

## RELAZIONE SINTETICA

*Con riferimento alle sezioni 3,4,5,7,8 della scheda AEDES ed adeguata giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato dagli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016*

**Ubicazione immobile:** Montedinove (AP), Via Borgo San Tommaso 31  
**Dati catastali:** Fg. 8, part. 80

### **Descrizione tipologica (Sezione 3 scheda AEDES):**

L'edificio è costituito da un'unica unità strutturale ed è distribuito su due piani fuori terra più un piano seminterrato per un totale di tre piani. Non presenta un sottotetto utilizzabile ma la copertura è divisa dal piano sottostante da un controsoffitto tipo camorcanna. L'epoca di costruzione è riferibile agli anni quaranta del secolo scorso. La struttura, per quanto possibile accertare visivamente, è costituita principalmente da una muratura portante perimetrale e due murature interne longitudinali su cui appoggiano le travi portanti dei solai lignei ad orditura semplice.

### **Descrizione danni ad elementi strutturali e provvedimenti di pronto intervento eseguiti (Sezione 4 scheda AEDES)**

L'analisi del quadro fessurativo evidenzia come l'evento sismico abbia interessato le strutture verticali portanti della costruzione (muri perimetrali e muri longitudinali), attraverso la formazione di distacchi che interessano sia il piano terra, sia il primo piano. Distacchi sono rilevabili anche tra i solai di piano e le murature portanti. I danni descritti interessano la parete sud-est del manufatto. Tutti gli architravi delle finestre presentano lesioni diffuse medio-gravi e distacchi localizzati dei parapetti. Esternamente lesioni da taglio, sia da rotazione sia da scorrimento, sono presenti in prossimità delle angolate, delle aperture e del prospetto sud-est. Al piano seminterrato si rileva lo sfilamento della testa di una trave portante del solaio con conseguente perdita della propria funzione strutturale ed un avvallamento notevole nella pavimentazione dell'ambiente sud-est del piano terra. Sono presenti infiltrazioni d'acqua nel sottotetto dovuta probabilmente allo spostamento degli elementi del manufatto di copertura e danneggiamento del manto impermeabilizzante ma non sembrano essere presenti danni evidenti alla struttura di copertura.

### **Descrizione danni ad elementi non strutturali e provvedimenti di pronto intervento eseguiti (Sezione 5 scheda AEDES)**

Anche le tramezzature secondarie di entrambi i piani presentano lesioni da distacco in corrispondenza della muratura perimetrale e da taglio passanti nel piano. Lesioni da taglio e/o distacco interessano le tramezzature sia al piano terra, sia al piano primo con una generale perdita di efficacia delle stesse per oltre la metà degli elementi presenti.

### **Descrizione terreno e fondazioni (Sezione 7 scheda AEDES)**

Non si riscontrano evidenti lesioni riconducibili a danni fondali.



**Giudizio di agibilità (Sezione 8 scheda AEDES)**

Sulla base delle informazioni raccolte, dell'ispezione visiva, e delle proprie valutazioni relativamente alle condizioni degli elementi si esprime un giudizio di danno come segue: esterno 'basso con provvedimenti'; strutturale 'alto'; non-strutturale 'alto'; geotecnico 'basso'.

Ne consegue un esito di agibilità di tipo "E – EDIFICIO INAGIBILE".

**Adeguata giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato degli eventi della sequenza iniziata il 24/08/2016:**

I danni alle strutture e alle finiture dell'edificio, come descritti sopra, corrispondono a danneggiamenti riconducibili agli effetti degli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016.

Viterbo, li 04/03/2021

Il Professionista

Geom. Luca Stella







**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**  
(Art. 47 D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto LUCA STELLA nato a Montefiascone (VT) il 20.10.1977, residente a Viterbo (VT) in Strada Sasso S.Pellegrino 44/a,

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

**DICHIARA**

di essere iscritta all'Elenco Speciale dei Professionisti di cui all'art. 34 del 189/2016 con il num. identificativo: **EP\_019025\_2018**

Dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Viterbo, li .....04/03/2021.....

Il Dichiarante

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è firmata digitalmente dall'interessato, ovvero, inviata insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente a mezzo PE



UNIVERSITA' DI VITERBO



