



COMUNE DI MONTEDINOVE Provincia di Ascoli Piceno

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

-
DELIBERAZIONE NUMERO 29 DEL 26-07-21

-
OGGETTO: PERMUTA REALIZZAZIONE BOSCO DELLE MELE - PROVVEDI-
MENTI

-
L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di luglio, alle ore 21:00, con modalità videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del Decreto Legge 17.03.2020, n. 18 e nel rispetto dei criteri fissati dal Sindaco con proprio Decreto in data 14.04.2020 n. 6 si è riunito il Consiglio comunale per la trattazione di diversi argomenti e, fra essi, del provvedimento di cui all'oggetto, nelle persone dei Signori:

=====

DEL DUCA ANTONIO	P	CANALA SERENA	A
TANCREDI RENZO	P	MAZZONI PIETRO	P
MAZZONI STEFANO	A	ANTOGNOZZI ALBERTO	P
FABI MARCO	P	MATRICARDI EDVIGE	P
TILLI ERNESTO	P	MERCURI GINO	P
ROMANELLI FRIDA	P		

=====

Assegnati n.11 In carica n.11 **Assenti n.[2] Presenti n.[9]**

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. DOTT. ERCOLI PASQUALE che, riscontrato il collegamento simultaneo dei presenti e riscontrato il numero legale, illustra preventivamente le modalità di svolgimento della seduta attraverso la piattaforma telematica Skype.

Assume la presidenza il Sig. DEL DUCA ANTONIO SINDACO, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che il Comune di Montedinove è proprietario di un terreno sito in Borgo San Tommaso, confinante con la Signora Galizi Eugenia;

Visti i due progetti approvati, D.G.C. n. 01 del 26.02.2020 e D.G.C. n. 91 del 30.12.2020, per la realizzazione del Bosco delle Mele;

Visti i terreni così distinti:

- Comune di Montedinove, foglio 5 particella 440
- Sig. Galizi Eugenia, foglio 5 particella 374

Considerato per una migliore conformazione dell'opera è necessario utilizzare una parte della proprietà della Signora Galizi Eugenia, che si è resa disponibile a cedere la porzione di terreno, a fronte della cessione di una porzione di terreno di proprietà comunale;

Dato atto che con la permuta in oggetto, il Comune acquisirà circa 200 mq della particella della Signora Galizi e cederà circa 40 mq alla Signora Galizi;

Vista la nota assunta al protocollo di questo Ente prot. n. 3145/2021 della Sig. Galizi Eugenia, nata a Montedinove il 10.02.1953 ed ivi residente in B.go San Tommaso n. 60, si rende disponibile a cedere al Comune di Montedinove la porzione di terreno censita al Foglio di mappa 5, Particella 374, della superficie di mq. 200 circa, ricevendo in cambio un porzione di proprietà comunale, censita al Foglio 5, Particella 440, della superficie di mq. 40 circa;

Considerato che la permuta avviene ad identico valore, senza conguaglio in denaro;

Rilevato che la permuta delle porzioni di terreno determina una semplice variazione dello stato patrimoniale dell'Ente, ed è funzionale agli obiettivi programmatici dell'Amministrazione;

Vista la propria competenza deliberativa per l'approvazione dell'atto, a termini dell'articolo 42, 2^a comma, lettera l), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Viste le disposizioni del Codice Civile che regolano il contratto di permuta (articoli 1552, 1553, 1554 e 1555 compreso);

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, resi dai Responsabili dei competenti servizi, ai sensi degli articoli 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con 9 voti favorevoli, su 11 Consiglieri assegnati, 9 Consiglieri presenti e votanti, resi per appello nominale;

DELIBERA

1.Di approvare la premessa alla narrativa, che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2.Di cedere ed acquisire, in reciproco scambio con la Signora Eugenia Galizi, sopra generalizzata, le seguenti porzioni di superficie:

- il Comune di Montedinove cede alla Signora Eugenia Galizi che acquista, la proprietà della porzione di terreno di circa 40 mq, censita alla Particella n. 440 del Foglio 5;
- la Signora Galizi Eugenia cede al Comune di Montedinove, che acquista, la proprietà di una porzione di circa 200 mq, censita alla Particella 374 del Foglio 5.

3. Di dare atto che la permuta avviene ad identico valore, senza conguaglio in denaro, e che le spese di frazionamento, di stipula e registrazione del contratto saranno a carico del Comune in considerazione della maggiore superficie acquisita e dell'utilità arrecata.

4.Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica della predisposizione del frazionamento necessario per la formalizzazione della permuta dei terreni di cui sopra, ivi compresa la stipulazione dell'atto.

5.Di dichiarare, con la stessa votazione riportata in premessa, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di legge, considerata l'urgenza di provvedere in merito.

COMUNE DI MONTEDINOVE

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

Oggetto: PERMUTA REALIZZAZIONE BOSCO DELLE MELE - PROVVEDI-
MENTI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, i sottoscritti responsabili di servizio esprimono, sulla proposta di deliberazione in oggetto, così come meglio esplicitata nel deliberato di C.C. N. 29 in data 26-07-21 di cui alle precedenti pagine, i seguenti pareri firmati digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.lgs. 82/2005 e norme collegate:

Si esprime in ordine alla regolarità tecnica il seguente parere:

Montedinove, lì

Il Responsabile dell'Area Interessata
DEL DUCA ANTONIO

Si esprime in ordine alla regolarità contabile il seguente parere:

Montedinove, lì

Il Responsabile dell'Area Interessata
DEL DUCA ANTONIO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e D.lgs. 82/2005 e norme collega.

IL PRESIDENTE
DEL DUCA ANTONIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. ERCOLI PASQUALE

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione viene iniziata, dal giorno della sottoscrizione digitale, la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69) per rimanervi per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. ERCOLI PASQUALE

=====

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno 26-07-2021 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. ERCOLI PASQUALE