



Studio Tecnico

CORRADETTI Geometra Giorgio

Via G. Leopardi n. 5-7 - 63071 - Rotella - (AP)

tel./fax 0736/374598 – e-mail: giorgiocorradetti@gmail.com

Al sig. SINDACO del

**COMUNE di
MONTEDINOVE**

Oggetto: Rimessa preventivo per redazione operazioni catastali.

In riferimento alla Vostra richiesta verbale, avente per oggetto il rilevamento del manufatto accessorio abusivo insistente sulla proprietà Alesiani Maria/Troiani Francesco, oggetto di inottemperanza alla demolizione imposta con ordinanza sindacale, il sottoscritto **CORRADETTI Geom. Giorgio**, iscritto all'Albo del Collegio Geometri della provincia di Ascoli Piceno al n. 898, in previsione del ricevimento d'incarico e viste le tariffe professionali della legge 144/49 e successive integrazioni e/o modificazioni, nonché tenuto conto dello sconto del 20% nei riguardi dell'Amministrazione pubblica, come previsto dall'art. 4, comma 12 bis della Legge n. 155/89, con la presente comunica la migliore offerta per le seguenti prestazioni d'opera:

A) Frazionamento aree occupate da manufatto accessorio abusivo in C/da Piaggiole:

- | | |
|--|--------------------|
| - Picchettamento area di sedime del manufatto ed area di pertinenza circostante ivi compreso strada di accesso, in base alle direttive dell'art. 31 DPR 380/2001;
in complessivo scontato | €. 750,00 |
| - Restituzione cartacea del rilievo tecnico per formalizzare le notifiche ai proprietari inadempienti;
in complessivo scontato | €. 350,00 |
| - Preparazione elaborati PREGEO per tipo Mappale e frazionamento da inoltrarsi presso l'Agenzia delle Entrate competente;
in complessivo scontato | €. 500,00 |
| - Preparazione elaborati DOCFA pratica
in complessivo scontato | €. 300,00 |
| - spese, diritti, bolli, tributi catastali, ispezioni e quanto altro necessario per la completezza della pratica
in complessivo scontato | €. 295,00 |
| | ===== |
| Totale importo lavori catastali da eseguirsi | €. 2.195,00 |

Riepilogo di spesa:

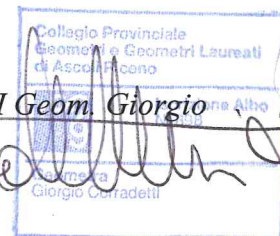
A+B) Imponibile scontato per operazioni catastali	€.	1.900,00
Contr. Integr. Cassa Prov. Geometri (5% su imp.)	€.	95,00
	=====	
Totale imponibile	€.	1.995,00
IVA 22% sull'imponibile totale	€.	438,90
	=====	
Totale importo IVA compreso	€.	2.433,90
A detrarre 20% Ritenuta di Acconto	€.	380,00
	=====	
Totale importo a pagarsi	€.	2.053,90
Spese a rimborso	€.	295,00
	=====	
Totale importo a pagarsi	€.	2.348,90

Si precisa che in caso di incarico parziale per risoluzione anticipata delle problematiche, gli onorari saranno percepiti per le sole operazioni condotte.

Restando a completa disposizione per ogni eventuale presa di contatto, in attesa si ringrazia per la collaborazione richiesta.

Rotella (AP) li 21 febbraio '19

CORRADETTI Geom. Giorgio



**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome

Indirizzo

Telefono

Fax

E-mail

Nazionalità

Data di nascita

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (dal 1995)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

Studio Tecnico

CORRADETTI Geometra Giorgio

Via G. Leopardi n. 5-7 - 63071 - Rotella - (AP)

Tel./fax - 0736/374598 mail: giorgiocorradetti@gmail.com

CORRADETTI GIORGIO

VIA G. LEOPARDI N. 5-7 – 63071 ROTELLA (AP)

0736-374598 - 335-6539247

0736-374598

giorgiocorradetti@gmail.com

giorgio.corradetti@geopec.it

ITALIANA

27 NOVEMBRE 1964

ATTIVITA' PROFESSIONALE - STUDIO TECNICO GEOMETRA

ATTIVITA' IN PROPRIO

EDILIZIO - ESTIMATIVO

AUTONOMO

LIBERO PROFESSIONISTA

SCUOLA D'OBBLIGO E SUPERIORE CON DIPLOMA DI GEOMETRA

ISTITUTO TECNICO MERCANTINI - GEOMETRI ASCOLI PICENO

ATTIVITA' TECNICA DI PROGETTAZIONE - DD.LL. - CONTABILITA' - STIME IMMOBILIARI E VALUTAZIONI IN GENERE – DIVISIONI EREDITARIE – SUCCESSIONI - RILIEVI TOPOGRAFICI PER ACCATASTAMENTI, FRAZIONAMENTI ECC, CON STRUMENTAZIONE SATELLITARE GPS

**ESPERIENZE PROFESSIONALI
NEL CORSO DELL'ATTIVITA'
LAVORATIVA**
Incarichi professionali – pratiche svolte

MADRELINGUA

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

**CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI**

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE**

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE
Competenze non precedentemente indicate.

PATENTE O PATENTI

ULTERIORI INFORMAZIONI

ALLEGATI

L'ATTIVITA' INIZIATA PER PROPRIO CONTO NEL 1995 HA EVIDENZIATO ESPERIENZE LAVORATIVE SOPRATTUTTO CON CLIENTELA PRIVATA ESEGUENDO OPERAZIONI TECNICHE DI FRAZIONAMENTI, ACCATASTAMENTI, RICONFINAMENTI, PROGETTAZIONE NUOVE COSTRUZIONI CIVILI, MANUFATTI ACCESSORI, RISTRUTTURAZIONI E RESTAURI, CONTABILITA' E SUCCESSIONI. ALTRE ATTIVITÀ SIMILI SONO STATE SVOLTE PER LE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE DEL COMUNE DI ROTELLA, COMUNE DI CASTIGNANO, COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE (VEDASI ELENCO ALLEGATO).

ITALIANO

FRANCESE

BUONO

BUONO

BUONO

ATTIVITA' SVOLTA IN PROPRIO CON AUSILIO DI PRATICANTI NELLE OCCORRENZE.

Esperienza nel settore edilizio da 23 anni con progettazione civile e ristrutturazioni di tipo civile negli agglomerati urbani.

In ausilio all'attività principale, nel periodo estivo effettua collaborazione con corpo peritale "stime danni calamità ed avversità" con compagnia assicuratrice di fiducia, con ottime referenze e socializzazione nel rapporto di squadra.

L'attività lavorativa svolta in forma prevalente singola, ha portato ad una specializzazione dei settori riguardanti l'edilizia in generale ed opere connesse.

Numerosi gli incarichi di rilevamento strumentale per accatastamenti di fabbricati e manufatti, frazionamenti, atti pubblici, successioni e revisione di confini ecc..

Le operazioni svolte in studio personale, sono avvantaggiate da attrezzature di tipo tecnico, le quali snelliscono le tempistiche di restituzione tipo PC, PLOTTER, STRUMENTAZIONE SATELLITARE GPS con programmi di elaborazione.

Dal 2014 a seguito delle procedure di MEDIAZIONE introdotte dall'ordinamento giuridico, assume incarichi di Consulente Tecnico Mediazione presso la Camera Conciliazione Forense del Tribunale di Ascoli Piceno.

"A-B-C"

Copia documento identità personale valido.

Firmato: CORRADETTI Geom. Giorgio

Al COMUNE DI MONTEDINOVE

Provincia di Ascoli Piceno

DICHIARAZIONE

Il sottoscritto CORRADETTI Geom. Giorgio, nato a Rotella (AP) il 27.11.1964, codice fiscale CRRGRG64S27H588R, con sede studio tecnico in Rotella (AP), Via G. Leopardi n. 5-7, iscritto al Collegio Geometri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 898, P.IVA 01452620444, relativamente all' affidamento dell'incarico di **OPERAZIONI CATASTALI PER RILEVAMENTO, FRAZIONAMENTO ED ACQUISIZIONE MANUFATTO ABUSIVO CON AREA CIRCOSTANTE SITO IN CONTRADA PIAGGIOLE DEL COMUNE DI MONTEDINOVE, OGGETTO DI INOTTEMPERANZA AD ORDINAZIA SINDACALE**, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R 445/2000

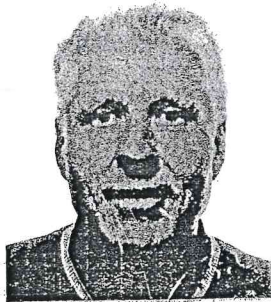
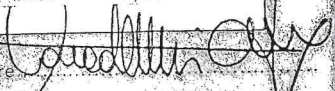
DICHIARA

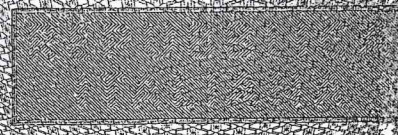
1. di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero non incorrere nei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 (codice dei contratti);
2. che non sussistono a proprio carico, condanne od altri provvedimenti o circostanza che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione o l'impossibilità di partecipare a gare d'appalto;
3. essere iscritto alla Cassa Geometri di Ascoli Piceno con matricola n. 790709V sin dal 1995;
4. che non ricorrono i motivi escludenti di cui all'art.53 comma 16ter D.lgs. 165/2001;
5. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori (DURC) se sottoposti agli obblighi;

Al presente modello (ovvero allo stampato che riproduce o integra il contenuto del presente modello) deve essere allegata copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità a pena di inammissibilità della domanda.

Rotella (AP) li 21 febbraio '19

Firma del dichiarante
(CORRADETTI Geom. Giorgio)

Cognome	CORRADETTI	
Nome	GIORGIO	
nato il	27-11-1964	
(atto n. 22 P. 1. S. A. 1964...)		
a	RODELLA (AP)	Firma del titolare
Cittadinanza	Italiana	
Residenza	OFFIDA (AP)	OFFIDA il 06-04-2017 IL SINDACO
Via	CONTRADA TESINO 184	
Stato civile		Impronta del dito indice
Professione		
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SARENTI		
Statura	185	Impiegata incaricata (Maria Antonietta Pierantoni) 
Capelli	Grigi	
Occhi	Azzurri	
Segni particolari	NESSUNO	

Scadenza	27-11-2027
Diritti	5,16
	
AX8707668	
	
IPZS. SPA - O.C.V. - ROMA	

REPUBBLICA ITALIANA	
	
COMUNE DI	
OFFIDA	
CARTA D'IDENTITA	
N° AX8707668	
DI	
CORRADETTI GIORGIO	