



COMUNE DI SELLANO
(Provincia di Perugia)

COPIA

N. 160
Reg. Gen.

SERVIZI RELATIVI ALL'SETTORE TECNICO

COPIA DETERMINAZIONE

DEL 15-05-2017 N.92

Oggetto: stima valore di beni immobiliari del Comune di Sellano inseriti nel piano di alienazione 2016 - liquidazione compensi al Per. Agr. Simone Boemio di Perugia - CIG: ZD91C27679

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno DICIASSETTE del mese di MAGGIO nel proprio ufficio,

PREMESSO

- A. CHE il Comune di Sellano, con D.C.C. n.35 del 31.05.2016 ha approvato il piano di alienazioni per l'anno 2016;
- B. CHE nel piano di alienazioni per l'anno 2016 sono stati inseriti i seguenti immobili di cui deve essere realizzata una stima immobiliare in modo da quantificarne il valore per l'espletamento di asta pubblica:
- Loc. Apagni, appartamento distinto al catasto al Foglio 64 Part. 267 Sub-1 e Sub.2;
 - Loc. Apagni, corte annessa alla Part.267, distinta al catasto al Foglio 64 Part. 284;
 - Terreno Ex-ECA sito in loc. Le Pura distinta al NCT al Foglio 23 Part. 73.
- C. Che, allo scopo, si rese necessario incaricare il Per. Agr. Simone Boemio di Perugia della redazione della Perizia di Stima Immobiliare, con le procedure di cui all'art. 36 comma 2a del Codice dei Contratti D.Lgs. n.50/2016 (conferito con affidamento diretto);
- D. Che il relativo incarico fu affidato con Determinazione del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, n.25 del 23-11-2016 (n.427 RG), con la quale si stabilì anche:
- che il relativo compenso sarebbe stato di 873,94€ oltre IVA 22% per un totale di 1.066,21€;

- che la spesa complessiva di € 1.066,21, nascente dal suddetto atto trovava allocazione al **Cap. 198** ad oggetto: *“Spese per progettazione, perizie e collaudi”* ove è conservata la necessaria disponibilità BP.2016 IMP.271

- E. Che il tecnico incaricato ha effettivamente svolto l’incarico affidato, consegnando la richiesta perizia (prot. 06345 -06346 del 29.11.2016), apportandovi le dovute integrazioni secondo le richieste del sottoscritto responsabile dell’area tecnica (prot. 06361 del 29.11.2016), e consegnando le perizie definitive in data 13.12.2016 prot. 06621;
- F. Che deve quindi ritenersi adempiuto completamente l’incarico affidato e con piena soddisfazione di questo ufficio;
- G. Che in data 16.02.2017 prot. 00917 il Per. Agr. Simone Boemio di Perugia, ha trasmesso la relativa fattura (n. 1/PA del 15.02.2017) a saldo delle sue spettanze per complessivi euro .- 1.066,21 €
- H. Che può quindi procedersi alla sua liquidazione

VISTO:

- il vigente regolamento comunale per lavori, provviste e servizi in economia approvato con DGC n.80 del 30/09/2015;;
- il D.Lgs n°50/2016;
- Il D.P.R. n° 207/2010 e s.m.i.;
- La Legge 7 Agosto 1990 n° 241;
- Il D.Lgs 18 agosto 2000 n° 267 *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”*;
- Il D.Lgs 30 marzo 2001 n° 165;
- La L.R. n.61/98 e s.m.i.;
- La L.R. n.1/2015 *“legge regionale per l’edilizia”*;
- L’assenza di conflitto di interesse ai sensi dell’art.6 delle legge n.241/90;

DETERMINA

- A. DI liquidare al Per. Ind. Simone Boemio, residente in via Magno Magnini n.129, 06128 Perugia, P.IVA 01747290540, i compensi maturati per la redazione della Perizia di Stima Immobiliare dei terreni ed edifici individuati in premessa per l’importo di 873,94€ oltre IVA 22% per un totale di 1.066,21€, come da fattura 1/PA del 15.02.2017;
- B. Di dare atto che la spesa complessiva di € 1.066,21, nascente dal presente atto trova allocazione al **Cap. 198** ad oggetto: *“Spese per progettazione, perizie e collaudi”* ove è conservata la necessaria disponibilità RP.2016 IMP 271 LIQ.NE 155

Di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediatamente dal momento dell’acquisizione dell’attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell’art. 151, comma 4 del D.Lgs. n° 267/2000 e che viene pubblicata all’albo pretorio comunale (sito web) per 15 giorni ai fini della generale conoscenza.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.
Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FILIPPO OSIMANI

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI |

Visto per il controllo di regolarità contabile (art.3 c.8 Reg.Controlli Interni-art.147bis TUEL)
Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

li 24-05-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Cristofori Floriana

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 01-06-17 e così per 15 giorni consecutivi ed è stata pubblicata oggi nel sito informatico in relazione al disposto dell'art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69.

N. 336 01-06-2017 Registro Pubblicazioni

li 01-06-2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to *FILIPPO OSIMANI*

Per copia conforme all'originale

li ,01-06-2017

Il Responsabile del Servizio
FILIPPO OSIMANI