

COMUNE DI CASTELRAIMONDO (MC)

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERAZIONE NUMERO 190 DEL 28-10-20

OGGETTO:

**MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA DELL'EDIFICIO IN
VIA BUSONTONI N. 18 NEL CENTRO STORICO DI CRISPIE=
RO, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26/10/
2016 E SUCCESSIVI ESAME E APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO**

L'anno duemilaventi il giorno ventotto del mese
di ottobre alle ore 18:00, nella Residenza Municipale in seguito a
convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta
Municipale nelle persone dei signori:

=====

MARINELLI RENZO	SINDACO	P
GREGORI ESPERIA	VICE SINDACO	P
LEONELLI PATRIZIO	ASSESSORE	P
PUPILLI ROBERTO	ASSESSORE	P
TORREGIANI ELISABETTA	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n. 5 In carica n. 5 Presenti n. 5 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario
Sig. BISELLO DR.SSA ROBERTA
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. MARINELLI RENZO nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta
Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

CONSIDERATO CHE:

- A seguito degli eventi sismici del 26.10.2016 e successivi, il fabbricato situato in via Busontoni n. 18, nel Centro Storico della frazione di Crispiero nel Comune di Castelraimondo e identificato in catasto al Foglio n. 37, mappale n. 110 ha subito forti lesioni che lo hanno reso inagibile, come risulta dalla scheda FAST n. 5 del 13/12/2016 (squadra n. 611) e dalla seguente Ordinanza n. 22 del 19/01/2017.
- Successivamente, a seguito della comunicazione di un privato del 30.06.2020 nella quale veniva segnalata la caduta di parti lapidee dalla facciata del fabbricato in oggetto, in data 01.07.2020 i tecnici del Comune di Castelraimondo hanno svolto un sopralluogo in sito finalizzato a verificare le condizioni dell'immobile e il potenziale pericolo per la pubblica incolumità. Si è potuto constatare che alcune porzioni lapidee componenti la facciata e la copertura dell'immobile erano sporgenti e minacciavano la caduta verso la sottostante strada comunale aperta al pubblico transito.
- È stato effettuato il transennamento fisso delle zone coinvolte per circoscrivere la porzione interessata dal potenziale pericolo, provvedendo alla chiusura parziale del tratto di strada in questione e procedendo anche ad interdire l'uso di uno degli accessi (civico n. 3) dell'abitazione situata sul fronte opposto. A tale proposito è stata emessa l'Ordinanza n. 46 del 03.07.2020.

VISTA pertanto la necessità di eseguire con urgenza interventi di messa in sicurezza della facciata del fabbricato sopra descritto, al fine di garantire il transito in sicurezza di via Busontoni e consentire l'accesso all'edificio sul fronte opposto;

VISTO il progetto esecutivo per l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA DELL'EDIFICIO IN VIA BUSONTONI N. 18 NEL CENTRO STORICO DI CRISPIERO, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26/10/2016 E SUCCESSIVI", predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, qui integralmente richiamato nei contenuti anche se non allegato per esigenze organizzative, composto dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa e Documentazione Fotografica;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco e Analisi prezzi unitari;
- Quadro Tecnico Economico;
- Elaborato grafico;

dai quali si evince il seguente quadro economico:

A LAVORI

a.01	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (OG1)		€ 3 631,64
a.02	LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 1 289,14
a.03	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 2 342,50
a.04	Sicurezza inclusa nei lavori soggetti a ribasso (SI)	3,00%	€ 70,28
a.05	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 2 272,23

B SOMME A DISPOSIZIONE			
b.01	IVA su lavori	22%	€ 798,96
b.02	Imprevisti e lavori su fattura, compresa IVA		€ 369,40
Totale somme a disposizione			€ 1 168,36
IMPORTO COMPLESSIVO			€ 4 800,00

VISTO il nulla osta del 05/10/2020, con il quale il servizio Protezione Civile della Regione Marche relativo all'intervento di cui all'oggetto

Ritenuto che il progetto sia meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

Considerato che il progetto trova copertura al Cap. 2901-0 del bilancio 2020 recante "Interventi di recupero su beni pubblici - eventi sismici del 2016";

PROPONE

1) Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente proposta.

2) Di approvare, per le causali in premessa meglio specificate, gli elaborati tecnici relativi all'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA DELL'EDIFICIO IN VIA BUSONTONI N. 18 NEL CENTRO STORICO DI CRISPIERO, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26/10/2016 E SUCCESSIVI", predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, qui integralmente richiamato nei contenuti anche se non allegato per esigenze organizzative, composto dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa e Documentazione Fotografica;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco e Analisi prezzi unitari;
- Quadro Tecnico Economico;
- Elaborato grafico;

3) di approvare il seguente quadro economico:

A LAVORI			
a.01	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (OG1)		€ 3 631,64
a.02	LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 1 289,14
a.03	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 2 342,50
a.04	Sicurezza inclusa nei lavori soggetti a ribasso (SI)	3,00%	€ 70,28
a.05	<i>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</i>		€ 2 272,23

B SOMME A DISPOSIZIONE			
b.01	IVA su lavori	22%	€ 798,96

b.02	Imprevisti e lavori su fattura, compresa IVA	€ 369,40
Totale somme a disposizione		€ 1 168,36
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 4 800,00

4) Di dare atto che l'importo complessivo del progetto ammonta ad Euro 4.800,00, il cui costo trova copertura al Cap. 2901-0 del bilancio 2020 recante "Interventi di recupero su beni pubblici - eventi sismici del 2016".

5) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, già responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica giusto decreto sindacale n. 105 del 02/01/2020.

6) Di demandare allo stesso responsabile l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili ed autorizzativi necessari per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente deliberazione.

7) Di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

E S P R I M E

sotto la propria responsabilità:

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, e successive modificazioni ed integrazioni.

Castelraimondo, li 28/10/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Arch. Cesare Bigiaretti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

E S P R I M E

sotto la propria responsabilità:

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile e finanziaria ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D. Lgs, 267/2000, e successive modificazioni ed integrazioni.

Castelraimondo, li 28/10/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Dott.ssa Paola Cingolani

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista e qui richiamata integralmente nei contenuti, la proposta di deliberazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Urbanistica dell'Ente;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, sulla citata proposta:

- dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Urbanistica dell'Ente, per quanto riguarda la regolarità tecnica;
- dal Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per quanto riguarda la regolarità contabile;

All'unanimità dei voti espressi dai presenti per alzata di mano,

D E L I B E R A

1) Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente proposta.

2) Di approvare, per le causali in premessa meglio specificate, gli elaborati tecnici relativi all'intervento di "MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA DELL'EDIFICIO IN VIA BUSONTONI N. 18 NEL CENTRO STORICO DI CRISPIERO, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 26/10/2016 E SUCCESSIVI", predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, qui integralmente richiamato nei contenuti anche se non allegato per esigenze organizzative, composto dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa e Documentazione Fotografica;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco e Analisi prezzi unitari;
- Quadro Tecnico Economico;
- Elaborato grafico;

3) di approvare il seguente quadro economico:

A LAVORI

a.01	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (OG1)		€ 3 631,64
a.02	LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 1 289,14
a.03	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 2 342,50
a.04	Sicurezza inclusa nei lavori soggetti a ribasso (SI)	3,00%	€ 70,28
a.05	<i>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</i>		€ 2 272,23

B SOMME A DISPOSIZIONE

b.01	IVA su lavori	22%	€ 798,96
------	---------------	-----	-------------

b.02	Imprevisti e lavori su fattura, compresa IVA		€ 369,40
------	--	--	-------------

**Totale somme a
disposizione**

€ 1 168,36

IMPORTO COMPLESSIVO

€ 4 800,00

4) Di dare atto che l'importo complessivo del progetto ammonta ad Euro 4.800,00, il cui costo trova copertura al Cap. 2901-0 del bilancio 2020 recante "Interventi di recupero su beni pubblici - eventi sismici del 2016".

5) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, già responsabile del Servizio LL.PP. ed Urbanistica giusto decreto sindacale n. 105 del 02/01/2020.

6) Di demandare allo stesso responsabile l'adozione degli atti determinativi, tecnici, contabili ed autorizzativi necessari per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente deliberazione.

7) Di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
F.to MARINELLI RENZO F.to BISELLO DR.SSA ROBERTA

IL SEGRETARIO

E' copia conforme all'originale.
Li, 07-11-20

Il Resp.Serv. AA.GG.
GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE - EVENTUALE INVIO C.R.C. Si attesta che copia della presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna;
- inviata a C.R.C. essendo soggetta al controllo preventivo di legittimità , ai sensi dell'art.126 c. 1^ del D.Lgs.267/2000.

Li 07-11-20 Prot. N. Il Segretario
Il Responsabile pubblicazione f.to BISELLO DR.SSA ROBERTA
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , é divenuta esecutiva

- in data perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4^ D.Lgs. 267/2000)
- in data decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

EVENTUALE RICHIESTA DI CONTROLLO

La presente deliberazione viene inviata al controllo essendone pervenuta richiesta, ai sensi dell'art. 127, del D.Lgs. 267/2000.

- () art. 127 c. 1^ del D.Lgs. 267/2000;
- () art. 127 c. 3^ del D.Lgs. 267/2000;

Li, Il Segretario
BISELLO DR.SSA ROBERTA

ESITO CONTROLLO ED ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva:

- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data non essendo stati riscontrati vizi di legittimità dal C.R.C., prot. n. ;
- in data per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 1^, del D.Lgs. 267/2000;
- in data perché confermata dal Consiglio, con atto n. . ai sensi dell'art. 127 c. 2^ del D.Lgs. 267/2000.

Li Il Responsabile pubblic.
f.to GALLITRI DR. DIEGO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 07-11-20 al 22-11-20 e che nessun reclamo é stato presentato contro la medesima.

Li, Il Responsabile pubblic.
F.to GALLITRI DR. DIEGO