



**COMUNE DI SELLANO**  
**(Provincia di Perugia)**

**COPIA**

**N. 14**  
**Reg. Gen.**

**SERVIZI RELATIVI AL SETTORE TECNICO**

**COPIA DETERMINAZIONE**

**DEL 14-01-2019 N.6**

**Oggetto:** Sisma 1997/ rimodulazione del quadro economico del progetto "DEFINITIVO-ESECUTIVO" delle opere di completamento del PIR di CIVITELLA approvato con DGC 15 del 12-02-2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno QUATTORDICI del mese di GENNAIO nel proprio ufficio,

**VISTI:**

- Il D. Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- Le legge 441/1987;
- La legge regionale n. 3, del 21 gennaio 2010, avente ad oggetto "disciplina regionale dei lavori pubblici e norme in materia di regolarità contributiva per i lavori pubblici;
- Il nuovo regolamento generale per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui al Decreto n. 207/2010;
- La L. 30-03-98 n. 61 e s.m.i., ed in particolare l' art. 3 riguardante gli interventi sui centri storici e sui centri e nuclei rurali;
- la L.R. 12/8/98 n. 30 "Norme per la ricostruzione delle aree colpite dalle crisi sismiche del 12 maggio 1977, 26 settembre 1997 e successive" e s.m.i.;
- la D.G.R. 5/10/98 n. 4718 "Eventi sismici del 26/9/97 e successivi- Norme tecniche per la redazione dei programmi di recupero..... ;
- la DGR del 14/9/98 n. 5180 "Modalità e procedure per la concessione dei contributi previsti dall'art. 4 della L. 61/98" e s.m.i.;
- la Deliberazione di Giunta Regionale 19 febbraio 2007, n. 268: "eventi sismici 1997. LR 30/98, art.8 accesso al fondo per l'esercizio dei poteri sostitutivi. Determinazioni.
- l'art.6 della Ord. 3028 del 18/12/99 avente ad oggetto: "misure urgenti nei territori delle regioni Marche ed Umbria, delle province di Arezzo e Rieti,

**PREMESSO:**

- 1- che con DGC n. 282, dell'11-11-1999 e s.m.i., fu approvato il progetto esecutivo delle opere infrastrutturali del PIR di Civitella;
- 2- che le opere suddette furono regolarmente eseguite e rendicontate alla regione dell'Umbria;
- 3- che con DGR n. 992, del 28-07-2008, furono assegnati al comune di Sellano risorse aggiuntive per euro 100.000,00 per l'esecuzione del completamento delle suddette infrastrutture;
- 4- che, al fine di procedere alla progettazione delle opere, fu incaricato l'arch. Sabatino Saviani dei relativi adempimenti, con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 568 del 28 ottobre 2008 (Studio Euro3 rappresentato dal medesimo architetto);
- 5- che il tecnico incaricato elaborò il progetto definitivo delle opere (consegna in comune in data 3-03-2010, prot. 1523);
- 6- che l'iter di progettazione fu però interrotto a causa del mancato completamento delle opere di ripristino degli edifici privati, per i quali il comune avviò un intervento sostitutivo ai sensi dell'art. 8 della LR 30/98 e s.m.i.,
- 7- che di fatto la progettazione esecutiva restò interrotta per anni;
- 8- che, in conseguenza della sospensione, al momento della ultimazione degli interventi sugli edifici privati le risorse disponibili si rivelarono a quel punto del tutto insufficienti;
- 9- che la regione dell'Umbria, con DGR 1229 del 3-11-2016, concesse ulteriori 50.000,00 euro per l'adeguamento delle necessità;
- 10- che l'arch. Saviani, a questo punto, ha potuto riprendere la progettazione esecutiva e giungere alla consegna, in data 10-07-2017 (prot. 3441) dei necessari elaborati;
- 11- Che in data 02-08-2017, il progetto è stato sottoposto alle verifiche di cui all'art. 47 del regolamento 207/2010 e s.m.i., effettuate dall'ufficio Lavori Pubblici del comune, in applicazione delle disposizioni di cui al medesimo art. 47, dello stesso regolamento;
- 12- Che a seguito delle verifiche suddette il progetto è risultato conforme e validabile
- 13- Che, in data 02-08-2017, il progetto è stato validato ai sensi dell'art. 55, del regolamento;
- 14- Che il progetto medesimo fu sottoposto alla Soprintendenza ai Monumenti di Perugia ai fini del rilascio del prescritto nulla-osta, apportando alcune modifiche concordate per le vie brevi con i funzionari responsabili della Soprintendenza medesima;
- 15- Che il progetto, adeguato alle richieste della Soprintendenza ha ottenuto il suddetto nulla-osta (prot. 1240 del 10/01/2018 prot. comune 532 del 30-01-2018).
- 16- Che le modifiche apportate non hanno variato l'importo dell'opera né i contenuti essenziali del progetto verificato e validato, anche se hanno comportato una modesta rimodulazione del quadro economico
- 17- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 12-02-2018, il progetto fu approvato, come pure il relativo quadro economico della spesa, quale di seguito riportato:

<b>imp. lavori al lordo di oneri e costo della manod</b>	<b>€ 100.518,30</b>	
importo della manodopera	€ 30.031,27	
importo dei lavori al netto di manodopera	€ 70.487,03	
<b>ribasso di aggiudic 0,00%</b>	€ 0,00	
importo dei lavori al netto di manodopera ribassato	€ 70.487,03	
importo manodopera	€ 30.031,27	
<b>costi sicurezza (vedi PSC)</b>	<b>€ 1.376,71</b>	
importo di contratto		<b>€ 101.895,01</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
supporto esterno RUP (comp IVA e oneri)	€ 3.626,78	
<b>Spese tecniche</b>	<b>€ 12.995,48</b>	
oneri previdenziali spese tecniche	519,82	
iva spese tecniche	€ 2.973,37	
<b>COMPENSO RUP</b>	<b>€ 652,13</b>	
imprevisti	€ 4.725,92	
iva lavori	22%	€ 22.416,90
spese pubblicità e gara	€ 194,59	
totale somme a disposizione	€ 48.104,99	<b>€ 48.104,99</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 150.000,00</b>

18- Che peraltro, fermi restando i contenuti del progetto, gli importi dei lavori da compiere come pure quelli delle varie somme a disposizione, si era incorsi in un errore, non indicando, gli oneri della sicurezza tra le somme da escludere dal ribasso d'asta.

19- Che in verità negli elaborati di progetto, il tecnico progettista aveva invece riportato tale voce, ma l'aveva quantificata in 7.438,93 euro, senza però applicare la metodica prescritta dalla vigenti disposizioni regionali;

## RITENUTO

20- Che sia possibile e rispondente ai migliori criteri della semplificazione e della economia dell'attività amministrativa, correggere tale carenza con determinazione del responsabile del servizio poiché nulla cambia nel progetto approvato dalla Giunta Comunale con la sua delibera 15 del 12-02-2018;

## DATO ATTO

21- Che il sottoscritto Responsabile del Servizio e del Procedimento, ha provveduto a determinare correttamente tali oneri come si evince dalla seguente tabella:

### B. CALCOLO ONERI NELLE SPESE GENERALI

T 1% - Percentuale di base						
Raggruppamento per categorie	A		B	C	D	E
	A1	A2				
Importo Lavori	Ristr.	Nuove Costr.	Opere a rete	Opere Strad.	Opere Bonif.	Opere Tecn.
1 0<L<150.000	40,0%	34,0%	28,9%	24,6%	20,9%	17,7%
2 150.000<=L<500.000	34,5%	29,3%	24,9%	21,2%	18,0%	15,3%
3 500.000<=L<1.500.000	25,3%	21,5%	18,3%	15,5%	13,2%	11,2%
4 1.500.000<=L<=5.000.000	16,8%	14,3%	12,2%	10,3%	8,8%	7,5%
5 L>5.000.000	12,6%	10,7%	9,1%	7,8%	6,6%	5,6%

T 2% - Incremento per difficoltà operative				
Mezzi impiegabili in riferim. area cantiere	A	B	C	D
	Disagevole Mezzi piccoli	Disagevole Mezzi Normali	Agevole Mezzi piccoli	Agevole Mezzi Normali
1 Opere edili	10%	8%	5%	2%
2 Opere stradali	7%	5%	3%	1%

T 3% - Incremento per livello di rischio			
Livello di Rischio	A		
	Basso	Medio	Alto
	5%	10%	15%

T 4% - Altri incrementi	
1 Lavori rimozione amianto o di altre materie pericolose	10%
2 Demolizioni estese > 70% della cubatura preesistente	10%
3 Opere prefabbricate	10%

ALIQUOTA APPLICABILE:

Tab. 1 - Percentuale di base	C/1	24,6%
Tab. 2 - Incremento per difficoltà operative	A/2	7,0%
Tab. 3 - Incremento per livello di rischio	Basso	5,0%
	Psg =	27,5%

SPESE GENERALI = (100.518,35 : 1,265 x 0,15) = 11.919,17

ONERI NELLE S.G. = 11.919,17 x Psg = 3.283,97

% ONERI SICUREZZA SUI LAVORI LORDI = 3,26704%

22- Che pertanto l'incidenza degli oneri della sicurezza può essere quindi stabilita nel 3,26704% dell'importo lordo dei lavori;

#### VISTI

- Il D.lgs 50/2016 ess.mm.ii.;
- Il D.Lgs. 57/2017;
- Lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale dei contratti;
- Il D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Il Regolamento degli Uffici e dei servizi approvato con Delibera di G.C. n. 112 del 29.08.2000 e s.m.i.;

#### DETERMINA

1- di RIMODUARE IL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO "DEFINITIVO-ESECUTIVO" delle opere di completamento del PIR di CIVITELLA, già approvato con DGC n.15/2018, fermi restando tutti i contenuti del progetto e l'importo dell'opera:

<b>imp. lavori al lordo di oneri e costo della manod</b>		<b>€ 100.518,30</b>	
importo della manodopera		€ 30.031,27	
oneri della sicurezza (come da modello di calcolo regione)			
	3,26704%	€ 3.283,97	
importo dei lavori al netto di manodopera ed oneri		€ 67.203,06	
<b>ribasso di aggiudic</b>	<b>0,00%</b>	€ 0,00	
importo dei lavori al netto di manodopera ribassato		€ 67.203,06	
importo manodopera		€ 30.031,27	
importo oneri		€ 3.283,97	
<b>costi sicurezza (vedi PSC)</b>		<b>€ 1.376,71</b>	
importo di contratto			<b>€ 101.895,01</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
supporto esterno RUP (comp IVA e oneri)		€ 3.626,78	
<b>Spese tecniche</b>		<b>€ 12.995,48</b>	
oneri previdenziali spese tecniche		519,82	
iva spese tecniche		€ 2.973,37	
COMPENSO RUP		€ 652,13	
imprevisti		€ 4.725,92	
iva lavori	22%	€ 22.416,90	
spese pubblicità e gara		€ 194,59	
totale somme a disposizione		€ 48.104,99	<b>€ 48.104,99</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 150.000,00</b>

2- di trasmettere la presente determinazione alla Regione Umbria, al fine di integrare la documentazione già presentata ai fini della richiesta di finanziamento per euro 150.000,00;

Di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediatamente dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n° 267/2000 e che viene pubblicata all'albo pretorio comunale (sito web) per 15 giorni ai fini della generale conoscenza. La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 6 del 14-01-2019 - Pag. 4 - COMUNE DI SELLANO

**F.to FILIPPO OSIMANI**

---

**PUBBLICAZIONE**

---

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 25-02-19 e così per 15 giorni consecutivi ed è stata pubblicata oggi nel sito informatico in relazione al disposto dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69.

N. 181 25-02-2019 Registro Pubblicazioni

li 25-02-2019

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
**F.to *FILIPPO OSIMANI***

---

Per copia conforme all'originale

li ,25-02-2019

Il Responsabile del Servizio  
FILIPPO OSIMANI