

COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

PROVINCIA DI MACERATA

NUM. REGISTRO GENERALE 181

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE SEGRETARIO COMUNALE

NUM. 2 DEL 12-03-20

=====

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CON=

FERENZA DI SERVIZI DECISORIA, EX ART. 14, LEGGE

241/1990 IN MODALITA' SINCRONA - DOMANDA DI TITOLO

UNICO IN VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE STRUMENTO

=====

L'anno duemilaventi il giorno dodici del mese
di marzo,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

Vista l'allegata domanda di titolo unico in variante parziale al vigente strumento urbanistico comunale prot. n. 12046 del 06/10/2018 e succ. integr. del 17/10/2018 (art. 8 D.P.R. n. 160/2010) presentata dalla Sig.ra NORI VITTORINA, nata a Sarego, il 23/12/1949, residente a Occhiobello, Via delle Gardenie, n. 6 – Legale Rappresentante della ditta DELTAFIN 21 S.r.l. - Intervento: ATC 11 BORGO DI LANCIANO – SUBAMBITO A – VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. ED AL PIANO ATTUATIVO VIGENTI - immobili siti in Loc. LANCIANO, 5 - F. 22 mapp. n. 22-132-134-136-138-139-140;

Vista la precedente determinazione n. 1 del 23/09/2019 R.G. 688/2019 di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria, ex art. 14 L. 241/1990 riferita alla domanda di titolo unico in variante parziale al vigente strumento urbanistico comunale richiesta dalla ditta Deltafin 21 s.r.l.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 09/10/2019 con cui è stata approvata la variante al vigente P.R.G. e al Piano Attuativo ATC11-Subambito A richiesta dalla ditta Deltafin 21 s.r.l.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 23/11/2009 con cui è stato disposto l'annullamento della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 09/10/2019, per mancato adeguamento del progetto alle prescrizioni di esclusione della procedura VAS.

Atteso con nota prot. 2296 del 17/02/2020 è stata convocata una nuova conferenza di servizi in forma simultanea ed in modalità sincrona che si è tenuta in data 03/03/2020;

Dato atto che in data 03/03/2020 si è regolarmente tenuta la suddetta Conferenza di Servizi conclusasi con esito favorevole, con prescrizioni;

Visto il verbale conferenza di servizi prot. 3744/2020 di conclusione favorevole della conferenza di servizi in cui è stato prescritto alla ditta Deltafin 21 s.r.l. di fornire elaborati adeguati a conformare il progetto alle prescrizioni rese dagli enti competenti con i pareri definitivi espressi in conferenza;

Visti i seguenti pareri pervenuti al protocollo comunale:

- 1) Parere ARPAM prot. 6846 del 03/03/2020 – Prot. comune di Castelraimondo n. 3104 del 03/03/2020
- 2) Parere ASUR prot. 20839/DP/SISP del 24/02/2020 – Prot. comune di Castelraimondo n. 2646 del 24/02/2020
- 3) Parere PROVINCIA DI MACERATA prot. 0005255-03/03/2020-p_mc-PG-1392-000300010002-p del 03/03/2020 – Prot. comune di Castelraimondo n. 3159 del 04/03/2020
- 4) Parere COMANDO VIGILI DEL FUOCO DI MACERATA prot. 0003328 del 28/02/2020 – Prot. comune di Castelraimondo n. 2951 del 29/02/2020
- 5) Parere GIUNTA REGIONALE – SERVIZIO TUTELA E ASSETTO DEL TERRITORIO prot. 19188549|03/03/2020|PTGC-FMA del 03/03/2020 – Prot. comune di Castelraimondo n. 3095 del 03/03/2020;

Atteso che i suddetti pareri sono stati trasmessi alla ditta Deltafin 21 s.r.l. tramite PEC in data 05/03/2020 con nota prot. 3292/2020 con cui è stato contestualmente indicato di fornire le integrazioni richieste in fase di conferenza di servizi;

Visti gli elaborati presentati dalla ditta Deltafin 21 s.r.l. tramite PEC in data 09/03/2020 – Prot. comune di Castelraimondo nn. 3459/3460/3461 del 09/03/2020;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 89 del 12/03/2020 del dirigente del Settore Territorio Ambiente della Provincia di Macerata di adozione dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) ai sensi del DPR n. 59 del 13 marzo 2013. Ditta Deltafin 21 – Relais Benessere Borgo Lanciano srl sede legale: v. Bela Bartok 12 Ferrara (FE) sede dell'impianto: localita' Lanciano 5 – Castelraimondo (MC), registrata al protocollo comunale al n. 3739 del 12/03/2020;

Visti i documenti presentati in allegato alla summenzionata domanda, integrati e modificati secondo quanto richiesto dalle amministrazioni/enti coinvolte nel procedimento, indicati negli allegati elenchi elaborati;

Tenuto conto delle motivazioni sopra succintamente richiamate;

adotta la seguente

DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA

della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c.2, Legge n. 241/1990, in forma simultanea ed in modalità sincrona, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati.

Approvare il verbale conferenza di servizi prot. 3744/2020 di conclusione favorevole della conferenza.

Di dare atto che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi e allegati alla presente, decorrono dalla data di comunicazione della presente deliberazione.

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni. Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Servizio Polizia Municipale, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Castelraimondo li, 13-03-20

F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Castelraimondo li, 13-03-20

F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 13-03-20 al 28-03-20

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Castelraimondo li,

F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Castelraimondo li, 12-03-20

BISELLO DR.SSA ROBERTA