COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n. 8/2020

Oggetto: NON FRUIBILITA' EDIFICIO SITO IN FRAZIONE SANT'ANGELO, **VIA CRUCIANELLI N. 12**

IL SINDACO

Visto che, a causa dei danni provocati dall'evento sismico verificatosi a far data dal 26/09/1997, l'immobile sito nella frazione di **SANT'ANGELO** in **VIA CRUCIANELLI n. 12**, identificato catastalmente al foglio n. **11**, mappale n. **164**, era stato dichiarato inabitabile con ordinanza sindacale n. 71 del 30/09/1997;

Visto che, con determinazione n. 259 del 02/09/2000, era stato approvato il progetto esecutivo per la messa in sicurezza relativo all'edificio sopra citato pericolante sulle prospicienti pubbliche vie, quali via Crucianelli e via S. Michele Arcangelo;

Considerato che, a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016, del 26/10/2016 e successivi, l'immobile ha subito un aggravamento che ha portato successivamente a dei crolli delle murature perimetrali sulle pubbliche vie, comportando la temporanea chiusura delle due strade di accesso;

Considerato che il pericolo sulle pubbliche vie è stato provvisoriamente eliminato con l'esecuzione di opere di pronto intervento a seguito del verbale di somma urgenza, eseguito in data 17/11/2017 per l'edificio distinto catastalmente al foglio n. **11** e particella n. **164**;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

- Nei confronti di:

1 **HIGGINS Sydney**, nato il 22/03/1938 nel Regno Unito e residente a Camerino in località Gorgiano n. 8; C.F.: HGGSDN38C22Z114I, in qualità di comproprietario della particella catastale n. **164** del foglio n. **11**;

2 **LAMBOURNE Antoinette Leora**, nata il 24/09/1942 nel Regno Unito e residente a Camerino in via Morrotto n. 36; C.F.: LMBNNT42P64Z114C, in qualità di comproprietaria della particella catastale n. **164** del foglio n. **11**;

- **il non utilizzo dell'immobile come sopra descritto ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'immobile in questione, provvedendo ad impedire l'accesso allo stesso con decorrenza immediata, fino all'eliminazione di ogni potenziale pericolo da parte di chi di dovere;**

- **di eseguire, ove ritenuto opportuno, tutte le opere eventualmente necessarie**

per l'eliminazione di ogni pericolo sulle strade pubbliche adiacenti al fabbricato. Al termine dei lavori dovrà essere data comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale dell'avvenuta eliminazione di ogni potenziale pericolo.

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti sopra identificati;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, a:

- Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Prefettura di Macerata;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria per l'applicazione dei disposti di competenza.

Castelraimondo, lì 07/02/2020

IL SINDACO
Dr. Renzo Marinelli

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver notificato il presente atto al sig. _____ mediante consegna in mani _____

Castelraimondo lì _____