COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 49/2019

Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 299/2016 - EDIFICIO SITO IN LOC. TORRICELLA N. 27/29

IL SINDACO

Richiamata la propria precedente ordinanza n. **299** del **15/11/2016** con la quale, in esito al sopralluogo condotto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 14/11/2016 a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e successivi, era stato rilevato che l' edificio sito in **LOC. TORRICELLA N. 27/29** identificato catastalmente al foglio n. **31**, mappale n. **220,** all'esame visivo presentava lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

Visto che, a seguito del sopralluogo condotto dalla squadra AeDES (P 2359), avvenuto in data 27/06/2017, era stato confermato l'esito di inagibilità dell'edificio sopra citato oltre l'inagibilità indotta dagli edifici pericolanti limitrofi (esito B+F);

Vista la Segnalazione Certificata di Inizio Attività, assunta al prot. al n. 7878 del 02/07/2018, per lavori di riparazione danni causati dal sisma relativi all'immobile sopra menzionato;

Vista la Segnalazione Certificata per l'Agibilità, assunta al prot. al n. 8770 del 24/07/2018 e la dichiarazione di fine lavori avvenuta in pari data 24/07/2018 a firma dell'arch. Andrea Pierigè;

Vista la delibera n. 171 del 04/10/2018 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza dell'edificio privato, identificato catastalmente al foglio **30**, mappale **250**, per la riapertura della strada di spina della località Torricella;

Vista la delibera n. 215 del 12/12/2018 con la quale è stato approvato il progetto di messa in sicurezza dell'edificio privato, identificato catastalmente al foglio **31**, mappale **239**, per la riapertura della strada di spina della località Torricella;

Visto che i lavori finalizzati alla riaperture della strada di spina sono terminati in data 15/01/2019, come da verbali di fine lavori;

Vista la richiesta dell'arch. Andrea Pierigè, assunta al prot. al n. 7712 del 14/06/2019, con la quale si chiede la revoca dell'ordinanza n. 299/2016;

Considerato pertanto che occorre procedere alla revoca dell'Ordinanza n. 299/2016 in quanto sono venuti meno i presupposti che ne avevano determinato l'emissione;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- **Di revocare l'Ordinanza n. 299/2016, relativa all' immobile sito in loc. Torricella n. 27/29, identificato catastalmente al foglio n. 31, particella n. 220;**

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti di seguito identificati:

1) **PEDERSOLI DIAMANTE** nato il 03/11/1970 a Roma ed ivi residente in Via Cortina D'Ampezzo n. 156, C.F.: PDRDNT70S43H501M, in qualità di comproprietario dell'immobile di cui al foglio n. 31 - mappale 220;
2) **PIGAZZI ALESSIO** nato il 18/05/1969 a Roma ed ivi residente in Via Alberico II n. 5, C.F.: PGZLSS69E18H501Q, in qualità di comproprietario dell'immobile di cui al foglio n. 31 mappale 220;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

Castelraimondo, lì 15/06/2019

COMUNE DI CASTELRAIMONDO

IL SINDACO
Dr. Renzo Marinelli

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver notificato il presente atto al sig.

_____ mediante consegna in mani

_____

Castelraimondo lì _____