



COMUNE DI CASTELRAIMONDO

Provincia di Macerata

C.A.P. 62022 - Piazza della Repubblica n. 12 - tel. 0737 / 641723 - 641724; fax 0737 / 640096 - P.I. 00116600438

ORDINANZA n.31/2021

Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 427 DEL 17.12.2016 - EDIFICIO SITO IN VIA E. MATTEI 74.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Richiamata l'Ordinanza n. 427/2016 - Messa in sicurezza dell'edificio sito in via E. Mattei 1 - del 17.12.2016, con la quale, in esito al sopralluogo condotto dall'Ufficio Tecnico Comunale a seguito degli eventi sismici del del 26.10.2016 e successivi, è stato rilevato che l'immobile sito in VIA E. MATTEI, 74, identificato catastalmente al foglio n. 19, mappale n. 490, sub 8 (CORTE ESCLUSIVA DEL SUB. 31) è minacciato dal potenziale distacco del rivestimento in laterizi faccia a vista della facciata condominiale soprastante, che presenta lesioni tali da costituire un potenziale pericolo per l'incolumità degli utilizzatori;

Vista la scheda AeDES ID-141626-P1480 del 12/05/2017 redatta dai tecnici della Protezione Civile - Esito B - Edificio Temporaneamente Inagibile;

Vista la S.C.I.A. prot. n. 14854 del 14/12/2018, Motta Giuseppe, proprietaria dell'immobile di cui al foglio 19, mappale 490, per l'esecuzione di lavori di riparazione danni con rafforzamento locale dell'edificio sito in VIA E. MATTEI 74 e per il ripristino dell'agibilità dello stesso;

Preso atto della Comunicazione di Fine Lavori trasmessa tramite la piattaforma MUDE/DOMUS - Prot. 8755 del 23/06/2021 a firma del Sig Motta Giuseppe, dalla quale si evince che i lavori sono stati ultimati in data 05/02/2021;

Attesa la necessità di revocare l'Ordinanza n. 427 del 17.12.2016, relativamente all'immobile sito in VIA E. MATTEI 74, identificato catastalmente al foglio n. 19, mappale n. 490, in quanto sono venuti meno i presupposti che ne avevano determinato l'emissione;

Visto l'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" di cui al D. Lgs. N. 267/2000;

ORDINA

Di revocare l'ordinanza n. 427 del 17.12.2016, relativamente all'immobile sito in VIA E. MATTEI 74, identificato catastalmente al foglio n. 19, mappale n. 490

DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata al soggetto di seguito identificato:

- 1) **RICCIONI MAURO**, nato a Roma il 31/10/1972 e residente a Camerino in Loc. Mecciano n. 9, C.F.: MNTNZR36M09B474U, in qualità proprietario del sopracitato edificio;

L'invio in copia della presente ordinanza, una volta notificata ed unitamente agli atti che ne hanno determinato l'emissione, all'Ufficio di Polizia Municipale, per la verifica dell'osservanza della stessa;

DISPONE INOLTRE

Che la presente Ordinanza, venga immediatamente trasmessa all'Ufficio Servizi Sociali per i provvedimenti di competenza;

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è l'Arch. Cesare Bigiaretti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castelraimondo, cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimo di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni sempre dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199.

Castelraimondo, lì 23.06.2021

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Francesco Costantino Senesi

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver notificato il presente atto al sig.

_____ mediante consegna in mani

Castelraimondo lì _____