



COMUNE DI SELLANO
(Provincia di Perugia)

COPIA

N. 326
Reg. Gen.

SERVIZI RELATIVI AL SETTORE TECNICO

COPIA DETERMINAZIONE

DEL 03-10-2018 N.212

Oggetto: Sisma 1997 / Consorzio spiaggia 2000 UMI 3-5-7-8-10-11 / Interv. Sostitutivo art. 8 LR30/98 e s.m.i.// Procedura di recupero del Fondo Speciale art. 8 LR 30/98 / Affidamento incarico legale per ricorso TAR . CIG Z6A252B171

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno TRE del mese di OTTOBRE, nel proprio ufficio,

VISTE:

- 1- la Legge 30 Marzo 1998 n. 61 (interventi a seguito del sisma 1997) ed in particolare l'art. 3, comma 6, il quale prevede che i Comuni si sostituiscono ai proprietari ed ai consorzi inadempienti per l'esecuzione degli interventi sugli edifici danneggiati dagli eventi sismici di cui all'oggetto, mediante l'occupazione temporanea degli immobili;
- 2- la D.G.R. 5/10/98 n. 4718 (norme per la redazione dei PIR);
- 3- la DGR 5180/98 e s.m.i., in base alla quale sono stati determinati e concessi i contributi per la riparazione ed il miglioramento sismico degli edifici privati danneggiati dal sisma 1997;
- 4- l'art. 8 della legge regionale del 12 agosto 1998, n. 30 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale è stato istituito un fondo a favore dei Comuni per fare fronte agli eventuali maggiori costi della progettazione e degli interventi, nonché per coprire le spese connesse all'esercizio dei poteri sostitutivi, qualora gli stessi Comuni si sostituiscano ai proprietari aventi diritto;
- 5- la deliberazione n. 268 del 19 febbraio 2007, con la quale la Giunta regionale ha stabilito, tra l'altro, le modalità e le procedure per l'accesso dei Comuni al fondo per l'esercizio dei poteri sostitutivi previsto dall'art. 8 della L.R. n. 30/98 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 6- Visto in particolare il punto 3), lettere a) e b), della predetta deliberazione n. 268/07, con il quale sono state stabilite le modalità di erogazione, a favore dei Comuni interessati, dei fondi per le necessità derivanti dall'esercizio dei suddetti poteri sostitutivi

PREMESSO:

- 1 che il PIR di Piaggia fu approvato dalla regione dell'Umbria, con DGR n. 148 del 10.02.1999; il quale prevedeva, tra le altre le UMI 3,5,7,8,10,11, riunitesi poi nel consorzio definito "Piaggia 2000"
- 2 che, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 282 del 29.06.2000, furono quindi autorizzati i lavori di ricostruzione nelle UMI sopracitate del Piano di Recupero di Piaggia, ricomprese nel consorzio definito "PIAGGIA 2000" presieduto, a quel momento, dal sig. GUERRINI SANTE;
- 3 che, a seguito di una serie di vicissitudini a cui fu soggetto il cantiere e nonostante la costante azione di sollecitazione e di sostegno esercitata dal comune nei confronti del consorzio, i lavori furono a lungo sospesi, protraendosi oltre tutti i termini assegnati dal comune medesimo sulla base della normativa regionale, anche con formale diffida ad adempiere;
- 4 con determinazione del responsabile del servizio n. 160 del 03.06.2013 fu dichiarata la immissione in possesso del complesso immobiliare, finalizzata alla esecuzione dei lavori di completamento, al fine di procedere alla esecuzione dei lavori di completamento ai sensi dell'art. 8 della LR 30/98 e s.m.i.;
- 5 Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 2012, fu affidato al responsabile del servizio ing. Pamela Virgili l'incarico dello svolgimento delle prestazioni tecnico-progettuali e di direzione dei lavori, che sarebbero occorse per l'attuazione dell'intervento sostitutivo, avvalendosi di supporti esterni per talune specifiche funzioni per le quali mancavano al comune le necessarie capacità operative o adempimenti per i quali fossero mancate al suddetto responsabile le necessarie competenze professionali.
- 6 Che l'appalto è stato aggiudicato all'impresa INNOCENZI FRANCO, Fraz. Macchia, 06041 CERRETO DI SPOLETO (PG), con il ribasso del 26,875%;
- 7 Che la regione dell'Umbria, con DD 9208 del 11-11-2014, ha concesso il contributo speciale di cui all'art.8 della LR 30/98, per la spesa prevista, pari ad euro 968.921,65
- 8 Che i lavori sono iniziati in data 14-12-2014;
- 9 Che in corso d'opera sono state accertate situazioni impreviste ed imprevedibili che hanno richiesto variazioni al progetto appaltato, tanto che il comune approvò una variante in corso d'opera, approvata poi dalla regione dell'Umbria con atto DD 2691 del 21-03-2017, per un importo della spesa a valere sul fondo speciale art. 8 LR 30/98, pari a 1.083.967,74 (di cui euro 863.051,75 per lavori al netto del ribasso d'asta offerto);
- 10 Che, i lavori sono stati conclusi in data 23-05-2017,
- 11 che in data 17-07-2017 fu emesso il Certificato di regolare esecuzione dei lavori, accertando la regolarità dei lavori appaltati e la congruenza con l'importo autorizzato, apportando una lieve correzione all'importo dei lavori effettivamente eseguiti che sono risultati pari ad euro 863.052,03;
- 12 che a seguito della rimodulazione del quadro economico, l'importo dell'opera fu rideterminato in euro 1.081.190,50 (con una economia di euro 2.777,24);
- 13 Che, con determinazione n.8 (14 RG) del 24-01-2018 (a rettifica di precedenti atti) fu stabilito:

A. Di confermare i contenuti della determina 450RG/2017, liquidando, relativamente alla riparazione e miglioramento sismico delle UMI 3, 5, 7, 8, 10,

11 DEL PIR di PIAGGIA, riunite nel CONSORZIO "PIAGGIA 2000",
 oggetto di intervento sostitutivo ai sensi dell'art.8 della LR 30/98 e s.m.i., tenuto
 conto delle calcolazioni di cui allegato 0, il contributo complessivo di euro
 1.645.739,18 così suddiviso per UMI e per ogni singolo avente diritto:

Prospetto punto 2 e) DGR 268/07									
PIR DI PIAGGIA consorzio "piaggia 2000" (COMUNE DI SELLANO)									
UM	EDIF.	U	FG	PART.	%M	%Cons	quota proprietà	PROPRIETARI	CONTRIBUT LIQUIDATO
totale									
3	10081	1	29	8	348	0,016660	100,00%	Fred Pompili Igino	
		2			350	0,016740	100,00%	Pompili Pietro	
		3			302	0,014450	100,00%	Pompili Guido	
3	10082	1	29	11		0,044150	100,00%	Fred Pompili Bolamb	
5	10083	1	29	28	272	0,056100	100,00%	Gumini Sante	
		2	29	28	458	0,084970	100,00%	Kacan Pozzanda	
		3	29	28	58	0,010700	100,00%	Benvenuti MGrazia	
		4	29	28	106	0,019620	50,00%	Fred Gabrielli Gumino	
		4	29	28	106	0,019620	50,00%	Padovini Lina	
					1000			OFI UI 1	
7A	10084	1	30	11	166,67	0,010660	16,67%	Madetti Anna Maria	
		1	30	11	166,67	0,010660	16,67%	Madetti Davide	
		1	30	11	166,67	0,010660	16,67%	Madetti Paolo	
		1	30	11	500,00	0,031970	50,00%	Sabatini Fedalma	
7B	10085	1	30	11	265,00	0,036640	33,33%	Alessi Annunziata	
		1	30	11	265,00	0,035900	33,33%	Mari Fedele	
		1	30	11	265,00	0,036640	33,33%	Mari Rosa Emilia	
		2	30	11	205,00	0,026610	100,00%	Mari Anna Maria	
8	10086	1	30	5-6	67,00	0,02140	33,33%	Alessi Annunziata	
		1	30	5-6	67,00	0,02140	33,33%	Mari Fedele	
		1	30	5-6	67,00	0,02140	33,33%	Mari Rosa Emilia	
		2	30	17	36,00	0,01150	50,00%	Comordia Flora	
		2	30	17	36,00	0,01150	50,00%	Comordia Loretta	
		3	30	8	46,00	0,01490	100,00%	Ist. Dioc. Sost. Clero	
		4	30	21	68,00	0,02170	66,67%	Sabbatucci Angela	
		4	30	21	17,00	0,00540	16,67%	Sabbatucci Roberto	
		4	30	21	17,50	0,00540	16,67%	Fred Sabbatucci Silvio	
		5	30	21	28,33	0,01090	33,33%	Capaldi Angela	
		5	30	21	28,33	0,01090	33,33%	Capaldi Laura	
		5	30	21	28,33	0,01090	33,33%	Capaldi Stefano	
		6	30	22	171,50	0,05490	100,00%	Benvenuti Enrico	
		7	30	22	2,90	0,00090	10,00%	Moretto Edo	
		7	30	22	2,90	0,00090	10,00%	Moretto Alfiero	
7	30	22	23,20	0,00740	80,00%	Fred Vignarelli Silvia			
8	30	22	145,00	0,04640	100,00%	Sabatini Franco			
9	30	25	46,00	0,01480	100,00%	Michele Angelo			
10	30	25	36,00	0,01150	50,00%	Comordia Flora			
10	30	25	36,00	0,01150	50,00%	Comordia Loretta			
11	30	8	15,00	0,00450	50,00%	Comordia Flora			
11	30	8	15,00	0,00450	50,00%	Comordia Loretta			
					1 000,00			OFI UI 5	
10	10087	1	30	53	216	0,0254	50,00%	Sabbatucci Feliciano	
		1	30	53	216	0,0254	50,00%	Sabbatucci Gorgina	
		2	30	53	186	0,0219	50,00%	Mattioli Antonio (rosalba)	
		2	30	53	186	0,0219	50,00%	Mattioli Sante	
		3	30	53	196	0,0230	100,00%	Mari Franco	
4	30	53		0,0001	100,00%	Fred Sabbatucci Dario			
11	10088	1	30	55	228	0,0184	100,00%	Soloni Addele	
		2	30	56	80	0,0053	100,00%	Fanti Andrea	
		3	30	54	244	0,0215	100,00%	Fred Sabbatini Dante	
		4	30	58	448	0,0295	100,00%	Paci Nazzeno	
								OFI	
						1,0000		TOTALE	

B. Di confermare le erogazioni già effettuate (mandato n. 1176 del 15/12/2017) a favore del Consorzio Piaggia 2000, con versamento mediante accredito sul C/C n. 2885-2 della Banca Popolare di Spoleto sportello di Sellano (IBAN IT62 0057 0438 6700 0000 0002 885), la rata del saldo (per euro 6.303,13) del contributo come sopra liquidato per lavori e spese tecniche;

C. Di confermare la rideterminazione dei contributi per le VBC in euro 138.366,79 (riferimento alla DGR 617/01) come segue:

VBC			
UMI	EROGATO	LIQUID CONS	DIFFERENZA
5	26.677,07 €	28.556,20 €	1.879,13 €
7A	13.302,75 €	14.780,83 €	1.478,08 €
7B	16.789,82 €	21.289,61 €	4.499,79 €
8	46.929,95 €	50.145,46 €	3.215,51 €
10	19.801,80 €	23.594,69 €	3.792,89 €
TOTALE	123.501,39 €	138.366,79 €	14.865,40 €

D. Di confermare le erogazioni già effettuate a favore del Consorzio Piaggia 2000, con versamento mediante accredito sul C/C n. 2885-2 della Banca Popolare di Spoleto sportello di Sellano (IBAN IT62 0057 0438 6700 0000 0002 885 – mandati nn. 1177 e 1178 del 15/12/2017) , la rata del saldo, per euro 14.865,40, del contributo separato per Spese Tecniche relative alle varianti Beni Culturali come sopra liquidato;

E. Di ribadire l'impegno a notificare alla Banca Popolare di Spoleto sportello di Sellano, ad avvenuta approvazione del presente atto da parte della regione dell'Umbria, l'ordine di trasferire sul conto della Tesoreria del comune di Sellano, la somma di euro 63.120,03, ora giacente sul conto blindato del consorzio, a seguito delle ultime erogazioni effettuate come risulta dal seguente prospetto

residue disponibilità a credito dei consorziati			
saldo del contributo lavori			€ 6.303,13
saldo contributo VBC			€ 14.865,39
giacenze sul conto corrente			€ 41.952,03
TOTALE giacenza sul conto corrente "Blindato"			€ 63.120,55

F. Di confermare l'importo del contributo speciale per la gestione del consorzio in euro 11.855,25, già determinato con le precedenti determinazioni nn. 385Rg/2017 e 450RG/2017, dando atto che l'ufficio ragioneria del comune di Sellano ha già provveduto alla conseguente erogazione del saldo all'avv. Paolo Baliani presidente del consorzio Piaggia 2000 (mandato n. 1175 del 15/12/2017), sulla base del seguente prospetto,

CONTR. GEST. CONSORZIO			
	EROGATO	LIQUID CONS	DIFFERENZA
Piaggia 2001	10.703,25 €	11.855,02 €	1.151,77 €

G. Di confermare l'approvazione del prospetto sintetico di calcolo delle somme che i proprietari sono tenuti a restituire al comune per le spese sostenute nel loro interesse per l'attuazione dell'intervento sostitutivo (qui definiti "rimborsi") accorpate per ogni UMI e determinate sulla base delle schede di calcolo del

contributo e delle spese da attribuire, riportate in appendice e qui riassunti nel seguente prospetto:

UMI	SPESE	CONTRIBUTI	RIMBORSI	RECUPERI VBC	RIMBORSI TOTALI
3.81	199.080,84 €	87.614,55 €	111.466,29 €	0,00 €	111.466,28 €
3.82	174.242,89 €	77.485,38 €	96.757,51 €	0,00 €	96.757,50 €
5.83	588.069,25 €	349.227,48 €	238.841,77 €	-1.879,13 €	236.962,63 €
7.84	200.733,66 €	117.096,71 €	83.636,95 €	-1.478,08 €	82.158,86 €
7.85	138.342,26 €	105.596,47 €	32.745,79 €	-4.499,79 €	28.245,99 €
8.86	779.526,02 €	566.424,77 €	213.101,25 €	-3.215,51 €	209.885,73 €
10.87	324.025,49 €	215.307,89 €	108.717,60 €	-3.792,89 €	104.924,70 €
11.88	273.901,57 €	126.985,94 €	146.915,63 €	0,00 €	146.915,62 €
TOTALE	2.677.921,98 €	1.645.739,18 €	1.032.182,79 €	-14.865,40 €	1.017.317,29 €

H. Di dare atto, a rettifica ed integrazione della precedente Determinazione n.450RG/2017, che tale conteggio è effettuato per "competenza", mentre il conteggio effettuato per cassa darebbe importi leggermente superiori, a causa delle spese di gestione del conto corrente "blindato", addebitate dalla banca e sulla cui legittimità in ordine alla interpretazione della convenzione Regione Umbria-istituto di credito, dovrà esprimersi la Regione medesima, in sede di definizione finale del rapporto dei due enti, tanto che, a fronte del teorico debito dei consorziati di 1.017.317,29, il reale debito per cassa sale a 1.018.069,94 come risulta dal prospetto qui riportato:

determinazione della rata di saldo del fondo art. 8 LR 30/98		
fondo speciale assegnato dalla regione dell'Umbria ,		€ 1.083.967,74
spesa accertata e rendicontata		€ 1.081.190,50
residue disponibilità a credito dei consorziati		
saldo del contributo lavori	€ 6.303,13	
saldo contributo VBC	€ 14.865,39	
giacenze sul conto corrente	€ 41.952,03	
TOTALE CREDITO	€ 63.120,55	€ 63.120,55
importo del fondo art. 8 LR 30/98 (rettificato per detrazione giacenze bancarie e crediti del consorzio)		
		€ 1.018.069,95
rata di acconto erogata al comune di Sellano		€ 872.029,49
rata di cui si richiede erogazione a saldo da parte della Regione		€ 146.040,46

I. Di stabilire quindi che la somma da recuperare dai privati deve determinarsi in euro 1.018.069,95, fermo restando che, ove, a seguito di definizione finale del rapporto tra Regione e Banca, dovesse essere accertata la eventuale illegittimità dell'addebito delle spese di gestione del conto, si provvederà alla ridefinizione del debito dei consorziati, riconoscendo a ciascuno il conseguente seppur modesto credito;

J. di rideterminare, a rettifica di quando già espresso nella determinazione 450RG/2017, le quote di rimborso del fondo speciale da porre a carico di ciascuno dei proprietari aderenti al Consorzio PIAGGIA 2000:

AVENTE DIRITTO	UMI	UI	SPESE	CONTRIB	RIMBORSI	RECUPERI VBC	RIMBORSO PER UMI/UI	RIMBORSO TOTALE da schede (per competenza)	rimborso rettificato per cassa
eredi Pompili Igino	3-81	1	69.280,13 €	30.510,73 €	38.769,40 €	0,00 €	38.769,40 €	38.769,40 €	38.798,08 €
Pompili Pietro	3-81	2	69.678,30 €	30.649,97 €	39.028,33 €	0,00 €	39.028,33 €	39.028,33 €	39.057,20 €
Pompili Guido	3-81	3	60.122,41 €	26.453,85 €	33.668,56 €	0,00 €	33.668,56 €	33.668,56 €	33.693,47 €
eredi Pompili Rolando	3-82	1	174.242,89 €	77.485,38 €	96.757,51 €	0,00 €	96.757,51 €	96.757,51 €	96.829,09 €
Guerrini Sante	5	1	176.691,34 €	102.558,71 €	74.132,63 €	-511,12 €	73.621,51 €	73.621,51 €	73.675,97 €
Kazan Rosarida	5	2	258.806,43 €	155.320,73 €	103.485,70 €	-860,64 €	102.625,06 €	102.625,06 €	102.700,98 €
Benvenuti Maria Grazia	5	3	32.774,61 €	19.558,04 €	13.216,57 €	-108,99 €	13.107,59 €	13.107,59 €	13.117,29 €
eredi Gabrielli Guerrino	5	4	59.898,43 €	35.895,00 €	24.003,43 €	-199,19 €	23.804,24 €	23.804,24 €	23.821,85 €
Padovini Lina	5	4	59.898,43 €	35.895,00 €	24.003,43 €	-199,19 €	23.804,24 €	23.804,24 €	23.821,85 €
Madetti Annamaria	7-84	1	33.455,61 €	19.516,12 €	13.939,49 €	-246,35 €	13.693,14 €	13.693,14 €	13.703,27 €
Madetti David	7-84	1	33.455,61 €	19.516,12 €	13.939,49 €	-246,35 €	13.693,14 €	13.693,14 €	13.703,27 €
Madetti Paolo	7-84	1	33.455,61 €	19.516,12 €	13.939,49 €	-246,35 €	13.693,14 €	13.693,14 €	13.703,27 €
Sabbatini Fidalma	7-84	1	100.366,83 €	58.548,34 €	41.818,49 €	-739,04 €	41.079,46 €	41.079,46 €	41.109,85 €
Alessi Annunziata	7-85	1	36.660,70 €	27.983,06 €	8.677,64 €	-1.192,44 €	7.485,19 €	7.485,19 €	7.485,19 €
	8	1	51.274,23 €	37.287,42 €	13.986,81 €	-215,44 €	13.771,38 €	13.771,38 €	13.771,38 €
Mari Fedele	7-85	1	36.660,70 €	27.983,06 €	8.677,64 €	-1.192,44 €	7.485,19 €	7.485,19 €	7.485,19 €
	8	1	51.274,23 €	37.287,42 €	13.986,81 €	-215,44 €	13.771,38 €	13.771,38 €	13.771,38 €
Mari R.Emilia	7-85	1	36.660,70 €	27.983,06 €	8.677,64 €	-1.192,44 €	7.485,19 €	7.485,19 €	7.485,19 €
	8	1	51.274,23 €	37.287,42 €	13.986,81 €	-215,44 €	13.771,38 €	13.771,38 €	13.771,38 €
Mari Annamaria	7-85	2	28.360,16 €	21.647,28 €	6.712,88 €	-922,46 €	5.790,43 €	5.790,43 €	5.794,71 €
	8	2	27.550,33 €	20.101,51 €	7.448,82 €	-115,76 €	7.333,06 €	7.333,06 €	7.333,06 €
Concordia Floria	8	10	27.550,33 €	20.242,91 €	7.307,42 €	-115,76 €	7.191,66 €	7.191,66 €	7.191,66 €
	8	11	11.479,31 €	7.874,84 €	3.604,47 €	-48,23 €	3.556,23 €	3.556,23 €	3.556,23 €
Concordia Loretta	8	2	27.550,33 €	20.101,51 €	7.448,82 €	-115,76 €	7.333,06 €	7.333,06 €	7.333,06 €
	8	10	27.550,33 €	20.242,91 €	7.307,42 €	-115,76 €	7.191,66 €	7.191,66 €	7.191,66 €
	8	11	11.479,31 €	7.874,84 €	3.604,47 €	-48,23 €	3.556,23 €	3.556,23 €	3.556,23 €
Istituto Diocesano Sostentamento del	8	3	35.203,21 €	25.909,16 €	9.146,05 €	-147,91 €	9.146,13 €	9.146,13 €	9.152,90 €
Sabbatucci Angela	8	4	52.039,52 €	37.773,13 €	14.266,39 €	-218,65 €	14.047,74 €	14.047,74 €	14.058,13 €
Sabbatucci Roberto	8	4	13.239,47 €	9.443,28 €	3.796,19 €	-55,63 €	3.740,56 €	3.740,56 €	3.743,33 €
Eredi Sabbatucci Silvio	8	4	13.239,47 €	9.443,28 €	3.796,19 €	-55,63 €	3.740,56 €	3.740,56 €	3.743,33 €
Capaldi Angela	8	5	26.403,94 €	19.025,78 €	7.378,16 €	-91,00 €	7.287,16 €	7.287,16 €	7.292,55 €
Capaldi Laura	8	5	26.403,94 €	19.025,78 €	7.378,16 €	-91,00 €	7.287,16 €	7.287,16 €	7.292,55 €
Capaldi Stefano	8	5	26.403,94 €	19.025,78 €	7.378,16 €	-91,00 €	7.287,16 €	7.287,16 €	7.292,55 €
Benvenuti Enrico	8	6	131.246,73 €	95.734,20 €	35.512,53 €	-551,46 €	34.961,08 €	34.961,08 €	34.986,94 €
Moretti Edo	8	7	2.219,33 €	1.605,27 €	614,06 €	-9,32 €	604,74 €	604,74 €	605,19 €
Moretti Alfiero	8	7	2.219,33 €	1.605,27 €	614,06 €	-9,32 €	604,74 €	604,74 €	605,19 €
Eredi Vagnarelli Silvia	8	7	17.754,66 €	12.842,13 €	4.912,53 €	-74,60 €	4.837,93 €	4.837,93 €	4.841,51 €
Sabatini Franco	8	8	110.966,62 €	80.970,31 €	29.996,31 €	-466,25 €	29.530,05 €	29.530,05 €	29.551,90 €
Micheli Angelo	8	9	35.203,21 €	25.720,62 €	9.482,59 €	-147,91 €	9.334,67 €	9.334,67 €	9.341,58 €
Sabbatucci Feliciano	10	1	69.989,51 €	46.508,25 €	23.481,26 €	-819,26 €	22.661,99 €	22.661,99 €	22.678,76 €
Sabbatucci Giorgina	10	1	69.989,51 €	46.508,25 €	23.481,26 €	-819,26 €	22.661,99 €	22.661,99 €	22.678,76 €
Mattioli Antonio (Rosalba)	10	2	60.268,74 €	40.073,01 €	20.195,73 €	-705,48 €	19.490,26 €	19.490,26 €	19.504,68 €
Mattioli Sante	10	2	60.268,74 €	40.073,01 €	20.195,73 €	-705,48 €	19.490,26 €	19.490,26 €	19.504,68 €
Mari Franco	10	3	63.509,00 €	42.145,38 €	21.363,62 €	-743,41 €	20.620,21 €	20.620,21 €	20.635,46 €
Soloni Adele	11	1	82.271,21 €	33.754,79 €	48.516,42 €	0,00 €	48.516,42 €	48.516,42 €	48.552,31 €
Fanti Andrea	11	2	19.858,07 €	9.661,25 €	10.196,82 €	0,00 €	10.196,82 €	10.196,82 €	10.204,36 €
Eredi Sabbatini Dante	11	3	60.567,11 €	29.466,84 €	31.100,27 €	0,00 €	31.100,27 €	31.100,27 €	31.123,27 €
Paci Nazareno	11	4	111.205,18 €	54.103,06 €	57.102,12 €	0	57.102,12 €	57.102,12 €	57.144,36 €
RIMBORSO TOTALE TUTTE LE UMI								1.017.317,36 €	1.018.069,94 €

K. Di notificare il presente atto alla Regione Umbria – Direzione politiche territoriali ambiente e infrastrutture – Ufficio Temporaneo Ricostruzione – Interoventi dei Privati con sede in Terni piazzale Bosco n.3/A, ad integrazione delle precedenti determinazione nn. 175 e 176 del 19-07-2017, chiedendo a rettifica delle precedenti detrmiazion i già trasmesse, la erogazione della rata di saldo del fondo speciale art. 8 LR 30/98 di euro 146.040,46, come risulta dal seguente prospetto:

determinazione della rata di saldo del fondo art. 8 LR 30/98	
fondo speciale assegnato dalla regione dell'Umbria ,	€ 1.083.967,74
spesa accertata e rendicontata	€ 1.081.190,50
residue disponibilità a credito dei consorziati	
saldo del contributo lavori	€ 6.303,13
saldo contributo VBC	€ 14.865,39
giacenze sul conto corrente	€ 41.952,03
TOTALE CREDITO	€ 63.120,55
importo del fondo art. 8 LR 30/98 (rettificato per detrazio	€ 1.018.069,95
rata di acconto erogata al comune di Sellano	€ 872.029,49
rata di cui si richiede erogazione a saldo	€ 146.040,46

14 che la regione dell'Umbria, con **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2004 DEL 01-03-2018** avente ad oggetto *“Eventi sismici del 26 settembre 1997 e successivi – D.G.R. n. 268/2007 – Fondo per l'esercizio dei poteri sostitutivi di cui all'art. 8, comma 1, della L.R. n. 30/98 – U.M.I. n. 3, 5, 7, 8, 10 e 11 del P.I.R. Piaggia del Comune di Sellano – Consorzio “Piaggia 2000”- Liquidazione somme al Comune di Sellano - Importo euro 146.040,46, disponeva:*

- 1) *di prendere atto del quadro economico a consuntivo dei lavori di completamento degli edifici facenti parte delle UMI n. 3, 5, 7, 8, 10 e 11 del PIR di Piaggia, eseguiti dal Comune di Sellano nell'ambito dell'esercizio dei poteri sostitutivi di cui all' art. 3 della legge n. 61/98, così come approvato dallo stesso Comune con determinazione n. 176 del 19 luglio 2017, per un importo complessivo di euro 1.081.190,50:*

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA		
Importo totale Lavori		863.051,74
Totale somme a disposizione	218.138,76	218.138,76
Spese tecniche con CNPAIA	96.704,81	
IVA Spese tecniche	18.920,76	
IVA Lavori	86.305,20	
Altri Oneri	16.208,00	
	TOTALE	1.081.190,50

- 2) *di prendere atto altresì:*
- a. dell'importo del contributo concedibile per l'esecuzione dei predetti lavori, confermato in euro 1.645.739,18 con determinazione del responsabile dell'Area tecnica del Comune Sellano n. 8/2018;*
- b. dell'importo della quota residua di contributo a disposizione del Comune di Sellano, pari a euro 63.120,55, così come accertato dallo stesso Comune con la citata determinazione n. 8/2018:*
- c. dell'importo da utilizzare dal Comune di Sellano a valere sulle risorse di cui al fondo istituito dal comma 1 dell'art. 8, della L.R. n. 30/98, quantificato in euro 1.018.069,95 con la medesima determinazione n. 8/2018:*
- d. della rendicontazione della spesa, pari a euro 1.081.190,50, sostenuta dal Comune di Sellano a valere sul fondo di cui all'art. 8, comma 1, della L.R. n. 30/98, per la realizzazione dei lavori di completamento degli edifici ricompresi nell'ambito delle UMI n. 3, 5, 7, 8, 10 e 11 del P.I.R. di Piaggia, approvata dallo stesso Comune con la predetta determinazione n. 8/2018;*
- e. del prospetto riepilogativo di cui al punto 2), lettera. e), della deliberazione della Giunta regionale n.268 del 19 febbraio 2007, approvato con la stessa determinazione n. 8/2018, contenente, tra l'altro, la ripartizione tra i proprietari dell'importo utilizzato dal Comune sul fondo di cui all'art. 8, comma 1, della L.R. n.30/98;*
- 3) *di liquidare al Comune di Sellano la somma di euro 146.040,46, quale saldo dell'importo autorizzato con determinazioni dirigenziali n. 9208/2014 e n. 2691/2017 a valere sul fondo di cui all'art. 8, comma 1, della L.R. n. 30/98, così come rideterminato al precedente punto 2.c);*

- 4) di attestare la regolarità contabile della spesa che trova copertura finanziaria nell'importo di euro 727.397.884,73, previsto per il settore d'intervento "Altri interventi" del Programma finanziario 2011 – 2012 approvato dal Consiglio regionale con deliberazione n. 120 del 31 gennaio 2012, variato da ultimo con deliberazione della Giunta regionale n. 366 del 27 marzo 2015;
- 5) di stabilire che all'erogazione dell'importo di euro 146.040,46 provvederà con proprio atto il Presidente della Giunta regionale – Funzionario delegato, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della legge 30 marzo 1998, n. 61;
- 6) **di fare obbligo al Comune di Sellano di provvedere al recupero della somma totale erogata dalla regione a valere sul fondo previsto dall'art. 8, comma 1 della LR n. 30/98 che, comprensiva della rata di saldo determinata e liquidata con il presente atto, ammonterà complessivamente ad euro 1.081.190,50, secondo le modalità e le procedure previste al punto 4 della DGR n. 268/2007, tenendo conto delle modifiche apportate all'art. 8 della LR n. 30/98 dall'art. 13 della LR n. 1/2017 ed avvalendosi, ove necessario, delle disposizioni dettate dall'art. 42, comma 2 della legge 1 agosto 2002, n. 166 il quale stabilisce che le spese eccedenti l'ammontare del contributo, sostenute dal Comune per la realizzazione dei lavori nell'esercizio dei poteri sostitutivi, sono assistite da privilegio speciale e immobiliare sull'immobile medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2748, comma 2 del codice civile;**
- 7) di fare obbligo al Comune di Sellano di procedere all'aggiornamento dei dati della procedura informatica utilizzata dai comuni per la gestione delle pratiche di ricostruzione post sisma;
- 8) di dichiarare che l'atto acquista efficacia con la pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi dell'art. 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

- 15 che con **atto n. 62, del 24-05-2018, del Presidente della Giunta regionale – Funzionario delegato**, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della legge 30 marzo 1998, n. 61, è stata disposta la erogazione al comune di Sellano la rata di saldo del fondo di rotazione pari ad euro 146.040,46;
- 16 Che con determinazione n.121 (n.180 R.g.) del 18.06.2018 fu stabilito di dare avvio alla procedura di recupero del fondo speciale art.8 della L.R. n.30/98 nei confronti dei proprietari sostituiti;
- 17 Che l'avvio del procedimento di recupero del fondo speciale fu notificato a tutti i proprietari consorziati con nota del Comune di Sellano emessa in data 02.07.2018 prot. n.2747;
- 18 Che in data 14.09.2018 prot. n.03760 è stato trasmesso al Comune di Sellano Ricorso al TAR della Regione Umbria ex art.40 e segg. Ex D.Lgs n.104/2010 ed s.m.i. avverso la determinazione comunale n.121/2018 dai sigg.ri Benvenuti Maria Grazia, Cini Sonia, Sabbatucci Fausto e Madetti Davide ed Annamaria con istanza di sospensiva delle procedura suddetta rubricato al n.478/2018;

RITENUTO

- 19 Doveroso di procedere alla costituzione in giudizio dell'Ente avanti al TAR della Regione Umbria per l'atto registrato al n.478/20108, incaricando allo scopo qualificato legale amministrativista.

DATO ATTO

- 20 Di aver sentita per le vie brevi l'avvocato Cristiana Nardelli dello Studio Legale Marchetti, Corso Garibaldi n.69, 06024 Gubbio (PG), avente specifiche competenze a riguardo, come risulta dal curriculum acquisito informalmente dal sottoscritto responsabile del servizio;
- 21 Che, per la prestazione suddetta, la medesima professionista ha presentato preventivo di parcella professionale per un importo onnicomprensivo per le prestazioni legali di € 6.000,00 oltre oneri ed IVA per un totale di € 7.612,80;
- 22 Che l'avvocato Cristiana Nardelli è in possesso di polizza RC Professionale n. BZ8C025241P della compagnia LIOYD'S assicurazioni;
- 23 Che, dato il contenuto importo della prestazione, tenuto anche conto della estrema urgenza e della complessità del procedimento da analizzare, si può procedere senz'altro tramite affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2° del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTI

- Il D.lgs 50/2016;
- Il D.Lgs. 57/2017;
- Lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale dei contratti;
- L'Atto di G.C. n. 44 del 23 Maggio 2018 ad oggetto "Approvazione del piano delle risorse e degli obiettivi anno 2018";
- Il D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Il Regolamento degli Uffici e dei servizi approvato con Delibera di G.C. n. 112 del 29.08.2000 e s.m.i.;
- Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327: Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità.

DETERMINA

- A. Di procedere alla costituzione in giudizio dell'Ente avanti al TAR della Regione Umbria per l'atto registrato al n.478/20108 in merito al ricorso ex art.40 e segg. Ex D.Lgs n.104/2010 ed s.m.i. con istanza di sospensiva della procedura di recupero del fondo speciale art.8 della L.R. n.30/98 nei confronti dei proprietari sostituiti del Consorzio Piaggia 2000, tramite affidamento dell'incarico all'avv. Cristiana Nardelli dello Studio Legale Marchetti, Corso Garibaldi n.69, 06024 Gubbio (PG), per un compenso pari a € 7.612,80 inteso come compenso unico, forfettario per la procedura e per l'intero grado di giudizio, onnicomprensivo di diritti, onorari, rimborsi forfettari, spese varie, contributi previdenziali ed IVA se dovuta.
- B. Di imputare la relativa spesa di **7.612,80€** su apposito capitolo **n.138** del bilancio di previsione per l'anno 2018 - Imp. 199.

Di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediatamente dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n° 267/2000 e che viene pubblicata all'albo pretorio comunale (sito web) per 15 giorni ai fini della generale conoscenza. La presente determinazione, unitamente alla relativa

documentazione giustificativa viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FILIPPO OSIMANI

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI |

Visto per il controllo di regolarità contabile (art.3 c.8 Reg.Controlli Interni-art.147bis TUEL)
Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

li 03-10-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Cristofori Floriana

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 25-02-19 e così per 15 giorni consecutivi ed è stata pubblicata oggi nel sito informatico in relazione al disposto dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69.

N. 156 25-02-2019 Registro Pubblicazioni

li 25-02-2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to *FILIPPO OSIMANI*

Per copia conforme all'originale

li ,25-02-2019

Il Responsabile del Servizio
FILIPPO OSIMANI