



COMUNE DI MONTEDINOVE

C.F. e P.I. 00360220446
Tel. 0736829410 – Fax 0736610934
Via Roma, 2 - 63069 Montedinove
comune.montedinove@gmail.com

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE TEMPORANEA DI DELL'AREA COMUNALE SITA IN ZONA BORGO SAN TOMMASO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

RENDE NOTO

Il Comune di Montedinove in esecuzione della Determinazione del Responsabile di Area n. _____, intende concedere in locazione temporanea ad uso privato, per il periodo 25 luglio – 30 settembre 2018 l'area comunale sita in B.go San Tommaso identificata catastalmente al f. 5 part. 440 (parte)- 445 (parte) - 262 (parte). L'area include la piscina nonché le attrezzature connesse.

I soggetti interessati a concorrere per la concessione sopra descritta possono far pervenire la loro manifestazione di interesse nel rispetto delle prescrizioni di seguito riportate:

PRECISAZIONI CIRCA LE FINALITÀ DELL'AVVISO

Con il presente avviso si intende individuare il soggetto aggiudicatario della locazione temporanea in oggetto. Il presente avviso viene pubblicato all'albo e sul sito istituzionale del Comune di Montedinove fino al 19.07.2018, per consentire ai soggetti interessati ed in possesso dei requisiti richiesti di far pervenire la propria manifestazione d'interesse. Il Comune di riserva di interrompere, sospendere e revocare il procedimento avviato per sopraggiunte ragioni senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa.

CARATTERISTICHE DELLA LOCAZIONE

La locazione sarà a carattere temporaneo ed è stabilita con inizio dal 25.07.2018 fino al 30.09.2018, verranno altresì concessi in comodato d'uso anche n. 12 ombrelloni e n. 24 lettini.

L'aggiudicatario corrisponderà il canone risultante dalla gara.

La base economica di gara è di € 1000,00. L'importo del prezzo offerto non potrà essere in ribasso rispetto al canone posto a base d'asta.

La manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto rimarrà a carico dell'Ente, mentre sarà a carico del locatario la pulizia e la cura dell'intera area locata, della piscina e delle attrezzature concesse.

CRITERI DI CONCESSIONE

La locazione avverrà a favore del offerente che avrà offerto il maggior rialzo sul canone a base d'asta. In caso di offerte di uguale importo si procederà a sorteggio.

Si procederà alla concessione anche in presenza di una singola manifestazione di interesse.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono presentare manifestazione d'interesse persone fisiche o giuridiche a mezzo legale rappresentante in possesso dei seguenti requisiti:

- a) che non si trovino in uno stato di interdizione legale
- b) che non si trovino nell'incapacità di contrattare con la P.A.
- c) che non si trovino in uno stato di inabilitazione (art.415 e ss c.c.)
- d) che non si trovino in stato di fallimento o non siano incorsi in procedure concorsuali negli ultimi 5 anni

I soggetti che intendono partecipare alla manifestazione di interesse dovranno dichiarare utilizzando l'apposito

modello allegato (All. A):

- Di aver preso visione dell'avviso e dei luoghi da concedere;
- Di essere in possesso dei requisiti suddetti;
- Di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara;

A completamento dell'istanza di partecipazione alla manifestazione d'interesse andrà allegata, pena l'esclusione dalla gara:

- Copia di documento di identità valido

PROCEDURA DI CONCESSIONE.

La concessione avverrà nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati devono avanzare la manifestazione d'interesse al seguente indirizzo:

Comune di Montedinove, Via Roma n. 2 – 63069 Montedinove, e dovrà pervenire al protocollo dell'Ente **entro le ore 11:00 di VENERDI' 20 LUGLIO 2018** a mezzo del servizio postale o mediante diretta consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune.

La manifestazione d'interesse composta della dichiarazione (All. A) e dell'offerta (All. B), andrà inserita in busta chiusa e sigillata riportante all'esterno la scritta "**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE TEMPORANEA DELL'AREA COMUNALE SITA IN ZONA BORGO SAN TOMMASO.**"

Il plico, contenente la manifestazione di interesse, deve recare all'esterno i seguenti dati:

Cognome e Nome, Indirizzo e numero di telefono.

APERTURA DELLE ISTANZE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'apertura delle istanze di manifestazione d'interesse avverrà in seduta pubblica **di LUNEDI' 23 LUGLIO 2018** alle ore **17:00** presso il Comune di Montedinove. Saranno ammessi ad assistere all'apertura delle manifestazioni di interesse i soggetti che hanno presentato istanza ovvero i soggetti muniti di specifica delega conferita dai predetti.

Il Responsabile del procedimento redigerà apposito verbale di gara e procederà all'aggiudicazione provvisoria.

Con determinazione del Responsabile, a seguito dei necessari controlli, sarà aggiudicata definitivamente la concessione.

Con il locatario sarà sottoscritto apposito contratto e potrà essere richiesta una polizza assicurativa a copertura di responsabilità nella conduzione dell'area.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (RUP).

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Antonio Del Duca, tel. 0736.829410, e-mail: comune.montediove@gmail.com

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Ai sensi del d.lgs. n. 196/03 e s.m.i, s'informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente procedura è il Comune di Montedinove.

NORME DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III –Capo I – del Codice Civile ed al RD 23.05.1924 n°827.

Montedinove lì _____

Responsabile Area Tecnica
Dott. Antonio Del Duca