COMUNE DI SELLANO

PROVINCIA DI PERUGIA

UFFICIO TECNICO COMUNALE – SETTORE OPERE PUBBLICHE

Prot. N.02618 Sellano, 29/05/2017

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

OGGETTO: Manifestazione di interesse per individuazione operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dei moduli abitativi provvisori esistenti (MAP/1997), da riutilizzare per l'emergenza abitativa conseguente al sisma 2016 / insediamento di Villamagina - **LOTTO 2 - (CIG 7020315335)**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RENDE NOTO

Art. 1 – OGGETTO

a) L'Amministrazione Comunale di Sellano, Settore Tecnico – Lavori Pubblici, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale a contrattare n: 57 del 27/05/2017 intende effettuare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 lett. sensi all'art. 36 c.2 lett. b del D.lgs. n. 50/2016.

b**)** Il presente avviso, allegato alla D.D. n.r.g. 175 del 29/05/2017, è pubblicato, in considerazione dei motivi di urgenza di cui al punto 4.1.4 ultimo periodo, della Linea Guida n.4, per 7 giorni sul sito del Comune di Sellano www.comune.sellano.pg.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" .

Art. 2 – STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Centrale Unica di Committenza di Spoleto – Piazza del Comune, 1 - Cap 06049 Spoleto (PG) – per il **Comune di Sellano** – P.zza Vittorio Emanuele II – Cap 06030 Sellano (PG) - P.I./C.F. 00470120544 - Tel.0743.926622-PEC:comune.sellano@postacert.umbria.it–email:operepubbliche@comune.sellano.pg.it

Art. 3 – NATURA E DESCRIZIONE DEI LAVORI

Gli interventi previsti tendono:

- A sostituire i componenti che, a seguito del sopralluogo, sono risultati non recuperabili;
- A ripristinare la funzionalità, l'efficienza e la idoneità igienico-sanitaria del componente recuperabile;
- Ad installare componenti impiantistici necessari per il rispetto della normativa sulla sicurezza (impianto elettrico e del gas);
- A migliorare, con l'azione di eliminazione del degrado, la manutenibilità di taluni componenti al fine di contenere i futuri costi di conservazione dei MAP;

Si prevede inoltre la realizzazione di rivestimento a cappotto esterno di spessore 5 cm delle pareti con pannelli isolanti in polistirene espanso estruso e le conseguenti opere accessorie.

La documentazione progettuale è interamente visionabile presso gli uffici del Comune di Sellano provvisoriamente sito presso il Plesso Polifunzionale di via Terni in Sellano.

Le informazioni possono essere richieste all'**Ing. Filippo Osimani**, tel 0743.926622 nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 13:00, o via mail: operepubbliche@comune.sellano.pg.it

Art. 4 – IMPORTO DELL'APPALTO

- Importo a base di gara(soggetto a ribasso) al netto degli oneri di sicurezza:

€ 124.990,78 (euro centoventiquattromilanovecentonovantavirgolasettantotto)

- Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

€ 9.213,46 (euro novemiladuecentotredicivirgolaquarantasei)

- Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):

€ 134.204,24 (euro centrotrentaquattromiladuecentoquattovirgolaventiquattro)

Art. 5 – SOPRALLUOGO:
Si precisa che, successivamente, nella lettera di invito verrà richiesto di effettuare un sopralluogo obbligatorio nei siti interessati e presa visione degli elaborati per accettazione degli stessi.

Art. 6 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE E SPECIALE
Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., costituiti da imprese singole, imprese raggruppate, consorziate o aggregate aderenti al contratto di rete ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 comma 8 del medesimo decreto e in possesso dei seguenti requisiti:
A) Requisiti di ordine generale: insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ;
B) Requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Dlgs 50/2016: iscrizione alla C.C.I.A.A per oggetto di attività corrispondente all'oggetto dell'appalto;
C) Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi di qualificazione richiesti dal presente avviso posseduti nella misura di cui all'art. 92 del DPR 207/2010 e s.m., ancora in vigore ai sensi dell'art. 217 c.1 lett) u del D.Lgs. 50/2016).
Il concorrente deve essere qualificato ai sensi di legge per le lavorazioni/categorie di cui all'art.6, in particolare i legali rappresentanti dei concorrenti dovranno dichiarare nell'apposita manifestazione d'interesse (vedi mod. allegato), di:
1) essere iscritti al registro imprese della C.C.I.A.A. per attività corrispondente all'oggetto della gara;
2) possedere **Attestazione SOA**, rilasciata da società di attestazione, regolarmente autorizzata in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione SOA per la categoria OG1 CL. I.
In caso di appalti di importo inferiore ad € 150.000,00 i concorrenti non in possesso di attestazione SOA dovranno dichiarare:
a) di essere qualificati in quanto in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo come prescritti all' art. 90 del DPR 207/2010[1]
b) di costituire un RTI
c) di avvalersi di altro o.e.

Art. 7 - MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
Gli operatori economici interessati ad essere invitati, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando il modello allegato al presente avviso, firmato digitalmente o sottoscritto dal legale rappresentante (o soggetto munito di procura) allegando un documento **entro il termine perentorio**

delle ore 12:00 del giorno 06 giugno 2017.

L'oggetto della PEC dovrà iniziare obbligatoriamente così:

MANIFESTAZIONE INTERESSE INTERVENTI RIQUALIFICAZIONE MAP/1997 – LOTTO 2

Non saranno ammesse manifestazioni di interesse pervenute successivamente alla data di scadenza sopra indicata.
Non verranno prese in considerazione richieste d'invito in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi modello allegato) e/o non presentate tramite PEC.

1 a) fatturato relativo ai **lavori analoghi** a quelli oggetto dell'offerta, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso **non inferiore all'importo dei lavori** che dovranno essere eseguiti**;**
b) un **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente** non inferiore al **quindici per cento** dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
c) elenco dell'attrezzatura tecnica.

Art.8 – MODALITA' E CRITERI DI SELEZIONE
L'Amministrazione intende **selezionare minimo N°10** operatori da invitare alla gara. Ciascuna manifestazione d'interesse pervenuta tramite PEC verrà contrassegnata da un numero progressivo, in base al numero di protocollazione assegnato dall'Ente e riportata in un apposito elenco.
Il Responsabile del Procedimento procederà all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive della procedura di affidamento in base ai requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere.
Della data e del luogo dell'eventuale sorteggio verrà data comunicazione sul sito internet del Comune di Sellano - www.comune.sellano.pg.it.

Criterio di selezione:[2]
1) Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute siano inferiori a 10, il RUP inviterà alla procedura negoziata tutti gli operatori economici che abbiano presentato istanza e siano risultati idonei (con riserva di integrare l'elenco degli invitati fino al raggiungimento di 10 invitati).
2) Qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia moderatamente superiore al numero di 10 il RUP si riserva di invitare tutti i richiedenti che sono risultati idonei.
3) Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero significativamente superiore a 10 il R.U.P., assistito da due dipendenti comunali in qualità di testimoni, procederà ad un sorteggio pubblico dei candidati ammessi, da invitare successivamente alla procedura negoziata in oggetto.

Il sorteggio pubblico avverrà in data **07/06/2017 ore 11:00** presso gli uffici comunali in forma anonima (casuale random.org che genera una sequenza progressiva di tutti i numeri compresi nell'intervallo tra gli O.E. che hanno presentato regolarmente richiesta nei termini; verranno selezionati **i primi 10 O.E.** sorteggiati in conformità all'art. 36, comma 2, lettera b del D.lgs.50/2016.

Art. 9 – INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA
Dopo la selezione di cui al punto 8) del presente avviso, si provvederà all'invio delle lettere d'invito agli operatori economici riportati in una apposito elenco dal RUP.

Art.10– CRITERIO AGGIUDICAZIONE APPALTO – CATEGORIA DEI LAVORI
Criterio di aggiudicazione:
L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del **minor prezzo** ai sensi dell'Art. 95 c.4 lett. a) del D.lgs 50/2016., prevedendo l'**esclusione automatica delle offerte anormalmente basse** cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo una delle cinque modalità previste dall'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 lettere da a) ad e) selezionate mediante sorteggio.
L'Amministrazione potrà aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta; non sono ammesse offerte in aumento.

[2] a)Prima dell'estrazione verrà esposto nel luogo ove verrà effettuato il sorteggio l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti.
b)Applicazione di un sistema informatico random che genera una sequenza casuale progressiva di tutti i numeri compresi nell'intervallo corrispondenti ai candidati che hanno presentato manifestazione d'interesse. Saranno selezionati n....candidati
c) le Manifestazione d'interesse corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara senza rendere note le generalità dei concorrenti, generalità che rimarranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Dei restanti candidati non sorteggiati, e quindi non ammessi alla gara, verranno resi noti i nominativi.

categorie di lavorazioni

lavorazione	*Categ. DPR. 207/10*	*cl*	*Qualific. Obbligat (si/no)*	*Importo lavori*	*Oneri sicurezza*	*Importo complessivo*	*indicazioni speciali ai fini della gara*	
							prevalente o scorporabile	*Subappalt ab(si/no)*
Edifici civili ed industriali	***OG1***	**I**	**SI**	**€ 124.990,78**	**€ 9.213,46**	**€ 134.204,24**	**prevalente**	**SI**

Si chiede il possesso di **ABILITAZIONE** di cui alla L. 46/1990 e s.m. e al D.M. 37/08, da parte dell'impresa esecutrice dei lavori o del subappaltatore autorizzato.

Art. 11 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è l'Ing. Filippo Osimani tel 0743.926622 nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 13:00, o via mail: operepubbliche@comune.sellano.pg.it

Art. 12 - ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di O.E. in modo non vincolante per l'Ente.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di un'indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal D.Lgs n. 50/2016.

L'Ente a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione; nulla è infatti dovuto dall'Amministrazione Comunale, anche a titolo di rimborso delle spese sostenute.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m. si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla presente procedura. Il Responsabile del trattamento dei dati è l'Ing. Filippo Osimani.

Il Diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito fino al momento dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto.

Il R.U.P. si riserva di effettuare controlli a campione sulla veridicità e corrispondenza dei dati dichiarati dai candidati, tramite AVCPass relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo ed economico-finaziario.

Si precisa fin d'ora che la S.A. non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai soggetti esclusi e/o ai soggetti che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva procedura negoziata

F.to Il Responsabile del Settore Tecnico / R.U.P.
Ing. Filippo Osimani

COMUNE DI SELLANO

PROVINCIA DI PERUGIA

UFFICIO TECNICO COMUNALE – SETTORE OPERE PUBBLICHE

Si allega Modello Istanza Manifestazione Interesse

1) Modalità di comunicazione con la stazione appaltante: la candidatura per l'ammissione alla procedura di gara dovrà essere presentata trasmettendo, con posta certificata il **modello di manifestazione di interesse allegato** (da intendere come indicazione generale ma da adeguare se del caso al tipo di operatore economico aspirante) debitamente compilato, firmato digitalmente, all'indirizzo e-mail: comune.sellano@postacert.umbria.it, unitamente alla fotocopia del documento di identità del richiedente.

SELLANO 29-05-2017

Il Responsabile del Servizio Opere Pubbliche
Ing. Filippo Osimani

Modello manifestazione di interesse

AL COMUNE DI SELLANO
Pzza V. Emanuele II n.7
06030 SELLANO PG
comune.sellano@postacert.umbria.it

OGGETTO**: Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di gara per gli "Interventi di riqualificazione dei moduli abitativi provvisori esistenti (MAP/1997), da riutilizzare per l'emergenza abitativa conseguente al sisma 2016 / insediamento di Villamagina" - LOTTO 2. Codice C.I.G.: 7020315335**

il sottoscritto….....

nato a ….....il.....

nella sua qualità di….....

autorizzato a rappresentare legalmente l'impresa/ societa' ….....

numero di cellulare di riferimento:.....

indirizzo di posta elettronica:.....

indirizzo di posta elettronica certificata (pec):.....

CODICE FISCALE																

PARTITA IVA																

Consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445/2000

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad essere invitato alla procedura negoziata di cui in oggetto che il Comune di Sellano si riserva, senza alcun vincolo, di espletare in qualità di:

a) □ impresa singola[3]_____

ovvero

b) □ capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto gia' costituito fra le imprese _____

_____

□ oppure da costituirsi fra le imprese _____

ovvero

c) □ mandante di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto gia' costituito fra le imprese

_____

□ oppure da costituirsi fra le imprese _____

ovvero

d) □ Rete di impresa equiparata ad un RTI; [4]

3 *impresa individuale, anche artigiana, società , specificare il tipo*

- costituita tra le imprese retiste _____
- da costituirsi tra le imprese retiste_____

come:

□ impresa mandataria;

□ impresa mandante;

e) □ Rete di impresa equiparata ad un Consorzio ordinario, con le seguenti imprese retiste esecutrici_____

come:

□ impresa retista in qualità di organo comune;

□ impresa retista esecutrice;

f) □ consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro;

□ consorzio tra imprese artigiane;

□ consorzio stabile che concorre in proprio;

□ consorzio stabile che concorre per consorziata/e

□ consorziata esecutrice del consorzio_____

g) □ altro _____

In conformità alle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., nonché delle possibili conseguenze amministrative di esclusione dalle gare:

DICHIARA

che la ragione/denominazione sociale e forma giuridica dell'O.E. che rappresento è

….....

di avere sede legale in [5] ….....

di avere sede operativa in.....

a) di possedere i requisiti di ordine generale e non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento di lavori pubblici previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016

b) di possedere i r**equisiti di idoneità professionale** iscrizione alla C.C.I.A.A per oggetto di attività corrispondente all'oggetto dell'appalto che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di …..... per la seguente attività (descrizione attività) …..... .....ed attesta i seguenti dati

- numero di iscrizione …....
- data di iscrizione …....
- durata della data/data termine …....
- forma giuridica …....
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, la data di nascita, la residenza, il codice fiscale) sono:

[5] *La sede legale e/o operativa dovranno essere quelle indicate nel registro imprese CCIAA di iscrizione. Nel caso che il concorrente abbia la sede legale o operativa nella Provincia di Lucca dovrà essere chiaramente indicato l'indirizzo.*

I) _____ (nome, cognome, qualifica)
_____(luogo e data di nascita)
_____ (residenza)

II) _____(nome, cognome, qualifica)
_____ (luogo e data di nascita)
_____(residenza)

III) _____(nome, cognome, qualifica)
_____(luogo e data di nascita)
_____(residenza)

c) di possedere i requisiti speciali di partecipazione previsti nell'Avviso di manifestazione d'interesse:

□ in proprio;
□ ricorrendo all'istituto dell'avvalimento per i seguenti requisiti_____;

d) di aver preso pienamente conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nell'avviso pubblico di cui all'oggetto.

DICHIARA ALTRESI

e) di essere qualificato per eseguire l'appalto indicato nell'oggetto (barrare l'ipotesi ricorrente e completare la parte relativa alle categorie) e in particolare[6]:

e1) □ *(caso di concorrente in possesso di SOA)* di possedere attestazione SOA. rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e 60 del D.P.R. n. 207/2010, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e rispettive classifiche sotto indicate, richieste nell'avviso pubblico relativo alla gara in oggetto:

categoria …..... classifica.....

e2) □ *(caso di concorrente non in possesso di SOA - solo per importi fino a 150.000,00 euro)* di possedere i requisti di qualificazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 nelle categorie e fino all'importo sottoindicati, richieste nell'avviso pubblico relativo alla gara in oggetto::

categoria …..... fino all'importo di euro.....

□ Si allega copia dell'attestazione SOA
ovvero
□ Siamo a disposizione per fornire tutta la documentazione necessaria per verificare il possesso dei requisiti di qualificazione dichiarati ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010

Luogo e data _____

TIMBRO DELL'IMPRESA/SOCIETA'
FIRMA DEL TITOLARE O DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

N.B. a) In caso di documento non firmato digitalmente, allegare copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore

[6] Evidenziare obbligatoriamente uno dei punti e1) o e2). Si fa presente che la S.A. non prenderà in considerazione le domande per le quali non sarà specificata la modalità di qualificazione.