



COMUNE DI CASTELRAIMONDO
Provincia di Macerata

NUM. REGISTRO GENERALE **218**

COPIA DI DETERMINAZIONE

DEL SETTORE TECNICO

NUM. 73 DEL 18-03-21

=====

OGGETTO: RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO EX PALAZZO COMUNALE DI CASTEL SANTA MARIA A SEGUITO DEL SISMA DELL'AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI. Id.2078 - CUP: F35C19000030002 GIG: 8474612F0B - APPROVA=

=====

L'anno duemilaventuno il giorno diciotto del mese di marzo,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente DETERMINAZIONE:

PREMESSO CHE:

- A seguito degli eventi sismici dell'agosto 2016 e successivi, l'ex Palazzo Municipale di Castel Santa Maria, di proprietà comunale, ha subito danni tali da renderlo inagibile, con la conseguente necessità di attuare un intervento di riparazione danni e miglioramento sismico;
- Con Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche;
- Nell'Allegato 4 alla citata Ordinanza n. 56, al n. 80 del Piano delle OO.PP. della Regione Marche è previsto l'intervento di miglioramento/adequamento dell'ex Palazzo Comunale di Castel Santa Maria;
- Con Determinazione del Settore Tecnico n. 171/R.G.401 del 30.05.2019 è stato affidato l'incarico professionale di supporto al R.U.P. per la redazione della C.I.R. all'Arch. Andrea Pierigè per l'importo complessivo di € 2.537,60;
- L'Ufficio Tecnico ha redatto la Verifica della Congruità dell'Importo Riconosciuto, con la quale si richiede una somma pari a € 260.000,00 per

riparazione danni e miglioramento sismico del sopra citato edificio;

- L'USR con nota protocollo n. 54551 del 01.08.2019 ha comunicato l'esito positivo della Verifica della Congruità dell'Importo Riconosciuto, convalidando l'importo di € 260.000,00;
- Con Determinazione del Settore Tecnico n.322/R.G. 749 del 11.10.2019 è stato affidato l'incarico per la relazione geologica e indagini geologiche al Geologo Mirko Patrizietti per l'importo complessivo di € 2.841,57;
- Con Determinazione del Settore Tecnico n.367/R.G.841 del 13.11.2019 sono state affidate la progettazione esecutiva per lavori di "Riparazione danni e miglioramento sismico dell'ex Palazzo Comunale di Castel Santa Maria a seguito degli eventi sismici dell'agosto 2016 e successivi" e la pratica per il rilascio dell'autorizzazione e del finanziamento da parte dell'USR;
- Con Determinazione del settore Tecnico n.158/R.G.430 del 189.06.2020 è stato affidato il collaudo statico per i lavori sopra indicati all'Ing. Fabio Teodori per un importo complessivo di € 2.805,15;
- Ai sensi dell'art. 7 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma (sottoscritto in data 28 dicembre 2016 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A.) tali affidamenti non rientrano tra quelli sottoposti a verifica preventiva di legittimità in quanto trattasi di affidamenti di importo inferiore ad euro 40.000,00 (quarantamila) disposti direttamente ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- Con Decreto del Direttore Ufficio Speciale per la Ricostruzione n.3411 del 28.11.2019 veniva liquidato l'anticipo del 20% delle spese di progettazione suindicate pari € 3.326,43;
- L'Arch. Andrea Pierigè ha redatto il progetto esecutivo per i lavori sopracitati, composto dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica illustrativa
 - documentazione fotografica
 - relazione di calcolo stato attuale
 - relazione di calcolo progetto
 - relazione sui materiali e fondazioni
 - piano di manutenzione
 - piano di sicurezza e coordinamento
 - computo metrico
 - elenco prezzi

- quadro tecnico economico
 - capitolato speciale d'appalto
 - cronoprogramma dei lavori
 - dispositivi anticaduta l.r. 7
 - modulistica sismica regionale
 - elaborati
 - rilievo stato attuale
 - quadro fessurativo
 - progetto architettonico
 - interventi
 - particolari costruttivi
 - schema impianto elettrico
- Ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016, in data 10.03.2020 il R.U.P. ha redatto il verbale di validazione del progetto
- Con Delibera di Giunta Municipale n. 43 del 11.03.2020 è stato approvato il sopracitato progetto esecutivo dell'intervento;
- Dal QTE dell'intervento si rileva una spesa complessiva di € 260.000,00 di cui € 189.757,29 per lavori e € 70.242,71 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- In data 18.03.2020, lo stesso progetto esecutivo è stato trasmesso all'USR per le valutazioni di competenza e per l'acquisizione dei relativi pareri;
- Con Decreto del Direttore Ufficio Speciale per la Ricostruzione n.2302 del 08.06.2020 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "Riparazione danni e miglioramento sismico ex Palazzo Comunale di Castel Santa Maria" ed è stato liquidato a saldo l'80% delle spese di progettazione suindicate pari € 13.305,73;

CONSIDERATO che gli oneri derivanti dall'affidamento dei lavori di cui al presente atto trovano integrale copertura nei fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 56 del 10 maggio 2018,

VISTI gli impegni di spesa assunti con proprie determinazioni al cap. 2906-1 del Bilancio pluriennale, recante "MIGLIORAMENTO SISMICO EX PALAZZO COMUNALE CASTEL SANTA MARIA - EVENTI SISMICI DEL 2016";

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, che testualmente recita: *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: (...)c) per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa*

consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;".

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267,

VISTA l'entità economica dell'importo complessivo dei lavori da appaltare, indicata nel seguente prospetto (Quadro tecnico-economico del progetto esecutivo):

A	Importo complessivo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso):	€ 175.010,51
B	Oneri di sicurezza art. 86, c.3-ter, D.Lgs. 163/06 (non soggetti a ribasso):	€ 14.746,78
C	Importo complessivo lavori in appalto (incl. oneri sicurezza e costo personale):	€ 189.757,29
D	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	€ 70.242,71
E	Importo totale di progetto finanziato (D + E)	€ 260.000,00

DATO ATTO che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e succ. modif., recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, a lavori riguardanti la "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO EX PALAZZO COMUNALE DI CASTEL SANTA MARIA A SEGUITO DEL SISMA DELL'AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI" è stato attribuito il **CIG n. 8474612F0B** e la ditta affidataria dei lavori dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

DATO ATTO che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice **CUP n. F35C19000030002** (Codice Unico di Progetto);

VISTO che per il suddetto contratto trovano applicazione le norme di cui agli artt. 30, 32, 36 e 59 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che in relazione all'affidamento dei lavori in parola, poiché ne ricorrono le condizioni di legge, per la scelta del contraente può essere seguita la procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti di almeno dieci operatori economici, disciplinata dal

combinato disposto dell'art. 36 del Codice dei contratti, dell'art. 3 del vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008, e dell'art. 25 del regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019, in quanto trattasi di lavori di importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 500.000, per i quali è consentito l'affidamento tramite procedura negoziata;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 273 del 15.10.2020, con la quale è stato avviato il procedimento per la definizione del contraente per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO EX PALAZZO COMUNALE DI CASTEL SANTA MARIA A SEGUITO DEL SISMA DELL'AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI", approvando lo schema di avviso di indagine di mercato e schema di lettera di invito/disciplinare di gara, nei quali sono indicate tutte le condizioni e regole per la procedura di selezione, e i relativi modelli;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 285 del 04.11.2020, con la quale, prendendo atto delle risultanze dell'indagine di mercato, si approvava il verbale di selezione delle offerte, e si individuava l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata;

PRESO ATTO che mediante la piattaforma di e-procurement denominata Piattaforma Telematica GT-SUAM sono state invitate a presentare offerta entro le ore 11:00 del giorno 09.12.2020 le n. 10 (dieci) ditte, come da elenco approvato con DST n. 285 del 04.11.2020, e che entro il termine fissato sono pervenute n. 7 (sette) offerte;

VISTI i verbali della procedura selettiva in argomento, non materialmente allegati al presente provvedimento ma costituenti parte integrante e sostanziale del medesimo:

- n. 01 del 10/12/2020;
- n. 02 del 10/12/2020;
- n. 03 del 11/01/2021,

sula base delle quali risulta prima in graduatoria la Ditta IMPIGLIA LUIGI, con sede in via Martiri della Resistenza, 4 - 60048 Serra San Quirico (An), P.I. 01171770421;

DATO ATTO che è stato avviato, mediante piattaforma AVCpass, il procedimento di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta IMPIGLIA LUIGI;

DATO ATTO CHE, al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma (sottoscritto in data 28 dicembre 2016 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A.), è stata richiesta ad ANAC, tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso la Regione Marche, la verifica preventiva mediante trasmissione dello schema di determina di aggiudicazione;

DATO ATTO che si sono concluse con esito positivo le procedure di verifica dei requisiti in capo all'operatore su indicato, ivi comprese le ulteriori verifiche suggerite da ANAC con nota prot. n. 014754 del 19.02.2021, conservata agli atti di questo Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei contratti dei lavori, servizi e forniture, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27/07/2018 ed integrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13/05/2019;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 03/04/2008;

VISTE le linee guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di

procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il Codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento del codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Commissariale n. 2 del 04.01.2021 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (T.U. delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);

VISTO l'articolo 36 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, in ordine alle competenze dei Responsabili dei Servizi in materia di gare;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti spettanti al Responsabile del Servizio, secondo gli obiettivi definiti dalla stessa Giunta Comunale;

D E T E R M I N A

1) Di richiamare le premesse quale parte integrante del presente atto determinativo.

2) Di approvare i verbali della procedura selettiva in argomento, così identificati:

- n. 01 del 10/12/2020;
- n. 02 del 10/12/2020;
- n. 03 del 11/01/2021,

parte integrante e sostanziale del presente atto determinativo, anche se non materialmente allegati per motivi organizzativi, sulla base dei quali risulta aggiudicataria la Ditta IMPIGLIA LUIGI, con sede in via Martiri della Resistenza, 4 - 60048 Serra San Quirico (An), P.I. 01171770421, con il ribasso del 30,022% corrispondente ad € 52.541,66, per un importo totale di aggiudicazione pari a € 137.215,63 di cui € 14.746,78 per oneri di sicurezza;

3) Di aggiudicare in via definitiva i lavori di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO EX PALAZZO COMUNALE DI CASTEL SANTA MARIA A SEGUITO DEL SISMA DELL'AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI" alla Ditta IMPIGLIA LUIGI, con sede in via Martiri della Resistenza, 4 -

60048 Serra San Quirico (An), P.I. 01171770421, per gli importi di seguito indicati:

- Importo complessivo dell'appalto	Euro
189.757,29	
- Oneri per la sicurezza	Euro
14.746,78	
- Importo netto d'appalto soggetto a ribasso	Euro
175.010,51	
- Ribasso d'asta (30,022%)	Euro
52.541,66	
- Importo dei lavori a ragione di contratto al netto del ribasso del 30,022%	Euro
137.215,63	

4) Di dichiarare efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione, essendosi concluse con esito positivo le procedure di verifica dei requisiti richiesti per la presente procedura di gara, in capo al suddetto operatore economico aggiudicatario, e avendo constatato, altresì, l'assenza di ogni altro impedimento di legge.

5) Di dare atto che, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, il quadro economico viene rimodulato come segue:

A LAVORI

a.01	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (da calcolo sommario spesa da studio fattibilità)	189.757,29
a.02	LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	14.746,78
a.03	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	175.010,51
a.04	<i>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</i>	<i>175.010,51</i>
a.05	Ribasso offerto dalla ditta IMPIGLIA LUIGI 30,022%	52.541,66
a.06	Importo netto di contratto ditta IMPIGLIA LUIGI	137.215,63

B SOMME A DISPOSIZIONE

b.01	IVA su lavori 10,00%	13.721,56
b.02	Progetto - Direzione lavori e sicurezza (IVA e cassa inclusi)	38.105,60
b.03	Geologo (Cassa inclusa)	2.841,57
b.04	Collaudo statico (IVA e cassa inclusi)	3.559,17
b.05	Accantonamento RUP (IRAP incluso)	1.988,73
b.06	Imprevisti e arrotondamento	4.771,91
b.07	economie di gara (ribasso d'asta e relative imposte)	57.795,82

Totale somme a disposizione	122.784,37
------------------------------------	------------

IMPORTO COMPLESSIVO	260.000,00
----------------------------	-------------------

5) Di demandare al Responsabile del Procedimento l'emanazione dell'avviso di avvenuta aggiudicazione, la trasmissione dell'informativa alle ditte e la predisposizione di tutti gli atti susseguenti, eventualmente da approvare con apposito atto determinativo.

6) Di demandare l'esecuzione della presente determinazione, per quanto di competenza, agli uffici di Segreteria e Ragioneria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to feliziani luca

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Bigiaretti Arch. Cesare

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Castelraimondo li, 18-03-21 F.to Cingolani Dr.Ssa Paola

=====

Il sottoscritto responsabile del settore attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa al servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Castelraimondo li, 18-03-21 F.to Bigiaretti Arch. Cesare

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Castelraimondo li, 18-03-21 F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 18-03-21 al 02-04-21

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Castelraimondo li, F.to GALLITRI DR. DIEGO

=====

E' copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Castelraimondo li, 18-03-21 Bigiaretti Arch. Cesare