di illuminazione subacquea costituito da N. 4 fari in ABS con lampade da 35W/12V a LED Bianco, completi di scatole di derivazione, N. 1 trasformatore protetto da 300W;

Lo scarico di svuotamento parziale o totale dell'acqua della piscina, rifornita con acqua dolce, avviene previo idoneo trattamento di dechlorazione che riduca il cloro ad una concentrazione massima non superiore a 0,20 mg/l, oppure dopo quindici giorni dall'ultima clorazione indicata nel registro delle clorazioni. Il trattamento delle acque di scarico avviene mediante deposito per oltre 15 gg all'interno della vasca di dechlorazione della capacità di mc. 1,50. Queste acque dechlorate sono scaricate in un serbatoio di accumulo e riutilizzate per scopi irrigui.

Il comune di Montedinove ha attualmente in corso di realizzazione dei seguenti interventi per la trasformazione della piscina in Categoria "A":

- Blocco servizi composto da spogliatoi, infermeria e servizio bar/biglietteria;
- Realizzazione di un deposito dei prodotti chimici con aereazione esterna al piano seminterrato;
- La delimitazione delle aree sanificate con i percorsi a piedi nudi rispetto al solarium, con ringhiere in cristallo;
- Riscaldamento dell'acqua della vasca mediante l'installazione di una pompa di calore acqua-acqua;
- Realizzazione di percorsi guidati per la fruizione della struttura da parte di disabili;
- Realizzazione dell'illuminazione esterna dell'area a servizio della piscina.

OPERE DA REALIZZARE CON IL PRESENTE FINANZIAMENTO

Il presente finanziamento è finalizzato a rendere maggiormente efficiente la struttura e garantire un maggior grado di sicurezza è prevista la realizzazione dei seguenti interventi nell'area di balneazione e quindi attinenti esclusivamente la piscina.

- Innalzamento della quota della banchina posta lungo il lato a sfioro mediante la realizzazione di una struttura in acciaio inox con sovrastante pavimento per esterni composto da dighe in WPC legno composito;
- L'intervento sopra descritto comporterà la demolizione dell'attuale ringhiera con rete metallica in una nuova recinzione composta da un profilo di ancoraggio a pavimento di un vetro 10+10 temperato/indurito che possa resistere ad una spinta di Kg 300 come richiesto dalle vigenti norme;
- Realizzazione, sotto il pavimento in WPC, di una vaschetta in acciaio inox per di recupero dell'acqua dello sfioro;

- Realizzazione, tra lo sfioro e la nuova pavimentazione rialzata in WPC, di una canaletta di raccolta dell'acqua, con sovrastante griglia in PVC;
- Potenziamento dell'impianto di dechlorazione mediante la posa di n. 2 serbatoi in cav della capienza di mc. 10 ciascuna al fine di riutilizzare l'acqua di scarico e del lavaggio dei filtri a fini irrigui. Questo comporterà anche la realizzazione di una nuova linea fognante;
- Installazione di una ringhiera in acciaio inox tra la vasca principale e quella circolare.

Il costo previsto per la realizzazione di detti interventi comporta l'investimento di una somma pari a € 42.000,00 comprensiva di oneri finanziari, spese generali, ecc.

Quadro economico dei lavori

A) LAVORI A BASE D'ASTA

- Importo per l'esecuzione dei lavori		€ 33.866,15
Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 33.529,19	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>336,96</u>	
		€ 33.866,15

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Iva sui lavori al 10%	€ 3.386,61	
- Spese tecniche progettista	€ 914,00	
- Spese tecniche progettista strutture	€ 914,00	
- Spese tecniche Coord. Sic. progett.	€ 220,00	
- Spese tecniche Coord. Sic. Esecutore	€ 220,00	
- Spese tecniche Direttore lavori	€ 559,30	
- Spese tecniche Direttore strutture	€ 559,31	
- Collaudatore compreso Cassa e Iva esente L.190/14	€ 450,32	
- CNPAIA 4%	€ 135,46	
- IVA al 22% su (€ 3.386,61+135,46)	€ <u>774,85</u>	
	€ 8.133,85	€ <u>8.133,85</u>
TOTALE		€42.000,00

Santa Vittoria in Matenano, li 02.01.2019

