

Rep.

**Comune di Montedinove
(Prov. Ascoli Piceno)**

L'anno **DUEMILADICIASETTE (2017)** , il giorno ____ (_____) del mese di

_____ (_____) , presso la residenza comunale di Montedinove , nell'ufficio di

segreteria.-----

Con la presente scrittura privata, avente per le parti forza di legge a norma dell'art. 1372 del

codice civile, in forza della Determinazione del Responsabile di Area n. ____ del _____

TRA

Il comune intestato, codice fiscale 00360220446 rappresentato dal Dr Antonio Del Duca nato

a Montedinove il 28/09/1957 il quale agisce non in proprio ma nell'esclusivo interesse del

detto comune che in questo atto rappresenta nella sua qualifica di Responsabile Area

Tecnica-----

E

La Sig.ra Vitangeli Francesca, nata a _____ il _____ codice fiscale _____ e residente in

_____, ed elettivamente domiciliati , a tutti gli effetti, presso la segreteria del Comune

intestato, giusta quanto esplicitamente dichiara, è stato convenuto e stipulato quanto

appresso:

A) Il Comune intestato, dà e concede, per la durata di anni venti (20), decorrenti da oggi al

summenzionato che accetta, per se' e suoi eredi, n. 1 (UNA) area cimiteriale per inumazione

nel cimitero di Montedinove.Tale concessione resta disciplinata dalle seguenti norme e

condizioni, che la concessionaria, per se' e suoi eredi, dichiara di accettare senza riserva

alcuna:-----

1) - La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente concessione;--

2) - Tutte le opere ornamentali, nessuna esclusa, sono a completo carico della concessionaria

o suoi eredi che, all'uopo, dovranno sottostare a tutte le prescrizioni che potranno essere imposte sia dall'ufficio tecnico comunale che dall'autorità sanitaria competente e che sono contenute nel Regolamento di Polizia Mortuaria e dei Servizi Cimiteriali approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 27/2016. Rimangono, altresì, a carico del concessionario o suoi eredi, gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area concessa limitatamente alle opere ornamentali esterne; -----

3) - Successivamente all'inumazione sulla tomba potranno essere disposti fiori e corone e coltivate piccole aiuole purchè con i rami e con le radici non ingombrino le tombe vicine. Le aiuole potranno occupare solamente la superficie dell'area concessa;

4) - La presente concessione s'intende fatta ed accettata fra le parti ed operante alle condizioni e modalità e sotto le prescrizioni risultanti dalle leggi, dai regolamenti, dai decreti sulla sanità pubblica e sui cimiteri, dall'apposito regolamento comunale di polizia mortuaria ora in vigore e che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare, nonchè di tutte le altre disposizioni che potranno in seguito ed in proposito essere emanate;-----

5) - La concessione non dà diritto di proprietà, ma soltanto quello di uso riservato alla persona della concessionario ed alla propria famiglia, restando vietato il trasferimento a terzi sia per vendita che per donazione; -----

6) - Per quanto non contemplato nel presente contratto si intendono applicabili le norme del regolamento di polizia mortuaria, approvato con d.P.R. n. 285/1990, e di quello comunale approvato con DCC n. 27/2016, nonché delle norme generali sulle concessioni demaniali;-----

7) - Entro tre mesi dalla sepoltura, dovrà essere collocata una lapide in marco, o una croce, o un monumentino sulla quale sarà riportato il nome e cognome del defunto e l'anno di nascita e del decesso. Tale epigrafe potrà contenere altre indicazioni o decorazioni previa approvazione dell'autorità Comunale;-----

8) - La concessionaria, per il semplice fatto della stipulazione del presente contratto, accetta

implicitamente e senza riserva, per se' e suoi eredi tutte le condizioni che regolano, o potranno regolare in futuro, la concessione dell'area cimiteriale;-----

9) - Gli aventi diritto dovranno, allo scadere della concessione, salvo diverse disposizioni di legge o di regolamento, domandarne la riconferma, che verrà accordata dietro versamento del corrispettivo della tariffa di concessione vigente all'atto della richiesta.-----

In mancanza di tale domanda l'area ritornerà nella libera disponibilità del comune;-----

10) - Le spese per bolli, diritti, registrazioni e tutte quelle eventuali consequenziali che possono occorrere, sono a carico della concessionario.-----

13) - Per l'illuminazione privata dell'area cimiteriale oggetto della presente concessione troverà applicazione la speciale disciplina relativa alla «illuminazione privata delle sepolture cimiteriali» contenute nel Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria e dei Servizi Cimiteriali-

A) L'area cimiteriale data in concessione alle condizioni di cui alla precedente lettera a) è contraddistinta con il **numero 6 (sei) PROSPETTO "I"** come meglio evidenziato nell'allegata planimetria-----

B) Le parti danno atto che, quale corrispettivo della concessione di cui al presente atto (determinato con Deliberazione G.C. 71/2016), la concessionario ha versato sul conto bancario la somma di euro **cinquecento/00 (€. 500,00)** -----

Il presente contratto, recante un canone complessivo inferiore ad euro 6.455,71, sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso (ricadendo nell'ambito di applicazione dell'art. 2, parte seconda, della tariffa allegata al d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 – risoluzione del Ministero delle finanze n. 173/E del 5 agosto 1996), con spese a carico della parte soccombente.-----

Il rappresentante del comune **Il concessionario**

Dr Antonio Del Duca Sig.ra Vitangeli Francesca

. Il segretario comunale

Dr Pierluigi Grelli