

COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERAZIONE NUMERO 62 DEL 22-04-20

OGGETTO:

**ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
DI "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI AI
FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI DELLA CASA DI O=
SPITALITA'"**

L'anno duemilaventi il giorno ventidue del mese
di aprile alle ore 19:00, nella Residenza Municipale in seguito a
convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta
Municipale nelle persone dei signori:

=====

MARINELLI RENZO	SINDACO	P
GREGORI ESPERIA	VICE SINDACO	P
LEONELLI PATRIZIO	ASSESSORE	P
PUPILLI ROBERTO	ASSESSORE	P
TORREGIANI ELISABETTA	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 5 In carica n. 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
Sig. BISELLO DR.SSA ROBERTA
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. MARINELLI RENZO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta
Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA

PREMESSO CHE:

- la Casa di Ospitalità del Comune di Castelraimondo è stata oggetto di un importante intervento di ampliamento i cui lavori sono stati ultimati nel Maggio 2012;
- i lavori suindicati hanno comportato un mutamento delle caratteristiche dell'immobile ai fini della prevenzione incendi e pertanto sono state appositamente presentate presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco due SCIA antincendio aventi rispettivamente oggetto la struttura protetta e la relativa centrale termica;
- in esito alle indicazioni fornite a seguito di vari sopralluoghi sulla struttura in oggetto da parte dei tecnici del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, sono stati eseguiti alcuni interventi di adeguamento che non hanno però completamente soddisfatto le richieste avanzate dai VVFF;
- e' urgente e improcrastinabile provvedere ad attuare tutti gli interventi necessari per pervenire al perfezionamento delle opere eseguite;
- non disponendo di personale con specifiche competenze in materia, il Comune di Castelraimondo, con proprio atto determinativo n. 36 del 13.02.2019, ha affidato all'Ing. Carlo Tarozzi di Loreto l'incarico per la progettazione esecutiva dell'intervento di "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI CASA DI OSPITALITA' AI FINI ANTINCENDIO";

Visto il progetto esecutivo dell'intervento di "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI CASA DI OSPITALITA' AI FINI ANTINCENDIO", predisposto dall'Ing. Tarozzi Carlo, composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:

0. Relazione generale

1. All.01) Documentazione VVF: SCIA, asseverazioni presentate e relative alle attività soggetta controllo VVF (n. 68.1/A Casa di riposo e n.74.1/A centrale termica);
2. All.02) Quadro tecnico economico
3. All.03) Piano di Sicurezza e Coordinamento
4. All.04) Relazione tecnica opere di completamento Scia VVF;
5. All.05) Dich. rispondenza DM 37/08 impianto idro-termo- sanitario centrale termica e impianto adduzione gas;
6. All.06) Dich. rispondenza DM 37/08 impianto elettrico della centrale termica;
7. All.11) Computo metrico estimativo primo stralcio funzionale;
8. All.12) Incidenza della sicurezza primo stralcio funzionale;
9. All.13) Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi primo stralcio funzionale;
10. All.14) Capitolato speciale di appalto primo stralcio funzionale;
11. All.20) Relazione tecnica opere secondo stralcio funzionale;
12. All.21) Computo metrico estimativo secondo stralcio funzionale;
13. All.22) Incidenza della sicurezza secondo stralcio funzionale;
14. All.23) Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi secondo stralcio funzionale;
15. All.24) Capitolato speciale di appalto secondo stralcio funzionale;

Visto il quadro tecnico economico del progetto esecutivo, che prevede un importo totale di Euro **69.145,20**, come appresso distinto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI			
TOTALE LAVORI			€ 50.497,20
di cui oneri per la sicurezza		€ 677,01	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 49.820,19	
STRALCIO FUNZIONALE n° 1 – opere per SCIA VVF			
opere impiantistiche (OS30)	€ 25.087,60		
opere impiantistiche (OS3)	€ 7.932,27		
opere edili (OG1)	€ 971,14		
TOTALE	€ 33.991,01		
di cui costi per la sicurezza		€ 386,84	
incidenza manodopera		€ 8.959,83	
Lavori soggetti a ribasso		€ 33.604,17	
STRALCIO FUNZIONALE n° 2 – OPERE COMPLEMENTARI			
opere impiantistiche (OS3)	€ 16.506,19		
di cui costi per la sicurezza		€ 290,17	
incidenza manodopera		€ 5.506,86	
Lavori soggetti a ribasso		€ 16.216,02	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA 22% sui lavori		€ 5.049,72	
Fondo incentivante (art. 113 D.Lgs. 50/2016)		€ 665,88	
Spese tecniche - opere edili		€ 10.500,00	
IVA e cassa su spese tecniche		€ 2.402,40	
contributo ANAC gestione gara		€ 30,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 18.648,00	
TOTALE INTERVENTO			€ 69.145,20

RITENUTO che il progetto sia meritevole di approvazione;

CONSIDERATO che l'intervento trova copertura nelle somme stanziare con il bilancio pluriennale 2019-2021;

VISTO il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i nonché il regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 105 del 07.01.2020 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

PROPONE

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta.

2) Di approvare il progetto esecutivo delle opere di "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI CASA DI OSPITALITA' AI FINI ANTINCENDIO", predisposto dall'Ing. Tarozzi Carlo, composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:

0. Relazione generale

1. All.01) Documentazione VVF: SCIA, asseverazioni presentate e relative alle attività soggetta controllo VVF (n. 68.1/A Casa di riposo e n.74.1/A centrale termica);

2. All.02) Quadro tecnico economico

3. All.03) Piano di Sicurezza e Coordinamento

4. All.04) Relazione tecnica opere di completamento Scia VVF;

5. All.05) Dich. rispondenza DM 37/08 impianto idro-termo- sanitario centrale termica e impianto adduzione gas;

6. All.06) Dich. rispondenza DM 37/08 impianto elettrico della centrale termica;

7. All.11) Computo metrico estimativo primo stralcio funzionale;

8. All.12) Incidenza della sicurezza primo stralcio funzionale;

9. All.13) Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi primo stralcio funzionale;

10. All.14) Capitolato speciale di appalto primo stralcio funzionale;

11. All.20) Relazione tecnica opere secondo stralcio funzionale;

12. All.21) Computo metrico estimativo secondo stralcio funzionale;

13. All.22) Incidenza della sicurezza secondo stralcio funzionale;
14. All.23) Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi secondo stralcio funzionale;
15. All.24) Capitolato speciale di appalto secondo stralcio funzionale;

3) Di approvare il seguente Quadro Tecnico Economico, che prevede un importo totale di Euro **69.145,20**, come appresso distinto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI			
TOTALE LAVORI			€ 50.497,20
di cui oneri per la sicurezza		€ 677,01	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 49.820,19	
STRALCIO FUNZIONALE n° 1 – opere per SCIA VVF			
opere impiantistiche (OS30)	€ 25.087,60		
opere impiantistiche (OS3)	€ 7.932,27		
opere edili (OG1)	€ 971,14		
TOTALE	€ 33.991,01		
di cui costi per la sicurezza		€ 386,84	
incidenza manodopera		€ 8.959,83	
Lavori soggetti a ribasso		€ 33.604,17	
STRALCIO FUNZIONALE n° 2 – OPERE COMPLEMENTARI			
opere impiantistiche (OS3)	€ 16.506,19		
di cui costi per la sicurezza		€ 290,17	
incidenza manodopera		€ 5.506,86	
Lavori soggetti a ribasso		€ 16.216,02	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA 22% sui lavori		€ 5.049,72	
Fondo incentivante (art. 113 D.Lgs. 50/2016)		€ 665,88	
Spese tecniche - opere edili		€ 10.500,00	
IVA e cassa su spese tecniche		€ 2.402,40	
contributo ANAC gestione gara		€ 30,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 18.648,00
TOTALE INTERVENTO			
			€ 69.145,20

4) Di dare atto che l'importo complessivo del progetto ammonta ad Euro **69.145,20**, il cui costo troverà copertura nelle somme stanziare con il bilancio pluriennale 2019-2021.

5) Di stabilire che il progetto potrà essere realizzato in due stralci funzionali in base alle disponibilità finanziarie stanziare, per ciascuna annualità, nel bilancio di previsione 2020-2022 in corso di approvazione.

5) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, già responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica giusto decreto sindacale n. 105 del 07/01/2020.

6) Di demandare allo stesso responsabile l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili ed autorizzativi necessari per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente deliberazione.

7) Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.LGS 267 del 18.8.2000 e s.m.i.

E S P R I M E

sotto la propria responsabilità :

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs, 267/2000, e successive modificazioni ed integrazioni.

Castelraimondo, li 18/04/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Arch. Cesare Bigiaretti

PARERE REGOLARITA' CONTABILE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

sotto la propria responsabilità :

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs, 267/2000, e successive modificazioni ed integrazioni.

Castelraimondo, li 18/04/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Dr.ssa Paola Cingolani

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista e qui richiamata integralmente nei contenuti, la proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente;
Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;
Preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, sulla citata proposta, dal Responsabile del Servizio Tecnico dell'Ente, per quanto riguarda la regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per quanto riguarda la regolarità e contabile;
All'unanimità dei voti espressi dai presenti per alzata di mano,

DELIBERA

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta.

2) Di approvare il progetto esecutivo delle opere di "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI CASA DI OSPITALITA' AI FINI ANTINCENDIO", predisposto dall'Ing. Tarozzi Carlo, composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non allegati per motivi organizzativi:

0. Relazione generale

1. All.01) Documentazione VVF: SCIA, asseverazioni presentate e relative alle attività soggetta controllo VVF (n. 68.1/A Casa di riposo e n.74.1/A centrale termica);

2. All.02) Quadro tecnico economico

3. All.03) Piano di Sicurezza e Coordinamento

4. All.04) Relazione tecnica opere di completamento Scia VVF;

5. All.05) Dich. rispondenza DM 37/08 impianto idro-termo-sanitario centrale termica e impianto adduzione gas;

6. All.06) Dich. rispondenza DM 37/08 impianto elettrico della centrale termica;
7. All.11) Computo metrico estimativo primo stralcio funzionale;
8. All.12) Incidenza della sicurezza primo stralcio funzionale;
9. All.13) Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi primo stralcio funzionale;
10. All.14) Capitolato speciale di appalto primo stralcio funzionale;
11. All.20) Relazione tecnica opere secondo stralcio funzionale;
12. All.21) Computo metrico estimativo secondo stralcio funzionale;
13. All.22) Incidenza della sicurezza secondo stralcio funzionale;
14. All.23) Elenco prezzi e analisi nuovi prezzi secondo stralcio funzionale;
15. All.24) Capitolato speciale di appalto secondo stralcio funzionale;

3) Di approvare il seguente Quadro Tecnico Economico, che prevede un importo totale di Euro **69.145,20**, come appresso distinto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
LAVORI			
TOTALE LAVORI			€ 50.497,20
di cui oneri per la sicurezza		€ 677,01	
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 49.820,19	
STRALCIO FUNZIONALE n° 1 – opere per SCIA VVF			
opere impiantistiche (OS30)	€ 25.087,60		
opere impiantistiche (OS3)	€ 7.932,27		
opere edili (OG1)	€ 971,14		
TOTALE	€ 33.991,01		
di cui costi per la sicurezza		€ 386,84	
incidenza manodopera		€ 8.959,83	
Lavori soggetti a ribasso		€ 33.604,17	
STRALCIO FUNZIONALE n° 2 – OPERE COMPLEMENTARI			
opere impiantistiche (OS3)	€ 16.506,19		
di cui costi per la sicurezza		€ 290,17	
incidenza manodopera		€ 5.506,86	
Lavori soggetti a ribasso		€ 16.216,02	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA 22% sui lavori		€ 5.049,72	
Fondo incentivante (art. 113 D.Lgs. 50/2016)		€ 665,88	
Spese tecniche - opere edili		€ 10.500,00	
IVA e cassa su spese tecniche		€ 2.402,40	
contributo ANAC gestione gara		€ 30,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 18.648,00
TOTALE INTERVENTO			€ 69.145,20

4) Di dare atto che l'importo complessivo del progetto ammonta ad Euro **69.145,20**, il cui costo troverà copertura nelle somme stanziare con il bilancio pluriennale 2019-2021.

5) Di stabilire che il progetto potrà essere realizzato in due stralci funzionali in base alle disponibilità finanziarie stanziare, per ciascuna annualità, nel bilancio di previsione 2020-2022 in corso di approvazione.

5) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, già responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica giusto decreto sindacale n. 105 del 07/01/2020.

6) Di demandare allo stesso responsabile l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili ed autorizzativi necessari per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente deliberazione.

7) Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata e palese votazione il presente atto IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.LGS 267 del 18.8.2000 e s.m.i.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO IL SEGRETARIO
F.to MARINELLI RENZO F.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

E' copia conforme all'originale.
Li, 04-05-20

Il Resp.Serv. AA.GG.
GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE - EVENTUALE INVIO C.R.C. Si attesta che copia della presente deliberazione viene:

- [] pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna;
- [] inviata a C.R.C. essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità , ai sensi dell'art.126 c. 1^ del D.Lgs.267/2000.

Li 04-05-20 Prot. N. Il Segretario
Il Responsabile pubblicazione f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é divenuta esecutiva

- [] in data perché dichiarata immediatamente eseguibile
(art.134 comma 4^ D.Lgs. 267/2000)

- [] in data decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo essendone pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 127, del D.Lgs. 267/2000.

() art. 127 c. 1^ del D.Lgs. 267/2000;

() art. 127 c. 3^ del D.Lgs. 267/2000;

Li, Il Segretario
BISELLO DR.SSA ROBERTA

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva:

- [] in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3^, del D.Lgs. 267/2000;
- [] in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. ;
- [] in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1^, del D.Lgs. 267/2000;
- [] in data perché confermata dal Consiglio, con atto n. .
ai sensi dell'art. 127 c. 2^ del D.Lgs. 267/2000.

Li Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 04-05-20 al 19-05-20 e che nessun reclamo é stato presentato contro la medesima.

Li, Il Responsabile pubblic.
F.to GALLITRI DR. DIEGO