



COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

NUM. REGISTRO GENERALE 824

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE TECNICO

NUM. 281 DEL 30-10-20

=====

**OGGETTO: LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI
CASA DI OSPITALITA' AI FINI ANTINCENDIO" - DETER=**
MINAZIONE A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL
D.LGS. 267/2000, APPROVAZIONE SCHEMA DI RICHIESTA

=====

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese
di ottobre,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

PREMESSO CHE:

• con Deliberazione della Giunta Municipale n. 62 del 22/04/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI CASA DI OSPITALITA' AI FINI ANTINCENDIO", redatto dall'Ing. Carlo Tarozzi, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Ancona al n. 1594, con studio in Loreto (AN), Via San Francesco, n. 28, giusto incarico conferito con Determinazione del Settore Tecnico n. 36 del 13/02/2018, R.G. 870, per un importo complessivo di € 68.815,20, di cui € 50.197,20 per lavori, compresi gli oneri afferenti alla sicurezza, ed € 18.618,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante;

VISTA la disponibilità finanziaria prevista al cap. 2611/8 del Bilancio 2020, recante "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO CASA DI OSPITALITA'";

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, che testualmente recita: "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le

seguenti modalità: (...) b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;".

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267,

VISTA l'entità economica dell'importo complessivo dei lavori da appaltare, indicata nel seguente prospetto (Quadro tecnico-economico del progetto esecutivo):

A	Importo complessivo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso):	€ 49.520,19
B	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 677,01
C	Importo complessivo lavori in appalto (incl. oneri sicurezza e costo personale):	€ 50.197,20
D	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€ 18.618,00
E	Importo totale di progetto finanziato (D + E)	€ 68.815,20

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e succ. modif., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai lavori di che trattasi sono stati attribuiti i seguenti codici CIG **STRALCIO FUNZIONALE n° 1 - opere per SCIA VVF: 839169127C - STRALCIO FUNZIONALE n° 2 - OPERE COMPLEMENTARI: 8391703C60** e la ditta affidataria dei lavori dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

DATO ATTO che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice **CUP n. F36B20001390004** (Codice Unico di Progetto);

VISTO che per il suddetto contratto trovano applicazione le norme di cui agli artt. 30, 32, 36 e 59 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che in relazione all'affidamento dei lavori in parola, poiché ne ricorrono le condizioni di legge, per la scelta del contraente può essere seguita la procedura di affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, disciplinata dal combinato disposto dell'art. 36 del Codice dei contratti, dell'art. 3 del vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008, e dell'art. 14 del regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019, in quanto trattasi di lavori di importo superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000, per i quali è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento previa valutazione di tre preventivi;

RITENUTO che, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, saranno richiesti tre preventivi a ditte in possesso dell'attestazione SOA per le categorie previste nei CSA dei relativi stralci funzionali (OS30 - OS3 - OG1) ed almeno per la classifica I, ditte indicate nell'elenco predisposto dal RUP e parte integrante del presente atto determinativo, anche se non materialmente allegato per garantire concorrenza e parità di trattamento;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008;

VISTE le linee guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento del codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Sindacale n. 105 del 07.01.2020 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

VISTO l'articolo 36 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, in ordine alle competenze dei Responsabili dei Servizi in materia di gare;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti spettanti al Responsabile del Servizio, secondo gli obiettivi definiti dalla stessa Giunta Comunale;

D E T E R M I N A

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.

2) Di avviare il procedimento per la stipula del contratto per l'affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTI CASA DI OSPITALITA' AI FINI ANTINCENDIO", articolati in

due stralci funzionalmente autonomi, riguardanti rispettivamente l'adeguamento della struttura ai fini antincendio (Stralcio funzionale I) e la realizzazione di opere complementari per il miglioramento della dotazione impiantistica della Casa di Ospitalità (Stralcio funzionale II);

3) Di impegnare, per le finalità di cui alle premesse, la somma di € 68.815,20 al Cap. 2611/8 del Bilancio 2020, recante "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO CASA DI OSPITALITA'";

4) In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del Codice dei contratti, qui di seguito vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	STRALCIO FUNZIONALE I: ADEGUAMENTO AI FINI ANTINCENDIO DELLA CASA DI OSPITALITA' STRALCIO FUNZIONALE II: MIGLIORAMENTO DELLA DOTAZIONE IMPIANTISTICA DELLA CASA DI OSPITALITA'
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E MIGLIORAMENTO DELLA DOTAZIONE IMPIANTISTICA DELLA CASA DI OSPITALITA'
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 14	ATTO PUBBLICO
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b - D.Lgs. 50/2016 art. 32 c. 2	Il possesso di requisiti di ordine generale (art. 80 del codice) e di ordine speciale (ex art. 90 Regolamento categorie OS30 - OS3 - OG1)
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.Lgs. 50/2016 art. 36 c. 2 - L. 145/2018 art. 1 c.	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), previa consultazione di n. 3 operatori economici

	912	
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	D.Lgs. 50/2016 art. 95 c. 4	La selezione della migliore offerta, in applicazione dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni, viene effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a "ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara"

5) Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, senza che le ditte partecipanti abbiano nulla a pretendere;

6) Di dare atto che il Responsabile del procedimento, nella persona dell'Arch. Cesare Bigiaretti, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.

7) Di approvare lo schema di richiesta di preventivo predisposto dall'ufficio competente, anche se non materialmente allegato per motivi organizzativi.

8) Di invitare le tre ditte indicate nell'elenco predisposto dal RUP, parte integrante del presente atto determinativo, anche se non materialmente allegato per garantire concorrenza e parità di trattamento.

9) Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, agli uffici di Segreteria e Ragioneria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Castelraimondo li, 30-10-20 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====
Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Castelraimondo li, 30-10-20 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Bigiaretti Arch. Cesare

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Castelraimondo li, 30-10-20 IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 30-10-20 al 14-11-20

Castelraimondo li, IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====
E' copia conforme all'originale.

Castelraimondo li, 30-10-20 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Bigiaretti Arch. Cesare